



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLSTAD ARENA AS  
Forretningsadresse: c/o Sør-Trøndelag fylkeskommune  
Fylkeshuset  
Erling Skakkes gate 14  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		13 080 520	15 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 080 520</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 030	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler		7 344 348	8 351 053
Annen driftskostnad	1	2 819 445	1 828 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 196 823</b>	<b>10 213 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 883 697</b>	<b>4 786 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		273 203	290 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 203</b>	<b>290 694</b>
Annen rentekostnad		2 750 660	4 045 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 750 660</b>	<b>4 045 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 477 457</b>	<b>-3 754 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 239</b>	<b>1 031 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 673	226 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	314 566	804 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	140 772 297	164 676 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>140 772 297</b>	<b>164 676 897</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>140 772 297</b>	<b>164 676 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 694 270	2 791 225
Andre kortsiktige fordringer		2 056 987	4 053 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 751 257</b>	<b>6 844 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 106 472	13 279 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 106 472</b>	<b>13 279 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 857 729</b>	<b>20 124 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 630 026</b>	<b>184 801 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	3	34	34
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 034</b>	<b>30 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	3	1 327 690	1 013 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 327 690</b>	<b>1 013 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 357 724</b>	<b>1 043 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		375 827	284 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>375 827</b>	<b>284 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	171 450 000	180 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>171 450 000</b>	<b>180 975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>171 825 827</b>	<b>181 259 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		996 206	49 710
Skyldig offentlige avgifter		1 114 295	
Annen kortsiktig gjeld	8	335 974	2 449 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 446 475</b>	<b>2 499 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 272 302</b>	<b>183 758 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 630 026</b>	<b>184 801 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 520882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLSTAD ARENA AS  
Forretningsadresse: c/o Sør-Trøndelag fylkeskommune  
Fylkeshuset  
Erling Skakkes gate 14  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 785 905  
KOLSTAD ARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		13 080 520	15 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 080 520</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 030	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler		7 344 348	8 351 053
Annen driftskostnad	1	2 819 445	1 828 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 196 823</b>	<b>10 213 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 883 697</b>	<b>4 786 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		273 203	290 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 203</b>	<b>290 694</b>
Annen rentekostnad		2 750 660	4 045 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 750 660</b>	<b>4 045 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 477 457</b>	<b>-3 754 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 673	226 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	314 566	804 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>



Organisasjonsnr: 915 785 905  
KOLSTAD ARENA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 140 772 297 164 676 897  
Sum varige driftsmidler 140 772 297 164 676 897

Sum anleggsmidler 140 772 297 164 676 897

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 694 270 2 791 225  
Andre kortsiktige fordringer 2 056 987 4 053 704  
Sum fordringer 8 751 257 6 844 929

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 26 106 472 13 279 879  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 106 472 13 279 879

Sum omløpsmidler 34 857 729 20 124 808

SUM EIENDELER 175 630 026 184 801 705

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 30 000 30 000  
Overkurs 3 34 34  
Sum innskutt egenkapital 30 034 30 034

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 327 690 1 013 124  
Sum opptjent egenkapital 1 327 690 1 013 124

Sum egenkapital 1 357 724 1 043 158

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	375 827	284 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>375 827</b>	<b>284 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 7	171 450 000	180 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>171 450 000</b>	<b>180 975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>171 825 827</b>	<b>181 259 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	996 206	49 710
Skyldig offentlige avgifter	1 114 295	
Annen kortsiktig gjeld 8	335 974	2 449 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 446 475</b>	<b>2 499 393</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>174 272 302</b>	<b>183 758 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>175 630 026</b>	<b>184 801 705</b>



Organisasjonsnr: 915 785 905  
KOLSTAD ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trøndelag fylkeskommune	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsmelding  
for  
Kolstad Arena AS**

**Organisasjonsnr. 915785905**

**Utarbeidet av:**

Admento AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL  
Organisasjonsnr. 989176013



Kolstad Arena AS

## Årsmelding 2020

### Virksomhetens art

Kolstad Arena AS skal prosjektere, oppføre, eie og drive Kolstad Arena med tilhørende virksomhet, samt deltagelse i andre selskap med tilknytning til denne virksomheten. Selskapet har forretningslokale i Trondheim

### Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	13 080 520	15 000 000	4 110 199
Driftsresultat	2 883 697	4 786 052	358 491
Årsresultat	314 566	804 611	346 925
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Balansesum	175 630 026	184 801 705	192 013 956
Egenkapital	1 357 724	1 043 158	238 546
Egenkapitalprosent	0,8%	0,6%	0,1%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er positiv og selskapets økonomiske og finansiell stilling beskrives som godt avklart med eier gjennom avtale om finansiering og uteie av nytt bygg.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte

### Likestilling mellom kjønnene

Styret består av 2 kvinner og 1 mann.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 314 566:

Overføring annen egenkapital	314 566
<b>Totalt</b>	<b>314 566</b>

TRONDHEIM den ..... 2021

Rune Venås  
Styreleder/Daglig leder

Inger J Christensen  
Styremedlem

Karen Espelund  
Styremedlem



Kolstad Arena AS

## Årsmelding 2020



Kolstad Arena AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		13 080 520	15 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 080 520</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 030	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler		7 344 348	8 351 053
Annen driftskostnad	1	2 819 445	1 828 666
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 196 823</b>	<b>10 213 948</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 883 697</b>	<b>4 786 052</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		273 203	290 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 203</b>	<b>290 694</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 750 660	4 045 193
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 750 660</b>	<b>4 045 193</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 477 457)</b>	<b>(3 754 499)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>406 239</b>	<b>1 031 552</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	91 673	226 941
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	314 566	804 611
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>314 566</b>	<b>804 611</b>



## Kolstad Arena AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	140 772 297	164 676 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>140 772 297</b>	<b>164 676 897</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>140 772 297</b>	<b>164 676 897</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 694 270	2 791 225
Andre kortsiktige fordringer		2 056 987	4 053 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 751 257</b>	<b>6 844 929</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 106 472	13 279 879
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>34 857 729</b>	<b>20 124 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 630 026</b>	<b>184 801 705</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	3	34	34
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 034</b>	<b>30 034</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 327 690	1 013 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 327 690</b>	<b>1 013 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 357 724</b>	<b>1 043 158</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		375 827	284 154
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>375 827</b>	<b>284 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	171 450 000	180 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>171 450 000</b>	<b>180 975 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>171 825 827</b>	<b>181 259 154</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		996 206	49 710
Skyldig offentlige avgifter		1 114 295	0
Annen kortsiktig gjeld	8	335 974	2 449 683
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 446 475</b>	<b>2 499 393</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>174 272 302</b>	<b>183 758 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 630 026</b>	<b>184 801 705</b>

Trondheim 2021

Rune Venås  
Daglig leder/StyrelederInger Johanne Christensen  
styremedlemKaren Espelund  
styremedlem

Årsregnskap for Kolstad Arena AS

Organisasjonsnr. 915785905



Kolstad Arena AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Kolstad Arena AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet for 2020. Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.



Kolstad Arena AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Styremedlemmer	30 000	0	0	30 000

Selskapet er ikke forpliktet til tegne OPT .

Honorar til revisor består av:

Revisjon ordinær ekskl mva	29 272
Andre tjenester	6 325
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>35 597</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	406 239
+ Permanente og andre forskjeller	10 454
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 094
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>419 788</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	419 788
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	91 673
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>91 673</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Kolstad Arena AS

Organisasjonsnr. 915785905



Kolstad Arena AS

**Noter 2020**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 921 976	8 535 070
+ Utestående fordringer	-390 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 823 670	7 243 458
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 708 305</b>	<b>1 291 612</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>375 827</b>	<b>284 154</b>

**Note 3 - Overføringer annen egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	34	1 013 124	1 043 158
+Fra årets resultat			314 566	314 566
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>34</b>	<b>1 327 690</b>	<b>1 357 724</b>

**Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	175 811 633
+ Tilgang	-16 560 252
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	159 251 381
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 134 737
+ Ordinære avskrivninger	7 344 348
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 479 085
Balanseført verdi pr 31/12	140 772 296
Prosentats for ord.avskr	1-10

**Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,00 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,00.

**Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.



Kolstad Arena AS

## Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Trøndelag fylkeskommune	817 920 632	300 100,00 %

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 133 350 000,00 og pr 31.12. i fjor kr 142 875 000,00

Pantsettelse	I år	I fjor
<b>Garantiansvar, kausjoner mv.</b>		
<b>ikke sikret med pant</b>	171 450 000	180 975 000

Selvskyldnergaranti fra Trøndelag-fylkeskommune NOK 209 550 000

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Påløpne kostnader/renter	325 520,00	749 683,00



Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Kolstad Arena AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolstad Arena AS.

##### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: F1WX1M-4M65C-LBMD-E1WIS-JYDOE-EAUBP



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F1WX1M-4M65C-L8WDE-IW15J-YJDOE-EAUBP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-22 12:29:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: FJWXM-4M65C-LBMDL-IW5J-YJDOE-EAUBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.