



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 726 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS AREALPLAN AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 61
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Wold Skaaden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 988 835	
Sum inntekter		1 988 835	
Kostnader			
Varekostnad		585	
Lønnskostnad	1	889 118	
Annen driftskostnad	1	250 927	
Sum kostnader		1 140 630	
Driftsresultat		848 205	
Annen rentekostnad		729	
Sum finanskostnader		729	
Netto finans		-729	
Ordinært resultat før skattekostnad		847 476	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 347	
Ordinært resultat etter skattekostnad		662 129	0
Årsresultat		662 129	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 129	
Totalresultat		662 129	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		662 129	
Sum overføringer og disponeringer	3	662 129	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		121 575	
Andre kortsiktige fordringer		47 897	
Konsernfordringer		106 640	
Sum fordringer		276 112	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		100 000	
Sum investeringer		100 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 209 687	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 209 687	
Sum omløpsmidler		2 585 799	0
SUM EIENDELER		2 585 799	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	205 873	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		205 873	
Sum egenkapital		225 873	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 863 753	
Sum annen langsiktig gjeld		1 863 753	
Sum langsiktig gjeld		1 863 753	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 905	
Betalbar skatt	2	185 347	
Skyldig offentlige avgifter		173 516	
Annen kortsiktig gjeld		112 404	
Sum kortsiktig gjeld		496 173	
Sum gjeld		2 359 926	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 585 799	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 239857

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 726 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS AREALPLAN AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 61
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Wold Skaaden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 988 835	
Sum inntekter		1 988 835	
Kostnader			
Varekostnad		585	
Lønnskostnad	1	889 118	
Annen driftskostnad	1	250 927	
Sum kostnader		1 140 630	
Driftsresultat		848 205	
Annen rentekostnad		729	
Sum finanskostnader		729	
Netto finans		-729	
Ordinært resultat før skattekostnad		847 476	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 347	
Ordinært resultat etter skattekostnad		662 129	0
Årsresultat		662 129	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		662 129	
Totalresultat		662 129	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		662 129	
Sum overføringer og disponeringer	3	662 129	



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

121 575
47 897
106 640
276 112

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

100 000
100 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2 209 687

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 209 687

Sum omløpsmidler

2 585 799 0

SUM EIENDELER 2 585 799 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4
Beholdning av egne aksjer 3
Overkurs 3
Annen innskutt egenkapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000
-10 000
20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 4
Udekket tap 3
Sum opptjent egenkapital

205 873
205 873



Sum egenkapital		225 873	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 863 753	
Sum annen langsiktig gjeld		1 863 753	
Sum langsiktig gjeld		1 863 753	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 905	
Betalbar skatt	2	185 347	
Skyldig offentlige avgifter		173 516	
Annen kortsiktig gjeld		112 404	
Sum kortsiktig gjeld		496 173	
Sum gjeld		2 359 926	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 585 799	0



Organisasjonsnr: 927 726 270
HS AREALPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hs Arealplan AS

Organisasjonsnr: 927 726 270



Resultatregnskap

Hs Arealplan AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Salgsinntekt		1 988 835
Sum driftsinntekter		1 988 835
Varekostnad		585
Lønnskostnad	1	889 118
Annen driftskostnad	1	250 927
Sum driftskostnader		1 140 630
Driftsresultat		848 205
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		729
Resultat av finansposter		-729
Ordinært resultat før skattekostnad		847 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2	185 347
Ordinært resultat		662 129
Årsresultat		662 129
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		662 129
Sum overføringer	3	662 129



Balanse
Hs Arealplan AS

Eiendeler	Note	2021
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		121 575
Andre kortsiktige fordringer		47 897
Konsernfordringer		106 640
Sum fordringer		<u>276 112</u>
<i>Investeringer</i>		
Andre finansielle instrumenter		100 000
Sum investeringer		<u>100 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 209 687
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 209 687</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 585 799</u>
Sum eiendeler		<u>2 585 799</u>



Balanse
Hs Arealplan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3, 4	205 873
Sum opptjent egenkapital		205 873
Sum egenkapital		225 873
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld		1 863 753
Sum annen langsiktig gjeld		1 863 753
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		24 905
Betalbar skatt	2	185 347
Skyldig offentlige avgifter		173 516
Annen kortsiktig gjeld		112 404
Sum kortsiktig gjeld		496 173
Sum gjeld		2 359 926
Sum egenkapital og gjeld		2 585 799

25.04.2022
Styret i Hs Arealplan AS

Håvard Wold Skaaden
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021
Lønninger	751 254
Arbeidsgiveravgift	109 994
Pensjonskostnader	23 983
Andre ytelser	3 887
Sum	889 118

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

	2021
Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	185 347
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	185 347
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	847 476
Permanente forskjeller	-4 988
Skattepliktig inntekt	842 488
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	185 347
Sum betalbar skatt i balansen	185 347

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Utsatt skatt (22 %)	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 12.08.21	30 000	-10 000		20 000
Fusjon			-456 256	-456 256
Årets resultat			662 129	662 129
Pr 31.12	30 000	-10 000	205 873	225 873



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fusjon

- Selskapet har vært overtakende selskap ved trekantfusjon som berører selskapene HS Arealplan AS (Nye) (927 726 270), HS Arealplan AS (918 842 802) og HS Holdingselskap AS (827 621 722).
- På fusjonstidspunktet var det overtakende selskapet HS Arealplan AS (Nye) nystiftet.
- Fusjonsavtalen ble inngått 16.09.2021. Tidspunkt for regnskapsmessig gjennomføring er 01.01.2021.
- Fusjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet da omorganiseringen ikke har medført endring i eierskap.