



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 553 014
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EUOPRIS BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse:	Dikeveien 57 1661 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torhild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	7 519 300 635	7 438 031 958
Annen driftsinntekt		5 240 145	4 142 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 524 540 779</b>	<b>7 442 174 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	5 243 671 556	5 211 799 054
Lønnskostnad	3	870 396 252	839 817 680
Avskrivning	4,5	472 593 930	450 239 306
Annen driftskostnad	2,3,4,5	462 077 828	459 458 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 048 739 566</b>	<b>6 961 314 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>475 801 214</b>	<b>480 859 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 118 829	120 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 118 829</b>	<b>120 494</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11	
Annen rentekostnad	5	59 977 665	52 425 436
Annen finanskostnad		12 202 782	11 391 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 180 458</b>	<b>63 817 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 061 628</b>	<b>-63 696 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 739 585</b>	<b>417 163 119</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	89 498 421	91 756 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		300 000 000	300 000 000
Overført til Annen Egenkapital		17 241 164	25 406 894
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	28 802 239	26 129 040
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 055 076</b>	<b>73 381 877</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 973 515 063	1 853 751 966
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 515 063</b>	<b>1 853 751 966</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 337 089	1 335 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 346 490</b>	<b>1 345 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 050 916 629</b>	<b>1 928 479 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	1 470 758 992	1 314 513 915
<b>Sum varer</b>		<b>1 470 758 992</b>	<b>1 314 513 915</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	20 036 582	14 202 515
Andre fordringer	8	31 294 171	28 975 411
Konsernfordringer	7,8	742 691 402	877 271 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 022 156</b>	<b>920 449 087</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	14 168 815	12 396 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 168 815</b>	<b>12 396 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 278 949 962</b>	<b>2 247 359 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 246 780	86 046 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>278 540 568</b>	<b>278 340 568</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	262 577 850	242 725 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 577 850</b>	<b>242 725 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>541 118 418</b>	<b>521 065 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,7	1 468 605 040	1 373 154 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	137 775 471	155 552 841
Betalbar skatt	6	92 141 217	91 204 158
Skyldig offentlige avgifter		150 477 128	141 449 428
Kortsiktig konserngjeld	7,8	1 254 780 214	1 226 915 782
Annen kortsiktig gjeld	5,8	684 969 104	666 495 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320 143 133</b>	<b>2 281 618 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 788 748 173</b>	<b>3 654 772 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>



**Årsoppgjør 2022**  
**for**  
**Europris Butikkdrift AS**

**Foretaksnr. 987553014**



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eies 100% av Europris AS.

Europris Butikkdrift AS driver detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food. Hovedkontoret ligger i Fredrikstad og selskapet hadde 249 utsalgssteder i Norge ved utgangen av 2022.

### Butikk-kjeden

I løpet av 2022 ble det etablert seks nye Europris butikker og ingen butikker ble stengt. Antall butikker i Norge var 276 pr 31.12.2022. Av dette var 249 butikker egneide av Europris konsernet, mens 27 butikker var drevet av eksterne franchisetakere.

### Arbeidsmiljø

I 2022 har det totale sykefraværet vært 9,9% mot 9,7% i 2021. Det ble et utfordrende år for alle ansatte også i 2022, og veien tilbake til en normal hverdag etter Covid-19 ble fulgt av en økning i sykefraværet. Tross økningen i sykefravær har de ansatte håndtert situasjonen på svært god måte og lagt ned en enorm innsats for å holde butikker åpne. Styret er imidlertid ikke fornøyd med det høye sykefraværet og har fortsatt fokus på å redusere dette i tiden fremover. Tiltak er iverksatt og følges opp på månedlig basis. Representanter fra HR-avdelingen har i løpet av 2022 avholdt flere heldagsseminarer og har hatt opplæring for alle butikksjefene, med fokus på både forebygging og håndtering av sykefravær. Det ble rapportert syv skader med fravær i løpet av 2022, men ingen av disse medførte fravær over lengre tid. Arbeidsmiljøet generelt oppfattes som godt og det har vært god stabilitet gjennom året.

### Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av styrets tre medlemmer var det i 2022 en kvinne.

Når det gjelder kjønnsbalanse jobber selskapet for å ha minst én kandidat av hvert kjønn i siste runde av alle rekrutteringsprosesser.

Kjønnsbalanse, antall ansatte		Midlertidig ansatte		Ansatte i deltidstillinger		Ufrivillig deltid		Foreldrepermisjon (gjennomsnitt antall uker)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
1 852	1 036	27 %	18 %	51 %	27 %	8 %	4 %	27	10

Lønnsgapet viser at menn i gjennomsnitt får 1,3% (2,4%) mindre betalt enn kvinner.

Aldersforskjellen på tariffansatte menn er lavere enn på kvinner, i tillegg har kvinner en høyere ansiennitet. Selskapet følger opp at ansatte med individuelle lønnsavtaler får lik lønn for likt arbeid. Eventuelle avvik må forklares med forskjeller i utdanning, opplæring, kompetanse, alder eller andre relevante kriterier. Skulle det oppdages lønnsforskjeller, vil slike forskjeller bli håndtert fra sak til sak. Mange arbeidstakere er omfattet av tariffavtaler som sikrer lik lønn for likt arbeid.

Lønnsforskjell på ulike stillingsnivå/grupper	Antall kvinner	Antall menn	Lønnsforskjell, Menns andel av kvinners lønn
<b>Europris Butikkdrift AS</b>	<b>1852</b>	<b>1036</b>	<b>-1,3 %</b>
Butikksjefer	144	112	2,7 %
Tariffansatte	1708	924	-5,2 %



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av alder, kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn, funksjonsevne, livsfase, kjønnsidentitet eller seksuell orientering. Selskapet arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Europris konsernet har et arbeidsmiljøutvalg (AMU) som avholder fire møter i året. Dette utvalget består av representanter fra hovedkontor og lager (Europris AS), samt representanter fra butikkene (Europris Butikkdrift AS). AMU spiller en viktig rolle når det gjelder hvordan konsernet og selskapet arbeider med i) å undersøke risiko for diskriminering, ikke-likestilling eller risiko innenfor HMS, ii) analysere eventuelle årsaker til de identifiserte risikoene, iii) foreslå og sikre iverksetting av hensiktsmessige tiltak og iv) vurdere resultater fra iverksatte tiltak.

For å avdekke risiko, sikkerhetsfarer eller brudd på retningslinjer benytter selskapet seg av et elektronisk avvikssystem, gjennomfører regelmessige intervjuer blant ansatte, gjennomfører medarbeiderundersøkelser, gjør risikovurderinger og gjennomfører fysiske inspeksjonsrunder. Selskapet er også inkludert i konsernets eksterne varslingsystem som er tilgjengelig for alle interessenter, både interne og eksterne, via Europris nettside. Dette systemer sikrer at viktige saker kan rapporteres anonymt – for eksempel eventuelle brudd på gruppens etiske retningslinjer, inkludert diskriminering og trakassering.

Preventive tiltak er viktig for å sikre en helsefremmende arbeidsplass. Alle ansatte ligger i bedriftens styringssystem for menneskelige ressurser. Systemet innehar flere moduler som sikrer enkel håndtering av ansatte og er et sikkert fundament for å sikre masterdata og håndtering av personopplysninger i henhold til personvernforordningen. Alle ansatte har tilgang til informasjon, prosesser og rutiner i interne håndbøker, som oppdateres i henhold til gjeldende lovgivning.

Selskapet vil fortsette å jobbe med stadige forbedringer for å fremme en inkluderende og konstruktiv arbeidsplass, uten diskriminering eller ikke-likestilling. Lønnsforskjellene mellom kjønnene er en del av den årlige lønnsjusteringsprosessen, hvor eventuelle urettmessige forskjeller vil bli adressert. Mangfold ivaretas i rekrutterings- og forfremmelsesprosesser. Selskapet vil også opprettholde samarbeidet med NAV for å fortsette å inkludere personer som har falt ut av arbeidslivet.

Butikkansatte har årlig opplæring, der hovedtema som dekkes er:

- Produkter, konsepter og gjennomføring av sesong
- Ledelse og butikkledelse
- Onboarding av nye ansatte
- Helse, miljø og sikkerhet

### Styreansvarsforsikring

Europris ASA har tegnet en styreansvarsforsikring for konsernet og datterselskapene. Forsikringen dekker juridiske kostnader og personlig ansvar ved krav mot styremedlemmer og ledelsen.

### Forskning og utvikling (FoU)

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

### Ytre miljø og bærekraft

Selskapet driver ikke aktivitet som forurenser det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Det er et kontinuerlig fokus på bærekraftige tiltak i hele verdikjeden som har til hensikt å redusere eventuelle belastninger på miljøet.



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

Europris har i løpet av 2022 tatt et stort steg i arbeidet med bærekraft gjennom en revidert bærekraftstrategi som definerer tydelige og ambisiøse mål på veien mot å oppfylle FNs bærekraftsmål. Strategien bygger på følgende fire hovedpilarer: *våre produkter, vårt klimaarbeid, våre mennesker og vårt samfunnsansvar*. Bærekraft skal være et systematisk arbeid i hele organisasjonen, fra hver enkelt medarbeider og opp til styrenivå, og det skal foreligge tydelige retningslinjer som alle ansatte er kjent med og etterlever i praksis. For fullstendig redegjørelse om bærekraft og miljø henvises det til bærekraftsrapporten i Europris ASA sin årsrapport. Årsrapporten finnes tilgjengelig på <https://investor.europris.no>.

### Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft i Norge 1. juli 2022. Formålet med åpenhetsloven er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjonen av varer og tjenester. Samtidig skal loven sikre at allmenheten gis tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer negative konsekvenser på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Som medlem av Etisk handel Norge har Europris forpliktet seg til å aktivt jobbe med å sikre at det benyttes ansvarlige og bærekraftige leverandørkjeder, i tråd med lovens formål og internasjonale standarder og retningslinjer (OECD, UN Guiding Principles on Human Rights og Parisavtalen). Europris har utarbeidet en egen policy og retningslinjer for etisk handel i konsernet, som understøtter dette arbeidet.

For selskaper som er omfattet av åpenhetsloven foreligger det en plikt til å publisere redegjørelse årlig. Redegjørelse etter åpenhetsloven for Europris vil tilgjengeliggjøres på følgende nettside: [Europris ASA - About us - Corporate governance - Policies](#). Det vises også til mer informasjon i årsrapporten for Europris ASA.

### Finansiell risiko

Det vesentlige av salget skjer kontant eller med bankkort og selskapet har i liten grad kreditrisiko. Selskapet har ingen valutaeksponering. Største kreditor er Europris AS og likviditeten reguleres etter avtale.

### Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets salgsinntekter i 2022 var totalt på 7.519 mNOK, mot 7.438 mNOK i 2021, en total vekst på 1,1%. Etterspørselen etter konsumvarer har vært en av hoveddriverne bak salgsveksten i 2022, i tillegg til optimalisering av kampanjer gjennom året.

Økte råvarepriser, økte fraktkostnader og inflasjon generelt påvirket lønnsomheten i 2022. Selskapets årsresultat endte i 2022 på 317 mNOK, ned 2,5% sammenlignet med 2021 (325 mNOK).

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var 626 mNOK i 2022 (750 mNOK). Endringen forklares av negativ endring i arbeidskapital. Arbeidskapitalen ble påvirket av tidsforskyvninger for betaling av leverandørgjeld og periodisering av andre avsetninger, samt økt varelager. Styret viser forøvrig til vedlagte kontantstrømanalyse som gir fyllestgjørende informasjon om kontantstrømmen i selskapet.

Det er ikke inntrådt forhold etter årsregnskapets utgang som er av betydning for selskapets finansielle stilling og fremtidsutsikter.

Styret foreslår at årets overskudd på 317 mNOK disponeres på følgende måte:

Konsernbidrag	300 mNOK
---------------	----------



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

Overført til annen egenkapital	17 mNOK
Sum disponert	317 mNOK

### Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede i henhold til regnskapsloven og aksjeloven. Selskapets utvikling og langsiktige planer gir grunnlag for dette.

Den underliggende veksten i selskapets salgsinntekter har vært betydelig de siste årene med henholdsvis 1,1% i 2022, 3,8% i 2021 og 31,5% i 2020.

Det er etablert seks nye butikker i Europris kjeden i 2022 og alle drives av Europris Butikkdrift AS.

Styret har vurdert selskapets bokførte goodwill på kr 47.252.837. Goodwill er vurdert for hele Europris Butikkdrift under ett. Selskapet har mange gode leiekontrakter med lang varighet og har en meget god markedsposisjon. Europris har god vekst og forbrukerne har aldri vært mer fornøyde med selskapet (bekreftet gjennom den årlig kunde og markedsundersøkelsen via Mediacom BrandTracker). Styrets vurdering at Europris er godt posisjonert til å ta ytterligere markedsandeler og fortsatt levere gode resultater i 2023.

### Fremtidsutsikter

Økte energi- og matpriser, høyere renter, generell prisøkning på varer og tjenester, og uroligheter i verden er alle faktorer som bidrar til en usikker makroøkonomisk situasjon i 2023. Dette vil kunne påvirke privat konsum det kommende året, og det kommer til å bli tøff konkurranse om å kapre andeler av kundenes lommebøker. Samtidig representerer disse markedsforholdene et stort potensial for aktører som har fokus på å være relevante for kundene og tilby mer verdi for pengene. I usikre og tøffere tider har Europris-konseptet vist seg å være robust, med et stort butikknettverk over hele Norge og bredt vareutvalg til lave priser, kombinert med attraktive kampanjer med særlig fokus på konsumvarer. Europris bedret sin markedsposisjon betydelig i 2020 og 2021, og med sitt unike og kundevennlige konsept har Europris som mål å fortsette og ta markedsandeler i årene som kommer. Europris har med sin fleksible forretningsmodell bevist sin evne til raskt å tilpasse seg endringer. Styret er derfor overbevist om at selskapet og Europris konsernet er godt posisjonert for fremtiden, men understreker samtidig at det må tas forbehold om et visst nivå av usikkerhet knyttet til fremtidsutsiktene som er beskrevet over.

Fredrikstad, den 22. mars 2023

\_\_\_\_\_  
Espen Eldal  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Øyvind Haakerud  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jon Boye Borgersen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stina C. Byre  
Styremedlem



Europris Butikkdrift AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	7 519 300 635	7 438 031 958
Annen driftsinntekt		5 240 145	4 142 588
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 524 540 779</b>	<b>7 442 174 545</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	5 243 671 556	5 211 799 054
Lønnskostnad	3	870 396 252	839 817 680
Avskrivning	4,5	472 593 930	450 239 306
Annen driftskostnad	2,3,4,5	462 077 828	459 458 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 048 739 566</b>	<b>6 961 314 849</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>475 801 214</b>	<b>480 859 696</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 118 829	120 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 118 829</b>	<b>120 494</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11	0
Annen rentekostnad	5	59 977 665	52 425 436
Annen finanskostnad		12 202 782	11 391 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 180 458</b>	<b>63 817 071</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-69 061 628</b>	<b>-63 696 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 739 585</b>	<b>417 163 119</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	89 498 421	91 756 225
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
<b>UTVIDET RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Periodens resultat</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
Andre inntekter/kostnader		0	0
<b>ÅRETS TOTALRESULTAT</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>



Europris Butikkdrift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	28 802 239	26 129 040
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 055 076</b>	<b>73 381 877</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 973 515 063	1 853 751 966
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 515 063</b>	<b>1 853 751 966</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 337 089	1 335 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 346 490</b>	<b>1 345 205</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 050 916 629</b>	<b>1 928 479 048</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	9	1 470 758 992	1 314 513 915
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	20 036 582	14 202 515
Andre fordringer	8	31 294 171	28 975 411
Fordringer på konsernselskap	7,8	742 691 402	877 271 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 022 156</b>	<b>920 449 087</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	14 168 815	12 396 474
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 278 949 962</b>	<b>2 247 359 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>



Europris Butikkdrift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 246 780	86 046 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>278 540 568</b>	<b>278 340 568</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	262 577 850	242 725 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 577 850</b>	<b>242 725 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>541 118 418</b>	<b>521 065 969</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leasinggjeld	5,7	1 468 605 040	1 373 154 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	137 775 471	155 552 841
Betalbar skatt	6	92 141 217	91 204 158
Skyldig offentlige avgifter		150 477 128	141 449 428
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7,8	1 254 780 214	1 226 915 782
Annen kortsiktig gjeld	5,8	684 969 104	666 495 868
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 320 143 133</b>	<b>2 281 618 077</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 788 748 173</b>	<b>3 654 772 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>

FREDRIKSTAD den 22.mars 2023

Espen Eldal  
Styrets leder

Stina Charlene Byre  
Styremedlem

Jon Boye Borgersen  
Styremedlem

Øyvind Haakerud  
Daglig leder



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper

Europris Butikkdrift AS er 100% eid av Europris AS. Selskapet inngår i Europris ASA konsernregnskap. Europris ASA har forretningskontor i Fredrikstad. Konsernregnskap blir utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dikeveien 57, 1661 Rolvsøy, telefon 69 39 66 00.

Selskapet Lena Lavpris AS er innfusjonert med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Denne fusjonen er mellom heleide datterselskaper av Europris AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, horisontal fusjon mellom selskap under samme kontroll, det vil si en transaksjon uten ny verdimåling. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS.

Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 22.03.2023.

#### 1.1 Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- Utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

#### 1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

#### 1.3 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Selskapet driver handelsvirksomhet gjennom 249 Europris butikker i Norge.

Inntekter fra salg av varer innregnes på det tidspunkt der kontrollen over eiendelen overføres til kunden. Kontroll over en eiendel innebærer muligheten til å styre bruken av og få så godt som alle gjenværende fordeler ved eiendelen. Kontroll omfatter samtidig muligheten til å hindre andre fra å styre bruken av og få fordelene fra eiendelen. Inntekt innregnes vanligvis ved levering av varen.

#### 1.4 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### 1.5 Varige driftsmidler

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller avhendes, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres.

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og kostnader direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres, mens øvrige utgifter som forventes å gi fremtidige økonomiske fordeler blir balanseført.

Avskrivning er beregnet ved bruk av lineær metode over følgende brukstid:

Driftsløsøre og inventar 3-10 år

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

### 1.6 Leieavtaler

#### Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer selskapet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.

#### Atskillelse av bestanddelene i en leiekontrakt

For kontrakter som utgjør eller inneholder en leieavtale, separerer selskapet leiekomponenter dersom det kan dra nytte av bruken av en underliggende eiendel enten alene eller sammen med andre ressurser som er lett tilgjengelige for selskapet, og den underliggende eiendelen verken er svært avhengig av eller tett forbundet med andre underliggende eiendeler i kontrakten. Selskapet regnskapsfører deretter hver enkelt leiekomponent i kontrakten som en leiekontrakt separat fra ikke-leiekomponenter i kontrakten.

#### Innregning av leieavtaler og innregningsunntak

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner selskapet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteeiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperiode på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet når de påløper.

#### Leieforpliktelser

Selskapet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen. Når leiekontrakter reforhandles skjer dette i all hovedsak til bedre betingelser, både i form av kortere kontrakter og lavere leie. Med bakgrunn i dette er det på inngåelsestidspunktet for leie av butikklokaler grunn til å anse det som rimelig sikkert at forlengelsesopsjoner ikke vil bli benyttet, men at det vil bli en reforhandling og inngåelse av ny kontrakt med bedre vilkår. Dette betyr at det er kontraktens løpetid, uten opsjonstid, som legges til grunn for IFRS 16 beregningen.

Leiebetalingene som inngår i målingen av leieforpliktelsen består av:

- Faste leiebetalinger (herunder i realiteten faste betalinger), minus eventuelle fordringer i form av leieinsentiver

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

- Variable leiebetalinger som er avhengige av en indeks eller en rentesats, første gang målt ved hjelp av indeksen eller rentesatsen på iverksettelsestidspunktet

Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger og måle den balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater.

Selskapet inkluderer ikke variable leiebetalinger i leieforpliktelsen. I stedet innregner selskapet disse variable leiekostnadene i resultatregnskapet.

#### Bruksretteiendeler

Selskapet måler bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av leieforpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelene omfatter:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt selskapet
- Et anslag over utgiftene påløpt leietaker for demontering og fjerning av den underliggende eiendelen, gjenoppretting av stedet der enheten er plassert, eller gjenoppretting av den underliggende eiendelen til den stand som vilkårene i leieavtalen krever, med mindre disse utgiftene påløper under produksjonen av varene.

Selskapet anvender avskrivningskravene i IAS 16 Eiendom, anlegg og utstyr ved avskrivning av bruksretteiendeler, bortsett fra at bruksretteiendeler avskrives fra iverksettelsestidspunktet fram til det som inntreffer først av slutten av leieperioden og slutten av bruksretteiendelens utnyttbare levetid.

Selskapet anvender IAS 36 Verdifall på eiendeler for å fastslå om bruksretteiendelen er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

#### **1.7 Immaterielle eiendeler**

##### Goodwill

Goodwill er differansen mellom kjøpesum og balanseførte verdier i oppkjøpt virksomhet, etter at mer- og mindreverdier er henført til immaterielle og materielle eiendeler. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill reverseres ikke.

##### Andre immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler består i sin helhet av software og avskrives lineært over økonomisk levetid og testes for nedskrivning ved indikasjoner på dette. Avskrivningsmetode og –periode vurderes minst årlig. Endringer i avskrivningsmetode og eller –periode behandles som estimatendring.

Software balanseføres til anskaffelseskost, inkludert utgifter til å få programmene operative, og avskrives over forventet brukstid (3 år).

#### **1.8 Varelager**

Varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter ved salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av vektet gjennomsnittlig anskaffelseskost og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### **1.9 Finansielle eiendeler**



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

Selskapets finansielle eiendeler er kundefordringer og kontanter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Selskapet innregner en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt, hvis den finansielle eiendelen ikke er målt til virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader, transaksjonskostnader.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategorier:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

### *Finansielle eiendeler målt til amortisert kost*

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktfestede kontantstrømmer, og
- kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsnedskrivning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet.

Selskapets finansielle eiendeler målt til amortisert kost inkluderer kundefordringer og kontanter. Kundefordringer som ikke inneholder en vesentlig finansieringskomponent måles til transaksjonsprisen som er fastsatt under IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder. Kundefordringer måles deretter til amortisert kost ved bruk av effektiv rente-metoden.

### **1.10 Kontanter**

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning.

### **1.11 Avsetninger**

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, der det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

### **1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler**

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

### **1.13 Hendelser etter balansedagen**

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Salgsinntekt

Selskapets virksomhetsområde er detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food hovedsakelig gjennom kontantsalg. Alt salg foregår gjennom selskapets butikker i Norge.

#### Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er beskrevet i note 3, og mellomværende med konsernselskap er beskrevet i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2022	2021
Kjøp av varer fra morselskap	4 821 295 055	4 730 438 579
Franchiseavgift til morselskap	187 982 487	185 950 876

#### Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	749 138 768	727 677 574
Arbeidsgiveravgift	98 607 353	95 110 632
Pensjonskostnader	18 259 377	13 827 067
Andre ytelser	4 390 754	3 202 407
<b>Sum</b>	<b>870 396 252</b>	<b>839 817 680</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret har vært 1 591 (1 522 i 2021). Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravet til obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Ytelser til ledende personer *	Daglig leder	Styret
Lønn	2 619 106	0
Pensjonsutgifter	136 000	0
Annen godtgjørelse	180 924	0

\* Daglig leder er ansatt i Europris Holding AS og lønnes i dette selskapet.

Daglig leder har en bonusordning som er knyttet til konsernets driftsresultat målt mot budsjett.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

##### Revisor

Kostnadsført godtgjørelse (ekskl.mva) til revisor fordeler seg slik:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	588 925	641 019
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>588 925</b>	<b>641 019</b>



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

#### Note 4 - Goodwill og varige driftsmidler

	Goodwill	Software	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 252 837	6 765 716	528 680 624	582 699 177
Fusjon 01.01.	0	0	157 629	157 629
+ Tilgang	0	0	62 670 574	62 670 574
- Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	<b>47 252 837</b>	<b>6 765 716</b>	<b>591 508 827</b>	<b>645 527 380</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	6 765 716	382 280 895	389 046 611
+ Årets av- og nedskrivninger	0	0	56 811 387	56 811 387
- Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<b>0</b>	<b>6 765 716</b>	<b>439 092 282</b>	<b>445 857 998</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>47 252 837</b>	<b>0</b>	<b>152 416 545</b>	<b>199 669 382</b>

Levetid 3 år 3-10 år

Goodwill avskrives ikke, men testes årlig for nedskrivning.

#### Note 5 - Leasing

##### Bruksretteiendel

	Bygninger	SUM
Balanse 01.01.	1 707 352 237	1 707 352 237
Fusjon 1.1	1 138 207	1 138 207
Tilgang	317 157 502	317 157 502
Justeringer	104 349 695	104 349 695
Justeringer - KPI	106 883 422	106 883 422
Avskrivninger	-415 782 543	-415 782 543
Termineringer		0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 821 098 520</b>	<b>1 821 098 520</b>

##### Leieforpliktelse

##### Forfallsanalyse kontraktsmessig forfall - udiskontert

	2022	2021
Kortere enn ett år	467 487 436	421 920 885
Ett til fem år	1 265 867 798	1 189 060 061
Mer enn fem år	375 001 280	325 756 100
<b>Totale udiskonterte leieforpliktelser 31.12.</b>	<b>2 108 356 514</b>	<b>1 936 737 046</b>

##### Leieforpliktelse på balansen 31.12.

**1 900 354 900 1 771 833 629**



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

Kortsiktig	431 749 860	398 679 152
Langsiktig	1 468 605 040	1 373 154 477
<b>Beløp i resultatregnskapet</b>		
Rente på leieforpliktelse	59 988 519	52 425 228
Kostnader kortsiktige leieavtaler	12 778 011	10 739 225
Kostnader til leie der underliggende eiendeler har lav verdi	846 373	750 920
Totale leiebetalinger	474 255 318	436 414 886

#### Note 6 - Skatt

	2022	01.01.22 (inkl.fusjon)
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>		
Driftsmidler	179 919	4 075 225
Varer	-41 043 984	-37 689 003
Fordring	-1 798 824	-1 808 146
Leasing	-79 256 380	-64 481 394
Skattefunn	0	0
Avsetning for forpliktelser	-9 000 000	-19 000 000
Netto midlertidige forskjeller	-130 919 269	-118 903 317
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen (inkl verdier fra innfusjonerte)	-130 919 269	-118 903 317
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-28 802 239	-26 158 730
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	-713
<b>Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet</b>	<b>-28 802 239</b>	<b>-26 159 443</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	406 739 585	417 163 119
Permanente forskjeller	68 174	25 117
Grunnlag for årets skattekostnad	406 807 759	417 188 236
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 015 952	-2 623 883
Endring i underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	418 823 711	414 564 353
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	418 823 711	414 564 353
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	92 141 216	91 204 158

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

Sum betalbar skatt	92 141 216	91 204 158
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 642 796	552 066
<b>Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>89 498 421</b>	<b>91 756 224</b>

#### Avstemming av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	406 739 585	417 163 119
Beregnet skatt 22%	89 482 709	91 775 886
Skattekostnad i resultatregnskapet	89 498 421	91 756 224
Differanse	-15 712	19 662

Differansen består av følgende:

22% av permanente forskjeller	14 998	5 526
Andre forskjeller	714	-25 188
Sum forklart differanse	15 712	-19 662

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	92 141 216	91 204 158
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 141 216</b>	<b>91 204 158</b>

### Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	5 585	6 873
Andre kortsiktige fordringer	0	24 751 551
Innestående på konsernkontoordning	742 685 817	852 512 737
<b>Sum fordringer</b>	<b>742 691 402</b>	<b>877 271 161</b>

#### Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år:

Andre langsiktige fordringer	1 337 089	1 335 804
------------------------------	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Leverandørgjeld	954 780 214	926 915 782
Skyldig konsernbidrag	300 000 000	300 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>1 254 780 214</b>	<b>1 226 915 782</b>

### Note 8 - Finansielle instrumenter per kategori

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



## Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

	2022	2021
<b>Finansielle eiendeler målt til amortisert kost</b>		
Langsiktige fordringer	1 337 089	1 335 804
Kundefordringer og andre fordringer	794 022 156	920 449 087
Kontanter	14 168 815	12 396 474
<b>Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost</b>		
Langsiktig leasinggjeld IFRS 16	-1 468 605 040	-1 373 154 479
Kortsiktig leasinggjeld IFRS 16	-431 749 860	-398 679 152
Leverandørgjeld og annen gjeld	-1 796 252 057	-1 791 734 767
<b>Netto finansielle instrumenter</b>	<b>-2 887 078 897</b>	<b>-2 629 387 032</b>

## Note 9 - Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 470 758 992	1 314 513 915
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	1 488 017 298	1 334 426 221
Samlet nedskrivning	-17 258 306	-19 912 306
<b>Totalt</b>	<b>1 470 758 992</b>	<b>1 314 513 915</b>

## Note 10 - Bundne bankinnskudd

	2022	2021
Skattetrekksmidler	0	0

Det er stillet en konserngaranti for skattetrekk på totalt kr 65.000.000.

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 000 består av 50 000 000 aksjer á kr 2. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet eies 100% av Europris AS.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000 000	86 046 780	92 293 788	242 725 282	521 065 850
Årets resultat	0	0	0	317 241 164	317 241 164
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-300 000 000	-300 000 000
Andre transaksjoner*	0	200 000	0	2 611 285	2 811 285

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

Egenkapital 31.12.2022 100 000 000 86 246 780 92 293 788 262 577 731 541 118 299

\* Andre transaksjoner er effekten av innfusjonerte selskaper pr 01.01.2022. Dette gjelder Lena Lavpris AS.

### Note 13 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen og før tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet som gir ny informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen (som ikke allerede er reflektert i årsregnskapet), eller vesentlige hendelser etter balansedagen som krever informasjon i noter.



## Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		406 739 585	417 163 119
Periodens betalte skatt	6	-91 539 337	-100 769 545
Avskrivninger	4,5	472 593 930	450 239 306
Endring i varelager	9	-151 860 440	-108 815 106
Endring i kundefordringer	8	-5 694 942	-2 779 566
Endring i leverandørgjeld	8	5 625 165	125 882 293
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-9 440 726	-30 424 169
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>626 423 234</b>	<b>750 496 333</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	5 588
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-62 670 574	-48 234 856
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	7	24 752 839	0
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	7	0	-15 714 039
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	7	-1 284	-1 403
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-37 919 019</b>	<b>-63 944 711</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Nettoendring konsernkontoordning	7	109 826 920	-7 611 659
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	7	0	-8 500 000
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)		-365 143	-650 966
Endringer leasing gjeld (IFRS 16)	6	-400 642 414	-372 499 514
Bankinnskudd/trekk kassekreditt i fusjonerte selskaper		4 448 762	10 285 385
Utbetalinger av konsernbidrag	7	-300 000 000	-300 000 000
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-586 731 875</b>	<b>-678 976 754</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>		<b>1 772 340</b>	<b>7 574 868</b>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		12 396 474	4 821 606
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>		<b>14 168 814</b>	<b>12 396 474</b>
Denne består av:			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<b>14 168 814</b>	<b>12 396 474</b>



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Europris Butikkdrift AS**

**Foretaksnr. 987553014**



## Europris Butikkdrift AS

### Årsberetning 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eies 100% av Europris AS.

Europris Butikkdrift AS driver detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food. Hovedkontoret ligger i Fredrikstad og selskapet hadde 249 utsalgssteder i Norge ved utgangen av 2022.

#### Butikk-kjeden

I løpet av 2022 ble det etablert seks nye Europris butikker og ingen butikker ble stengt. Antall butikker i Norge var 276 pr 31.12.2022. Av dette var 249 butikker egeneide av Europris konsernet, mens 27 butikker var drevet av eksterne franchisetakere.

#### Arbeidsmiljø

I 2022 har det totale sykefraværet vært 9,9% mot 9,7% i 2021. Det ble et utfordrende år for alle ansatte også i 2022, og veien tilbake til en normal hverdag etter Covid-19 ble fulgt av en økning i sykefraværet. Tross økningen i sykefravær har de ansatte håndtert situasjonen på svært god måte og lagt ned en enorm innsats for å holde butikker åpne. Styret er imidlertid ikke fornøyd med det høye sykefraværet og har fortsatt fokus på å redusere dette i tiden fremover. Tiltak er iverksatt og følges opp på månedlig basis. Representanter fra HR-avdelingen har i løpet av 2022 avholdt flere heldagsseminarer og har hatt opplæring for alle butikksjefene, med fokus på både forebygging og håndtering av sykefravær. Det ble rapportert syv skader med fravær i løpet av 2022, men ingen av disse medførte fravær over lengre tid. Arbeidsmiljøet generelt oppfattes som godt og det har vært god stabilitet gjennom året.

#### Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Av styrets tre medlemmer var det i 2022 en kvinne.

Når det gjelder kjønnsbalanse jobber selskapet for å ha minst én kandidat av hvert kjønn i siste runde av alle rekrutteringsprosesser.

Kjønnsbalanse, antall ansatte		Midlertidig ansatte		Ansatte i deltidsstillinger		Ufrivillig deltid		Foreldrepermisjon (gjennomsnitt antall uker)	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
1 852	1 036	27 %	18 %	51 %	27 %	8 %	4 %	27	10

Lønnsgapet viser at menn i gjennomsnitt får 1,3% (2,4%) mindre betalt enn kvinner. Aldersforskjellen på tariffansatte menn er lavere enn på kvinner, i tillegg har kvinner en høyere ansiennitet. Selskapet følger opp at ansatte med individuelle lønnsavtaler får lik lønn for likt arbeid. Eventuelle avvik må forklares med forskjeller i utdanning, opplæring, kompetanse, alder eller andre relevante kriterier. Skulle det oppdages lønnsforskjeller, vil slike forskjeller bli håndtert fra sak til sak. Mange arbeidstakere er omfattet av tariffavtaler som sikrer lik lønn for likt arbeid.

Lønnsforskjell på ulike stillingsnivå/grupper	Antall kvinner	Antall menn	Lønnsforskjell, Menns andel av kvinners lønn
<b>Europris Butikkdrift AS</b>	<b>1852</b>	<b>1036</b>	<b>-1,3 %</b>
Butikksjefer	144	112	2,7 %
Tariffansatte	1708	924	-5,2 %



Europris Butikkdrift AS

## Arsberetning 2022

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av alder, kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn, funksjonsevne, livsfase, kjønnsidentitet eller seksuell orientering. Selskapet arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Europris konsernet har et arbeidsmiljøutvalg (AMU) som avholder fire møter i året. Dette utvalget består av representanter fra hovedkontor og lager (Europris AS), samt representanter fra butikkene (Europris Butikkdrift AS). AMU spiller en viktig rolle når det gjelder hvordan konsernet og selskapet arbeider med i) å undersøke risiko for diskriminering, ikke-likestilling eller risiko innenfor HMS, ii) analysere eventuelle årsaker til de identifiserte risikoene, iii) foreslå og sikre iverksetting av hensiktsmessige tiltak og iv) vurdere resultater fra iverksatte tiltak.

For å avdekke risiko, sikkerhetsfarer eller brudd på retningslinjer benytter selskapet seg av et elektronisk avvikssystem, gjennomfører regelmessige intervjuer blant ansatte, gjennomfører medarbeiderundersøkelser, gjør risikovurderinger og gjennomfører fysiske inspeksjonsrunder. Selskapet er også inkludert i konsernets eksterne varslingsystem som er tilgjengelig for alle interessenter, både interne og eksterne, via Europris nettside. Dette systemer sikrer at viktige saker kan rapporteres anonymt – for eksempel eventuelle brudd på gruppens etiske retningslinjer, inkludert diskriminering og trakassering.

Preventive tiltak er viktig for å sikre en helsefremmende arbeidsplass. Alle ansatte ligger i bedriftens styringssystem for menneskelige ressurser. Systemet innehar flere moduler som sikrer enkel håndtering av ansatte og er et sikkert fundament for å sikre masterdata og håndtering av personopplysninger i henhold til personvernforordningen. Alle ansatte har tilgang til informasjon, prosesser og rutiner i interne håndbøker, som oppdateres i henhold til gjeldende lovgivning.

Selskapet vil fortsette å jobbe med stadige forbedringer for å fremme en inkluderende og konstruktiv arbeidsplass, uten diskriminering eller ikke-likestilling. Lønnsforskjellene mellom kjønnene er en del av den årlige lønnsjusteringsprosessen, hvor eventuelle urettmessige forskjeller vil bli adressert. Mangfold ivaretas i rekrutterings- og forfremmelsesprosesser. Selskapet vil også opprettholde samarbeidet med NAV for å fortsette å inkludere personer som har falt ut av arbeidslivet.

Butikkansatte har årlig opplæring, der hovedtema som dekkes er:

- Produkter, konsepter og gjennomføring av sesong
- Ledelse og butikkledelse
- Onboarding av nye ansatte
- Helse, miljø og sikkerhet

### Styreansvarsforsikring

Europris ASA har tegnet en styreansvarsforsikring for konsernet og datterselskapene. Forsikringen dekker juridiske kostnader og personlig ansvar ved krav mot styremedlemmer og ledelsen.

### Forskning og utvikling (FoU)

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

### Ytre miljø og bærekraft

Selskapet driver ikke aktivitet som forurenser det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Det er et kontinuerlig fokus på bærekraftige tiltak i hele verdikjeden som har til hensikt å redusere eventuelle belastninger på miljøet.

Europris har i løpet av 2022 tatt et stort steg i arbeidet med bærekraft gjennom en revidert bærekraftstrategi som definerer tydelige og ambisiøse mål på veien mot å oppfylle FN's bærekraftsmål.



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

Strategien bygger på følgende fire hovedpilarer: *våre produkter, vårt klimaarbeid, våre mennesker og vårt samfunnsansvar*. Bærekraft skal være et systematisk arbeid i hele organisasjonen, fra hver enkelt medarbeider og opp til styrenivå, og det skal foreligge tydelige retningslinjer som alle ansatte er kjent med og etterlever i praksis. For fullstendig redegjørelse om bærekraft og miljø henvises det til bærekraftsrapporten i Europris ASA sin årsrapport. Årsrapporten finnes tilgjengelig på <https://investor.euopris.no>.

### Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft i Norge 1. juli 2022. Formålet med åpenhetsloven er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjonen av varer og tjenester. Samtidig skal loven sikre at allmenheten gis tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer negative konsekvenser på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Som medlem av Etisk handel Norge har Europris forpliktet seg til å aktivt jobbe med å sikre at det benyttes ansvarlige og bærekraftige leverandørkjeder, i tråd med lovens formål og internasjonale standarder og retningslinjer (OECD, UN Guiding Principles on Human Rights og Parisavtalen). Europris har utarbeidet en egen policy og retningslinjer for etisk handel i konsernet, som understøtter dette arbeidet.

For selskaper som er omfattet av åpenhetsloven foreligger det en plikt til å publisere redegjørelse årlig. Redegjørelse etter åpenhetsloven for Europris vil tilgjengeliggjøres på følgende nettside: [Europris ASA - About us - Corporate governance - Policies](#). Det vises også til mer informasjon i årsrapporten for Europris ASA.

### Finansiell risiko

Det vesentlige av salget skjer kontant eller med bankkort og selskapet har i liten grad kredittrisiko. Selskapet har ingen valutaeksponering. Største kreditor er Europris AS og likviditeten reguleres etter avtale.

### Årsregnskap

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets salgsinntekter i 2022 var totalt på 7.519 mNOK, mot 7.438 mNOK i 2021, en total vekst på 1,1%. Etterspørselen etter konsumvarer har vært en av hoveddriverne bak salgsveksten i 2022, i tillegg til optimalisering av kampanjer gjennom året.

Økte råvarepriser, økte fraktkostnader og inflasjon generelt påvirket lønnsomheten i 2022. Selskapets årsresultat endte i 2022 på 317 mNOK, ned 2,5% sammenlignet med 2021 (325 mNOK).

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter var 626 mNOK i 2022 (750 mNOK). Endringen forklares av negativ endring i arbeidskapital. Arbeidskapitalen ble påvirket av tidsforskyvninger for betaling av leverandørgjeld og periodisering av andre avsetninger, samt økt varelager. Styret viser forøvrig til vedlagte kontantstrømanalyse som gir fyllestgjørende informasjon om kontantstrømmen i selskapet.

Det er ikke inntrådt forhold etter årsregnskapets utgang som er av betydning for selskapets finansielle stilling og fremtidsutsikter.

Styret foreslår at årets overskudd på 317 mNOK disponeres på følgende måte:

Konsernbidrag	300 mNOK
Overført til annen egenkapital	<u>17 mNOK</u>
Sum disponert	<u>317 mNOK</u>



Europris Butikkdrift AS

## Årsberetning 2022

### Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede i henhold til regnskapsloven og aksjeloven. Selskapets utvikling og langsiktige planer gir grunnlag for dette.

Den underliggende veksten i selskapets salgsinntekter har vært betydelig de siste årene med henholdsvis 1,1% i 2022, 3,8% i 2021 og 31,5% i 2020.

Det er etablert seks nye butikker i Europris kjeden i 2022 og alle drives av Europris Butikkdrift AS.

Styret har vurdert selskapets bokførte goodwill på kr 47.252.837. Goodwill er vurdert for hele Europris Butikkdrift under ett. Selskapet har mange gode leiekontrakter med lang varighet og har en meget god markedsposisjon. Europris har god vekst og forbrukerne har aldri vært mer fornøyde med selskapet (bekreftet gjennom den årlig kunde og markedsundersøkelsen via Mediacom BrandTracker). Styrets vurdering at Europris er godt posisjonert til å ta ytterligere markedsandeler og fortsatt levere gode resultater i 2023.

### Fremtidsutsikter

Økte energi- og matpriser, høyere renter, generell prisøkning på varer og tjenester, og uroligheter i verden er alle faktorer som bidrar til en usikker makroøkonomisk situasjon i 2023. Dette vil kunne påvirke privat konsum det kommende året, og det kommer til å bli tøff konkurranse om å kapre andeler av kundenes lommebøker. Samtidig representerer disse markedsforholdene et stort potensial for aktører som har fokus på å være relevante for kundene og tilby mer verdi for pengene. I usikre og tøffere tider har Europris-konseptet vist seg å være robust, med et stort butikknettverk over hele Norge og bredt vareutvalg til lave priser, kombinert med attraktive kampanjer med særlig fokus på konsumvarer. Europris bedret sin markedsposisjon betydelig i 2020 og 2021, og med sitt unike og kundefriendly konsept har Europris som mål å fortsette og ta markedsandeler i årene som kommer. Europris har med sin fleksible forretningsmodell bevist sin evne til raskt å tilpasse seg endringer. Styret er derfor overbevist om at selskapet og Europris konsernet er godt posisjonert for fremtiden, men understreker samtidig at det må tas forbehold om et visst nivå av usikkerhet knyttet til fremtidsutsiktene som er beskrevet over.

Fredrikstad, den 22. mars 2023

Espen Eldal  
Styrets leder

Øyvind Haakerud  
Daglig leder

Jon Boys Borgersen  
Styremedlem

Stina C. Byre  
Styremedlem



## Europris Butikkdrift AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	7 519 300 635	7 438 031 958
Annen driftsinntekt		5 240 145	4 142 588
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 524 540 779</b>	<b>7 442 174 545</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	5 243 671 556	5 211 799 054
Lønnskostnad	3	870 396 252	839 817 680
Avskrivning	4,5	472 593 930	450 239 306
Annen driftskostnad	2,3,4,5	462 077 828	459 458 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 048 739 566</b>	<b>6 961 314 849</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>475 801 214</b>	<b>480 859 696</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 118 829	120 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 118 829</b>	<b>120 494</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11	0
Annen rentekostnad	5	59 977 665	52 425 436
Annen finanskostnad		12 202 782	11 391 635
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 180 458</b>	<b>63 817 071</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-69 061 628</b>	<b>-63 696 577</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 739 585</b>	<b>417 163 119</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	89 498 421	91 756 225
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>
<b>UTVIDET RESULTATREGNSKAP</b>			
Periodens resultat		317 241 164	325 406 894
Andre inntekter/kostnader		0	0
<b>ÅRETS TOTALRESULTAT</b>		<b>317 241 164</b>	<b>325 406 894</b>



Europris Butikkdrift AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	28 802 239	26 129 040
Goodwill	4	47 252 837	47 252 837
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 055 076</b>	<b>73 381 877</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,5	1 973 515 063	1 853 751 966
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 973 515 063</b>	<b>1 853 751 966</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		9 401	9 401
Andre fordringer	7,8	1 337 089	1 335 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 346 490</b>	<b>1 345 205</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 050 916 629</b>	<b>1 928 479 048</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	9	1 470 758 992	1 314 513 915
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	20 036 582	14 202 515
Andre fordringer	8	31 294 171	28 975 411
Fordringer på konsernselskap	7,8	742 691 402	877 271 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 022 156</b>	<b>920 449 087</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,10	14 168 815	12 396 474
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 278 949 962</b>	<b>2 247 359 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>

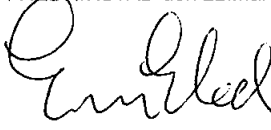
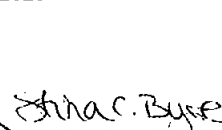
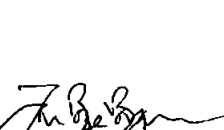
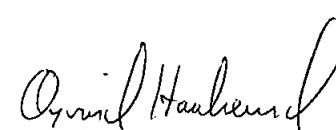


## Europris Butikkdrift AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	100 000 000	100 000 000
Overkurs	12	86 246 780	86 046 780
Annen innskutt egenkapital	12	92 293 788	92 293 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>278 540 568</b>	<b>278 340 568</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	262 577 850	242 725 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 577 850</b>	<b>242 725 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>541 118 418</b>	<b>521 065 969</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Leasinggjeld	5,7	1 468 605 040	1 373 154 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 468 605 040</b>	<b>1 373 154 479</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	137 775 471	155 552 841
Betalbar skatt	6	92 141 217	91 204 158
Skyldig offentlige avgifter		150 477 128	141 449 428
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7,8	1 254 780 214	1 226 915 782
Annen kortsiktig gjeld	5,8	684 969 104	666 495 868
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 320 143 133</b>	<b>2 281 618 077</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 788 748 173</b>	<b>3 654 772 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 329 866 591</b>	<b>4 175 838 525</b>

FREDRIKSTAD den 22.mars 2023

 Espen Eldal Styrets leder	 Stina Charlene Byre Styremedlem	 Jon Boye Borgersen Styremedlem	 Øyvind Haakerud Daglig leder
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Europris Butikkdrift AS er 100% eid av Europris AS. Selskapet inngår i Europris ASA konsernregnskap. Europris ASA har forretningskontor i Fredrikstad. Konsernregnskap blir utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dikeveien 57, 1661 Rolvsøy, telefon 69 39 66 00.

Selskapet Lena Lavpris AS er innfusjonert med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Denne fusjonen er mellom heleide datterselskaper av Europris AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, horisontal fusjon mellom selskap under samme kontroll, det vil si en transaksjon uten ny verdimåling. Sammenligningstillene er ikke omarbeidet.

Årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS.

Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 22.03.2023.

### 1.1 Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- Utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

### 1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

### 1.3 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder

Selskapet driver handelsvirksomhet gjennom 249 Europris butikker i Norge.

Inntekter fra salg av varer innregnes på det tidspunkt der kontrollen over eiendelen overføres til kunden. Kontroll over en eiendel innebærer muligheten til å styre bruken av og få så godt som alle gjenværende fordeler ved eiendelen. Kontroll omfatter samtidig muligheten til å hindre andre fra å styre bruken av og få fordelene fra eiendelen. Inntekt innregnes vanligvis ved levering av varen.

### 1.4 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

### 1.5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller avhendes, blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres.

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og kostnader direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres, mens øvrige utgifter som forventes å gi fremtidige økonomiske fordeler blir balanseført.

Avskrivning er beregnet ved bruk av lineær metode over følgende brukstid:

Driftsløsøre og inventar 3-10 år

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

### 1.6 Leieavtaler

#### Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer selskapet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.

#### Atskillelse av bestanddelene i en leiekontrakt

For kontrakter som utgjør eller inneholder en leieavtale, separerer selskapet leiekomponenter dersom det kan dra nytte av bruken av en underliggende eiendel enten alene eller sammen med andre ressurser som er lett tilgjengelige for selskapet, og den underliggende eiendelen verken er svært avhengig av eller tett forbundet med andre underliggende eiendeler i kontrakten. Selskapet regnskapsfører deretter hver enkelt leiekomponent i kontrakten som en leiekontrakt separat fra ikke-leiekomponenter i kontrakten.

#### Innregning av leieavtaler og innregningsunntak

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner selskapet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteeiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperiode på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingene som andre driftskostnader i resultatregnskapet når de påløper.

#### Leieforpliktelser

Selskapet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen. Når leiekontrakter reforhandles skjer dette i all hovedsak til bedre betingelser, både i form at kortere kontrakter og lavere leie. Med bakgrunn i dette er det på inngåelsestidspunktet for leie av butikklokaler grunn til å anse det som rimelig sikkert at forlengelsesopsjoner ikke vil bli benyttet, men at det vil bli en reforhandling og inngåelse av ny kontrakt med bedre vilkår. Dette betyr at det er kontraktens løpetid, uten opsjonstid, som legges til grunn for IFRS 16 beregningen.

Leiebetalingene som inngår i målingen av leieforpliktelsen består av:

- Faste leiebetalinger (herunder i realiteten faste betalinger), minus eventuelle fordringer i form av leieinsentiver
- Variable leiebetalinger som er avhengige av en indeks eller en rentesats, første gang målt ved hjelp av indeksen eller rentesatsen på iverksettelsestidspunktet

Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile utførte leiebetalinger og måle den

Noter for Europris Butikkdrift AS

Organisasjonsnr. 987553014



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalinger som følger av justeringer i indekser eller rater.

Selskapet inkluderer ikke variable leiebetalinger i leieforpliktelsen. I stedet innregner selskapet disse variable leiekostnadene i resultatregnskapet.

#### Bruksretteiendeler

Selskapet måler bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av leieforpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelene omfatter:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt selskapet
- Et anslag over utgiftene påløpt leietaker for demontering og fjerning av den underliggende eiendelen, gjenoppretting av stedet der enheten er plassert, eller gjenoppretting av den underliggende eiendelen til den stand som vilkårene i leieavtalen krever, med mindre disse utgiftene påløper under produksjonen av varene.

Selskapet anvender avskrivningskravene i IAS 16 Eiendom, anlegg og utstyr ved avskrivning av bruksretteiendeler, bortsett fra at bruksretteiendeler avskrives fra iverksettelsestidspunktet fram til det som inntreffer først av slutten av leieperioden og slutten av bruksretteiendelenes utnyttbare levetid.

Selskapet anvender IAS 36 Verdifall på eiendeler for å fastslå om bruksretteiendelen er verdiforringet og for å regnskapsføre eventuelle påviste tap ved verdifall.

#### **1.7 Immaterielle eiendeler**

##### Goodwill

Goodwill er differansen mellom kjøpesum og balanseførte verdier i oppkjøpt virksomhet, etter at mer- og mindreverdier er henført til immaterielle og materielle eiendeler. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill reverseres ikke.

##### Andre immaterielle eiendeler

Andre immaterielle eiendeler består i sin helhet av software og avskrives lineært over økonomisk levetid og testes for nedskrivning ved indikasjoner på dette. Avskrivningsmetode og –periode vurderes minst årlig. Endringer i avskrivningsmetode og eller –periode behandles som estimatendring.

Software balanseføres til anskaffelseskost, inkludert utgifter til å få programmene operative, og avskrives over forventet brukstid (3 år).

#### **1.8 Varelager**

Varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter ved salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av vektet gjennomsnittlig anskaffelseskost og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### **1.9 Finansielle eiendeler**

Selskapets finansielle eiendeler er kundefordringer og kontanter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler.



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

Selskapet innregner en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt, hvis den finansielle eiendelen ikke er målt til virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader, transaksjonskostnader.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategorier:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

*Finansielle eiendeler målt til amortisert kost*

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og
- kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentesmetode og er gjenstand for tapsnedskrivning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet.

Selskapets finansielle eiendeler målt til amortisert kost inkluderer kundefordringer og kontanter. Kundefordringer som ikke inneholder en vesentlig finansieringskomponent måles til transaksjonsprisen som er fastsatt under IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder. Kundefordringer måles deretter til amortisert kost ved bruk av effektiv rente-metoden.

#### 1.10 Kontanter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning.

#### 1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, der det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

#### 1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

#### 1.13 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Salgsinntekt

Selskapets virksomhetsområde er detaljhandel innenfor dagligvarer og non-food hovedsakelig gjennom kontantsalg. Alt salg foregår gjennom selskapets butikker i Norge.

#### Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er beskrevet i note 3, og mellomværende med konsernselskap er beskrevet i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2022	2021
Kjøp av varer fra morselskap	4 821 295 055	4 730 438 579
Franchiseavgift til morselskap	187 982 487	185 950 876

#### Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	749 138 768	727 677 574
Arbeidsgiveravgift	98 607 353	95 110 632
Pensjonskostnader	18 259 377	13 827 067
Andre ytelser	4 390 754	3 202 407
<b>Sum</b>	<b>870 396 252</b>	<b>839 817 680</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret har vært 1 591 (1 522 i 2021). Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravet til obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Ytelser til ledende personer *	Daglig leder	Styret
Lønn	2 619 106	0
Pensjonsutgifter	136 000	0
Annen godtgjørelse	180 924	0

\* Daglig leder er ansatt i Europris Holding AS og lønnes i dette selskapet.

Daglig leder har en bonusordning som er knyttet til konsernets driftsresultat målt mot budsjett.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Revisor

Kostnadsført godtgjørelse (ekskl.mva) til revisor fordeler seg slik:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	588 925	641 019
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>588 925</b>	<b>641 019</b>



## Europris Butikkdrift AS

### Noter 2022

#### Note 4 - Goodwill og varige driftsmidler

	Goodwill	Software	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 252 837	6 765 716	528 680 624	582 699 177
Fusjon 01.01.	0	0	157 629	157 629
+ Tilgang	0	0	62 670 574	62 670 574
- Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.	<b>47 252 837</b>	<b>6 765 716</b>	<b>591 508 827</b>	<b>645 527 380</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	6 765 716	382 280 895	389 046 611
+ Årets av- og nedskrivninger	0	0	56 811 387	56 811 387
- Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<b>0</b>	<b>6 765 716</b>	<b>439 092 282</b>	<b>445 857 998</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>47 252 837</b>	<b>0</b>	<b>152 416 545</b>	<b>199 669 382</b>

Levetid 3 år 3-10 år

Goodwill avskrives ikke, men testes årlig for nedskrivning.

#### Note 5 - Leasing

##### Bruksretteiendel

	Bygninger	SUM
Balanse 01.01.	1 707 352 237	1 707 352 237
Fusjon 1.1	1 138 207	1 138 207
Tilgang	317 157 502	317 157 502
Justeringer	104 349 695	104 349 695
Justeringer - KPI	106 883 422	106 883 422
Avskrivninger	-415 782 543	-415 782 543
Termineringer		0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 821 098 520</b>	<b>1 821 098 520</b>

##### Leieforpliktelse

##### Forfallsanalyse kontraktmessig forfall - udiskontert

	2022	2021
Kortere enn ett år	467 487 436	421 920 885
Ett til fem år	1 265 867 798	1 189 060 061
Mer enn fem år	375 001 280	325 756 100
<b>Totale udiskonterte leieforpliktelser 31.12.</b>	<b>2 108 356 514</b>	<b>1 936 737 046</b>
<b>Leieforpliktelse på balansen 31.12.</b>	<b>1 900 354 900</b>	<b>1 771 833 629</b>
Kortsiktig	431 749 860	398 679 152
Langsiktig	1 468 605 040	1 373 154 477



Europris Butikkdrift AS

Noter 2022

**Beløp i resultatregnskapet**

Rente på leieforpliktelse	59 988 519	52 425 228
Kostnader kortsiktige leieavtaler	12 778 011	10 739 225
Kostnader til leie der underliggende eiendeler har lav verdi	846 373	750 920

**Totale leiebetalinger 474 255 318 436 414 886**

**Note 6 – Skatt**

	2022	01.01.22 (inkl.fusjon)
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>		
Driftsmidler	179 919	4 075 225
Varer	-41 043 984	-37 689 003
Fordring	-1 798 824	-1 808 146
Leasing	-79 256 380	-64 481 394
Skattefunn	0	0
Avsetning for forpliktelser	-9 000 000	-19 000 000
Netto midlertidige forskjeller	-130 919 269	-118 903 317
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen (inkl verdier fra innfusjonerte)	-130 919 269	-118 903 317
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-28 802 239	-26 158 730
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	-713
<b>Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet</b>	<b>-28 802 239</b>	<b>-26 159 443</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	406 739 585	417 163 119
Permanente forskjeller	68 174	25 117
Grunnlag for årets skattekostnad	406 807 759	417 188 236
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 015 952	-2 623 883
Endring i underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	418 823 711	414 564 353
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	418 823 711	414 564 353
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	92 141 216	91 204 158
Sum betalbar skatt	92 141 216	91 204 158
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 642 796	552 066
<b>Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>89 498 421</b>	<b>91 756 224</b>



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

### Avstemning av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	406 739 585	417 163 119
Beregnet skatt 22%	89 482 709	91 775 886
Skattekostnad i resultatregnskapet	89 498 421	91 756 224
Differanse	-15 712	19 662

Differansen består av følgende:

22% av permanente forskjeller	14 998	5 526
Andre forskjeller	714	-25 188
Sum forklart differanse	15 712	-19 662

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	92 141 216	91 204 158
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 141 216</b>	<b>91 204 158</b>

### Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	5 585	6 873
Andre kortsiktige fordringer	0	24 751 551
Innestående på konsernkontoordning	742 685 817	852 512 737
<b>Sum fordringer</b>	<b>742 691 402</b>	<b>877 271 161</b>

Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år:	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	1 337 089	1 335 804

Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	954 780 214	926 915 782
Skyldig konsernbidrag	300 000 000	300 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>1 254 780 214</b>	<b>1 226 915 782</b>



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

### Note 8 - Finansielle instrumenter per kategori

	2022	2021
<b>Finansielle eiendeler målt til amortisert kost</b>		
Langsiktige fordringer	1 337 089	1 335 804
Kundefordringer og andre fordringer	794 022 156	920 449 087
Kontanter	14 168 815	12 396 474
<b>Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost</b>		
Langsiktig leasinggjeld IFRS 16	-1 468 605 040	-1 373 154 479
Kortsiktig leasinggjeld IFRS 16	-431 749 860	-398 679 152
Leverandørgjeld og annen gjeld	-1 796 252 057	-1 791 734 767
<b>Netto finansielle instrumenter</b>	<b>-2 887 078 897</b>	<b>-2 629 387 032</b>

### Note 9 - Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 470 758 992	1 314 513 915
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	1 488 017 298	1 334 426 221
Samlet nedskrivning	-17 258 306	-19 912 306
<b>Totalt</b>	<b>1 470 758 992</b>	<b>1 314 513 915</b>

### Note 10 - Bundne bankinnskudd

	2022	2021
Skattetrekkmidler	0	0

Det er stillet en konserngaranti for skattetrekk på totalt kr 65.000.000.

### Note 11 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 100 000 000 består av 50 000 000 aksjer á kr 2. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet eies 100% av Europris AS.



Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

### Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000 000	86 046 780	92 293 788	242 725 282	521 065 850
Årets resultat	0	0	0	317 241 164	317 241 164
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-300 000 000	-300 000 000
Andre transaksjoner*	0	200 000	0	2 611 404	2 811 404
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000 000</b>	<b>86 246 780</b>	<b>92 293 788</b>	<b>262 577 850</b>	<b>541 118 418</b>

\* Andre transaksjoner er effekten av innfusjonerte selskaper pr 01.01.2022. Dette gjelder Lena Lavpris AS.

### Note 13 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen og før tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet som gir ny informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen (som ikke allerede er reflektert i årsregnskapet), eller vesentlige hendelser etter balansedagen som krever informasjon i noter.



## Europris Butikkdrift AS

## Noter 2022

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		406 739 585	417 163 119
Periodens betalte skatt	6	-91 539 337	-100 769 545
Avskrivninger	4,5	472 593 930	450 239 306
Endring i varelager	9	-151 860 440	-108 815 106
Endring i kundefordringer	8	-5 694 942	-2 779 566
Endring i leverandørgjeld	8	5 625 165	125 882 293
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-9 440 726	-30 424 169
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>626 423 234</b>	<b>750 496 333</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	5 588
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-62 670 574	-48 234 856
Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	7	24 752 839	0
Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	7	0	-15 714 039
Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)	7	-1 284	-1 403
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-37 919 019</b>	<b>-63 944 711</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Nettoendring konsernkontoordning	7	109 826 920	-7 611 659
Utbetalinger gjeld konsernselskaper	7	0	-8 500 000
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)		-365 143	-650 966
Endringer leasing gjeld (IFRS 16)	6	-400 642 414	-372 499 514
Bankinnskudd/trekk kassekreditt i fusjonerte selskaper		4 448 762	10 285 385
Utbetalinger av konsernbidrag	7	-300 000 000	-300 000 000
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-586 731 875</b>	<b>-678 976 754</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>		<b>1 772 340</b>	<b>7 574 868</b>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		12 396 474	4 821 606
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>		<b>14 168 814</b>	<b>12 396 474</b>
Denne består av:			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 168 814	12 396 474





**PROTOKOLL**  
**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
**EUOPRIS BUTIKKDRIFT AS**  
**(Organisasjonsnummer 987 553 014)**

**Til stede:**

Espen Eldal  
Stina C. Byre  
Christoffer Strøm Mørseth

**1. Åpning**

På grunnlag av innkalling av 10.04.2023 ble ordinær generalforsamling i Europris Butikkdrift AS åpnet av Espen Eldal den 21.04.2023 kl.12:00 på selskapets kontor i Dikeveien 57, Fredrikstad. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

**Dagsorden**

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, protokollfører og en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
3. Styrets årsberetning.
4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.
5. Anvendelse av overskudd i henhold til den fastsatte balanse.
6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.
7. Valg av ny revisor.
8. Styrevalg.

Følgende aksjonær var til stede:

Europris AS v/ Espen Eldal med 50.000.000 aksjer (100%).

**2. Valg av møteleder og protokollfører**

Espen Eldal ble valgt som møteleder. Christoffer Strøm Mørseth ble valgt som protokollfører og Stina C. Byre ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

**3. Styrets årsberetning**

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige bemerkninger.

**4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse**

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

**5. Anvendelse av overskudd i henhold til den fastsatte balanse**

Styrets forslag om anvendelse av årets resultat ble enstemmig vedtatt disponert i henhold til årsregnskapet.

Årets overskudd	kr 317.241.164
Konsernbidrag	kr 300.000.000
Overføres til annen egenkapital	<u>kr 17.241.164</u>
Totalt disponert	kr 317.241.164

**6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor**

Det ble fastsatt godtgjørelse til styret kr. 0. Revisors godtgjørelse ble vedtatt dekket etter regning.



**7. Valg av ny revisor**

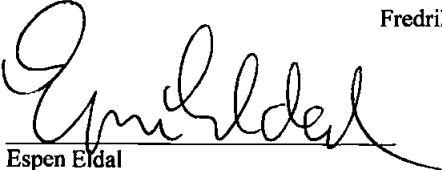
Styret innstilte Deloitte AS som ny revisor for selskapet fra og med regnskapsåret 2023. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

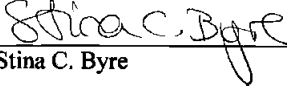
**8. Valg av styremedlemmer**

Det var ingen styremedlemmer på valg.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Fredrikstad, 21. april 2023

  
Espen Eldal  
Møteleder

  
Stina C. Byre



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Europris Butikkdrift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Europris Butikkdrift AS.

#### Årsregnskapet som består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap, utvidet resultatregnskap for 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivin A. Redbo Kjær  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YAE4f-AJCT-U6EHE-QBTAD-4HCZ4-B2EZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 14:04:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YAE4f-AJIC1-U6EHE-QBTAD-4HCZ4-B2E7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>