



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 346 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEU HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Balanco Accounting AS  
Grev Wedels plass 5  
0151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eirik Ulseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		312 138	59 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>312 138</b>	<b>59 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 138</b>	<b>-59 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 837	3 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 837</b>	<b>3 556</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 309 999	200 000
Annen rentekostnad		1 821	
Annen finanskostnad		365 376	860 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 677 196</b>	<b>1 060 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 656 359</b>	<b>-1 056 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 968 497</b>	<b>-1 116 602</b>
Skattekostnad på resultat		-64 214	-12 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 904 283	-1 104 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		64 214	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 214</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 244 472	1 244 472
Investering i annet foretak i samme konsern	1	7 401 079	7 966 268
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	5 972 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 618 051</b>	<b>9 210 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 682 265</b>	<b>9 210 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 412 500	13 791 414
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	22 050 030	19 348 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 462 530</b>	<b>33 139 441</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			878 214
<b>Sum investeringer</b>			<b>878 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 953	30 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>218 953</b>	<b>30 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 681 482</b>	<b>34 048 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 363 748</b>	<b>43 259 188</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (50 aksjer á kr 1 600 )	3	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 808 896	43 073 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 808 896</b>	<b>43 073 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 888 896</b>	<b>43 153 179</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 285
Betalbar skatt			83 852
Gjeld til konsernselskaper	2	7 634	7 634
Annen kortsiktig gjeld	2	3 467 218	8 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 474 852</b>	<b>106 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 474 852</b>	<b>106 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 363 748</b>	<b>43 259 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 346 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEU HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Eirik Ulseth  
Stensgata 1A  
0358 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eirik Ulseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 346 448  
LEU HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		312 138	59 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>312 138</b>	<b>59 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 138</b>	<b>-59 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 837	3 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 837</b>	<b>3 556</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 309 999	200 000
Annen rentekostnad		1 821	
Annen finanskostnad		365 376	860 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 677 196</b>	<b>1 060 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 656 359</b>	<b>-1 056 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 968 497</b>	<b>-1 116 602</b>
Skattekostnad på resultat		-64 214	-12 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-2 904 283	-1 104 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 904 283</b>	<b>-1 104 260</b>



Organisasjonsnr: 915 346 448  
LEU HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 64 214  
Sum immaterielle eiendeler 64 214

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 1 244 472 1 244 472  
Investering i annet foretak i samme konsern 1 7 401 079 7 966 268  
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2 5 972 500  
Sum finansielle anleggsmidler 14 618 051 9 210 740

#### Sum anleggsmidler

14 682 265 9 210 740

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 1 412 500 13 791 414  
Krav på innbetaling av selskapskapital 2 22 050 030 19 348 027  
Sum fordringer 23 462 530 33 139 441

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 878 214  
Sum investeringer 878 214

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 218 953 30 793  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 218 953 30 793

#### Sum omløpsmidler

23 681 482 34 048 448

#### SUM EIENDELER

38 363 748 43 259 188

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Selskapskapital (50 aksjer á kr 1 600 )	3	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 808 896	43 073 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 808 896</b>	<b>43 073 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 888 896</b>	<b>43 153 179</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 285
Betalbar skatt			83 852
Gjeld til konsernselskaper	2	7 634	7 634
Annen kortsiktig gjeld	2	3 467 218	8 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 474 852</b>	<b>106 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 474 852</b>	<b>106 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 363 748</b>	<b>43 259 188</b>



Organisasjonsnr: 915 346 448  
LEU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i LEU Holding AS

**RSM Norge AS**

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LEU Holding AS som viser et underskudd på NOK 2 904 283. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 274NO-IP4KE-V3BHQ-7XHY0-FFNG1-U7LVM



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 4. september 2024  
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 274NO-IP4KE-V13HQ-7XHY0-FFNG1-U7LVM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halvorsen, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-04 06:09:09 UTC



Penneo DokumentID: 274NO-IP4KE-V13HQ-7XHY0-FFNG1-U7LVM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## LEU Holding AS

### Noter til regnskapet 2023

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 Aksjer og andeler

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel	Bokført beløp
Seilfisken AS	Oslo	80 %	80 %	89 371
Minimal Holding AS	Oslo	50 %	50 %	1 727 232
Minimal Eiendom Cavtat AS	Oslo	100 %	100 %	709 251
Parallelo AS	Oslo	28 %	28 %	4 943 846
Krabat Holding AS	Oslo	50 %	50 %	30 000
Bylos AS	Oslo	33 %	33 %	1
Namore AS	Oslo	100 %	100 %	445 850
Coera AS	Oslo	70 %	70 %	700 000
<b>Sum</b>				<b>8 645 551</b>

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Minimal Holding AS	24 888 277	-3 498 255
Minimal Eiendom Cavtat AS	502 148	-50 328
Seilfisken AS	47 348	-14 923
Parallelo AS	4 592 000	-5 772 000
Krabat Holding AS	-21 297	-16 081
Bylos AS	-2 316 476	-1 398 315
Namore AS	51 172	-31 096

#### Note 2 Andre kortsiktige fordringer / annen kortsiktig gjeld

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Mellomværende aksjonær	-	-	6 621	8 238
Konsernselskap	22 050 030	19 348 027		
Andre konsernselskap/tilknyttet selskap	400 000	6 200 000	7 634	7 634
Minimal Holding AS	-	5 905 000	3 437 852	-
<b>Sum</b>	<b>22 450 030</b>	<b>31 453 027</b>	<b>3 452 107</b>	<b>15 872</b>

	Langsiktig fordring	
	2023	2022
Mellomværende aksjonær	-	-
Konsernselskap	-	-
Andre konsernselskap/tilknyttet selskap	5 972 500	-
Minimal Holding AS	-	-
<b>Sum</b>	<b>5 972 500</b>	<b>-</b>



## LEU Holding AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 80 000 fordelt på 50 aksjer a kr 1 600.

#### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Lars Eirik Ulseth	50	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet er fritatt for å utarbeide konsernregnskap etter regnskapslovens regler.