



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØSHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måstadveien 27
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Frøshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 351	11 361
Annen driftskostnad		24 332	47 562
Sum kostnader		35 683	58 923
Driftsresultat		-35 683	-58 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	11
Sum finansinntekter		13	11
Netto finans		13	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 670	-58 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 670	-58 912
Årsresultat	3	-35 670	-58 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 670	-58 912
Totalresultat		-35 670	-58 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 670	-58 912
Sum overføringer og disponeringer		-35 670	-58 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	43 551
Sum varige driftsmidler	2	32 200	43 551
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		32 200	43 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 804 725
Sum fordringer		2 868 975	2 804 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 325	40 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 325	40 894
Sum omløpsmidler		2 876 300	2 845 619
SUM EIENDELER		2 908 500	2 889 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		131 225	95 555
Sum opptjent egenkapital		-131 225	-95 555
Sum egenkapital	3	-101 225	-65 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 009 725	2 954 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
Sum langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		3 009 725	2 954 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 908 500	2 889 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665047

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØSHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måstadveien 27
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Frøshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 351	11 361
Annen driftskostnad		24 332	47 562
Sum kostnader		35 683	58 923
Driftsresultat		-35 683	-58 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	11
Sum finansinntekter		13	11
Netto finans		13	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 670	-58 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 670	-58 912
Årsresultat	3	-35 670	-58 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 670	-58 912
Totalresultat		-35 670	-58 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 670	-58 912
Sum overføringer og disponeringer		-35 670	-58 912



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	32 200	43 551
Sum varige driftsmidler	2	32 200	43 551
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		32 200	43 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 804 725
Sum fordringer		2 868 975	2 804 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 325	40 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 325	40 894
Sum omløpsmidler		2 876 300	2 845 619
SUM EIENDELER		2 908 500	2 889 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		131 225	95 555
Sum opptjent egenkapital		-131 225	-95 555
Sum egenkapital	3	-101 225	-65 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	3 009 725	2 954 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
Sum langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		3 009 725	2 954 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 908 500	2 889 170



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Frøshaug Eiendom AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frøshaug Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 35 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 12. juli 2024
AS Revision

Kristine Lillo Mørch
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mørck, Kristine Lillo

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-07-12 11:23:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AC00U-3L4MO-WCH00-MAEAN-L0N4Y-2LUQS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Frøshaug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 928 117 936



RESULTATREGNSKAP

FRØSHAUG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 351	11 361
Annen driftskostnad		24 332	47 562
Sum driftskostnader		35 683	58 923
Driftsresultat		-35 683	-58 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13	11
Resultat av finansposter		13	11
Resultat før skattekostnad		-35 670	-58 912
Årsresultat	3	-35 670	-58 912
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		35 670	58 912
Sum overføringer		-35 670	-58 912



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	43 551
Sum varige driftsmidler	2	32 200	43 551
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		32 200	43 551
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 804 725
Sum fordringer		2 868 975	2 804 725
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 325	40 894
Sum omløpsmidler		2 876 300	2 845 619
Sum eiendeler		2 908 500	2 889 170



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-131 225	-95 555
Sum opptjent egenkapital		-131 225	-95 555
Sum egenkapital	3	-101 225	-65 555
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	3 009 725	2 954 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		3 009 725	2 954 725
Sum egenkapital og gjeld		2 908 500	2 889 170

Båstad, 12.07.2024
Styret i Frøshaug Eiendom AS

Ola Frøshaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frøshaug Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk i 2023: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	56 805	56 805
= Anskaffelseskost 31.12.23	56 805	56 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	24 605	24 605
= Bokført verdi 31.12.23	32 200	32 200
Årets ordinære avskrivninger	11 351	11 351
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-95 555	-65 555
Årets resultat				-35 670	-35 670
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-131 225	-101 225

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 009 725	2 954 725
Sum	3 009 725	2 954 725

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Vi legger uansett fortsatt drift til grunn da selskapets gjeld er til morselskap med solid økonomi og som finansierer driften.



Årsregnskap 2023 Frøshaug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 928 117 936

Penneo Dokumentnøkkel: OGSF-B316-MF6FM-4XWLG-WGHZP-3YKQO



RESULTATREGNSKAP

FRØSHAUG EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 351	11 361
Annen driftskostnad		24 332	47 562
Sum driftskostnader		35 683	58 923
Driftsresultat		-35 683	-58 923
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13	11
Resultat av finansposter		13	11
Resultat før skattekostnad		-35 670	-58 912
Årsresultat	3	-35 670	-58 912
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		35 670	58 912
Sum overføringer		-35 670	-58 912

Penneo Dokumentnøkkel: OGSF-B316-MF6FM-4XWLG-WGHZP-3YKQC



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	43 551
Sum varige driftsmidler	2	32 200	43 551
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		32 200	43 551
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 804 725
Sum fordringer		2 868 975	2 804 725
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 325	40 894
Sum omløpsmidler		2 876 300	2 845 619
Sum eiendeler		2 908 500	2 889 170

Penneo Dokumentnøkkel: OGSF-B316-MF6FM-4XWLG-WGHZP-3YKQO



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-131 225	-95 555
Sum opptjent egenkapital		-131 225	-95 555
Sum egenkapital	3	-101 225	-65 555
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	3 009 725	2 954 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 009 725	2 954 725
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		3 009 725	2 954 725
Sum egenkapital og gjeld		2 908 500	2 889 170

Båstad, 12.07.2024
Styret i Frøshaug Eiendom AS

Ola Frøshaug
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OGSF-B316-MF6FM-4XWLG-WGHZP-3YKQO



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frøshaug Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk i 2023: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløøse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	56 805	56 805
= Anskaffelseskost 31.12.23	56 805	56 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	24 605	24 605
= Bokført verdi 31.12.23	32 200	32 200
Årets ordinære avskrivninger	11 351	11 351
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-95 555	-65 555
Årets resultat				-35 670	-35 670
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-131 225	-101 225

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 009 725	2 954 725
Sum	3 009 725	2 954 725

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Vi legger uansett fortsatt drift til grunn da selskapets gjeld er til morsselskap med solid økonomi og som finansierer driften.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frøshaug, Ola

Styreleder

På vegne av: Frøshaug Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-169924

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-12 09:22:16 UTC



Penneo DokumentID: OGSF-B316-MF6FM-4XWLG-WGHZP-3YKQO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>