



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 598 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J & T INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Seips veg 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Medhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	12 606
Sum inntekter		0	12 606
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 333	22 487
Sum kostnader		23 333	22 487
Driftsresultat		-23 333	-9 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	325 000
Annen renteinntekt		6	4
Sum finansinntekter		6	325 004
Annen rentekostnad		50 812	191 871
Sum finanskostnader		50 812	191 871
Netto finans		-50 806	133 133
Resultat før skattekostnad		-74 139	123 253
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-74 139	123 253
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Udekket tap	4	-74 139	23 253
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-74 139	123 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 765 209	1 765 209
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Sum anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum omløpsmidler		478	32 231
SUM EIENDELER		1 765 687	1 797 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	41 667	41 667
Overkurs	4	488 333	488 333
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	90 170	16 031
Sum opptjent egenkapital		-90 170	-16 031
Sum egenkapital		439 830	513 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 316 020	1 265 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 316 020	1 265 208
Sum langsiktig gjeld		1 316 020	1 265 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 837	18 263
Sum kortsiktig gjeld		9 837	18 263
Sum gjeld		1 325 857	1 283 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 765 687	1 797 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502764

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 598 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J & T INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Seips veg 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Medhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 598 751
J & T INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	12 606
Sum inntekter		0	12 606
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 333	22 487
Sum kostnader		23 333	22 487
Driftsresultat		-23 333	-9 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	325 000
Annen renteinntekt		6	4
Sum finansinntekter		6	325 004
Annen rentekostnad		50 812	191 871
Sum finanskostnader		50 812	191 871
Netto finans		-50 806	133 133
Resultat før skattekostnad		-74 139	123 253
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-74 139	123 253
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Udekket tap	4	-74 139	23 253
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-74 139	123 253



Organisasjonsnr: 919 598 751
J & T INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 765 209	1 765 209
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Sum anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum omløpsmidler		478	32 231
SUM EIENDELER		1 765 687	1 797 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	41 667	41 667
Overkurs	4	488 333	488 333
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	90 170	16 031
Sum opptjent egenkapital		-90 170	-16 031
Sum egenkapital		439 830	513 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 316 020	1 265 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 316 020	1 265 208
Sum langsiktig gjeld		1 316 020	1 265 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 837	18 263
Sum kortsiktig gjeld		9 837	18 263
Sum gjeld		1 325 857	1 283 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 765 687	1 797 440



Organisasjonsnr: 919 598 751
J & T INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra Fotveien Kapital AS på kr 1.316.020. Lånet nedbetales over de neste 5 år.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



J & T INVEST AS
919 598 751

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	12 606
Sum driftsinntekter		0	12 606
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 333	-22 487
Sum driftskostnader		-23 333	-22 487
Driftsresultat		-23 333	-9 881
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	325 000
Annen renteinntekt		6	4
Sum finansinntekter		6	325 004
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-50 812	-191 871
Sum finanskostnader		-50 812	-191 871
Netto finans		-50 806	133 133
Resultat før skattekostnad		-74 139	123 253
Årsresultat		-74 139	123 253
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Udekket tap	4	-74 139	23 253
Sum overføringer		-74 139	123 253



J & T INVEST AS
919 598 751

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 765 209	1 765 209
Sum finansielle anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Sum anleggsmidler		1 765 209	1 765 209
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478	32 231
Sum omløpsmidler		478	32 231
SUM EIENDELER		1 765 687	1 797 440



J & T INVEST AS
919 598 751

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	41 667	41 667
Overkurs	4	488 333	488 333
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-90 170	-16 031
Sum opptjent egenkapital		-90 170	-16 031
Sum egenkapital		439 830	513 969
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 316 020	1 265 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 316 020	1 265 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 837	18 263
Sum kortsiktig gjeld		9 837	18 263
Sum gjeld		1 325 857	1 283 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 765 687	1 797 440

Karmøy, 10.06.2024

Thomas Skulstad Jansen
styrets leder / daglig leder



J & T INVEST AS
919 598 751

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-231 280	-305 419	74 139
Netto forskjeller	-231 280	-305 419	74 139
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	231 280	305 419	-74 139
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-74 139	123 253
Permanente forskjeller	0	-315 250
Skattepliktig inntekt	-74 139	-191 997

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	41 667	488 333	-16 031	513 969
Årsresultat	0	0	-74 139	-74 139
Egenkapital 31.12.2023	41 667	488 333	-90 170	439 830



J & T INVEST AS
919 598 751

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i tilknyttet selskap relaterer seg til en 50% eierandel i PYX Holding AS bokført etter kostmetoden.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra Fotveien Kapital AS på kr 1.316.020.

Lånet nedbetales over de neste 5 år.