



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 27A
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		
Annen driftskostnad		16 789	20 681
Sum kostnader		16 789	20 681
Driftsresultat		-16 789	-20 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 305	4 806
Sum finansinntekter		1 305	4 806
Annen rentekostnad			57
Sum finanskostnader			57
Netto finans		1 305	4 749
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 484	-15 932
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1	-3 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 484	-12 440
Årsresultat		-15 484	-12 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 484	-12 440
Totalresultat		-15 484	-12 440
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 484	-12 440
Sum overføringer og disponeringer		-15 484	-12 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 879 789	5 879 789
Sum finansielle anleggsmidler		5 879 789	5 879 789
Sum anleggsmidler		5 879 789	5 879 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 493
Sum fordringer			3 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 930	876 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 930	876 921
Sum omløpsmidler		864 930	880 414
SUM EIENDELER		6 744 719	6 760 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 750	30 750
Sum innskutt egenkapital		30 750	30 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 581 719	6 597 203
Sum opptjent egenkapital		6 581 719	6 597 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 612 469	6 627 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum gjeld		132 250	132 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 744 719	6 760 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 603169

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 181 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 27A
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		
Annen driftskostnad		16 789	20 681
Sum kostnader		16 789	20 681
Driftsresultat		-16 789	-20 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 305	4 806
Sum finansinntekter		1 305	4 806
Annen rentekostnad			57
Sum finanskostnader			57
Netto finans		1 305	4 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 484	-15 932
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-1	-3 493
Årsresultat		-15 484	-12 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 484	-12 440
Totalresultat		-15 484	-12 440
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 484	-12 440
Sum overføringer og disponeringer		-15 484	-12 440



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	5 879 789	5 879 789
Sum finansielle anleggsmidler		5 879 789	5 879 789
Sum anleggsmidler		5 879 789	5 879 789

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			3 493
Sum fordringer			3 493

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		864 930	876 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 930	876 921
Sum omløpsmidler		864 930	880 414

SUM EIENDELER		6 744 719	6 760 203
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 750	30 750
Sum innskutt egenkapital		30 750	30 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 581 719	6 597 203
Sum opptjent egenkapital		6 581 719	6 597 203

Sum egenkapital		6 612 469	6 627 953
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum gjeld		132 250	132 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 744 719	6 760 203



Organisasjonsnr: 989 181 726
EF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Vegard André Sundby
2022-06-29

 BankID Signing
Finn Harald Sundby
2022-06-30

 BankID Signing
Eva Synnøve Sundby
2022-06-30

 BankID Signing
Renate Caroline Sundby
2022-06-30

Årsregnskap 2021

EF Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 181 726



Resultatregnskap

EF Invest AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 789	20 681
Sum driftskostnader		16 789	20 681
Driftsresultat		-16 789	-20 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 305	4 806
Annen rentekostnad		0	57
Resultat av finansposter		1 305	4 749
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 484	-15 932
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1	-3 493
Ordinært resultat		-15 484	-12 440
Årsresultat		-15 484	-12 440
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		15 484	12 440
Sum overføringer		-15 484	-12 440



Balanse EF Invest AS



Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 879 789	5 879 789
Sum finansielle anleggsmidler		5 879 789	5 879 789
Sum anleggsmidler		5 879 789	5 879 789
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 493
Sum fordringer		0	3 493
Bankinnskudd, kontanter o.l.		864 930	876 921
Sum omløpsmidler		864 930	880 414
Sum eiendeler		6 744 719	6 760 203

EF Invest AS

Side 3



Balanse

EF Invest AS

 BankID Signing
Vegard André Sundby
2022-06-29

 BankID Signing
Finn Harald Sundby
2022-06-30

 BankID Signing
Eva Synnøve Sundby
2022-06-30

 BankID Signing
Renate Caroline Sundby
2022-06-30

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 750	30 750
Sum innskutt egenkapital		30 750	30 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 581 719	6 597 203
Sum opptjent egenkapital		6 581 719	6 597 203
Sum egenkapital		6 612 469	6 627 953
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum kortsiktig gjeld		132 250	132 250
Sum gjeld		132 250	132 250
Sum gjeld og egenkapital		6 744 719	6 760 203

Moss, 15.06.2022
Styret i EF Invest AS

Finn Harald Sundby
Styreleder

Eva Sundby
Styremedlem

Vegard André Sundby
Styremedlem/Daglig leder

Renate Caroline Sundby
Styremedlem



EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.



EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

BankID Signing
Vegard André Sundby
2022-06-29

BankID Signing
Finn Harald Sundby
2022-06-30

BankID Signing
Eva Synnøve Sundby
2022-06-30

BankID Signing
Renate Caroline Sundby
2022-06-30

Note 2 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1	-3 493
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1	-3 493
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 484	-15 932
Permanente forskjeller	0	57
Skattepliktig inntekt	-15 484	-15 875
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-3 493
Sum betalbar skatt i balansen	0	-3 493

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 484	0	15 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 484	0	-15 484
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer

	Eierandel i %	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 31.12.2021
Anleggsmidler				
EVR Norge AS	37,00	5 438 240	15 113 724	- 20 137 475
Glassverket Bolig AS	2,00	441 549	1 002 000	25 667 000
Sum		5 879 789		



EF Invest AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021



Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i EF Invest AS pr. 31.12. 2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	150	205,00	30 750,00
Sum	150	205,00	30 750,00

Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
Finn Sundby styreleder	88	58,66 %
Vegard Sundby styremedlem/daglig leder	31	20,67 %
Renate Sundby styremedlem	31	20,67 %
Totalt antall aksjer	150	100,00 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 750	6 597 203	6 627 953
Årsoverskudd		-15 484	-15 484
Egenkapital 31.12.2021	30 750	6 581 719	6 612 469