

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 049 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS HOLDING AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 013	1 147
Sum kostnader		1 013	1 147
Driftsresultat		-1 013	-1 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		6 565 051	
Sum finansinntekter		6 565 053	
Netto finans		6 565 053	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 564 041	-1 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 564 041	-1 147
Årsresultat		6 564 041	-1 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 564 041	-1 147
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 564 041	-1 147
Sum overføringer og disponeringer		6 564 041	-1 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 609 915	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 609 915	15 000
Sum anleggsmidler		6 609 915	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 609 867	85 000
Sum fordringer		1 609 867	85 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		32 982	32 982
Sum investeringer		32 982	32 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 440	1 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 440	1 315
Sum omløpsmidler		1 647 289	119 296
SUM EIENDELER		8 257 204	134 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fonds	5	6 564 915	
Udekket tap	5	8 578	7 704
Sum opptjent egenkapital		6 556 337	-7 704
Sum egenkapital		6 586 337	22 296
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		1 670 867	112 000
Sum kortsiktig gjeld		1 670 867	112 000
Sum gjeld		1 670 867	112 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 257 204	134 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624254

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 049 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS HOLDING AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 049 406
MOGENS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 013	1 147
Sum kostnader		1 013	1 147
Driftsresultat		-1 013	-1 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		6 565 051	
Sum finansinntekter		6 565 053	
Netto finans		6 565 053	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 564 041	-1 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 564 041	-1 147
Årsresultat		6 564 041	-1 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 564 041	-1 147
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 564 041	-1 147
Sum overføringer og disponeringer		6 564 041	-1 147



Organisasjonsnr: 927 049 406
MOGENS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 609 915 15 000

Sum finansielle
anleggsmidler 6 609 915 15 000

Sum anleggsmidler 6 609 915 15 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 609 867 85 000

Sum fordringer 1 609 867 85 000

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter 32 982 32 982

Sum investeringer 32 982 32 982

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 440 1 315

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 440 1 315

Sum omløpsmidler 1 647 289 119 296

SUM EIENDELER 8 257 204 134 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Fonds 5 6 564 915

Udekket tap 5 8 578 7 704

Sum opptjent egenkapital 6 556 337 -7 704

Sum egenkapital 6 586 337 22 296



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Lån fra aksjonær	1 670 867	112 000
Sum kortsiktig gjeld	1 670 867	112 000
Sum gjeld	1 670 867	112 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 257 204	134 296



Organisasjonsnr: 927 049 406
MOGENS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Mogens Holding AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven § 3-9 og forskriften om forenklet IFRS (2014) som vedtatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette betyr at måling og anerkjennelse er i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og offentliggjøring er i norsk regnskapslov og god regnskapskikk. Unntak fra måling og innregning etter full IFRS er forklart i note 1.

Regnskapet er basert på prinsippene for en historisk kostnadsregnskap, med unntak av følgende regnskapsposter:

- Investerings eiendom ved bruk av virkelig verdi modell (det vil si eventuelle gevinster eller tap som resultatføres), slik det er tillatt i henhold til IAS 40 (Investerings eiendom) og IFRS 13 (Fair Value Measurement). Spesifikke detaljer om virkelig verdi måling er blitt forklart lenger ned i note 2 (endring prinsipper) og note 4.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler klassifiseres som omløpsmidler når selskapet forventer å realisere eiendelen eller har til hensikt å selge eller konsumere det i selskapets ordinære driftssyklus. Videre betraktes eiendeler som primært holdes for handel eller forventes realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden, også som omløpsmidler.

Forpliktelser klassifiseres som kortsiktige når de forventes avregnet i selskapets ordinære driftssyklus når de primært holdes for handel eller hvis forpliktelsen forfaller for avregning innen tolv måneder etter rapporteringsperioden, eller foretaket ikke har noen ubetinget rett til å utsette oppgjør av ansvaret i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Eventuelle vilkår for forpliktelsen, som kan føre til oppgjør av egenkapitalinstrumenter av motparten, påvirker ikke klassifiseringen av forpliktelsen. Alle andre forpliktelser er klassifisert som langsiktige.

Nedskrivning av ikke-finansielle eiendeler

Selskapet vurderer på hver rapporteringsdato om det foreligger indikasjoner på at en eiendel har falt i verdi. Hvis slike indikasjoner eksisterer, estimeres eiendelens gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp betraktes som høyeste verdi av virkelig verdi minus salgsutgifter og bruksverdi og beregnes for en enkelt eiendel med mindre aktiva ikke genererer innkommende kontantstrømmer som i hovedsak er uavhengige av kontantstrømmer fra andre eiendeler eller grupper av eiendeler.

En eiendel har falt i verdi når balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp, og eiendelen nedskrives i slike tilfeller til gjenvinnbart beløp. Reduksjonen er et tap på verdifall som er registrert i resultatet.

Selskapet vurderer på hver rapporteringsdato om det foreligger indikasjoner på at et verdifall som er innregnet for en annen eiendel enn goodwill i tidligere år ikke lenger er tilstede eller redusert. Hvis slike indikasjoner er tilgjengelige, estimeres eiendelens gjenvinnbart beløp, og tidligere nedskrivninger

reverseres til et beløp som høyst svarer til gjenvinnbart beløp minus akkumulert avskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer måles til førstegangsinnregning til virkelig verdi, med etterfølgende måling til amortisert kost i henhold til effektiv rentemetode justert for avsetning for estimert tap.

Avsetninger for estimerte tap beregnes ut fra historisk erfaring for ulike kundegrupper.

Fordringer som forventes avregnet innen ett år klassifiseres som omløpsmidler, ellers

Noter for Mogens Holding AS

Organisasjonsnr. 927049406



Mogens Holding AS

Noter 2023

klassifiseres de som anleggsmidler.

Virkelig verdi med verdiendringer over resultatet

Finansielle instrumenter til virkelig verdi ved første innregning kategoriseres som virkelig verdi over resultatet. Endringer i virkelig verdi på finansielle instrumenter utpekt til virkelig verdi med verdiendringer i resultatregnskapet resultatføres og presenteres som finansielle inntekter / kostnader.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Virkning av endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har anvendt forenklet IFRS og har benyttet både obligatoriske og frivillige unntak. Selskapet benytter IFRS 40 Investeringseiendom som grunnlag for innregning av investeringseiendommer. Investeringseiendommer som definert i standarden er eiendom til utleie eller kapitalplassering eller begge deler. De investerte eiendommene er "eiendomsoppkjøp" og ikke ansett som anskaffelse av virksomhet. Etterfølgende måling av investeringseiendommer er utført i samsvar med IFRS 13 og følger konsistent med alle investeringseiendommer i selskapet. Alle eiendommer måles til virkelig verdi, og eventuell gevinst eller tap resultatføres i resultatregnskapet. Vi har brukt markedsbasert tilnærming til vurderingen av virkelig verdi. Det vises til note "Virkelig verdi justering".

Konsernregnskap

I henhold til IFRS 10 unntak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Betingelsene i standarden med hensyn til investeringsenhet anses å være oppfylt.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det var ingen ansatte i selskapet i året. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet ovenfor aksjeeiere eller ledende ansatte.

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Mogens Holding AS

Organisasjonsnr. 927049406



Mogens Holding AS

Noter 2023

	2023	2022
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	8 710	7 704
= Grunnlag utsatt skatt	-8 710	-7 704
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 710	7 704
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 710	7 704
Utsatt skattefordel	1 916	1 695
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	8 710	7 705
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 916	1 695
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Mogens Holding AS har 100 % av aksjene i Viken Boligeiendom AS og Fagerborg Oppussing AS.

Aksjene er ført til virkelig verdi over resultatet og verdiendring er presentert som annen finansinntekt.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Trond Isnæs	30 100,00 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Fond for forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-7 704	22 296
+Fra årets resultat			6 564 041	6 564 041
+/-Overføringer:	0	6 564 915	-6 564 915	0
Pr 31.12.	30 000	6 564 915	-8 578	6 586 337



Mogens Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 013	1 147
Sum driftskostnader		1 013	1 147
DRIFTSRESULTAT		(1 013)	(1 147)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		6 565 051	0
Sum finansinntekter		6 565 053	0
NETTO FINANSPOSTER		6 565 053	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		6 564 041	(1 147)
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		6 564 041	(1 147)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		6 564 041	(1 147)
SUM OVERF. OG DISP.		6 564 041	(1 147)



Mogens Holding AS

Balanse pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	6 609 915	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 609 915	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		6 609 915	15 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 609 867	85 000
Sum fordringer		1 609 867	85 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		32 982	32 982
Sum investeringer		32 982	32 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 440	1 315
SUM OMLØPSMIDLER		1 647 289	119 296
SUM EIENDELER		8 257 204	134 296
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fonds	5	6 564 915	0
Annen egenkapital	5	(8 578)	(7 704)
Sum opptjent egenkapital		6 556 337	(7 704)
SUM EGENKAPITAL		6 586 337	22 296
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Lån fra aksjonær		1 670 867	112 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 670 867	112 000
SUM GJELD		1 670 867	112 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 257 204	134 296

Asker, 6. juni 2024
I styret for Mogens Holding AS

Trond Isnæs
Styreleder