



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 659 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZICO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gyda Drage Kleiva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-556	5 572
Sum kostnader		-556	5 572
Driftsresultat		556	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	14
Sum finansinntekter		14	14
Netto finans		14	14
Ordinært resultat før skattekostnad		570	-5 558
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		570	-5 558
Årsresultat	3	570	-5 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570	-5 558
Totalresultat		570	-5 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		570	-5 558
Sum overføringer og disponeringer		570	-5 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 614	
Sum fordringer		12 614	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		12 829	30 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 829	30 442
Sum omløpsmidler		25 443	30 442
SUM EIENDELER		25 443	30 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 987	5 558
Sum opptjent egenkapital		-4 987	-5 558
Sum egenkapital	3	25 013	24 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		430	6 000
Sum kortsiktig gjeld		430	6 000
Sum gjeld		430	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 443	30 442



 Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
25.06.2020

 Legally signed by
Camilla S Langeland
25.06.2020

 Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
02.07.2020

Årsregnskap 2019

Zico Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 659 624



Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
25.06.2020

Legally signed by
Camilla S Langeland
25.06.2020

Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
02.07.2020

Resultatregnskap

Zico Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	<u>-556</u>	<u>5 572</u>
Driftsresultat		<u>556</u>	<u>-5 572</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>14</u>	<u>14</u>
Resultat av finansposter		<u>14</u>	<u>14</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>570</u>	<u>-5 558</u>
Årsresultat	3	<u>570</u>	<u>-5 558</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>570</u>	<u>-5 558</u>
Sum overføringer		<u>570</u>	<u>-5 558</u>

Zico Eiendom AS



Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
25.06.2020

Legally signed by
Camilla S Langeland
25.06.2020

Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
02.07.2020

Balanse

Zico Eiendom AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		12 614	0
Sum fordringer		<u>12 614</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>12 829</u>	<u>30 442</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 443</u>	<u>30 442</u>
Sum eiendeler		<u>25 443</u>	<u>30 442</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-4 987</u>	<u>-5 558</u>
Sum egenkapital	3	<u>25 013</u>	<u>24 442</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>430</u>	<u>6 000</u>
Sum gjeld		<u>430</u>	<u>6 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 443</u>	<u>30 442</u>
24.06.2020			
<u>Gyda Drage Kleiva</u> styreleder	<u>Camilla Stephanie Langeland</u> styremedlem	<u>Marthe Sophie Melbye</u> styremedlem	
Zico Eiendom AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
25.06.2020

Legally signed by
Camilla S Langeland
25.06.2020

Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
02.07.2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Zico Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	0
Sum	30 000		0

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Camilla Stephanie Langeland	10 000	33,3	33,3
Gyda Drage Kleiva	10 000	33,3	33,3
Marthe Sophie Melbye	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Camilla Stephanie Langeland	styremedlem	10 000
Gyda Drage Kleiva	styreleder	10 000
Marthe Sophie Melbye	styremedlem	10 000

Note 2 Lønnskostnader

Zico Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktige.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	0	0	0	0
Pr 01.01.2019	30 000	0	-5 558	24 442
Årets resultat			570	570
Pr 31.12.2019	30 000	0	4 988	25 012



Note 4 Skatt

Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
25.06.2020

Legally signed by
Camilla S Langeland
25.06.2020

Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
02.07.2020

Årets skattekostnad	2019	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	570	-5 558
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 000	-5 558
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	10 557	5 558	5 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 557	5 558	5 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.