



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 467 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEHUS MODUM AS
Forretningsadresse: Setersbergveien 24
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 873 066 | 16 085 758 |
| Annen driftsinntekt | | 320 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 16 193 066 | 16 085 758 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 048 404 | 8 301 556 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 158 814 | 5 198 910 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 338 234 | 231 784 |
| Annen driftskostnad | | 1 964 640 | 1 823 495 |
| Sum kostnader | | 16 510 092 | 15 555 746 |
| Driftsresultat | | -317 027 | 530 012 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 139 | 208 |
| Annen finansinntekt | | 19 487 | 14 986 |
| Sum finansinntekter | | 20 626 | 15 194 |
| Annen rentekostnad | | 128 820 | 35 936 |
| Annen finanskostnad | | 5 550 | 9 219 |
| Sum finanskostnader | | 134 370 | 45 155 |
| Netto finans | | -113 744 | -29 961 |
| Resultat før skattekostnad | | -430 771 | 500 051 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -39 543 | 110 237 |
| Årsresultat | | -391 228 | 389 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -391 228 | 389 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -391 228 | 389 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 7 | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 32 386 | 38 038 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 386 | 38 038 |
| Sum anleggsmidler | | 1 121 960 | 1 465 846 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Sum varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 2 093 573 | 1 794 096 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 78 868 | 34 339 |
| Sum fordringer | | 2 172 441 | 1 828 435 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum omløpsmidler | | 3 923 194 | 3 405 817 |
| SUM EIENDELER | | 5 045 154 | 4 871 663 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 607 130 | 998 358 |
| Sum opptjent egenkapital | | 607 130 | 998 358 |
| Sum egenkapital | | 707 130 | 1 098 358 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 39 543 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 39 543 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 966 089 | 1 249 206 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 103 456 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 263 940 | 1 163 663 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 81 109 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 593 088 | 869 282 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 411 450 | 410 045 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 371 935 | 2 524 099 |
| Sum gjeld | | 4 338 024 | 3 773 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 045 154 | 4 871 663 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718623

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 467 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS BYGG MODUM AS
Forretningsadresse: Setersbergveien 24
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 996 467 023
TS BYGG MODUM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 873 066 | 16 085 758 |
| Annen driftsinntekt | | 320 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 16 193 066 | 16 085 758 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 048 404 | 8 301 556 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 158 814 | 5 198 910 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 338 234 | 231 784 |
| Annen driftskostnad | | 1 964 640 | 1 823 495 |
| Sum kostnader | | 16 510 092 | 15 555 746 |
| Driftsresultat | | -317 027 | 530 012 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 139 | 208 |
| Annen finansinntekt | | 19 487 | 14 986 |
| Sum finansinntekter | | 20 626 | 15 194 |
| Annen rentekostnad | | 128 820 | 35 936 |
| Annen finanskostnad | | 5 550 | 9 219 |
| Sum finanskostnader | | 134 370 | 45 155 |
| Netto finans | | -113 744 | -29 961 |
| Resultat før skattekostnad | | -430 771 | 500 051 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -39 543 | 110 237 |
| Årsresultat | | -391 228 | 389 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -391 228 | 389 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -391 228 | 389 814 |



Organisasjonsnr: 996 467 023
TS BYGG MODUM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3, 7 | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | | 32 386 | 38 038 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 386 | 38 038 |
| Sum anleggsmidler | | 1 121 960 | 1 465 846 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Sum varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 7 | 2 093 573 | 1 794 096 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 78 868 | 34 339 |
| Sum fordringer | | 2 172 441 | 1 828 435 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum omløpsmidler | | 3 923 194 | 3 405 817 |
| SUM EIENDELER | | 5 045 154 | 4 871 663 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 607 130 | 998 358 |
| Sum opptjent egenkapital | | 607 130 | 998 358 |
| Sum egenkapital | | 707 130 | 1 098 358 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 39 543 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 39 543 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 966 089 | 1 249 206 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 103 456 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 263 940 | 1 163 663 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 81 109 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 593 088 | 869 282 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 411 450 | 410 045 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 371 935 | 2 524 099 |
| Sum gjeld | | 4 338 024 | 3 773 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 045 154 | 4 871 663 |



Organisasjonsnr: 996 467 023
TS BYGG MODUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Obligatorisk tjenestepensjon (OTP) Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------|--------------|------------------|
| | 4193339.00 | 4195220.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 653336.00 | 641663.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 231024.00 | 191270.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 81115.00 | 170757.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5158814.00 | 5198910.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Sum</u> | | <u>Beløp</u> |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

7

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2069545.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2783147.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Selskapet har garanti i Nordic Guarantee.

Mer om gjeld



Til generalforsamlingen i TS Bygg Modum AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TS Bygg Modum AS som viser et underskudd på kr 391 228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 27. mai 2024
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen
Statsautorisert revisor

Revisorkollegiet AS: Revisornr./org.nr.: 987 593 636 MVA. T: 32 27 63 00. post@revisorkollegiet.no. www.revisorkollegiet.no
Avdelinger: DRAMMEN: Ingeniør Rybergs Gate 48, 3024 Drammen. KONGSBERG: Nymoens Torg 11, 3611 Kongsberg
OSLO: Østensjøveien 36, 0667 Oslo. Medlem av: Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: U45GX-GVD7Y-4A0B-XW5VX-7G6T5-A7EG3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dahl Larsen, Gro

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3246099

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-29 17:17:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U45GX-GVD7Y-4A0JB-XWSVX-7G6T5-A7EG3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
TS BYGG MODUM AS
996467023
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-5LU0M-V0YNG-OJDOL-QEUBG



TS BYGG MODUM AS
996 467 023

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 873 066 | 16 085 758 |
| Annen driftsinntekt | | 320 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 16 193 066 | 16 085 758 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 048 404 | 8 301 556 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 5 158 814 | 5 198 910 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 338 234 | 231 784 |
| Annen driftskostnad | | 1 964 640 | 1 823 495 |
| Sum driftskostnader | | 16 510 092 | 15 555 746 |
| Driftsresultat | | -317 027 | 530 012 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 139 | 208 |
| Annen finansinntekt | | 19 487 | 14 986 |
| Sum finansinntekter | | 20 626 | 15 194 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 128 820 | 35 936 |
| Annen finanskostnad | | 5 550 | 9 219 |
| Sum finanskostnader | | 134 370 | 45 155 |
| Netto finans | | -113 744 | -29 961 |
| Resultat før skattekostnad | | -430 771 | 500 051 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -39 543 | 110 237 |
| Årsresultat | | -391 228 | 389 814 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -391 228 | 389 814 |
| Sum overføringer | | -391 228 | 389 814 |

Penneo Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJDOL-QEUBG



TS BYGG MODUM AS
996 467 023

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 7 | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 089 574 | 1 427 808 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 32 386 | 38 038 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 386 | 38 038 |
| Sum anleggsmidler | | 1 121 960 | 1 465 846 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Sum varer | | 1 492 472 | 439 260 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 2 093 573 | 1 794 096 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 78 868 | 34 339 |
| Sum fordringer | | 2 172 441 | 1 828 435 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 258 282 | 1 138 122 |
| Sum omløpsmidler | | 3 923 194 | 3 405 817 |
| SUM EIENDELER | | 5 045 154 | 4 871 663 |

Penneo Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJDOLU-QEUBG



TS BYGG MODUM AS
996 467 023

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 607 130 | 998 358 |
| Sum opptjent egenkapital | | 607 130 | 998 358 |
| Sum egenkapital | | 707 130 | 1 098 358 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 39 543 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 39 543 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 966 089 | 1 209 663 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 103 456 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 263 940 | 1 163 663 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 81 109 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 593 088 | 869 282 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 411 450 | 410 045 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 371 935 | 2 524 099 |
| Sum gjeld | | 4 338 024 | 3 773 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 045 154 | 4 871 663 |

Åmot, den 27.05.2024

Geir Lønning Formodalen
styrets leder

Tom Andre Sem
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJDOLU-QEUBG



TS BYGG MODUM AS
996 467 023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



TS BYGG MODUM AS
996 467 023

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 4 193 339 | 4 195 220 |
| Arbeidsgiveravgift | 653 336 | 641 663 |
| Pensjonskostnader | 231 024 | 191 270 |
| Andre relaterte ytelser | 81 115 | 170 757 |
| Sum | 5 158 814 | 5 198 910 |

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l |
|--|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 1 967 444 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 1 967 444 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -539 637 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -877 871 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 1 089 573 |
| Årets av- og nedskrivninger | 338 234 |
| Økonomisk levetid | 0 - 5 |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 81 109 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -39 543 | 29 128 |
| Skattekostnad | -39 543 | 110 237 |

| Skattepliktig inntekt | | |
|--|-----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -430 771 | 500 051 |
| Permanente forskjeller | 18 036 | -131 374 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 276 749 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -135 986 | 368 677 |

| Betalbar skatt i balansen | | |
|----------------------------------|---|--------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 81 109 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Penneo Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJDOL-QEUBG



TS BYGG MODUM AS

996 467 023

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 179 744 | 111 995 | 67 749 |
| Omløpsmidler | 0 | -209 000 | 209 000 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -135 986 | 135 986 |
| Netto forskjeller | 179 744 | -232 991 | 412 735 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 232 991 | -232 991 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 179 744 | 0 | 179 744 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 39 543 | 0 | 39 543 |

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført, utgjør kr 93 278.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 998 358 | 1 098 358 |
| Årsresultat | 0 | -391 228 | -391 228 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 607 130 | 707 130 |

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 069 545 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 783 147 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har garanti i Nordic Guarantee.

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| TS Holding Modum AS | 51 | 51,00 | Ordinære |
| GLF Holding AS | 49 | 49,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |

Pennco Dokumentnr: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJDOL-QEUBG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sem, Tom Andre

Daglig leder

På vegne av: TS Bygg Modum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-73904

IP: 185.166.xxx.xxx

2024-05-28 04:38:09 UTC



Sem, Tom Andre

Styremedlem

På vegne av: TS Bygg Modum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-73904

IP: 185.166.xxx.xxx

2024-05-28 04:38:09 UTC



Formodalen, Geir Nygård

Styreleder

På vegne av: TS Bygg Modum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-193069

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-29 11:33:05 UTC



Penneo DokumentID: Q2C4U-BA4EF-SLUOM-V0YNG-OJD0U-QEUBG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>