



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 235 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLIVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Bråtebrua 7
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Flock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 150	226 700
Sum inntekter		346 150	226 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 718	40 897
Sum kostnader		45 718	40 897
Driftsresultat		300 432	185 803
Annen finanskostnad		397 267	287 904
Sum finanskostnader		397 267	287 904
Netto finans		-397 267	-287 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 835	-102 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 835	-102 101
Årsresultat		-96 835	-102 101
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-96 835	
Overføringer annen egenkapital	3		-102 101
Sum overføringer og disponeringer		-96 835	-102 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6		5 488
Sum finansielle anleggsmidler			5 488
Sum anleggsmidler		0	5 488
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	10 052 100	10 052 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 000	51 746
Sum omløpsmidler		10 072 100	10 103 846
SUM EIENDELER		10 072 100	10 109 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 098 552	-1 001 716
Sum opptjent egenkapital		-1 098 552	-1 001 716
Sum egenkapital		-48 552	48 284
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 039 602	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 061 050	5 061 050
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 652	10 061 050
Sum langsiktig gjeld		10 100 652	10 061 050
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		20 000	
Sum gjeld		10 120 652	10 061 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 072 100	10 109 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392105

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 235 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLIVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Bråtebrua 7
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Flock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 921 235 208
GRØNLIVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 150	226 700
Sum inntekter		346 150	226 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 718	40 897
Sum kostnader		45 718	40 897
Driftsresultat		300 432	185 803
Annen finanskostnad		397 267	287 904
Sum finanskostnader		397 267	287 904
Netto finans		-397 267	-287 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 835	-102 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 835	-102 101
Årsresultat		-96 835	-102 101
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-96 835	
Overføringer annen egenkapital	3		-102 101
Sum overføringer og disponeringer		-96 835	-102 101



Organisasjonsnr: 921 235 208
GRØNLIVEIEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6		5 488
Sum finansielle anleggsmidler			5 488
Sum anleggsmidler		0	5 488
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	10 052 100	10 052 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 000	51 746
Sum omløpsmidler		10 072 100	10 103 846
SUM EIENDELER		10 072 100	10 109 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 098 552	-1 001 716
Sum opptjent egenkapital		-1 098 552	-1 001 716
Sum egenkapital		-48 552	48 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 039 602	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 061 050	5 061 050
Sum annen langsiktig gjeld		10 100 652	10 061 050
Sum langsiktig gjeld		10 100 652	10 061 050



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	20 000	
Sum kortsiktig gjeld	20 000	
Sum gjeld	10 120 652	10 061 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 072 100	10 109 334



Organisasjonsnr: 921 235 208
GRØNLIVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1050000.00	1.00	1050000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Flock Eiendom AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
RCapital AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Volla Holding AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1050000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte, og selskapets daglige leder og styre har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Grønliveien 30 AS

Org.nr: 921 235 208

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte, og selskapets daglige leder og styre har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 050 000	-1 001 716	48 284
Årsresultat	0	-96 836	-96 836
Egenkapital 31.12.	1 050 000	-1 098 552	-48 552



Grønliveien 30 AS

Org.nr: 921 235 208

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varer

	2023	2022
Oppføring av bygg inkl. tomt	10 052 100	10 052 100

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 050 000	1	1 050 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Flock Eiendom AS	350 000	33,33 %	33,33 %
RCapital AS	350 000	33,33 %	33,33 %
Volla Holding AS	350 000	33,33 %	33,33 %
Sum	1 050 000	100,00 %	100,00 %

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2023	2022
Selgerkreditt nærstående	-5 001 150	-5 001 150
Gjeld til eiere	-60 000	-60 000
Pantelån Strømmen Sparebank	-5 039 602	-5 000 000
Sum	-10 100 752	-10 061 150

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-96 835	-102 101
Årets skattegrunnlag	-96 835	-102 101

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 092 982	-996 147
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 092 982	-996 147

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-240 456	-219 152
--	----------	----------

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.