



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Midgard Partners
Haakon VIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 381 828	3 250 276
Sum inntekter		3 381 828	3 250 276
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	515 622	515 622
Annen driftskostnad	2	945 423	1 018 481
Sum kostnader		1 461 045	1 534 103
Driftsresultat		1 920 783	1 716 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 622	83
Sum finansinntekter		2 622	83
Rentekostnad til foretak i samme konsern		429 455	150 105
Annen rentekostnad		1 023	249 523
Annen finanskostnad		56	2 235
Sum finanskostnader		430 534	401 862
Netto finans		-427 912	-401 779
Resultat før skattekostnad		1 492 871	1 314 394
Skattekostnad på resultat	3	328 657	289 794
Årsresultat	4	1 164 214	1 024 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 164 214	1 024 600
Totalresultat		1 164 214	1 024 600
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 261 796	1 113 255
Overført fra annen egenkapital	4	-97 582	-88 655
Sum overføringer og disponeringer		1 164 214	1 024 600



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	288 864	165 888
Sum immaterielle eiendeler		288 864	165 888
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 957 945	12 473 567
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	5	11 957 945	12 473 567
Sum anleggsmidler		12 246 809	12 639 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	40 812	4 494
Andre kortsiktige fordringer		103 412	44 694
Sum fordringer		144 223	49 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 074	578 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 074	578 055
Sum omløpsmidler		773 297	627 243
SUM EIENDELER		13 020 106	13 266 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	512 000	512 000
Annen innskutt egenkapital	4	28 479	28 479
Sum innskutt egenkapital		540 479	540 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 147 962	2 245 544
Sum opptjent egenkapital		2 147 962	2 245 544
Sum egenkapital		2 688 441	2 786 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		6 223 984	8 743 984
Sum annen langsiktig gjeld		6 223 984	8 743 984
Sum langsiktig gjeld		6 223 984	8 743 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 058	159 336
Betalbar skatt	3	52 126	
Kortsiktig konserngjeld		3 044 937	1 427 250
Annen kortsiktig gjeld		579 560	150 105
Sum kortsiktig gjeld		4 107 681	1 736 691
Sum gjeld		10 331 665	10 480 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 020 106	13 266 698
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654113

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Midgard Partners
Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 671 406
ALF KRISTOFFERSENS VEI 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 381 828	3 250 276
Sum inntekter		3 381 828	3 250 276
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	515 622	515 622
Annen driftskostnad	2	945 423	1 018 481
Sum kostnader		1 461 045	1 534 103
Driftsresultat		1 920 783	1 716 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 622	83
Sum finansinntekter		2 622	83
Rentekostnad til foretak i samme konsern		429 455	150 105
Annen rentekostnad		1 023	249 523
Annen finanskostnad		56	2 235
Sum finanskostnader		430 534	401 862
Netto finans		-427 912	-401 779
Resultat før skattekostnad		1 492 871	1 314 394
Skattekostnad på resultat	3	328 657	289 794
Årsresultat	4	1 164 214	1 024 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 164 214	1 024 600
Totalresultat		1 164 214	1 024 600
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 261 796	1 113 255
Overført fra annen egenkapital	4	-97 582	-88 655
Sum overføringer og disponeringer		1 164 214	1 024 600



Organisasjonsnr: 997 671 406
ALF KRISTOFFERSENS VEI 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	288 864	165 888
Sum immaterielle eiendeler		288 864	165 888

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 957 945	12 473 567
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	5	11 957 945	12 473 567

Sum anleggsmidler		12 246 809	12 639 455
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	40 812	4 494
Andre kortsiktige fordringer		103 412	44 694
Sum fordringer		144 223	49 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		629 074	578 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 074	578 055

Sum omløpsmidler		773 297	627 243
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 020 106	13 266 698
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	512 000	512 000
Annen innskutt egenkapital	4	28 479	28 479
Sum innskutt egenkapital		540 479	540 479

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 147 962	2 245 544
Sum opptjent egenkapital		2 147 962	2 245 544
Sum egenkapital		2 688 441	2 786 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		6 223 984	8 743 984
Sum annen langsiktig gjeld		6 223 984	8 743 984
Sum langsiktig gjeld		6 223 984	8 743 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 058	159 336
Betalbar skatt	3	52 126	
Kortsiktig konserngjeld		3 044 937	1 427 250
Annen kortsiktig gjeld		579 560	150 105
Sum kortsiktig gjeld		4 107 681	1 736 691
Sum gjeld		10 331 665	10 480 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 020 106	13 266 698
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 997 671 406
ALF KRISTOFFERSENS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Alf Kristoffersens vei 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alf Kristoffersens vei 7 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2025-06-30 21:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Alf Kristoffersens Vei 7 AS

Org.nr.: 997 671 406

UTARBEIDET AV:





Alf Kristoffersens Vei 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 381 828	3 250 276
Sum driftsinntekter		3 381 828	3 250 276
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	515 622	515 622
Annen driftskostnad	2	945 423	1 018 481
Sum driftskostnader		1 461 045	1 534 103
Driftsresultat		1 920 783	1 716 173
Finansposter			
Annen renteinntekt		2 622	83
Rentekostnad til foretak i samme konsern		429 455	150 105
Annen rentekostnad		1 023	249 523
Annen finanskostnad		56	2 235
Resultat av finansposter		-427 912	-401 779
Resultat før skattekostnad		1 492 871	1 314 394
Skattekostnad på resultat	3	328 657	289 794
Årsresultat	4	1 164 214	1 024 600
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 261 796	1 113 255
Overført til udekket tap		0	0
Overført fra annen egenkapital	4	97 582	88 655
Sum overføringer		1 164 214	1 024 600



Alf Kristoffersens Vei 7 AS Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	288 864	165 888
Sum immaterielle eiendeler		288 864	165 888
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 957 945	12 473 567
Sum varige driftsmidler	5	11 957 945	12 473 567
Sum anleggsmidler		12 246 809	12 639 455
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	40 812	4 494
Andre kortsiktige fordringer		103 412	44 694
Sum fordringer		144 223	49 188
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 074	578 055
Sum omløpsmidler		773 297	627 243
Sum eiendeler		13 020 106	13 266 698



Alf Kristoffersens Vei 7 AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	512 000	512 000
Annen innskutt egenkapital	4	28 479	28 479
Sum innskutt egenkapital		540 479	540 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 147 962	2 245 544
Sum opptjent egenkapital		2 147 962	2 245 544
Sum egenkapital		2 688 441	2 786 023
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		6 223 984	8 743 984
Sum annen langsiktig gjeld		6 223 984	8 743 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 058	159 336
Betalbar skatt	3	52 126	0
Konsernbidrag		3 044 937	1 427 250
Annen kortsiktig gjeld		579 560	150 105
Sum kortsiktig gjeld		4 107 681	1 736 691
Sum gjeld		10 331 665	10 480 675
Sum egenkapital og gjeld		13 020 106	13 266 698

30.06.2025

Stian Juul Bøe Sørensen
styreleder

Øistein Pedersen
styremedlem



Alf Kristoffersens Vei 7 AS

997 671 406

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



Alf Kristoffersens Vei 7 AS

997 671 406

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg	Faste tekniske	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 189 556	14 765 057	5 987 766	23 942 379
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Nettoført avskrivninger per 15.06.	0	-6 972 328	-4 217 189	-11 189 517
= Anskaffelseskost 31.12	3 189 556	7 792 728	1 770 578	12 752 862
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	315 116	479 801	794 917
= Bokført verdi 31.12	3 189 556	7 477 612	1 290 777	11 957 945
Årets ordinære avskrivninger	0	204 399	311 222	515 622
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Lineær 1,4%	Lineær 6,4%	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Det er heller utbetalt eller stilt noen form for sikkerhet ovenfor ledende personer i selskapet.

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Alf Kristoffersens Vei 7 AS

997 671 406

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	451 633	313 995
Endring i utsatt skattefordel	-122 976	-24 201
Skattekostnad ordinært resultat	328 657	289 794
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 492 871	1 314 394
Permanente forskjeller	1 023	2 850
Endring i midlertidige forskjeller	137 793	110 006
Avgitt konsernbidrag	-1 617 687	-1 427 250
Avskåret rentefradrag	222 935	198 255
Skattepliktig inntekt	236 935	198 255
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	408 017	313 995
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-355 891	-313 995
Sum betalbar skatt i balansen	52 126	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-891 829	-754 037	137 793
Sum	-891 829	-754 037	137 793
Avskåret rentefradrag	-421 190	-198 255	222 935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	198 255	198 255
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 313 019	-754 037	558 983
Utsatt skattefordel (22 %)	-288 864	-165 888	122 976

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	512 000	28 479	2 245 544	2 786 023
Årets resultat			1 164 214	1 164 214
Konsernbidrag avgitt			-1 261 796	-1 261 796
Pr 31.12.2024	512 000	28 479	2 147 962	2 688 441



Alf Kristoffersens Vei 7 AS

997 671 406

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024
Faste eiendommer	11 957 945
Kundefordringer	40 812
Sum	11 998 757

Selskapets bokførte eiendom og kundefordringene er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til BN Bank ASA.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alf Kristoffersens Vei 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	128	4 000,0	512 000
Sum	128		512 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akv 7 AS	128	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Stian Juul Bøe Sørensen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **AKV 7 AS**

73113c40-97a0-42de-9059-e32540f96f00 - 2025-06-30 12:16:17 UTC +03:00

BankID - 2f2057af-5906-4d84-9ad1-7ca1fc765466 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Øistein Pedersen

12099913-37f3-43f8-96d5-7c9f07ef7774 - 2025-06-30 12:25:44 UTC +03:00

BankID - 102cf7e3-3954-4f71-b1a6-9f8eedf4cc3a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende