



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 062 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EHN INVEST AS
Forretningsadresse: Stuttvegen 2D
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			13 067
Annen driftskostnad	3	64 580	17 271
Sum kostnader		64 580	30 338
Driftsresultat		-64 580	-30 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		747 409	515 420
Annen finansinntekt		248	1 062
Sum finansinntekter		747 657	516 482
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		747 657	516 479
Ordinært resultat før skattekostnad		683 077	486 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 077	486 141
Årsresultat		683 077	486 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	3 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte			1 050 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 316 923	-1 563 859
Sum overføringer og disponeringer		683 077	486 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	63 915 898	63 915 898
Sum finansielle anleggsmidler		63 915 898	63 915 898
Sum anleggsmidler		63 915 898	63 915 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 312	46 043
Sum fordringer		42 312	46 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	579 277	858 828
Sum investeringer		579 277	858 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	71 607	106 360
Sum omløpsmidler		693 196	1 011 231
SUM EIENDELER		64 609 094	64 927 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	403 600	403 600
Overkurs	6	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		408 600	408 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	61 197 770	63 514 693
Sum opptjent egenkapital		61 197 770	63 514 693
Sum egenkapital		61 606 370	63 923 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		665	
Skyldige offentlige avgifter			1 776
Annen kortsiktig gjeld		3 002 060	1 002 060
Sum kortsiktig gjeld		3 002 725	1 003 836
Sum gjeld		3 002 725	1 003 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 609 094	64 927 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918015

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 062 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EHN INVEST AS
Forretningsadresse: Stuttvegen 2D
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 892 062 722
EHN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			13 067
Annen driftskostnad	3	64 580	17 271
Sum kostnader		64 580	30 338
Driftsresultat		-64 580	-30 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		747 409	515 420
Annen finansinntekt		248	1 062
Sum finansinntekter		747 657	516 482
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		747 657	516 479
Ordinært resultat før skattekostnad		683 077	486 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 077	486 141
Årsresultat		683 077	486 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	3 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte			1 050 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 316 923	-1 563 859
Sum overføringer og disponeringer		683 077	486 141



Organisasjonsnr: 892 062 722
EHN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	63 915 898	63 915 898
Sum finansielle anleggsmidler		63 915 898	63 915 898
Sum anleggsmidler		63 915 898	63 915 898

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 312	46 043
Sum fordringer		42 312	46 043

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	579 277	858 828
Sum investeringer		579 277	858 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	71 607	106 360
---	---	--------	---------

Sum omløpsmidler		693 196	1 011 231
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		64 609 094	64 927 129
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	403 600	403 600
Overkurs	6	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		408 600	408 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	61 197 770	63 514 693
Sum opptjent egenkapital		61 197 770	63 514 693

Sum egenkapital		61 606 370	63 923 293
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	665	
Skyldige offentlige avgifter		1 776
Annen kortsiktig gjeld	3 002 060	1 002 060
Sum kortsiktig gjeld	3 002 725	1 003 836
Sum gjeld	3 002 725	1 003 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	64 609 094	64 927 129



Organisasjonsnr: 892 062 722
EHN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4036.00	403600.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NILSSEN ELISABETH H	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	5861.00		40181.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ehn Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ehn Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PF8ZG-7DWP4-67QH-W-BIQ8A-Y48FK-N3WMD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-29 11:45:34 UTC



Penneo Dokumentno: ktel: PF8ZG-7DWP4-67QHW-BIQ8A-Y48FK-N3WMD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ehn Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	4 036	403 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NILSSEN ELISABETH H	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Ehn Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	5 861		40 181

Note 4 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Årvollveien AS	33,30%	0	63 915 898	
Danske Horisont Aksje		579 277	579 277	1 620 209
Sum		579 277	64 495 175	1 620 209



Ehn Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	403 600	63 915 898	-401 205	63 923 293
Årsresultat	0	0	683 078	683 078
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2021	403 600	63 915 898	-2 718 127	61 606 371

Selskapet mottok en betydelig aksjepost i Årvollveien AS i 2020.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	683 078	486 141
Permanente forskjeller	0	2
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-747 409	-515 419
Årets skattegrunnlag	<u>-64 331</u>	<u>-29 276</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-64 331	-1 336
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-64 331	-1 336
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-93 607	-1 336
Sum	<u>29 276</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 441	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2021	
22% skatt av resultat før skatt	150 277	
Permanente forskjeller (22%)	-164 430	
Beregnet skattekostnad	<u>-14 153</u>	
Effektiv skattesats *)	-2,1 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt