



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 722 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Turistvegen 31  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 508 790	19 678 312
Annen driftsinntekt		1 409 726	1 577 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 918 516</b>	<b>21 256 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 149 978	3 795 648
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 209 198	10 631 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 587	90 895
Annen driftskostnad		8 135 475	7 491 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 578 239</b>	<b>22 009 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-659 723</b>	<b>-752 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 928	5 653
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 928</b>	<b>5 653</b>
Annen rentekostnad		20 623	33 398
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 623</b>	<b>33 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 306</b>	<b>-27 745</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-658 417	-780 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	76 520	160 107
Sum varige driftsmidler		76 520	160 107
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	12 500
Sum anleggsmidler		89 020	172 607
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		555 522	205 806
Sum varer		555 522	205 806
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		571 096	1 115 494
Andre kortsiktige fordringer		644 079	567 794
Sum fordringer		1 215 175	1 683 287
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 019 089	2 485 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 019 089	2 485 595
Sum omløpsmidler		3 789 785	4 374 688
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 878 805</b>	<b>4 547 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Overkurs	5	945 000	945 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	5 014 839	4 356 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 014 839</b>	<b>-4 356 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 934 839</b>	<b>-3 276 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	120 399	347 219
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 620 000	2 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 399</b>	<b>2 967 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 399</b>	<b>2 967 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 390 396	3 069 396
Skyldige offentlige avgifter		600 045	674 729
Annen kortsiktig gjeld		1 082 804	1 112 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 246</b>	<b>4 856 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 813 645</b>	<b>7 823 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 878 806</b>	<b>4 547 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 722 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Turistvegen 31  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 722 231  
OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 508 790	19 678 312
Annen driftsinntekt		1 409 726	1 577 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 918 516</b>	<b>21 256 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 149 978	3 795 648
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 209 198	10 631 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 587	90 895
Annen driftskostnad		8 135 475	7 491 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 578 239</b>	<b>22 009 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-659 723</b>	<b>-752 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 928	5 653
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 928</b>	<b>5 653</b>
Annen rentekostnad		20 623	33 398
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 623</b>	<b>33 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 306</b>	<b>-27 745</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-658 417	-780 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>



Organisasjonsnr: 919 722 231  
OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	76 520	160 107
Sum varige driftsmidler		76 520	160 107
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		12 500	12 500
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	12 500
Sum anleggsmidler		89 020	172 607
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		555 522	205 806
Sum varer		555 522	205 806
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		571 096	1 115 494
Andre kortsiktige fordringer			
		644 079	567 794
Sum fordringer		1 215 175	1 683 287
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 019 089	2 485 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 019 089	2 485 595
Sum omløpsmidler		3 789 785	4 374 688
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 878 805</b>	<b>4 547 295</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Overkurs	5	945 000	945 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	5 014 839	4 356 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 014 839</b>	<b>-4 356 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 934 839</b>	<b>-3 276 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	120 399	347 219
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 620 000	2 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 399</b>	<b>2 967 219</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 399</b>	<b>2 967 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 390 396	3 069 396
Skyldige offentlige avgifter		600 045	674 729
Annen kortsiktig gjeld		1 082 804	1 112 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 246</b>	<b>4 856 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 813 645</b>	<b>7 823 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 878 806</b>	<b>4 547 295</b>



Organisasjonsnr: 919 722 231  
OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Andre anleggsaksjer og andeler Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi. Varer Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



20.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10377742.00	9634570.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	672927.00	861820.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136738.00	115052.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21791.00	19754.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11209198.00	10631196.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	870128.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	870128.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	793607.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76521.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83587.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS**  
919722231  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 508 790	19 678 312
Annen driftsinntekt		1 409 726	1 577 963
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 918 516</b>	<b>21 256 275</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 149 978	3 795 648
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 209 198	10 631 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 587	90 895
Annen driftskostnad		8 135 475	7 491 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 578 239</b>	<b>22 009 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-659 722</b>	<b>-752 890</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 928	5 653
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 928</b>	<b>5 653</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 623	33 398
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 623</b>	<b>33 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 306</b>	<b>-27 745</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-658 417	-780 635
<b>Sum overføringer</b>		<b>-658 417</b>	<b>-780 635</b>



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	76 520	160 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 520</b>	<b>160 107</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	12 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 020</b>	<b>172 607</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		555 522	205 806
<b>Sum varer</b>		<b>555 522</b>	<b>205 806</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		571 096	1 115 494
Andre kortsiktige fordringer		644 079	567 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 215 175</b>	<b>1 683 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 019 089	2 485 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 019 089</b>	<b>2 485 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 789 785</b>	<b>4 374 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 878 805</b>	<b>4 547 295</b>



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Overkurs	5	945 000	945 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	5 014 839	4 356 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 014 839</b>	<b>-4 356 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 934 839</b>	<b>-3 276 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	120 399	347 219
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 620 000	2 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 399</b>	<b>2 967 219</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 390 396	3 069 396
Skyldige offentlige avgifter		600 045	674 729
Annen kortsiktig gjeld		1 082 804	1 112 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 073 246</b>	<b>4 856 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 813 644</b>	<b>7 823 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 878 805</b>	<b>4 547 295</b>

Oppdal, 31.07.2025

Rune Skreen  
styrets leder

Steinar Inge Furnes  
styremedlem

Siri Mette Vognild Furnes  
styremedlem

Ivar Håvard Snøve  
styremedlem

Erik Sæther  
styremedlem / daglig leder



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS

919 722 231

**Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	10 377 742	9 634 570
Arbeidsgiveravgift	672 927	861 820
Pensjonskostnader	136 738	115 052
Andre relaterte ytelser	21 791	19 754
<b>Sum</b>	<b>11 209 198</b>	<b>10 631 196</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	870 128
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>870 128</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-793 607
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>76 521</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	83 587

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	135 000	945 000	-4 356 422	-3 276 422
Årsresultat	0	0	-658 417	-658 417
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>135 000</b>	<b>945 000</b>	<b>-5 014 839</b>	<b>-3 934 839</b>

### Mer om egenkapital

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt og styret har handleplikt etter aksjelovens regler.

Styret er av den formening, at fortsatt drift er forsvarlig selv med svakt resultat i 2024. Dette begrunnes med forventet aktivitet i 2025, samt at det er inngått avtale med huseier om at forfalt husleie betales først ved nødvendig likviditet i forhold til øvrige løpende forpliktelser.

Eierlån betjenes også ihht. låneavtale, der avdrag blir betalt når selskapet har nødvendig likviditet til løpende drift og betjening av øvrige forpliktelser.

Styret bekrefter med dette at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



OPPDAL TURISTHOTELL DRIFT AS  
919 722 231

## Note 6 - Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld til kreditinstitusjoner</b>		
Gjeld sikret med pant	120 399	347 219
<b>Sum gjeld</b>	<b>120 399</b>	<b>347 219</b>
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Varelager	555 522	205 806
Kundefordringer	558 101	1 078 193
Driftsmidler	76 520	160 107
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 164 339</b>	<b>1 444 106</b>
<b>Gjeld til aksjonær</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
S&S Invest AS	-2 620 000	-2 620 000



## STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oppdal Turisthotell Drift AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oppdal Turisthotell Drift AS som viser et underskudd på kr 658 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at det er forhold som indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Det vises i den forbindelse til omtale i note 5 til årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Statsautorisert revisor Olafsen AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. juli 2025

**Statsautorisert revisor Olafsen AS**

Lill Hege Haugum Olafsen

Statsautorisert revisor - Bærekraftsrevisor