



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTA INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cille Saastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 075 937	1 340 711
Sum inntekter		1 075 937	1 340 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 442 241	1 442 241
Annen driftskostnad		518 907	1 219 520
Sum kostnader		1 961 147	2 661 761
Driftsresultat		-885 210	-1 321 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		15 131 109	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 605	279
Annen renteinntekt		118 161	
Annen finansinntekt		254 697	1 721 347
Sum finansinntekter		15 519 571	1 721 626
Nedskrivning av finansielle eiendeler		65 767	299 159
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 149 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			145 165
Annen rentekostnad		283 401	
Annen finanskostnad		526 794	31 068
Sum finanskostnader		3 024 962	475 391
Netto finans		12 494 609	1 246 234
Ordinært resultat før skattekostnad		11 609 399	-74 815
Skattekostnad på resultat	3	-204 621	2 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 814 020	-76 850
Årsresultat		11 814 020	-76 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 814 020	-76 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		11 814 020	-76 850
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		23 700 000	
Overført fra annen egenkapital		-11 885 980	-76 850
Sum overføringer og disponeringer		11 814 020	-76 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 912 481	14 728 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	626 421	1 252 832
Sum varige driftsmidler		14 538 902	15 981 142
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 483 795	5 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 880 000	857 910
Investeringer i aksjer og andeler		1 333 585	890 034
Sum finansielle anleggsmidler		7 697 380	7 434 739
Sum anleggsmidler		22 236 282	23 415 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		841 368	26 803
Sum fordringer		841 368	26 803
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	4 064 145	1 546 315
Andre finansielle instrumenter		54 000	125 062
Sum investeringer		4 118 145	1 671 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 472 125	1 664 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 472 125	1 664 972
Sum omløpsmidler		17 431 638	3 363 153
SUM EIENDELER		39 667 920	26 779 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 937 942	5 951 800
Annen innskutt egenkapital			716 667
Sum innskutt egenkapital		6 037 942	6 768 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			10 537 627
Sum opptjent egenkapital			10 537 627
Sum egenkapital	7	6 037 942	17 306 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 137 743	8 682 499
Sum annen langsiktig gjeld		9 137 743	8 682 499
Sum langsiktig gjeld		9 137 743	8 682 499
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		23 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		792 235	790 442
Sum kortsiktig gjeld		24 492 235	790 442
Sum gjeld		33 629 978	9 472 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 920	26 779 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581211

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTA INVEST AS
Forretningsadresse: Jarveien 13B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cille Saastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 075 937	1 340 711
Sum inntekter		1 075 937	1 340 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 442 241	1 442 241
Annen driftskostnad		518 907	1 219 520
Sum kostnader		1 961 147	2 661 761
Driftsresultat		-885 210	-1 321 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		15 131 109	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 605	279
Annen renteinntekt		118 161	
Annen finansinntekt		254 697	1 721 347
Sum finansinntekter		15 519 571	1 721 626
Nedskrivning av finansielle eiendeler		65 767	299 159
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 149 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			145 165
Annen rentekostnad		283 401	
Annen finanskostnad		526 794	31 068
Sum finanskostnader		3 024 962	475 391
Netto finans		12 494 609	1 246 234
Ordinært resultat før skattekostnad		11 609 399	-74 815
Skattekostnad på resultat	3	-204 621	2 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 814 020	-76 850
Årsresultat		11 814 020	-76 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 814 020	-76 850
Totalresultat		11 814 020	-76 850



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	23 700 000	
Overført fra annen egenkapital	-11 885 980	-76 850
Sum overføringer og disponeringer	11 814 020	-76 850



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	13 912 481	14 728 311
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	626 421	1 252 832
Sum varige driftsmidler			
		14 538 902	15 981 142
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	3 483 795	5 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	2 880 000	857 910
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 333 585	890 034
Sum finansielle anleggsmidler			
		7 697 380	7 434 739
Sum anleggsmidler			
		22 236 282	23 415 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		841 368	26 803
Sum fordringer			
		841 368	26 803
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	4 064 145	1 546 315
Andre finansielle instrumenter			
		54 000	125 062
Sum investeringer			
		4 118 145	1 671 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		12 472 125	1 664 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		12 472 125	1 664 972
Sum omløpsmidler			
		17 431 638	3 363 153
SUM EIENDELER			
		39 667 920	26 779 034



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 937 942	5 951 800
Annen innskutt egenkapital			716 667
Sum innskutt egenkapital		6 037 942	6 768 467

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			10 537 627
Sum opptjent egenkapital			10 537 627

Sum egenkapital	7	6 037 942	17 306 094
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 137 743	8 682 499
Sum annen langsiktig gjeld		9 137 743	8 682 499

Sum langsiktig gjeld		9 137 743	8 682 499
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Utbytte		23 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		792 235	790 442
Sum kortsiktig gjeld		24 492 235	790 442

Sum gjeld		33 629 978	9 472 941
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 920	26 779 034
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 400 163
SANTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Santa Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Santa Invest AS som viser et overskudd på kr 11 814 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

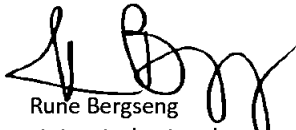
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 24. mai 2023

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Noter til årsregnskapet 2022

Santa Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, for dette foretaket vil det være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønn og ytelser/godtgjørelse til styre og dgl leder

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for noen i selskapets ledelse.



Noter til årsregnskapet 2022

Santa Invest AS

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum bygg og tomt	Inventar
Anskaffelskost 01.01.	4 965 531	6 696 565	5 479 676	17 141 773	3 132 053
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Akk ansk. Kost 31.12	<u>4 965 531</u>	<u>6 696 565</u>	<u>5 479 676</u>	<u>17 141 773</u>	<u>3 132 053</u>
Akk. Avskrivninger 01.01.	0	793 826	1 619 634	2 413 460	1 879 222
Årets avskrivninger	0	267 863	547 967	815 830	626 411
Bokført verdi	<u>4 965 531</u>	<u>5 634 877</u>	<u>3 312 075</u>	<u>13 912 482</u>	<u>626 421</u>
Avskrivningssats	ingen	4 %	10 %		20 %

Note 3 Skatt

Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:

	2022	2021
Resultat før skatt	11 609 399	-74 815
Midlertidige forskjeller	-12 477 380	348 071
Permanente forskjeller	482 745	-1 374 922
Anvendelse av skattem. underskudd	0	0
Skattemessig resultat	<u>-385 235</u>	<u>-1 101 665</u>
Skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Midlertidige forskjeller og grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Midlertidig forskjell driftsmidler	-1 018 650	-535 906	-482 744
Midl. forskjell aksjer og finansielle instr.	-209 047	19 115	-228 162
Andre midlertidige forskjeller	-125 053	-166 837	41 784
Skattem. fremførbart underskudd	<u>-4 969 578</u>	<u>-4 584 341</u>	<u>-385 237</u>
Sum forskjeller	<u>-6 322 328</u>	<u>-5 267 969</u>	<u>-1 054 359</u>
Skatt	-1 390 912	-1 158 953	-231 959
Skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksregler for små foretak ikke balanseført.

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Kildeskatt	1 322	2 035
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>1 322</u>	<u>2 035</u>



Noter til årsregnskapet 2022

Santa Invest AS

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Antall aksjer/ eierandel	Bokført verdi	Årsresultat Totalt	Egenkapital Totalt	Kommune	
Skandinavian Trust AB	1501 / 25%	13 838	2 436 999	2 496 999	Stockholm	*)
Grims Holding AS	58 000 / 46,4%	1 469 957	27 145 149	9 745 666	Bærum	
Gjermesøya Sjøhus	20 000 / 50%	2 000 000	-192 880	3 740 705	Bærum	
		<u>3 483 795</u>				

*) = 2021 tall

Note 5 Fordringer

Fordringen er på tilknyttet selskap og har forfall 31.12.24.

Note 6 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er ført opp i balansen til markedsverdi. Kostpris pr 31.12.21 er kr 4 178 994

Note 7 Aksjer, egenkapital og aksjeeiere

Antall	Pålydende	Aksjekapital
50 000	1	50 000

Det er kun en aksjeklasse, alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
Dymo Holding AS	50 000	100 %	Eies av Chr. Dyre Moe og hans nærmeste familie

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	5 951 800	716 667	10 537 627	17 306 094
Årets resultat	0	0	0	11 814 020	11 814 020
Mottatt konsernbidrag	0	0	617 828	0	617 828
Avsatt utbytte	0	-13 858	-1 334 495	-22 351 647	-23 700 000
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>100 000</u>	<u>5 937 942</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6 037 942</u>

Note 8 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kr 9 137 743 er gjeld til kreditinstitusjon. Bygg med bokført verdi kr 13 912 482 er stillet som sikkerhet for lånet. Gjelden har forfall lenger frem i tid enn 5 år.



RESULTATREGNSKAP SANTA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 075 937	1 340 711
Sum driftsinntekter		1 075 937	1 340 711
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 442 241	1 442 241
Annen driftskostnad		518 907	1 219 520
Sum driftskostnader		1 961 147	2 661 761
Driftsresultat		-885 210	-1 321 050
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		15 131 109	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 605	279
Annen renteinntekt		118 161	0
Annen finansinntekt		254 697	1 721 347
Nedskrivning av finansielle eiendeler		65 767	299 159
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 149 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	145 165
Annen rentekostnad		283 401	0
Annen finanskostnad		526 794	31 068
RESULTAT AV FINANSPOSTER		12 494 609	1 246 234
Resultat før skattekostnad		11 609 399	-74 815
Skattekostnad på resultat	3	-204 621	2 035
RESULTAT		11 814 020	-76 850
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
ÅRSRESULTAT		11 814 020	-76 850
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		23 700 000	0
Overført fra annen egenkapital		11 885 980	76 850
SUM OVERFØRINGER		11 814 020	-76 850



BALANSE SANTA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 912 481	14 728 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	626 421	1 252 832
Sum varige driftsmidler		14 538 902	15 981 142
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 483 795	5 686 795
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 880 000	857 910
Investeringer i aksjer og andeler		1 333 585	890 034
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		7 697 380	7 434 739
SUM ANLEGGSMIDLER		22 236 282	23 415 882
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		841 368	26 803
SUM FORDRINGER		841 368	26 803
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	4 064 145	1 546 315
Andre finansielle instrumenter		54 000	125 062
Sum investeringer		4 118 145	1 671 378
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 472 125	1 664 972
SUM OMLØPSMIDLER		17 431 638	3 363 153
SUM EIENDELER		39 667 920	26 779 034

SANTA INVEST AS

SIDE 2



BALANSE SANTA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 937 942	5 951 800
Annen innskutt egenkapital		0	716 667
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		6 037 942	6 768 467
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	10 537 627
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		0	10 537 627
SUM EGENKAPITAL	7	6 037 942	17 306 094
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	9 137 743	8 682 499
Sum annen langsiktig gjeld		9 137 743	8 682 499
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		23 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		792 235	790 442
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 492 235	790 442
SUM GJELD		33 629 978	9 472 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 920	26 779 034

23.05.2023
Styret i Santa Invest AS

Cille Saastad
styreleder/daglig leder

Jan-Christian Dyre-Moe
styremedlem