



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: N Fjellsbø  
5956 HUNDVIN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Duesund Fjeldsbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	9 204	8 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 204</b>	<b>8 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 204</b>	<b>-8 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	46 000	24 604
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 010</b>	<b>24 604</b>
Annen rentekostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>46 002</b>	<b>24 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 798</b>	<b>16 226</b>
Skattekostnad på resultat	5		12 445
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 798	3 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	79 667	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 579 667</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 579 667</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984	398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984</b>	<b>398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>984</b>	<b>398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 580 651</b>	<b>1 500 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-20 884	15 914
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 884</b>	<b>-15 914</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 520 884</b>	<b>1 484 086</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		12 445
Annen kortsiktig gjeld		59 767	3 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 767</b>	<b>16 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 767</b>	<b>16 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 580 651</b>	<b>1 500 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLÅSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: N Fjellsbø  
5956 HUNDVIN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Duesund Fjeldsbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 989 275 313  
FJELLÅSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	9 204	8 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 204</b>	<b>8 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 204</b>	<b>-8 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	46 000	24 604
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 010</b>	<b>24 604</b>
Annen rentekostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>46 002</b>	<b>24 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 798</b>	<b>16 226</b>
Skattekostnad på resultat	5		12 445
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 798	3 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 798</b>	<b>3 781</b>



Organisasjonsnr: 989 275 313  
FJELLÅSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	79 667	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 579 667</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 579 667</b>	<b>1 500 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		984	398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984</b>	<b>398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>984</b>	<b>398</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 580 651</b>	<b>1 500 398</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		-20 884	15 914
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 884</b>	<b>-15 914</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 520 884</b>	<b>1 484 086</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5		12 445
Annen kortsiktig gjeld		59 767	3 867



Sum kortsiktig gjeld	59 767	16 312
Sum gjeld	59 767	16 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 580 651	1 500 398



Organisasjonsnr: 989 275 313  
FJELLÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2022**

**Fjellåsen Invest AS**  
**(Org.nr.: 989 275 313)**



<b>Resultatregnskap</b>			
Fjellåsen Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	3	<u>9 204</u>	<u>8 379</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u><b>9 204</b></u>	<u><b>8 379</b></u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-9 204</b></u>	<u><b>-8 379</b></u>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	46 000	24 604
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		8	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u><b>46 002</b></u>	<u><b>24 604</b></u>
Resultat før skattekostnad		36 798	16 226
Skattekostnad på resultat	5	<u>0</u>	<u>12 445</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u><b>36 798</b></u>	<u><b>3 781</b></u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>36 798</b></u>	<u><b>3 781</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>36 798</u>	<u>3 781</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u><b>36 798</b></u>	<u><b>3 781</b></u>



<b>Balanse</b>			
Fjellåsen Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 500 000	1 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		79 667	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>1 579 667</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 579 667</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984	398
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>984</u>	<u>398</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 580 651</u>	<u>1 500 398</u>



## Balanse

### Fjellåsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>1 500 000</u></b>	<b><u>1 500 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>20 884</u>	<u>-15 914</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>20 884</u></b>	<b><u>-15 914</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>1 520 884</u></b>	<b><u>1 484 086</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	0	12 445
Annen kortsiktig gjeld		<u>59 767</u>	<u>3 867</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>59 767</u></b>	<b><u>16 312</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>59 767</u></b>	<b><u>16 312</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>1 580 651</u></b>	<b><u>1 500 398</u></b>

Hundvin, 15.05.2023  
Styret i Fjellåsen Invest AS

Ingrid Joan Duesund Fjeldsbø  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak er anvendt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatte utbetalinger / utbytte tas til inntekt i utbetalingsåret, og presenteres som inntekt fra investeringer.

## Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fjellåsen Invest AS pr. 31.12 består av 1.500 ordinære aksjer pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer eies av enestyre Ingrid Duesund Fjeldsbø.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styremedlem i løpet av året. Selskapet er ikke pliktig å etablere tjenestepensjonsordning etter lov og obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet er deltaker med 1/3 i det deltakerlignede selskapet Kvassnesvegen 44 ANS. Selskapet har forretningskontor i Alver kommune. Årsregnskapet for 2022 viser at bokført egenkapital i selskapet pr 31.12.22 var kr -2 675 516. Årsresultat for 2022 utgjorde kr -382 012 . I følge styret i selskapet er det knyttet betydelige merverdier til eiendommen som selskapet eier, slik at reell egenkapital er positiv.

Det er i 2022 mottatt utdelinger på tilsammen kr 46 000 fra selskapet. Videre er det en fordring mot Kvassnesvegen 44 ANS på kr 79 667.



## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 410
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>12 410</b>
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	36 798	16 226
Permanente forskjeller	-158 394	40 342
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-121 596</b>	<b>56 568</b>
Betalbar skatt i balansen:	0	12 445
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 445</b>



# Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSKAP



## MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Fjellåsen Invest AS

### Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

#### Konklusjon

Vi har revidert Fjellåsen Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 36 798. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

#### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Øystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: [laupsa@hardangerrevisjon.no](mailto:laupsa@hardangerrevisjon.no)

Org.nr: 826 177 292 MVA

[www.hardangerrevisjon.no](http://www.hardangerrevisjon.no)



For videre omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 15. mai 2023  
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa  
Statsautorisert revisor