



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL V INVEST AS  
Forretningsadresse: Geitramsvegen 35  
2052 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vegard Østhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 224	170 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>186 224</b>	<b>170 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 116	58 116
Annen driftskostnad		49 038	60 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 154</b>	<b>119 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 070</b>	<b>51 406</b>
Annen rentekostnad		147 420	119 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 420</b>	<b>119 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 420</b>	<b>-119 276</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 350</b>	<b>-67 870</b>
Skattekostnad på resultat	2		35 563
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-68 350	-103 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 522</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 581 340	2 639 456
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 581 340</b>	<b>2 639 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 581 340</b>	<b>2 639 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			28 236
<b>Sum fordringer</b>			<b>28 236</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 016	4 016
Andre finansielle instrumenter		31 456	31 456
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 472</b>	<b>35 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 812	18 279
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 812</b>	<b>18 279</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 284</b>	<b>81 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 635 624</b>	<b>2 721 443</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	310 925	379 275
Udisponert resultat			89
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>310 925</b>	<b>379 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>460 925</b>	<b>529 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		35 563
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>35 563</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 840 677	1 919 527
Langsiktig konserngjeld		334 022	236 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 156 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 192 079</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 192 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 635 624</b>	<b>2 721 443</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 622061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELL V INVEST AS  
Forretningsadresse: Geitramsvegen 35  
2052 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vegard Østhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 915 386 369  
KJELL V INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 224	170 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>186 224</b>	<b>170 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 116	58 116
Annen driftskostnad		49 038	60 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 154</b>	<b>119 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 070</b>	<b>51 406</b>
Annen rentekostnad		147 420	119 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 420</b>	<b>119 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 420</b>	<b>-119 276</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 350</b>	<b>-67 870</b>
Skattekostnad på resultat	2		35 563
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-68 350	-103 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 522</b>



Organisasjonsnr: 915 386 369  
KJELL V INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2 581 340

2 639 456

Sum varige driftsmidler

2 581 340

2 639 456

Sum anleggsmidler

2 581 340

2 639 456

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

28 236

Sum fordringer

28 236

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4 016

4 016

Andre finansielle

instrumenter

31 456

31 456

Sum investeringer

35 472

35 472

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

18 812

18 279

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

18 812

18 279

Sum omløpsmidler

54 284

81 987

SUM EIENDELER

2 635 624

2 721 443

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

150 000

150 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

310 925

379 275



Udisponert resultat			89
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>310 925</b>	<b>379 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>460 925</b>	<b>529 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		35 563
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>35 563</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 840 677	1 919 527
Langsiktig konserngjeld		334 022	236 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 156 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 192 079</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 174 699</b>	<b>2 192 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 635 624</b>	<b>2 721 443</b>



Organisasjonsnr: 915 386 369  
KJELL V INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kjell V Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 386 369



## RESULTATREGNSKAP

### KJELL V INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		186 224	170 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>186 224</b>	<b>170 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		58 116	58 116
Annen driftskostnad		49 038	60 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>107 154</b>	<b>119 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 070</b>	<b>51 406</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		147 420	119 276
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-147 420</b>	<b>-119 276</b>
Resultat før skattekostnad		-68 350	-67 870
Skattekostnad på resultat	2	0	35 563
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-68 350</b>	<b>-103 433</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		68 350	103 522
<b>Sum overføringer</b>		<b>-68 350</b>	<b>-103 522</b>



### BALANSE

#### KJELL V INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 581 340	2 639 456
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 581 340</b>	<b>2 639 456</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 581 340</b>	<b>2 639 456</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	28 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>28 236</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 016	4 016
Andre finansielle instrumenter		31 456	31 456
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 472</b>	<b>35 472</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 812	18 279
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 284</b>	<b>81 987</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 635 624</b>	<b>2 721 443</b>



## BALANSE

### KJELL V INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>150 000</strong>	<strong>150 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	310 925	379 275
Udisponert resultat		0	89
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>310 925</strong>	<strong>379 364</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>460 925</strong>	<strong>529 364</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	2	0	35 563
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 840 677	1 919 527
Langsiktig konserngjeld		334 022	236 989
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 174 699</strong>	<strong>2 156 516</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 174 699</strong>	<strong>2 192 079</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 635 624</strong>	<strong>2 721 443</strong>

30.06.2025  
Styret i Kjell V Invest AS

---

Kjell Vegard Østhus  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-68 350	0
Permanente forskjeller	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	-36 657	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-105 007</b>	<b>0</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	306 783	270 126	-36 657
<b>Sum</b>	<b>306 783</b>	<b>270 126</b>	<b>-36 657</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 007	0	105 007
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>201 776</b>	<b>270 126</b>	<b>68 350</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>44 391</b>	<b>59 428</b>	<b>15 037</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				-68 350	-68 350
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-68 350</b>	<b>-68 350</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -68 350 etter skatt, mot kr. 0 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.