



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 481 486
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RE GRÜNDERHUS AS
Forretningsadresse:	Torvveien 19 1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		5 473 563	5 655 964
Leieinntekt		2 446 774	3 194 026
Sum inntekter		7 920 337	8 849 990
Kostnader			
Direkte driftskostnader		12 082	
Lønnskostnad	2	2 683 007	2 388 299
Avskrivning av driftsmidler	3	31 229	11 420
Annen driftskostnad		5 440 080	6 346 808
Sum kostnader		8 166 398	8 746 527
Driftsresultat		-246 061	103 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 204	805
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		1 204	806
Annen rentekostnad		4 089	2 468
Annen finanskostnad		1 211	1 192
Sum finanskostnader		5 301	3 660
Netto finans		-4 097	-2 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 158	100 608
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-250 158	100 608
Årsresultat		-250 158	100 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-250 158	100 608
Totalresultat		-250 158	100 608



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-250 158	100 608
Sum overføringer og disponeringer		-250 158	100 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	137 950	37 115
Sum varige driftsmidler		137 950	37 115
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		202 950	102 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 034 967	578 723
Andre kortsiktige fordringer		39 263	52 339
Sum fordringer		1 074 230	631 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 294	1 706 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 294	1 706 726
Sum omløpsmidler		1 386 524	2 337 788
SUM EIENDELER		1 589 474	2 439 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6, 7	1 150 000	1 150 000
Beholdning av egne aksjer		-160 000	-160 000
Overkurs		363 200	363 200
Annen innskutt egenkapital		9 440	9 440
Sum innskutt egenkapital		1 362 640	1 362 640
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		551 749	301 591
Sum opptjent egenkapital		-551 749	-301 591
Sum egenkapital		810 891	1 061 049
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 256	504 378
Skattetrekk og andre trekk		197 998	154 113
Annen kortsiktig gjeld		248 328	720 363
Sum kortsiktig gjeld		778 583	1 378 854
Sum gjeld		778 583	1 378 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 589 474	2 439 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 470879

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 481 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKERSHUS AS
Forretningsadresse: Torvveien 19
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 481 486
ASKERSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		5 473 563	5 655 964
Leieinntekt		2 446 774	3 194 026
Sum inntekter		7 920 337	8 849 990
Kostnader			
Direkte driftskostnader		12 082	
Lønnskostnad	2	2 683 007	2 388 299
Avskrivning av driftsmidler	3	31 229	11 420
Annen driftskostnad		5 440 080	6 346 808
Sum kostnader		8 166 398	8 746 527
Driftsresultat		-246 061	103 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 204	805
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		1 204	806
Annen rentekostnad		4 089	2 468
Annen finanskostnad		1 211	1 192
Sum finanskostnader		5 301	3 660
Netto finans		-4 097	-2 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 158	100 608
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-250 158	100 608
Årsresultat		-250 158	100 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-250 158	100 608
Totalresultat		-250 158	100 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-250 158	100 608
Sum overføringer og disponeringer		-250 158	100 608



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	551 749	301 591
Sum opptjent egenkapital	-551 749	-301 591
Sum egenkapital	810 891	1 061 049
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	332 256	504 378
Skattetrekk og andre trekk	197 998	154 113
Annen kortsiktig gjeld	248 328	720 363
Sum kortsiktig gjeld	778 583	1 378 854
Sum gjeld	778 583	1 378 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 589 474	2 439 903



Organisasjonsnr: 986 481 486
ASKERSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Knut Erik Jahr
Statsautorisert revisor
Aut. Regnskapsfører
Medlem av Revisorforeningen



Til generalforsamlingen i Askershus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askershus AS som viser et underskudd på kr 250.158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisorforum 1 AS
c/o Stiansen & Co AS
Fekjan 15 A, Postboks 174, 1378 Nesbru

Telefon: 93 06 16 48
revisorforum1@revisorforum1.no
Org.nr: 916 102 291 MVA

Side 1 av 2



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Asker, 21.03.2023
Revisorforum 1 AS

Knut Erik Jahr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Resultatregnskap			
ASKERSHUS AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		2 446 774	3 194 026
Salgsinntekter		5 473 563	5 655 964
Sum driftsinntekter		<u>7 920 337</u>	<u>8 849 990</u>
Direkte driftskostnader		12 082	0
Lønnskostnad	2	2 683 007	2 388 299
Avskrivning av driftsmidler	3	31 229	11 420
Annen driftskostnad		5 440 080	6 346 808
Sum driftskostnader		<u>8 166 398</u>	<u>8 746 527</u>
Driftsresultat		<u>-246 061</u>	<u>103 463</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 204	805
Annen finansinntekt		0	1
Annen rentekostnad		4 089	2 468
Annen finanskostnad		1 211	1 192
Resultat av finansposter		<u>-4 097</u>	<u>-2 854</u>
Resultat før skattekostnad		-250 158	100 608
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		<u>-250 158</u>	<u>100 608</u>
Årsresultat		<u>-250 158</u>	<u>100 608</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	100 608
Overført til udekket tap		-250 158	0
Sum overføringer		<u>-250 158</u>	<u>100 608</u>



Balanse			
ASKERSHUS AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	137 950	37 115
Sum varige driftsmidler		<u>137 950</u>	<u>37 115</u>
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>65 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>202 950</u>	<u>102 115</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 034 967	578 723
Andre kortsiktige fordringer		39 263	52 339
Sum fordringer		<u>1 074 230</u>	<u>631 062</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 294	1 706 726
Sum omløpsmidler		<u>1 386 524</u>	<u>2 337 788</u>
Sum eiendeler		<u>1 589 474</u>	<u>2 439 903</u>
ASKERSHUS AS			Side 2



Balanse			
ASKERSHUS AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 150 000	1 150 000
Egne aksjer		-160 000	-160 000
Overkurs		363 200	363 200
Annen innskutt egenkapital		-9 440	-9 440
Sum innskutt egenkapital		<u>1 362 640</u>	<u>1 362 640</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-551 749	-301 591
Sum opptjent egenkapital		<u>-551 749</u>	<u>-301 591</u>
Sum egenkapital		<u>810 891</u>	<u>1 061 049</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 256	504 378
Skattetrekk og andre trekk		197 998	154 113
Annen kortsiktig gjeld		248 328	720 363
Sum kortsiktig gjeld		<u>778 583</u>	<u>1 378 854</u>
Sum gjeld		<u>778 583</u>	<u>1 378 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 589 474</u>	<u>2 439 903</u>
Asker, 21.03.2023 Styret i ASKERSHUS AS			
<u>Bjørn Langvik</u> styreleder	<u>Asle Sjørbotten</u> styremedlem	<u>Steinaar Bustad</u> styremedlem	
<u>Morten Hansen Bastrup</u> styremedlem	<u>Trude J. H. Fjeldstad</u> styremedlem	<u>Odd Martin Helleland</u> styremedlem	
<u>Maja Hvammen Adriaensen</u> styremedlem		<u>Knut Haakon Nilsen</u> styremedlem	
ASKERSHUS AS		Side 3	



ASKERSHUS AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurderingsregler

Inntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.
Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende og vurdert for tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har en levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det benyttes lineære avskrivninger..

Kostnader

Kostnader utgiftsføres etter samme prinsipp som inntekter.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel avsettes i regnskapet på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Selskapet har valgt ikke å bokføre utsatt skatt.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat.

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet

	2022	2021
Lønnskostnader består av følgende poster:		
Lønninger/feriepenger/styrehonorar	2 201 317	2 007 223
Arbeidsgiveravgift	331 549	290 966
Obligatorisk tjenstepensjon	85 711	55 676
Andre kostnader	64 430	34 434
Sum lønnskostnader	2 683 007	2 388 299
Gjennomsnittlig antall ansatte	3	3
Antall årsverk	2,9	2,8

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	Kontor- maskiner	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	57 100		35 090	92 190
Tilgang i året	132 064	0	0	132 064
Avgang i året	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12	189 164	0	35 090	224 254
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-51 214	0	-35 090	-86 304
Balanseført verdi pr. 31.12	137 950	0	0	137 950
Årets avskrivninger	31 129	0	0	31 129
Avskrivningssats	20,00 %	33,33 %	Lineær 5 år	



ASKERSHUS AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note 4 - Finansielle aksjer/aksjer i datterselskap

Selskapet har stiftet selskapet Viken Kunnskapspark AS i 2018 og eier 100% av aksjene og har 100% stemmeandel. Viken Kunnskapspark AS har en aksjekapital på kr 30.000. Det er ingen drift i selskapet. De er lokalisert i samme lokaler som Askershus AS. Resultatet for 2021 er kr 26.372. Egenkapital pr 31.12.2021 er kr 46.462.

Selskapet eier 35.000 aksjer i Hallingdal Næringspark AS.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer gjelder kvartalsvis fakturering til Asker Kommune av Etablerertjenesten, leietakere og tilgodehavende på prosjekter.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Ordinære aksjer	Eierandel
Asker Næringsforening	160	13,91 %
Asker Kommune	180	15,65 %
Viken Fylkeskommune	180	15,65 %
Oxer Management AS	56	4,87 %
Danske Bank	55	4,78 %
Kongsberg Digital AS	55	4,78 %
National Oil Varco AS	55	4,78 %
Exsitec AS	50	4,35 %
Floberg Holding AS	28	2,43 %
Hallingdal Næringshage AS	25	2,17 %
Firma B. Langvik	25	2,17 %
Nowi Gruppen AS	21	1,83 %
Per S. Thoresen Mangaement Consulting	20	1,74 %
Lonar AS	20	1,74 %
ABBH AS	20	1,74 %
Schweitz Holding AS	10	0,87 %
Inclusion AS	10	0,87 %
Fits Consulting Asker AS	10	0,87 %
AOG Holding AS	10	0,87 %
Askershus AS	160	13,91 %
Sum	1 150	100 %

Aksjekapitalen består av 1.150 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje. Total kr 1.150.000. Askershus AS eier 160 aksjer selv.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen innsk, l	Udekket tap	Sum
EK pr 01.01.	1 150 000	363 200	-160000	9440	-301 591	1 061 049
Transaksjoner						0
Årets resultat					-250 158	-250 158
EK pr 31.12.	1 150 000	363 200	-160 000	9 440	-551 749	810 891