



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 901 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 20 A OG B AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 600	1 109 295
Annen driftsinntekt	1	1 246 058	1 302 265
Sum inntekter		1 261 658	2 411 560
Kostnader			
Varekostnad			1 074 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 766	179 766
Annen driftskostnad		449 269	673 620
Sum kostnader		629 035	1 927 657
Driftsresultat		632 623	483 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	18 705
Sum finansinntekter		5 553	18 705
Annen rentekostnad		470 930	437 687
Sum finanskostnader		470 930	437 687
Netto finans		-465 377	-418 982
Ordinært resultat før skattekostnad		167 246	64 921
Skattekostnad på resultat	3	36 721	14 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 525	50 458
Årsresultat	4	130 525	50 458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 525	50 458
Totalresultat		130 525	50 458
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 525	50 458
Sum overføringer og disponeringer		130 525	50 458



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 156 413	9 165 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	99 685	120 313
Sum varige driftsmidler	2	9 256 098	9 285 864
Sum anleggsmidler		9 256 098	9 285 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 500	53 046
Andre kortsiktige fordringer		27 594	
Sum fordringer		47 094	53 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 977	181 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 977	181 404
Sum omløpsmidler		169 071	234 450
SUM EIENDELER		9 425 169	9 520 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		316 452	185 927
Sum opptjent egenkapital		316 452	185 927
Sum egenkapital	4	916 452	785 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 351 320	1 381 255
Sum avsetninger for forpliktelser		1 351 320	1 381 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 966 391	7 207 438
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 391	7 207 438
Sum langsiktig gjeld		8 317 711	8 588 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 412	14 503
Betalbar skatt	3	66 656	43 026
Skyldig offentlige avgifter		788	428
Annen kortsiktig gjeld		67 150	87 737
Sum kortsiktig gjeld		191 006	145 694
Sum gjeld		8 508 717	8 734 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 425 169	9 520 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337502

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 901 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 20 A OG B AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 901 734
STORGATEN 20 A OG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 600	1 109 295
Annen driftsinntekt	1	1 246 058	1 302 265
Sum inntekter		1 261 658	2 411 560
Kostnader			
Varekostnad			1 074 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 766	179 766
Annen driftskostnad		449 269	673 620
Sum kostnader		629 035	1 927 657
Driftsresultat		632 623	483 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 553	18 705
Sum finansinntekter		5 553	18 705
Annen rentekostnad		470 930	437 687
Sum finanskostnader		470 930	437 687
Netto finans		-465 377	-418 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	36 721	14 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 525	50 458
Årsresultat	4	130 525	50 458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 525	50 458
Totalresultat		130 525	50 458
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 525	50 458
Sum overføringer og disponeringer		130 525	50 458



Organisasjonsnr: 912 901 734
STORGATEN 20 A OG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 156 413	9 165 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	99 685	120 313
Sum varige driftsmidler	2	9 256 098	9 285 864
Sum anleggsmidler		9 256 098	9 285 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 500	53 046
Andre kortsiktige			
fordringer		27 594	
Sum fordringer		47 094	53 046
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		121 977	181 404
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		121 977	181 404
Sum omløpsmidler		169 071	234 450
SUM EIENDELER		9 425 169	9 520 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		316 452	185 927
Sum opptjent egenkapital		316 452	185 927



Sum egenkapital	4	916 452	785 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 351 320	1 381 255
Sum avsetninger for forpliktelser		1 351 320	1 381 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 966 391	7 207 438
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 391	7 207 438
Sum langsiktig gjeld		8 317 711	8 588 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 412	14 503
Betalbar skatt	3	66 656	43 026
Skyldig offentlige avgifter		788	428
Annen kortsiktig gjeld		67 150	87 737
Sum kortsiktig gjeld		191 006	145 694
Sum gjeld		8 508 717	8 734 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 425 169	9 520 314



Organisasjonsnr: 912 901 734
STORGATEN 20 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storgaten 20 A og B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 901 734



RESULTATREGNSKAP

STORGATEN 20 A OG B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 600	1 109 295
Annen driftsinntekt	1	1 246 058	1 302 265
Sum driftsinntekter		1 261 658	2 411 560
Varekostnad		0	1 074 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	179 766	179 766
Annen driftskostnad		449 269	673 620
Sum driftskostnader		629 035	1 927 657
Driftsresultat		632 623	483 903
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 553	18 705
Annen rentekostnad		470 930	437 687
Resultat av finansposter		-465 377	-418 982
Resultat før skattekostnad		167 246	64 921
Skattekostnad på resultat	3	36 721	14 463
Resultat		130 525	50 458
Årsresultat	4	130 525	50 458
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		130 525	50 458
Sum overføringer		130 525	50 458



BALANSE

STORGATEN 20 A OG B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 156 413	9 165 551
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	99 685	120 313
Sum varige driftsmidler	2	9 256 098	9 285 864
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 256 098	9 285 864
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 500	53 046
Andre kortsiktige fordringer		27 594	0
Sum fordringer		47 094	53 046
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 977	181 404
Sum omløpsmidler		169 071	234 450
Sum eiendeler		9 425 169	9 520 314

STORGATEN 20 A OG B AS

SIDE 3



BALANSE

STORGATEN 20 A OG B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		316 452	185 927
Sum opptjent egenkapital		316 452	185 927
Sum egenkapital	4	916 452	785 927
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 351 320	1 381 255
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 966 391	7 207 438
Sum annen langsiktig gjeld		6 966 391	7 207 438
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 412	14 503
Betalbar skatt	3	66 656	43 026
Skyldig offentlige avgifter		788	428
Annen kortsiktig gjeld		67 150	87 737
Sum kortsiktig gjeld		191 006	145 694
Sum gjeld		8 508 717	8 734 387
Sum egenkapital og gjeld		9 425 169	9 520 314

Hønefoss, 05.03.2025
Styret i Storgaten 20 A og B AS

Tommy Hansen
Styrets leder

Magne Hansen
Styremedlem

Robert Hansen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

Type driftsmiddel	Driftsløsøre, Fast inventar o.l. eiendom	Parkering	Andre eiendeler	Sum
Kostpris pr 01.01	144 379 8 406 013		1 840 000	10 390 392
Tilgang (fusjon)				
Merverdi/konsernkontinuitet(fusjon)				
Tilgang			150 000	150 000
Avgang (fusjon)				
Akk. avskrevet	<u>-44 694</u> <u>-1 239 600</u>			<u>-1 284 294</u>
Balanseført verdi pr. 31.12	<u>99 685</u> <u>7 166 413</u>		<u>1 990 000</u>	<u>9 256 098</u>
Årets avskrivninger	<u>20 628</u> <u>159 138</u>			<u>179 766</u>

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 656	43 026
Endring i utsatt skattefordel	-29 935	-28 563
Skattekostnad ordinært resultat	36 721	14 463
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	167 246	64 921
Permanente forskjeller	-330	822
Endring i midlertidige forskjeller	136 068	129 831
Skattepliktig inntekt	302 984	195 574
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 656	43 026
Sum betalbar skatt i balansen	66 656	43 026

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 142 364	6 278 432	136 068
Sum	6 142 364	6 278 432	136 068
Grunnlag for utsatt skatt	6 142 364	6 278 432	136 068
Utsatt skatt (22 %)	1 351 320	1 381 255	29 935



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	600 000	185 927	785 927
Årets overskudd		130 525	130 525
Pr. 31.12.2024	600 000	130 525	916 452

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 20 A og B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	200	600 000
Sum	3 000	200	600 000

Alle aksjene har lik stemmerett

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RTM AS	1 250	41,7	41,7
Tita Invest AS	1 250	41,7	41,7
Robert Eiendom AS	500	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 578 262	5 819 309
Annen langsiktig gjeld		
Sum	5 578 262	5 819 309
Gjeld til Sparebank1 Ringerike Hadeland sikret ved pant	6 966 391	7 207 438
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	19 500	24 984
Varer	0	0
Sum	6 985 891	7 232 422

Opplysninger om lån fra kredittinstitusjoner:

Pant i eiendom 318/85 kr 10 000 000