



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 487 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADSEL HALLPARK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 29  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 263 138	1 326 582
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 263 138</b>	<b>1 326 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	599 083	574 839
Annen driftskostnad	1	592 922	73 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 192 005</b>	<b>648 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 133</b>	<b>677 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 002	15 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 002</b>	<b>15 177</b>
Annen rentekostnad		470 101	699 876
Annen finanskostnad		345	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 446</b>	<b>699 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 444</b>	<b>-684 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-351 311	-6 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		8 100	17 400
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 100</b>	<b>17 400</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 825 000	18 335 601
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 800	93 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 912 800</b>	<b>18 428 849</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		1 690 089	
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 720 089</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 640 989</b>	<b>18 476 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	343 750	35 835
Andre kortsiktige fordringer	7	2 034 922	11 788 398
Konsernfordringer			350 519
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>2 378 672</b>	<b>12 174 752</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 177 352	3 090 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 177 352</b>	<b>3 090 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 556 025</b>	<b>15 265 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	267 727	619 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>267 727</b>	<b>619 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>307 727</b>	<b>659 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 766 000	32 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>32 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>32 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 180	
Skyldig offentlige avgifter			86 002
Annen kortsiktig gjeld		94 107	196 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 287</b>	<b>282 957</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		23 889 287	33 082 957
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		23 766 000	32 800 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 487 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADSEL HALLPARK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 29  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 263 138	1 326 582
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 263 138</b>	<b>1 326 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	599 083	574 839
Annen driftskostnad	1	592 922	73 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 192 005</b>	<b>648 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 133</b>	<b>677 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 002	15 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 002</b>	<b>15 177</b>
Annen rentekostnad		470 101	699 876
Annen finanskostnad		345	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 446</b>	<b>699 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 444</b>	<b>-684 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-351 311	-6 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		8 100	17 400
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 100</b>	<b>17 400</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 825 000	18 335 601
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	87 800	93 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 912 800</b>	<b>18 428 849</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		1 690 089	
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 720 089</b>	<b>30 000</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>19 640 989</b>	<b>18 476 249</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	3	343 750	35 835
Andre kortsiktige fordringer	7	2 034 922	11 788 398
Konsernfordringer			350 519
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>2 378 672</b>	<b>12 174 752</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende



Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 177 352	3 090 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 177 352</b>	<b>3 090 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 556 025</b>	<b>15 265 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	267 727	619 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>267 727</b>	<b>619 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>307 727</b>	<b>659 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	23 766 000	32 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>32 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>32 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 180	
Skyldig offentlige avgifter			86 002
Annen kortsiktig gjeld		94 107	196 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 287</b>	<b>282 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 889 287</b>	<b>33 082 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		23 766 000	32 800 000



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	400.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
I.L Stålbrott	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Melbu Idrettslag	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stokmarknes Håndballklubb	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stokmarknes Idrettslag	25.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
0

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**  
1

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
7



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

8

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hadsel Hallpark Drift AS	100.00%	100.00%	-872903.00	-939837.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 31, NO-8400 Sortland  
Postboks 286, NO-8401 Sortland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hadsel Hallpark AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadsel Hallpark AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 27. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tom Vidar Blomkvist  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OMP5O-XEXG1-IMZMF-SZ21F-DNNMOP-EHC0B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Vidar Blomkvist

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-771066

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-27 17:25:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: OMP5O-XEXG1-IMZMF-SZTIF-DNNMOP-EHC0B

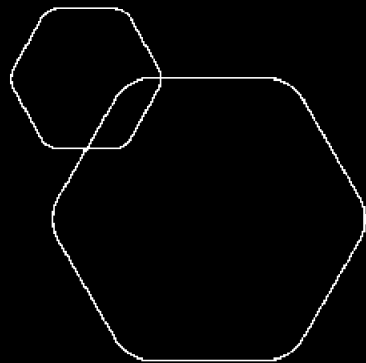
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Hadsel Hallpark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 487 927



## RESULTATREGNSKAP

### HADSEL HALLPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 263 138	1 326 582
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 263 138</b>	<b>1 326 582</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	599 083	574 839
Annen driftskostnad	1	592 922	73 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 192 005</b>	<b>648 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 133</b>	<b>677 800</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		48 002	15 177
Annen rentekostnad		470 101	699 876
Annen finanskostnad		345	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-422 444</b>	<b>-684 699</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-351 311	-6 899
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		351 311	6 899
<b>Sum overføringer</b>		<b>-351 311</b>	<b>-6 899</b>



## BALANSE

### HADSEL HALLPARK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		8 100	17 400
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 100</b>	<b>17 400</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 825 000	18 335 601
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	87 800	93 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 912 800</b>	<b>18 428 849</b>
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		1 690 089	350 519
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 720 089</b>	<b>380 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 640 989</b>	<b>18 826 768</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3	343 750	35 835
Andre kortsiktige fordringer	7	2 034 922	11 788 398
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>2 378 672</b>	<b>11 824 233</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 177 352	3 090 994
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 556 025</b>	<b>14 915 227</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>



## BALANSE

### HADSEL HALLPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	267 727	619 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>267 727</b>	<b>619 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>307 727</b>	<b>659 038</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 766 000	32 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>32 800 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 180	0
Skyldig offentlige avgifter		0	86 002
Annen kortsiktig gjeld		94 107	196 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 287</b>	<b>282 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 889 287</b>	<b>33 082 957</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 197 014</b>	<b>33 741 995</b>
Pantstillelser		23 766 000	32 800 000

Stokmarknes, 07.05.2021  
Styret i Hadsel Hallpark AS

Kristian Eilertsen  
styreleder

Eilert André Ellingsen  
styremedlem

Tor-Erik Iversen  
nestleder

Julie Merethe Johansen  
styremedlem



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 5



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmene av styret

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 6 560 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 22 500,- eks. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, Teknisk installasjon inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 840 160	100 854	1 527 533
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		21 902	51 833
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 840 160</b>	<b>122 756</b>	<b>1 579 366</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 563 160	34 956	231 366
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>15 277 000</b>	<b>87 800</b>	<b>1 348 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	482 001	27 350	80 433
Økonomisk levetid	35 år	5 år	20 år

	Tomt	Programlisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 200 000	46 875	19 715 422
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			73 735
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 200 000</b>	<b>46 875</b>	<b>19 789 157</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		38 775	1 868 257
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 200 000</b>	<b>8 100</b>	<b>17 920 900</b>
Årets ordinære avskrivninger		9 300	599 084
Økonomisk levetid		5 år	

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 6



## HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

### Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende 624	343 750	35 835
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>343 750</b>	<b>35 835</b>

**Sum resultatførte tap på krav** 0 0

### Andre fordringer består av:

	2020	2019
Fordring på fremtidige spillemidler	2 000 000	11 400 000
Opptjent grasrotandel	624	763
Forskuddsbetalte kostnader	25 878	25 178
Forskuddsbetaling leverandør	0	362 457
Til gode offentlige avgifter	8 421	0
<b>Sum</b>	<b>2 034 922</b>	<b>11 788 398</b>

### Skatt 4 Skatt

Selskapet har fått innvilget skattefritak og har dermed ikke skattekostnader.

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	40 000	619 038	659 038
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>40 000</b>	<b>619 038</b>	<b>659 038</b>
Årets underskudd		-351 311	-351 311
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>40 000</b>	<b>267 727</b>	<b>307 727</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HADSEL HALLPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>40 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
I.L Stålbrott	25	25,0	25,0
Melbu Idrettslag	25	25,0	25,0
Stokmarknes Håndballklubb	25	25,0	25,0
<b>HADSEL HALLPARK AS</b>			<b>SIDE 7</b>



<b>HADSEL HALLPARK AS</b>			<b>914 487 927</b>
Stokmarknes Idrettslag	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	1 690 089	0
<b>Sum</b>	<b>1 690 089</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-23 766 000	-32 800 000
<b>Sum</b>	<b>-23 766 000</b>	<b>-32 800 000</b>
Gjeld sikret ved pant	-23 766 000	-32 800 000
	17 825 000	18 335 601
<b>Sum</b>	<b>-5 941 000</b>	<b>-14 464 399</b>

Styret har besluttet å vurdere Fordring mot datterselskap som langsiktig lån, det er laget nedbetalingsplan på lånet.

## Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Hadsel Hallpark AS	100%	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<u>Hadsel Hallpartk Drift AS</u> Parkveien 29	8450	-872 903	-939 837

Resultat i datter viser underskudd. Driften i datterselskap er sterk påvirket av Covid - 19.



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -351 311 etter skatt, mot kr. -6 899 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Underskuddet i 2020 er i stor grad en direkte konsekvens av konkursen Hugaas. Omsetningen fremover forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 9