



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 089 595
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østhagvegen 43 2387 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 606	13 420
Sum kostnader		14 606	13 420
Driftsresultat		-14 606	-13 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 410	
Annen renteinntekt		1 925	541
Sum finansinntekter		515 335	500 541
Annen rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		515 118	500 541
Ordinært resultat før skattekostnad		500 512	487 121
Skattekostnad på resultat	3	3 460	466
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 052	486 655
Årsresultat		497 052	486 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 052	486 655
Totalresultat		497 052	486 655
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		497 052	486 655
Sum overføringer og disponeringer		497 052	486 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 053 200	10 003 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		663 410	
Investeringer i aksjer og andeler		468 000	468 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	11 184 610	10 471 200
Sum anleggsmidler		11 184 610	10 471 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 918	589 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 918	589 894
Sum omløpsmidler		358 918	589 894
SUM EIENDELER		11 543 528	11 061 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		106 560	106 560
Overkurs		7 964 815	7 964 815
Sum innskutt egenkapital		8 071 375	8 071 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 987	2 418 935
Sum opptjent egenkapital		2 915 987	2 418 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		10 987 362	10 490 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 460	18 078
Annen kortsiktig gjeld		552 706	552 706
Sum kortsiktig gjeld		556 166	570 784
Sum gjeld		556 166	570 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 543 528	11 061 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639417

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Østhagvegen 43
2387 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 989 089 595
ØSTHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 606	13 420
Sum kostnader		14 606	13 420
Driftsresultat		-14 606	-13 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 410	
Annen renteinntekt		1 925	541
Sum finansinntekter		515 335	500 541
Annen rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		515 118	500 541
Ordinært resultat før skattekostnad		500 512	487 121
Skattekostnad på resultat	3	3 460	466
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 052	486 655
Årsresultat		497 052	486 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 052	486 655
Totalresultat		497 052	486 655
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		497 052	486 655
Sum overføringer og disponeringer		497 052	486 655



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 460	18 078
Annen kortsiktig gjeld		552 706	552 706
Sum kortsiktig gjeld		556 166	570 784
Sum gjeld		556 166	570 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 543 528	11 061 094



Organisasjonsnr: 989 089 595
ØSTHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Østhagen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 089 595



Resultatregnskap
Østhagen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	14 606	13 420
Sum driftskostnader		14 606	13 420
Driftsresultat		-14 606	-13 420
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 410	0
Annen renteinntekt		1 925	541
Annen rentekostnad		217	0
Resultat av finansposter		515 118	500 541
Resultat før skattekostnad		500 512	487 121
Skattekostnad på resultat	3	3 460	466
Resultat		497 052	486 655
Årsresultat		497 052	486 655
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		497 052	486 655
Sum overføringer		497 052	486 655



Balanse Østhagen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 053 200	10 003 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		663 410	0
Investeringer i aksjer og andeler		468 000	468 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	11 184 610	10 471 200
Sum anleggsmidler		11 184 610	10 471 200
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 918	589 894
Sum omløpsmidler		358 918	589 894
Sum eiendeler		11 543 528	11 061 094



Balanse

Østhagen Invest AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		106 560	106 560
Overkurs		7 964 815	7 964 815
Sum innskutt egenkapital		8 071 375	8 071 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 987	2 418 935
Sum opptjent egenkapital		2 915 987	2 418 935
Sum egenkapital		10 987 362	10 490 310
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 460	18 078
Annen kortsiktig gjeld		552 706	552 706
Sum kortsiktig gjeld		556 166	570 784
Sum gjeld		556 166	570 784
Sum egenkapital og gjeld		11 543 528	11 061 094

Brumunddal, 30.06.2024
Styret i Østhagen Invest AS

Truls Skaugen
styrets leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 460	18 078
Endring i utsatt skattefordel	0	-17 612
Skattekostnad ordinært resultat	3 460	466
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	500 512	487 121
Permanente forskjeller	-484 783	-389 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 947
Skattepliktig inntekt	15 729	82 174
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 460	18 078
Sum betalbar skatt i balansen	3 460	18 078