



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 569 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVK-HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 21
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Jens Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 535 112	1 615 064
Sum inntekter		1 535 112	1 615 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1	227 292	666 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 036	4 678
Annen driftskostnad	1	841 492	745 234
Sum kostnader		1 071 820	1 416 033
Driftsresultat		463 292	199 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	166
Sum finansinntekter		26	166
Annen rentekostnad		70	578
Sum finanskostnader		70	578
Netto finans		-44	-412
Ordinært resultat før skattekostnad		463 248	198 619
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 930	43 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 318	154 912
Årsresultat		361 318	154 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 318	154 912
Totalresultat		361 318	154 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 295	154 912
Avsatt til annen egenkapital		257 023	
Sum overføringer og disponeringer	6	361 318	154 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	57 676	60 712
Sum varige driftsmidler		57 676	60 712
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer		536	
Sum finansielle anleggsmidler		536	
Sum anleggsmidler		58 212	60 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 140	272 981
Konsernfordringer	7	346 723	331 723
Sum fordringer		588 863	604 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	350 358	304 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 358	304 253
Sum omløpsmidler		939 221	908 957
SUM EIENDELER		997 433	969 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 023	
Udekket tap	6		104 295
Sum opptjent egenkapital		257 023	-104 295
Sum egenkapital		357 023	-4 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 884	444
Sum avsetninger for forpliktelser		4 884	444
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	70 318	280 283
Sum annen langsiktig gjeld		70 318	280 283
Sum langsiktig gjeld		75 202	280 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 648	20 648
Betalbar skatt	2	97 490	45 282
Skyldig offentlige avgifter		76 147	215 682
Annen kortsiktig gjeld		370 923	411 626
Sum kortsiktig gjeld		565 207	693 237
Sum gjeld		640 409	973 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		997 433	969 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 428402

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 569 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVK-HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkseier Furulunds vei 21
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Jens Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 913 569 482
KVK-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 535 112	1 615 064
Sum inntekter		1 535 112	1 615 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1	227 292	666 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 036	4 678
Annen driftskostnad	1	841 492	745 234
Sum kostnader		1 071 820	1 416 033
Driftsresultat		463 292	199 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	166
Sum finansinntekter		26	166
Annen rentekostnad		70	578
Sum finanskostnader		70	578
Netto finans		-44	-412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 930	43 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 318	154 912
Årsresultat		361 318	154 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 318	154 912
Totalresultat		361 318	154 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 295	154 912
Avsatt til annen egenkapital		257 023	
Sum overføringer og disponeringer	6	361 318	154 912



Organisasjonsnr: 913 569 482
KVK-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	57 676	60 712
Sum varige driftsmidler		57 676	60 712

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer		536	
Sum finansielle anleggsmidler		536	

Sum anleggsmidler		58 212	60 712
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		242 140	272 981
Konsernfordringer	7	346 723	331 723
Sum fordringer		588 863	604 704

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	350 358	304 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 358	304 253

Sum omløpsmidler		939 221	908 957
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		997 433	969 669
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		257 023	
-------------------	--	---------	--



Udekket tap	6		104 295
Sum opptjent egenkapital		257 023	-104 295
Sum egenkapital		357 023	-4 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 884	444
Sum avsetninger for forpliktelser		4 884	444
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	70 318	280 283
Sum annen langsiktig gjeld		70 318	280 283
Sum langsiktig gjeld		75 202	280 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 648	20 648
Betalbar skatt	2	97 490	45 282
Skyldig offentlige avgifter		76 147	215 682
Annen kortsiktig gjeld		370 923	411 626
Sum kortsiktig gjeld		565 207	693 237
Sum gjeld		640 409	973 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		997 433	969 669



Organisasjonsnr: 913 569 482
KVK-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Taas Holding AS	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Kaja Taasen	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Ole Henrik Taasen	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
WRT AS	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Erling Taasen	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
Jo Jens Taasen	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	25000.00		

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlem	165000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	165000.00		

Note
1



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KVK-Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KVK-Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T1Y0T-NGCXL-0DBJP-2Q8VU-NQEUB-Y0048



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil André Ardem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-11 10:48:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: T1Y0F-NGCXL-0DBJP-2Q6VU-NQEU3-V0048

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Kvk-holding AS

Organisasjonsnr: 913 569 482



Resultatregnskap

Kvk-holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 535 112	1 615 064
Sum driftsinntekter		1 535 112	1 615 064
Lønnskostnad	1	227 292	666 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 036	4 678
Annen driftskostnad	1	841 492	745 234
Sum driftskostnader		1 071 820	1 416 033
Driftsresultat		463 292	199 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	166
Annen rentekostnad		70	578
Resultat av finansposter		-44	-412
Ordinært resultat før skattekostnad		463 248	198 619
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 930	43 707
Årsresultat		361 318	154 912
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		104 295	154 912
Avsatt til annen egenkapital		257 023	0
Sum overføringer	6	361 318	154 912


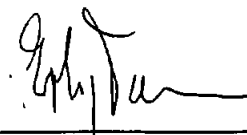


Balanse
Kvk-holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	57 676	60 712
Sum varige driftsmidler		<u>57 676</u>	<u>60 712</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		536	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>536</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>58 212</u>	<u>60 712</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		242 140	272 981
Konsernfordringer	7	346 723	331 723
Sum fordringer		<u>588 863</u>	<u>604 704</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	350 358	304 253
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>350 358</u>	<u>304 253</u>
Sum omløpsmidler		<u>939 221</u>	<u>908 957</u>
Sum eiendeler		<u>997 433</u>	<u>969 669</u>

**Balanse**
Kvk-holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		257 023	0
Udekket tap	6	0	-104 295
Sum opptjent egenkapital		<u>257 023</u>	<u>-104 295</u>
Sum egenkapital		<u>357 023</u>	<u>-4 295</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	4 884	444
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 884</u>	<u>444</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	70 318	280 283
Sum annen langsiktig gjeld		<u>70 318</u>	<u>280 283</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 648	20 648
Betalbar skatt	2	97 490	45 282
Skyldig offentlige avgifter		76 147	215 682
Annen kortsiktig gjeld		370 923	411 626
Sum kortsiktig gjeld		<u>565 207</u>	<u>693 237</u>
Sum gjeld		<u>640 409</u>	<u>973 963</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>997 433</u>	<u>969 669</u>

Oslo, den 9/6-21
Styret i Kvk-holding AS
Jo Jens Taasen
styrets leder / daglig leder
Erling Taasen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	181 830	562 500
Arbeidsgiveravgift	26 899	81 898
Pensjonskostnader	0	21 723
Andre ytelser	18 563	0
Sum	227 292	666 121

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder / styreleder	Styremedlem
Feriepenger	25 000	165 000
Pensjonsutgifter	0	0
Sum	25 000	165 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter, utover lån nevnt i note 9.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 31 625,- inkl. mva

Lovpålagt revisjon	21 875
Andre tjenester	9 750
Sum honorar til revisor	31 625



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 490	45 282
Endring i utsatt skatt	4 440	-1 575
Skattekostnad ordinært resultat	101 930	43 707
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	463 248	198 619
Permanente forskjeller	70	51
Endring i midlertidige forskjeller	-20 182	7 158
Skattepliktig inntekt	443 136	205 828
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 490	45 282
Sum betalbar skatt i balansen	97 490	45 282

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-21 364	-21 621	-257
Fordringer	24 654	0	-24 654
Gevinst - og tapskonto	18 912	23 641	4 729
Sum	22 202	2 020	-20 182
Grunnlag for utsatt skatt	22 202	2 020	-20 182
Utsatt skatt (22 %)	4 884	444	-4 440



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 469 110	1 469 110
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 469 110	1 469 110
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 411 434	-1 411 434
Balansført verdi 31.12	57 676	57 676
Årets avskrivninger	3 036	3 036
Avskrivningssats	5 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	39 515	125 813

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Jo Jens Taasen		100	10 %
Erling Taasen		100	10 %
WRT AS		200	20 %
Taas Holding AS		200	20 %
Ole Henrik Taasen		200	20 %
Kaja Taasen		200	20 %
Sum		1 000	100 %



Noter til regnskapet 2020

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Jo Jens Taasen	styrets leder/daglig leder	100
Erling Taasen	styremedlem	100
Werner Robert Taasen (WRT AS)	varamedlem	200
Eirek Taasen (Taas Holding AS)	varamedlem	200

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-104 295		-4 295
Årets resultat		104 295	257 023	361 318
Pr 31.12	100 000	0	257 023	357 023

Note 7 Mellomværende med nærstående selskaper

Fordringer	2020	2019
Langsiktig fordring på Kristiania Visergutkontor AS	327 247	327 247
Kortsiktig fordring på Kristiania Visergutkontor AS	19 476	4 476
Langsiktig fordring på Lagerdrift Invest AS	0	0
Kundefordringer på Holmen Minilager AS	0	25 963
Sum	346 723	357 686

Det er ikke utarbeidet noen låneavtale eller foretatt renteberegning på konsernmellomværende.

Note 8 Langsiktig gjeld til nærstående parter

	2020	2019
Jo Jens Taasen	70 318	130 318
Erling Taasen	-536	149 964
Sum	69 783	280 283

Lånene er ikke renteberegnet. Det foreligger ikke låneavtale.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har fått krav Oslo kommune på MNOK 2,3 som gjelder rivekostnader. Størrelsen og tidspunktet for forpliktelsen er usikker, og selskapet har derfor valgt å ikke avsette for denne per 31.12.2020.