



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 840 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 1  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Førsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		683 760	604 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>683 760</b>	<b>604 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	287 532	287 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		352 170	303 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 702</b>	<b>591 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 058</b>	<b>12 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Annen renteinntekt		1 837 139	653 744
Annen finansinntekt		1 184 558	1 254 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 021 697</b>	<b>11 908 270</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 998	-211 485
Annen finanskostnad		179 979	456 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 977</b>	<b>244 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 837 720</b>	<b>11 663 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 881 778</b>	<b>11 676 204</b>
Skattekostnad på resultat	3	81 497	306 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag			1 087 878
Avsatt til annen egenkapital		2 800 281	10 281 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		484	
Konsernfordringer		16 634 090	15 567 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 634 574</b>	<b>15 567 700</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 145 648	21 517 079
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 145 648</b>	<b>21 517 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 256 202	18 442 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 256 202</b>	<b>18 442 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 036 424</b>	<b>55 527 425</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 081 769	10 281 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 081 769</b>	<b>10 281 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>91 752 175</b>	<b>88 951 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		260 000	163 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 000</b>	<b>163 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 000</b>	<b>163 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	81 497	
Skyldig offentlige avgifter		20 202	20 202
Kortsiktig konserngjeld		2 208 878	1 535 669
Annen kortsiktig gjeld			6 142 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 310 577</b>	<b>7 698 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 570 577</b>	<b>7 861 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489122

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 840 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 1  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Førsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		683 760	604 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>683 760</b>	<b>604 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	287 532	287 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		352 170	303 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 702</b>	<b>591 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 058</b>	<b>12 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			10 000 000
Annen renteinntekt		1 837 139	653 744
Annen finansinntekt		1 184 558	1 254 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 021 697</b>	<b>11 908 270</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 998	-211 485
Annen finanskostnad		179 979	456 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 977</b>	<b>244 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 837 720</b>	<b>11 663 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	81 497	306 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 087 878
Avsatt til annen egenkapital		2 800 281	10 281 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>





Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		484	
Konsernfordringer		16 634 090	15 567 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 634 574</b>	<b>15 567 700</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 145 648	21 517 079
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 145 648</b>	<b>21 517 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	8 256 202	18 442 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 256 202</b>	<b>18 442 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 036 424</b>	<b>55 527 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 081 769	10 281 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 081 769</b>	<b>10 281 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>91 752 175</b>	<b>88 951 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		260 000	163 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 000</b>	<b>163 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 000</b>	<b>163 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	81 497	
Skyldig offentlige avgifter		20 202	20 202
Kortsiktig konserngjeld		2 208 878	1 535 669
Annen kortsiktig gjeld			6 142 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 310 577</b>	<b>7 698 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 570 577</b>	<b>7 861 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>



Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Fors Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 840 590

Penneo Dokumentnøkkel: GYH7-GOHVP-EWU4Y-KZYES-1J06H-WUCHB



## RESULTATREGNSKAP

### FORSINVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		683 760	604 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>683 760</b>	<b>604 000</b>
Lønnskostnad	1	287 532	287 532
Annen driftskostnad		352 170	303 830
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>639 702</b>	<b>591 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 058</b>	<b>12 638</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	10 000 000
Annen renteinntekt		1 837 139	653 744
Annen finansinntekt		1 184 558	1 254 527
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 998	-211 485
Annen finanskostnad		179 979	456 189
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 837 720</b>	<b>11 663 566</b>
Resultat før skattekostnad		2 881 778	11 676 204
Skattekostnad på resultat	3	81 497	306 838
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	1 087 878
Avsatt til annen egenkapital		2 800 281	10 281 488
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 800 281</b>	<b>11 369 367</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYH7-GOHVP-EWJ4Y-KZYF5-1J06H-WUCHB



## BALANSE

### FORSINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		484	0
Konsernfordringer		16 634 090	15 567 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 634 574</b>	<b>15 567 700</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 145 648	21 517 079
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 145 648</b>	<b>21 517 079</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 256 202	18 442 646
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 036 424</b>	<b>55 527 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYH7-GOHVP-EWJ4Y-KZYES-1J06H-WUCHB



### BALANSE

#### FORSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 081 769	10 281 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 081 769</b>	<b>10 281 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>91 752 175</b>	<b>88 951 894</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		260 000	163 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 000</b>	<b>163 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	81 497	0
Skyldig offentlige avgifter		20 202	20 202
Konserngjeld		2 208 878	1 535 669
Annen kortsiktig gjeld		0	6 142 988
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 310 577</b>	<b>7 698 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 570 577</b>	<b>7 861 859</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>94 322 752</b>	<b>96 813 753</b>

Trondheim, 04.06.2024  
Styret i Fors Invest AS

Kjetil Førsvoll  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: GGYH7-GOHVP-EWJ4Y-KZYF5-1J06H-WUCHB



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	252 000	252 000
Arbeidsgiveravgift	35 532	35 532
<b>Sum</b>	<b>287 532</b>	<b>287 532</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 907 978	118 350	23 026 328
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>22 907 978</b>	<b>118 350</b>	<b>23 026 328</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>22 907 978</b>	<b>118 350</b>	<b>23 026 328</b>

Selskapets driftsmidler er ikke avskrivbare.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 497	306 838
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>81 497</b>	<b>306 838</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 881 778	11 676 204
Permanente forskjeller	-2 511 338	-10 281 489
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>370 440</b>	<b>1 394 715</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 497	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 497</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	360 000	14 940 000	63 370 406	10 281 488	88 951 894
Pr. 01.01.2023	360 000	14 940 000	63 370 406	10 281 488	88 951 894
Årets overskudd				2 800 281	2 800 281
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>360 000</b>	<b>14 940 000</b>	<b>63 370 406</b>	<b>13 081 769</b>	<b>91 752 175</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på depositumskonto er på kr 265 932.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FORS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	12,0	360 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>360 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Førsvoll	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Førsvoll	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Førsvoll, Kjetil

Styreleder

På vegne av: Fors Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1444893

IP: 188.113.xxx.xxx

2024-06-04 09:31:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GGYH7-GOHVP-EWJAY-KZYES-1J06H-WUCHB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Fors Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fors Invest AS som viser et overskudd på kr 2 800 281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnr: 41EJO-KKBCO-167GB-NITUS-7JMLG-HX8Y



Fors Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 04.06.2024  
Stavanger Revisjon AS

Tønnes Grødem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 4/EJO-KKBCO-167GB-NITUS-7JMLG-IHX8Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grødem, Tønnes

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2144299

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-04 10:12:23 UTC



Penneo Dokumentnr: 4EJO-KKBCO-167GB-NITUS-7JMLG-HX8Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>