



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS TOMT AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 537	2 642
Annen driftskostnad	2	6 738	11 265
Sum kostnader		9 275	13 907
Driftsresultat		490 725	486 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		12	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		490 737	486 092
Skattekostnad på ordinært resultat	4	107 960	106 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 777	379 152
Årsresultat		382 777	379 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 777	379 152
Totalresultat		382 777	379 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		382 500	379 500
Avsatt til annen egenkapital		277	
Overført fra annen egenkapital			-348
Sum overføringer og disponeringer		382 777	379 152



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 061 687	1 064 224
Sum varige driftsmidler		1 061 687	1 064 224
Sum anleggsmidler		1 061 687	1 064 224
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 061 687	1 064 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		368	91
Sum opptjent egenkapital		368	91
Sum egenkapital	6	198 368	198 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	2	372 859	379 693
Sum annen langsiktig gjeld		372 859	379 693
Sum langsiktig gjeld		372 859	379 693
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	107 960	106 940
Utbytte		382 500	379 500
Sum kortsiktig gjeld		490 460	486 440
Sum gjeld		863 319	866 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 687	1 064 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770797

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS TOMT AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 105 132
ÅROS TOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	1 061 687	1 064 224
--------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 061 687	1 064 224
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 061 687	1 064 224
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		1 061 687	1 064 224
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	198 000	198 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		368	91
-------------------	--	-----	----

Sum opptjent egenkapital		368	91
---------------------------------	--	------------	-----------

Sum egenkapital	6	198 368	198 091
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2	372 859	379 693
------------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		372 859	379 693
-----------------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		372 859	379 693
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	107 960	106 940
----------------	---	---------	---------

Utbytte		382 500	379 500
---------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		490 460	486 440
-----------------------------	--	----------------	----------------

Sum gjeld		863 319	866 133
------------------	--	----------------	----------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 061 687

1 064 224



Organisasjonsnr: 989 105 132
ÅROS TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjør 2020

for

Åros Tomt AS

Org.nr 989 105 132



Resultatregnskap			
Åros Tomt AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum driftsinntekter		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 537	2 642
Annen driftskostnad	2	6 738	11 265
Sum driftskostnader		<u>9 275</u>	<u>13 907</u>
Driftsresultat		<u>490 725</u>	<u>486 093</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		<u>12</u>	<u>-1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		490 737	486 092
Skattekostnad på ordinært resultat	4	107 960	106 940
Ordinært resultat		<u>382 777</u>	<u>379 152</u>
Årsresultat		<u>382 777</u>	<u>379 152</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		382 500	379 500
Avsatt til annen egenkapital		277	0
Overført fra annen egenkapital		0	348
Sum overføringer		<u>382 777</u>	<u>379 152</u>



Balanse			
Åros Tomt AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 061 687	1 064 224
Sum varige driftsmidler		<u>1 061 687</u>	<u>1 064 224</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 061 687</u>	<u>1 064 224</u>
Sum eiendeler		<u>1 061 687</u>	<u>1 064 224</u>



Balanse			
Åros Tomt AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>198 000</u>	<u>198 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>198 000</u>	<u>198 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>368</u>	<u>91</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>368</u>	<u>91</u>
Sum egenkapital	6	<u>198 368</u>	<u>198 091</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	<u>372 859</u>	<u>379 693</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>372 859</u>	<u>379 693</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	107 960	106 940
Utbytte		<u>382 500</u>	<u>379 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>490 460</u>	<u>486 440</u>
Sum gjeld		<u>863 319</u>	<u>866 133</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 061 687</u>	<u>1 064 224</u>
Styret i Åros Tomt AS			
_____ Kristian Herlofsen Styrets leder/Daglig leder			
Åros Tomt AS		Side 4	



Åros Tomt AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regelverket for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden da selskapets størrelse totalt sett er under maksimalgrensene for små foretak. Tilsvarende gjelder for eierandeler i felles kontrollert virksomhet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Åros Tomt AS

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0	0	0
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Øvrige forhold

Det er lån og mellomværende mellom selskaper innad i konsern på kr 372.859 pr 31.12. Beløpet inngår i posten øvrig langsiktig gjeld. Det er ikke beregnet renter, og det er ikke stilt pant for beløpene.

Note 3 - Anleggsmidler

	Garasje	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	150 000	1 000 800	1 150 800
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	89 113	0	89 113
= Bokført verdi 31.12.	60 887	1 000 800	1 061 687
Årets ordinære avskrivninger	2 537	0	2 537
Avskrivningsplan	4 %	Ingen	



Åros Tomt AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 960	106 940
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	107 960	106 940
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	490 737	486 092
Permanente forskjeller	-12	1
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	490 725	486 092
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 960	106 940
Sum betalbar skatt i balansen	107 960	106 940

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Åros Tomt AS

Note 5 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Åros Tomt AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	5 500	36,00	198 000,00
Sum	5 500	36,00	198 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>
Åros Motell Camp Holding AS	5500	100,0
Totalt antall aksjer	5500	100,0

Sum >1% eierandel **5500** **100,0**

Sum øvrige **0** **0,0**

Aksjene i Åros Motell Camp Holding AS er eid av Kristian Herlofsen (51%) gjennom sitt holdingselskap K. Herlofsen Holding. Kristian Herlofsen er styrets leder og daglig leder.

Note 6 - Endringer i egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Innbetalt overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01	198 000	0	91	198 091
Årets resultat	0	0	382 777	382 777
Avgitt konsernbidrag			0	0
Skattejustering kons.bidrag			0	0
Avsatt utbytte			-382 500	-382 500
Egenkapital pr. 31.12	0	0	368	198 368

Note 7 - Panstillelser og garantier m.v.

Det er stillet pant i alle selskapets eiendeler som sikkerhet for lån som Åros Feriesenter AS har. Selskapene er begge heleide datterselskaper i konsern. Oppstått i forbindelse med fisjon i Åros Feriesenter i 2005.