



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 286 733  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 71 B AS  
Forretningsadresse: Håndverkervegen 7A  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 1 924 208        | 2 069 275        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 924 208</b> | <b>2 069 275</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  |      |                  | 30 000           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 435 509          | 431 733          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 466 388          | 659 202          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>901 898</b>   | <b>1 120 935</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 022 310</b> | <b>948 340</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 91               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>91</b>        |                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 382 931          | 430 806          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>382 931</b>   | <b>430 806</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-382 840</b>  | <b>-430 806</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>639 470</b>   | <b>517 534</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 140 849          | 16 497           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 4    | 498 621          | 501 037          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 15 232 027        | 15 493 109        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 1    | 59 032            | 82 387            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | -8 136            |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>-8 136</b>     |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 456 629         |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 456 629</b>  |                   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 448 492</b>  | <b>0</b>          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital (100 aksjer à 44)                 | 6    | 44 000            | 44 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>44 000</b>     | <b>44 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 4    | 2 743 622         | 2 245 001         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 743 622</b>  | <b>2 245 001</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>2 787 622</b>  | <b>2 289 001</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3           | 56 392            | 52 082            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>56 392</b>     | <b>52 082</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 7           | 11 682 000        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>11 682 000</b> |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>11 738 392</b> | <b>52 082</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 23 638            |                   |
| Betalbar skatt                           | 3           | 136 539           | 102 960           |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 52 868            |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 5           | 2 000 493         | 13 131 454        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 213 538</b>  | <b>13 234 414</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>13 951 930</b> | <b>13 286 496</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513598

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 286 733  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 71 B AS  
Forretningsadresse: Håndverkervegen 7A  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 286 733  
RINGVEIEN 71 B AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |             | 1 924 208        | 2 069 275        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>1 924 208</b> | <b>2 069 275</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  |             |                  | 30 000           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1           | 435 509          | 431 733          |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 466 388          | 659 202          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>901 898</b>   | <b>1 120 935</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>1 022 310</b> | <b>948 340</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 91               |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>91</b>        |                  |
| Annen rentekostnad                            |             | 382 931          | 430 806          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>382 931</b>   | <b>430 806</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-382 840</b>  | <b>-430 806</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | 140 849          | 16 497           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 4           | 498 621          | 501 037          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |



Organisasjonsnr: 924 286 733  
RINGVEIEN 71 B AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1 | 15 232 027        | 15 493 109        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 59 032            | 82 387            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |   | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |  |               |  |
|-----------------------|--|---------------|--|
| Kundefordringer       |  | -8 136        |  |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>-8 136</b> |  |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |  |
|--|--|------------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 1 456 629        |  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>1 456 629</b> |  |

|                         |  |                  |          |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 448 492</b> | <b>0</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à 44)  | 6 | 44 000        | 44 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>44 000</b> | <b>44 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 2 743 622        | 2 245 001        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 743 622</b> | <b>2 245 001</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>2 787 622</b> | <b>2 289 001</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt                             | 3 | 56 392            | 52 082            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>56 392</b>     | <b>52 082</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 7 | 11 682 000        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>11 682 000</b> |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>11 738 392</b> | <b>52 082</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 23 638            |                   |
| Betalbar skatt                           | 3 | 136 539           | 102 960           |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 52 868            |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 5 | 2 000 493         | 13 131 454        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>2 213 538</b>  | <b>13 234 414</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>13 951 930</b> | <b>13 286 496</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |



Organisasjonsnr: 924 286 733  
RINGVEIEN 71 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 100.00             | 440.00               | 44000.00             |
| <br>                         |                    |                      |                      |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Stærk Holding AS             | 57.00              | 57.00%               | Ordinære aksjer      |
| Kjetil Klausen               | 12.00              | 12.00%               | Ordinære aksjer      |
| Fredrik Klausen              | 14.00              | 14.00%               | Ordinære aksjer      |
| Birger Klausen               | 4.00               | 4.00%                | Ordinære aksjer      |
| Børge Klausen                | 13.00              | 13.00%               | Ordinære aksjer      |
| <br>                         |                    |                      |                      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 100.00             | 100.00%              |                      |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ringveien 71 B AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Husleieinntekter inntektsføres i takt med utleie.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale.



Ringveien 71 B AS

## Noter 2020

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                            | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar, verktøy,<br>kontorm. | Sum        |
|----------------------------|---|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 17 754 007                                    | 205 099   | 17 959 106 |
| + Tilgang                  | 151 072                                       | 0   | 151 072    |
| - Avgang                   | 0   | 0   | 0          |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 17 905 079                                    | 205 099   | 18 110 178 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 2 260 898                                     | 122 712   | 2 383 609  |
| + Ordinære avskrivninger   | 412 154                                       | 23 355  | 435 509    |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   | 0   | 0          |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0   | 0   | 0          |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   | 0   | 0          |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 2 673 052                                     | 146 067   | 2 819 119  |
| Balansført verdi pr 31/12  | 15 232 027                                    | 59 032  | 15 291 059 |
| Prosentats for ord.avskr   | 2-10  | 10-17   |            |

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

|               | I år          | I fjor        |
|---------------|---------------|---------------|
| Revisjon      | 13 200        | 11 800        |
| Bistand       | 5 000         | 51 756        |
| <b>Totalt</b> | <b>18 200</b> | <b>63 556</b> |



Ringveien 71 B AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 639 470        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 752            |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -19 590        |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>620 632</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 136 539        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>136 539</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 4 310          |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>140 849</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt                    | 136 539        |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0              |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>136 539</b> |

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|                                | 2020           | 2019           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill  | 256 331        | 236 741        |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b> | <b>256 331</b> | <b>236 741</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>            | <b>56 392</b>  | <b>52 082</b>  |

### Note 4 - Annen egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Pr 1.1.                 | 44 000                            | 2 245 001            |
| Tilført fra årsresultat | 0                                 | 498 621              |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>44 000</b>                     | <b>2 743 622</b>     |



Ringveien 71 B AS

## Noter 2020

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld ifmb. med fisjon Klausen Eiendom AS på 1.806.448.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 440, samlet aksjekapital utgjør kr 44 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

| Aksjeklasse             | Antall aksjer        | Samlet pålydende |
|-------------------------|----------------------|------------------|
| A-aksjer                | 100                  | 44.000.          |
| <b>Samlet</b>           | <b>100</b>           | <b>kr 44 000</b> |
| <b>Aksjonærens navn</b> | <b>Antall aksjer</b> |                  |
| Birger Klausen          | 4                    |                  |
| Stærk Holding AS        | 57                   |                  |
| Fredrik Klausen         | 14                   |                  |
| Børge Klausen           | 13                   |                  |
| Kjetil Klausen          | 12                   |                  |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

|                     | Antall aksjer |
|---------------------|---------------|
| Daglig leder        | 57            |
| Medlemmer av styret | 43            |

Stærk Holding AS eies av Roger Klausen som er daglig leder.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Lånet er ytet av: | Sparebank 1 NN             |
| Prioritet:        | Lånet har første prioritet |
| Lånebeløp:        | kr 11.682.000.             |

Av selskapets gjeld er 11.682.000. sikret med pant i eiendeler. Bokførte verdier av pantsatte eiendeler er 15.291.059.



Ringveien 71 B AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                      |      | 1 924 208        | 2 069 275        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>1 924 208</b> | <b>2 069 275</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                             |      | 0                | 30 000           |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 435 509          | 431 733          |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 466 388          | 659 202          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>901 898</b>   | <b>1 120 935</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>1 022 310</b> | <b>948 340</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 91               | 0                |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>91</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 382 931          | 430 806          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>382 931</b>   | <b>430 806</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>-382 840</b>  | <b>-430 806</b>  |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>639 470</b>   | <b>517 534</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 140 849          | 16 497           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | 498 621          | 501 037          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>498 621</b>   | <b>501 037</b>   |



Ringveien 71 B AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|   | Note | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1    | 15 232 027        | 15 493 109        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1    | 59 032            | 82 387            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>15 291 059</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                   |                   |
| Kundefordringer                           |      | -8 136            | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>-8 136</b>     | <b>0</b>          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 1 456 629         | 0                 |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>1 448 492</b>  | <b>0</b>          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Aksjekapital (100 aksjer à 44)            | 6    | 44 000            | 44 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>44 000</b>     | <b>44 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                         | 4    | 2 743 622         | 2 245 001         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>2 743 622</b>  | <b>2 245 001</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                    |      | <b>2 787 622</b>  | <b>2 289 001</b>  |
| <b>GJELD</b>                              |      |                   |                   |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                              | 3    | 56 392            | 52 082            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>    |      | <b>56 392</b>     | <b>52 082</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            | 7    | 11 682 000        | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |      | <b>11 682 000</b> | <b>0</b>          |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>               |      | <b>11 738 392</b> | <b>52 082</b>     |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                   |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                           |      | 23 638            | 0                 |
| Betalbar skatt                            | 3    | 136 539           | 102 960           |
| Skyldig offentlige avgifter               |      | 52 868            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                    | 5    | 2 000 493         | 13 131 454        |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>               |      | <b>2 213 538</b>  | <b>13 234 414</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                          |      | <b>13 951 930</b> | <b>13 286 496</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      | <b>16 739 552</b> | <b>15 575 497</b> |

Tromsø, 16.03.2021

Birger Klausen  
styrets lederRoger Klausen  
daglig leder/medlem

Årsregnskap for Ringveien 71 B AS

Organisasjonsnr. 924286733



Ringveien 71 B AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

| Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|