



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 803 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILDINVEST AS
Forretningsadresse: Slottsgaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Blindheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 411 000	11 321 000
Annen driftsinntekt		224 000	214 000
Sum inntekter		12 635 000	11 535 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	957 000	951 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 338 000	3 900 000
Annen driftskostnad		1 877 000	3 258 000
Sum kostnader		7 172 000	8 109 000
Driftsresultat		5 463 000	3 426 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt aksjeutbytte		1 920 000	1 200 000
Annen renteinntekt		163 000	
Annen finansinntekt		8 000	8 000
Sum finansinntekter		2 091 000	1 208 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		434 000	129 000
Annen finanskostnad		432 000	275 000
Sum finanskostnader		866 000	404 000
Netto finans		1 225 000	804 000
Ordinært resultat før skattekostnad		6 688 000	4 230 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 062 000	675 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 626 000	3 555 000
Årsresultat		5 626 000	3 555 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt EK		-384 000	-4 201 000
Konsernbidrag			-2 756 000
Avgitt konsernbidrag			7 756 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 010 000	2 756 000
Sum overføringer og disponeringer		5 626 000	3 555 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	66 782 000	65 896 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	206 000	206 000
Sum varige driftsmidler		66 988 000	66 102 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 027 000	1 027 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 027 000	1 027 000
Sum anleggsmidler		68 015 000	67 129 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	792 000
Andre fordringer		714 000	529 000
Konsernfordringer	5	3 533 000	3 533 000
Sum fordringer		4 257 000	4 854 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 378 000	2 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 378 000	2 000 000
Sum omløpsmidler		13 635 000	6 854 000
SUM EIENDELER		81 650 000	73 983 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		17 000 000	17 000 000
Annen innskutt egenkapital		15 949 000	16 333 000
Sum innskutt egenkapital		32 949 000	33 333 000
Sum egenkapital		32 949 000	33 333 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		218 000	233 000
Utsatt skatt	4	5 080 000	5 149 000
Sum avsetninger for forpliktelser		5 298 000	5 382 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	12 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 500 000	17 250 000
Sum langsiktig gjeld		21 798 000	22 632 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470 000	395 000
Betalbar skatt		142 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	26 224 000	16 579 000
Annen kortsiktig gjeld		67 000	1 044 000
Sum kortsiktig gjeld		26 903 000	18 018 000
Sum gjeld		48 701 000	40 650 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 650 000	73 983 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	12 000 000 000	12 750 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682820

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 803 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILDINVEST AS
Forretningsadresse: Slottsgaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Blindheimsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 928 803 317
SILDINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 411 000	11 321 000
Annen driftsinntekt		224 000	214 000
Sum inntekter		12 635 000	11 535 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	957 000	951 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 338 000	3 900 000
Annen driftskostnad		1 877 000	3 258 000
Sum kostnader		7 172 000	8 109 000
Driftsresultat		5 463 000	3 426 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt aksjeutbytte		1 920 000	1 200 000
Annen renteinntekt		163 000	
Annen finansinntekt		8 000	8 000
Sum finansinntekter		2 091 000	1 208 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		434 000	129 000
Annen finanskostnad		432 000	275 000
Sum finanskostnader		866 000	404 000
Netto finans		1 225 000	804 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		6 688 000	4 230 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 062 000	675 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 626 000	3 555 000
Årsresultat		5 626 000	3 555 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt EK		-384 000	-4 201 000
Konsernbidrag			-2 756 000
Avgitt konsernbidrag			7 756 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 010 000	2 756 000
Sum overføringer og disponeringer		5 626 000	3 555 000





Sum egenkapital		32 949 000	33 333 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		218 000	233 000
Utsatt skatt	4	5 080 000	5 149 000
Sum avsetninger for forpliktelser		5 298 000	5 382 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	12 750 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 500 000	17 250 000
Sum langsiktig gjeld		21 798 000	22 632 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470 000	395 000
Betalbar skatt		142 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	26 224 000	16 579 000
Annen kortsiktig gjeld		67 000	1 044 000
Sum kortsiktig gjeld		26 903 000	18 018 000
Sum gjeld		48 701 000	40 650 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 650 000	73 983 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	12 000 000 000	12 750 000 000



Organisasjonsnr: 928 803 317
SILDINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Sildinvest AS****Balanse pr 31. desember**

(1000 NOK)

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (17 aksjer à kr 1 000 000)		17.000	17.000
Innskutt annen egenkapital		15.949	16.333
Sum innskutt egenkapital		<u>32.949</u>	<u>33.333</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		<u>-</u>	<u>-</u>
Sum egenkapital		<u>32.949</u>	<u>33.333</u>
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		218	233
Utsatt skatt	4	5.080	5.149
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>5.298</u>	<u>5.381</u>
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	4.500	4.500
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12.000	12.750
Sum langsiktig gjeld		<u>16.500</u>	<u>17.250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470	395
Betalbar skatt	4	141	
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	26.224	16.579
Leverandørgjeld til konsernselskaper	5		
Annen kortsiktig gjeld		67	1.044
Sum kortsiktig gjeld		<u>26.902</u>	<u>18.018</u>
Sum gjeld		<u>48.700</u>	<u>40.649</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>81.650</u>	<u>73.983</u>

Bergen, 17. februar 2023

Øyvind Furnes
styrets leder / daglig lederLars Ove Stenevik
styremedlemKjell Bjørnar Bakken
styremedlemØyvind Furnes
22/02/2023 10:33:20 CETLars Ove Stenevik
22/02/2023 11:21:40 CETKjell Bjørnar Bakken
22/02/2023 11:40:39 CET



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sildinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sildinvest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansund	Straume	

Penneo document key: 5NH1S-AUFN3-H2VTT-28D0Z-MUOIG-A1LZZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. februar 2023
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5NH1S-AUFN3-HZVTT-28D0Z-MUOIG-A1LZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-21 15:00:40 UTC



Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-21 15:00:40 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 5NH1S-AUFN3-H2VTT-28D0Z-MU0IG-ATLZ2



Sildinvest AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der dette er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norges Sildesalgslag SA. Selskapet benytter de samme regnskapsprinsipper som i konsernregnskapet. Konsernregnskapet utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Norges Sildesalgslag SA og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Innleid arbeidskraft	780.579	776.586
Styrehonorar	115.000	115.000
Arbeidsgiveravgift	16.215	16.215
Andre ytelser		
Justering for pensjonsforpliktelse	45.113	42.911
Sum	<u>956.907</u>	<u>950.712</u>

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet leier administrative tjenester fra Norges Sildesalgslag

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Fritids- eiendom m.m.	Bygg	Drifts- løsøre	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1.023.000	476.826	104.864.547	85.594	206.000	106.655.967
Tilgang kjøpte driftsmidler			5.223.967			5.223.967
Avgang til anskaffelseskost						-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1.023.000	476.826	110.088.514	85.594	206.000	111.879.934
Akk. avskrivninger pr. 1.1.	-	-	40.468.410	85.594	-	40.554.004
Årets avskrivninger			4.338.037			4.338.037
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-	-	44.806.447	85.594	-	44.892.041
Bokført verdi 31.12	1.023.000	476.826	65.282.067	-	206.000	66.987.893
Økonomisk levetid			10/100 år	4 år		

Selskapet avskriver driftsmidler lineært over forventet økonomisk levetid.



Note 4 - Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på ordinært resultat	140.937	-777.272
Endring utsatt skatt	-69.097	1.451.646
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	989.720	
Sum skattekostnad	1.061.560	674.374

Avstemming skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats:		
Årets totale skattekostnad	1.061.560	674.374
Skatt beregnet med nominell skattesats (22%) av resultat før skatt	1.471.289	930.454
Avvik	-409.729	-256.080

Avviket forklares med:		
Skatt på permanente forskjeller	-409.728	-256.080
Sum Forklaring	-409.728	-256.080

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	6.687.677	4.229.336
Permanente forskjeller	-1.862.400	-1.164.000
Endring midlertidige forskjeller	314.076	-4.214.117
Grunnlag betalbar skatt	5.139.353	-1.148.781
Andvendelse av tidligere års underskudd	-	-2.384.273
Mottatt konsernbidrag		3.533.055
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	-4.498.728	
Grunnlag betalbar skatt	640.625	-
Skatt, 22%	140.937	-
Sum betalbar skatt	140.937	-

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier

Forskjeller som utlignes:	2022	2021
Anleggsmidler	23.278.058	23.782.569
Gevinst og tapskonto	275.890	344.865
Omløpsmidler	-245.580	-491.160
Forpliktelse	-218.671	-232.502
Sum	23.089.697	23.403.772
Underskudd til fremføring		
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/-skattefordel	23.089.697	23.403.772
Utsatt skatt/skattefordel	5.079.733	5.148.830

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Norges Sildesalgslag	2022	2021
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer	3.533.055	3.533.055
Kortsiktig gjeld	26.224.276	16.579.448
Leverandørgjeld	-	-
Langsiktig gjeld	4.500.000	4.500.000



Note 6 - Langsiktig lån

Ved slutten av 2018 tok selskapet opp et langsiktig banklån på 15 mill kr til finansiering av leietakerrelaterte prosjekter. Lånet har en løpetid på 5 år og en tilbakebetalingsprofil på 20 år. Årlig avdrag er kr 750 000. Lånet er sikret med 1. prioritets pant i Slottsgaten 3, som pr 31.12.2022 har en bokført verdi på 66,8 mill kr.

Ved slutten av 2020 inngikk selskapet en låneavtale med morselskapet om lån på inntil 10 mill kr til finansiering av bygningsmessige arbeider til utleieformål. Pr 31.12.2022 er lånet trukket opp med 4,5 mill kr. Lånet skal nedbetales over 10 år fra 2022.

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12.000.000	12.750.000
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Fast eiendom	66.305.067	65.419.137

Som sikkerhet for lån er det etablert pant i fast eiendom pålydende 30 mill kr.