



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNI AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		8 459	
Sum finanskostnader		8 459	
Netto finans		-8 459	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 459	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-3 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 373	0
Årsresultat		-5 373	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 373	
Sum overføringer og disponeringer		-5 373	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	3 086	
Sum immaterielle eiendeler		3 086	
Sum anleggsmidler		3 086	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 799 885	
Fordringer			
Andre fordringer		330	
Sum fordringer		330	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	
Sum omløpsmidler		1 824 645	0
SUM EIENDELER		1 827 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-5 373	
Sum opptjent egenkapital		-5 373	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		19 057	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	750 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	
Sum langsiktig gjeld		1 750 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 215	
Annen kortsiktig gjeld		2 459	
Sum kortsiktig gjeld		58 674	
Sum gjeld		1 808 674	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 731	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835524

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNI AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		8 459	
Sum finanskostnader		8 459	
Netto finans		-8 459	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 459	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-3 086	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 373	0
Årsresultat		-5 373	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 373	
Sum overføringer og disponeringer		-5 373	



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	3 086	
Sum immaterielle eiendeler		3 086	
Sum anleggsmidler		3 086	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 799 885	
Fordringer			
Andre fordringer		330	
Sum fordringer		330	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	
Sum omløpsmidler		1 824 645	0
SUM EIENDELER		1 827 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-5 373	
Sum opptjent egenkapital		-5 373	
Sum egenkapital		19 057	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	750 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	



Sum langsiktig gjeld	1 750 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 215	
Annen kortsiktig gjeld	2 459	
Sum kortsiktig gjeld	58 674	
Sum gjeld	1 808 674	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 827 731	0



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Langaas Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Damgata Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Selskapet er nystiftet den 07.09.2020. Det er tegnet 100 aksjer pålydende kr 300,- pr aksje. Aksjekapitalen er fullt ut innbetalt.

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader knyttet til dette



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Langni AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Langni AS

Resultatregnskap 07.09-31.12

	Note	2020
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>8 459</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-8 459</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-3 086</u>
Årsresultat		<u>-5 373</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	3	<u>-5 373</u>



Langni AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	9	3 086
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 086</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 086</u>
Omløpsmidler		
Varer (tomt)	7, 8	<u>1 799 885</u>
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer		<u>330</u>
Sum fordringer		<u>330</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>24 430</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 824 645</u>
Sum eiendeler		<u>1 827 731</u>



Langni AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	<u>-5 373</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 373</u>
Sum egenkapital		<u>19 057</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	<u>1 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 750 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		56 215
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 459</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 674</u>
Sum gjeld		<u>1 808 674</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 827 731</u>

Stian Nilsen
Styrets leder/daglig leder

Horten, 30. august 2021

Knut Langaas
Styremedlem



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut Langaas Eiendom AS	50	50 %	50 %
Damgata Holding AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Selskapet er nystiftet den 07.09.2020. Det er tegnet 100 aksjer pålydende kr 300,- pr aksje. Aksjekapitalen er fullt ut innbetalt.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-5 373	-5 373
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Stiftelsesomkostninger	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-5 373	19 057

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader knyttet til dette



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld så forfaller ingen gjeld om 5 år eller mer.

Note 6 - Lån fra tilknyttet selskap og nærstående part.

<i>Fordringer</i>	2020
Lån fra Damgata Holding AS (tilknyttet selskap)	500 000
Lån fra Knutlangaas Eiendom AS (tilknyttet selskap)	100 000
Lån fra Knut Langaas AS (nærstående part)	400 000
Sum	<u>1 000 000</u>

Tilknyttede selskap og nærstående part har lånt inn kr 1 000 000,- til selskapet. Lånet er brukt til kjøp av tomt og vil bli innfridd når selskapet selger tomten.

Note 7 - Varer

	2020	2019
Varekjøp, tomt	1 799 885	

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har et langsiktig lån i DnB. Lånet er sikret med pant i tomt. Tomten har en bokført verdi pr 31.12 på kr 1 799 885.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Endring utsatt skatt	-3 086
Årets totale skattekostnad	<u>-3 086</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 459
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-14 029</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-14 029
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-14 029</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-3 086



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut Langaas Eiendom AS	50	50 %	50 %
Damgata Holding AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Selskapet er nystiftet den 07.09.2020. Det er tegnet 100 aksjer pålydende kr 300,- pr aksje. Aksjekapitalen er fullt ut innbetalt.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-5 373	-5 373
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Stiftelsesomkostninger	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-5 373	19 057

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader knyttet til dette



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld så forfaller ingen gjeld om 5 år eller mer.

Note 6 - Lån fra tilknyttet selskap og nærstående part.

<i>Fordringer</i>	2020
Lån fra Damgata Holding AS (tilknyttet selskap)	500 000
Lån fra Knutlangaas Eiendom AS (tilknyttet selskap)	100 000
Lån fra Knut Langaas AS (nærstående part)	400 000
Sum	<u>1 000 000</u>

Tilknyttede selskap og nærstående part har lånt inn kr 1 000 000,- til selskapet. Lånet er brukt til kjøp av tomt og vil bli innfridd når selskapet selger tomten.

Note 7 - Varer

	2020	2019
Varekjøp, tomt	1 799 885	

Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har et langsiktig lån i DnB. Lånet er sikret med pant i tomt. Tomten har en bokført verdi pr 31.12 på kr 1 799 885.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Endring utsatt skatt	-3 086
Årets totale skattekostnad	<u>-3 086</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 459
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-14 029</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-14 029
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-14 029</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-3 086