



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 918 307
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RESA INVEST AS
Forretningsadresse:	Storhaugvegen 46 6296 HARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Sandøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	381 970	320 573
Sum kostnader		381 970	320 573
Driftsresultat		-381 970	-320 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420 251	171 786
Annen finansinntekt		5 261 449	3 488 980
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	5 307 975	2 477 966
Sum finansinntekter		10 989 675	6 138 732
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	22 591	3 491 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 841 066	1 375 401
Annen finanskostnad		5 858 815	1 917 444
Sum finanskostnader		8 722 472	6 784 044
Netto finans		2 267 203	-645 312
Resultat før skattekostnad		1 885 233	-965 885
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		1 885 233	-965 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen egenkapital		385 233	-4 965 885
Sum overføringer og disponeringer		1 885 233	-965 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	461 775	461 775
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 017 938	4 859 004
Lån til foretak i samme konsern	7	6 503 612	5 943 757
Sum finansielle anleggsmidler		8 521 550	10 802 761
Sum anleggsmidler		8 983 325	11 264 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	215 279
Sum fordringer		0	215 279
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	46 461 739	45 851 336
Sum investeringer		46 461 739	45 851 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum omløpsmidler		47 123 941	46 376 111
SUM EIENDELER		56 107 266	57 640 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	376 480	376 480
Overkurs	9	53 264 167	53 264 167
Sum innskutt egenkapital		53 640 647	53 640 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	385 233	0
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		385 233	0
Sum egenkapital		54 025 880	53 640 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 335	0
Utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		584 721	0
Sum kortsiktig gjeld		2 081 385	4 000 000
Sum gjeld		2 081 385	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 107 265	57 640 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554573

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 918 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESA INVEST AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 46
6296 HARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Sandøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 918 307
RESA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	381 970	320 573
Sum kostnader		381 970	320 573
Driftsresultat		-381 970	-320 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420 251	171 786
Annen finansinntekt		5 261 449	3 488 980
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	5 307 975	2 477 966
Sum finansinntekter		10 989 675	6 138 732
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	22 591	3 491 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 841 066	1 375 401
Annen finanskostnad		5 858 815	1 917 444
Sum finanskostnader		8 722 472	6 784 044
Netto finans		2 267 203	-645 312
Resultat før skattekostnad		1 885 233	-965 885
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		1 885 233	-965 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen egenkapital		385 233	-4 965 885
Sum overføringer og disponeringer		1 885 233	-965 885



Organisasjonsnr: 995 918 307
RESA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	461 775	461 775
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 017 938	4 859 004
Lån til foretak i samme konsern	7	6 503 612	5 943 757
Sum finansielle anleggsmidler		8 521 550	10 802 761
Sum anleggsmidler		8 983 325	11 264 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	215 279
Sum fordringer		0	215 279
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	46 461 739	45 851 336
Sum investeringer		46 461 739	45 851 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum omløpsmidler		47 123 941	46 376 111
SUM EIENDELER		56 107 266	57 640 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	376 480	376 480



Overkurs	9	53 264 167	53 264 167
Sum innskutt egenkapital		53 640 647	53 640 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	385 233	0
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		385 233	0
Sum egenkapital		54 025 880	53 640 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 335	0
Utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		584 721	0
Sum kortsiktig gjeld		2 081 385	4 000 000
Sum gjeld		2 081 385	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 107 265	57 640 647



Organisasjonsnr: 995 918 307
RESA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets formål er investering i aksjer og eiendom og dertil hørende virksomhet. Inntektsføring og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investering i aksjer og andre finansplasseringer Langsiktige aksjer og andre langsiktige plasseringer er bokført til kostpris og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom en antar at verdifallet på investeringen blir varig. Kortsiktige plasseringer som kan klassifiseres som en portefølje er vurdert til markedsverdi (porteføljeprinsippet) Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Konsern Resa Invest AS eier alle aksjene i Resa Maskin AS. Selskapet benytter seg av unntaksregelen for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RESA INVEST AS
995918307
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RESA INVEST AS
995 918 307

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-381 970	-320 573
Sum driftskostnader		-381 970	-320 573
Driftsresultat		-381 970	-320 573
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		420 251	171 786
Annen finansinntekt		5 261 449	3 488 980
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	5 307 975	2 477 966
Sum finansinntekter		10 989 675	6 138 732
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-22 591	-3 491 200
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-2 841 066	-1 375 401
Annen finanskostnad		-5 858 815	-1 917 444
Sum finanskostnader		-8 722 472	-6 784 044
Netto finans		2 267 203	-645 312
Årsresultat		1 885 233	-965 885
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen egenkapital		385 233	-4 965 885
Sum overføringer		1 885 233	-965 885



RESA INVEST AS
995 918 307

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	461 775	461 775
Sum varige driftsmidler		461 775	461 775
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 017 938	4 859 004
Lån til foretak i samme konsern	7	6 503 612	5 943 757
Sum finansielle anleggsmidler		8 521 550	10 802 761
Sum anleggsmidler		8 983 325	11 264 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	215 279
Sum fordringer		0	215 279
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	46 461 739	45 851 336
Sum investeringer		46 461 739	45 851 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 202	309 495
Sum omløpsmidler		47 123 941	46 376 111
SUM EIENDELER		56 107 266	57 640 647



RESA INVEST AS
995 918 307

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	376 480	376 480
Overkurs	9	53 264 167	53 264 167
Sum innskutt egenkapital		53 640 647	53 640 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	385 233	0
Sum opptjent egenkapital		385 233	0
Sum egenkapital		54 025 880	53 640 647
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 335	0
Utbytte		1 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		584 721	0
Sum kortsiktig gjeld		2 081 385	4 000 000
Sum gjeld		2 081 385	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 107 266	57 640 647

HARØY, 16.06.2025

Svein Ronny Gangstad Sandøy
styrets leder

Reidar Sandøy
styremedlem



RESA INVEST AS
995 918 307

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er investering i aksjer og eiendom og dertil hørende virksomhet

Inntektsføring og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i aksjer og andre finansplasseringer

Langsiktige aksjer og andre langsiktige plasseringer er bokført til kostpris og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom en antar at verdifallet på investeringen blir varig. Kortsiktige plasseringer som kan klassifiseres som en portefølje er vurdert til markedsverdi (porteføljeprinsippet)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Resa Invest AS eier alle aksjene i Resa Maskin AS. Selskapet benytter seg av unntaksregelen for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RESA INVEST AS
995 918 307

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi
Aksjer og Andre instrumenter	54 434 671	46 461 739
Sum	54 434 671	46 461 739

Årets resultatførte endring:

Verdiøkning finansielle instrumenter	5307975
Verdireduksjon finansielle instrumenter	22591
Netto verdireduksjon	5285384

Note 3 - Aksjer i datterselskap

	Eier/ stemmeandel	KostprisSum nedskrevet	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Resa Maskin AS	100%	7 880 398 -5 862 460	-2 841 066	2 017 938

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 885 233	-965 885
Permanente forskjeller	-1 790 380	729 147
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 853	0
Skattepliktig inntekt	0	-236 738

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-874 407	-779 554	-94 853
Netto forskjeller	-874 407	-779 554	-94 853
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	874 407	779 554	94 853
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



RESA INVEST AS
995 918 307

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	461 775
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	461 775
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	461 775
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Saldo (Degressiv)

Note 7 - Mellomværende med nærstående

	2024	2023
Fordring på aksjonær	0	215 279
Lån til datterselskap	6 503 612	5 943 757

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	376 480	1	376 480

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Reidar Sandøy	376 480	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	376 480	53 264 167	0	53 640 647
Årsresultat	0	0	1 885 233	1 885 233
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	376 480	53 264 167	385 233	54 025 880

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KPMG AS
Grandfjæra 24C
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Resa Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Resa Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: M2RJS-WVJXB-WVMPF9-W2CZC-QWAFG-UYN78



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 17. juni 2025

KPMG AS

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M2RJS-WVJXB-WIMF9-W2CZC-QWAFG-UYN78



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hamar, Else Berit Grønbech

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2739354

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-17 14:02:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M2RJS-WVJXB-WIMF9-W2CZC-QWAFG-UYN78

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.