



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 863 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Rømme  
Rømmesveien 258  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Vingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 260 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 260 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 260 000	
Varekostnad		670 911	
Annen driftskostnad		6 683	17 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 937 594</b>	<b>17 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-677 594</b>	<b>-17 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		143	92
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143</b>	<b>92</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55</b>	<b>-54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-677 539	-17 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 185 932
Sum varer			2 185 932
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 137	117 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 137	117 749
Sum omløpsmidler		14 137	2 303 682
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	727 129	49 590
Sum opptjent egenkapital		-727 129	-49 590
Sum egenkapital		-708 699	-31 160
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 199 180
Leverandørgjeld		584 719	
Annen kortsiktig gjeld		138 118	1 135 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>722 836</b>	<b>2 334 841</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>722 836</b>	<b>2 334 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 863 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Rømme  
Rømmesveien 258  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Vingen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 863 470  
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 260 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 260 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 260 000	
Varekostnad		670 911	
Annen driftskostnad		6 683	17 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 937 594</b>	<b>17 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-677 594</b>	<b>-17 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		143	92
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143</b>	<b>92</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55</b>	<b>-54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-677 539	-17 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-677 539</b>	<b>-17 090</b>



Organisasjonsnr: 921 863 470  
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			2 185 932
Sum varer			2 185 932
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 137	117 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 137	117 749
Sum omløpsmidler		14 137	2 303 682
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	727 129	49 590
Sum opptjent egenkapital		-727 129	-49 590
Sum egenkapital		-708 699	-31 160
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		584 719	1 199 180
Annen kortsiktig gjeld		138 118	1 135 661
Sum kortsiktig gjeld		722 836	2 334 841
Sum gjeld		722 836	2 334 841



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

14 137

2 303 682



Organisasjonsnr: 921 863 470  
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Åfjord Hytteutbygging AS**

**Organisasjonsnr. 921863470**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635



Åfjord Hytteutbygging AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 260 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 260 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		2 260 000	0
Varekostnad		670 911	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 683	17 036
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 937 594</b>	<b>17 036</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(677 594)</b>	<b>(17 036)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		198	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198</b>	<b>37</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		143	92
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143</b>	<b>92</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>55</b>	<b>(54)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(677 539)</b>	<b>(17 090)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(677 539)</b>	<b>(17 090)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(677 539)</b>	<b>(17 090)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(677 539)	(17 090)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(677 539)</b>	<b>(17 090)</b>



Åfjord Hytteutbygging AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	2 185 932
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 137	117 749
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(11 570)	(11 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 430</b>	<b>18 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(727 129)	(49 590)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(727 129)</b>	<b>(49 590)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(708 699)</b>	<b>(31 160)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 199 180
Leverandørgjeld		584 719	0
Annen kortsiktig gjeld		138 118	1 135 661
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>722 836</b>	<b>2 334 841</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>722 836</b>	<b>2 334 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 137</b>	<b>2 303 682</b>

Åfjord, den 16/5 2023

Eirik Rømme  
Styreleder

Robert Rømme  
Daglig leder



Åfjord Hytteutbygging AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Åfjord Hytteutbygging AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte, det er dermed ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styremedlemmer.

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-61 160	-31 160
Anvendt til årsresultat	0	-677 539	-677 539
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-738 699</b>	<b>-708 699</b>

### Fortsatt drift:

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, men har god oversikt over driften. Fremtiden til firmaet er usikker, beslutning er ikke tatt ved avleggelse av årsregnskap.

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skarven 555 AS	918 462 953	12	20,00 %
Hege Jystad		12	20,00 %
Hanne Rømme		12	20,00 %
Erlend Rømme		12	20,00 %
Eirik Rømme		12	20,00 %