



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 983 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LENSMANNSLIA AS
Forretningsadresse: c/o Bane Nor Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 600 000	916 000
Sum inntekter		1 600 000	916 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	9 000
Annen driftskostnad	1	321 000	80 000
Sum kostnader		321 000	89 000
Driftsresultat		1 279 000	827 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 000
Sum finansinntekter		0	1 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 000	1 000
Annen rentekostnad		2 000	0
Sum finanskostnader		108 000	1 000
Netto finans	2	-108 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 171 000	827 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	258 000	182 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		913 000	645 000
Årsresultat		913 000	645 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	914 000	645 000
Sum overføringer og disponeringer		914 000	645 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	15 179 000	15 179 000
Sum varige driftsmidler		15 179 000	15 179 000
Sum anleggsmidler		15 179 000	15 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	7 000	1 164 000
Sum fordringer		7 000	1 164 000
Sum omløpsmidler		7 000	1 164 000
SUM EIENDELER		15 186 000	16 343 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	2 249 000	2 249 000
Overkurs		8 354 000	8 354 000
Annen innskutt egenkapital		1 529 000	615 000
Sum innskutt egenkapital		12 132 000	11 218 000
Sum egenkapital		12 132 000	11 218 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Lån	6	0	4 676 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 676 000
Sum langsiktig gjeld		0	4 676 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	0
Betalbar skatt	3	258 000	170 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 789 000	279 000
Sum kortsiktig gjeld		3 054 000	449 000
Sum gjeld		3 054 000	5 125 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 186 000	16 343 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543091

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 983 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE LENSMANNSLIA AS
Forretningsadresse: c/o Bane Nor Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 814 983 862
BNE LENSMANNSLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 600 000	916 000
Sum inntekter		1 600 000	916 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	9 000
Annen driftskostnad	1	321 000	80 000
Sum kostnader		321 000	89 000
Driftsresultat		1 279 000	827 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 000
Sum finansinntekter		0	1 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 000	1 000
Annen rentekostnad		2 000	0
Sum finanskostnader		108 000	1 000
Netto finans	2	-108 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	258 000	182 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		913 000	645 000
Årsresultat		913 000	645 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	914 000	645 000
Sum overføringer og disponeringer		914 000	645 000



Organisasjonsnr: 814 983 862
BNE LENSMANNSLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	15 179 000	15 179 000
Sum varige driftsmidler		15 179 000	15 179 000
Sum anleggsmidler		15 179 000	15 179 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	7 000	1 164 000
Sum fordringer		7 000	1 164 000
Sum omløpsmidler		7 000	1 164 000
SUM EIENDELER		15 186 000	16 343 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	2 249 000	2 249 000
Overkurs		8 354 000	8 354 000
Annen innskutt egenkapital		1 529 000	615 000
Sum innskutt egenkapital		12 132 000	11 218 000
Sum egenkapital		12 132 000	11 218 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån	6	0	4 676 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 676 000
Sum langsiktig gjeld		0	4 676 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	0
Betalbar skatt	3	258 000	170 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 789 000	279 000
Sum kortsiktig gjeld		3 054 000	449 000



Sum gjeld	3 054 000	5 125 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 186 000	16 343 000



Organisasjonsnr: 814 983 862
BNE LENSMANNSLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

BNE Lensmannslia AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftsinneker		1 600	916
Sum driftsinntekter		1 600	916
Avskrivning		0	9
Andre driftskostnader	1	321	80
Sum driftskostnad		321	89
Driftsresultat		1 279	827
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106	1
Rentekostnad		2	0
Sum netto finansposter	2	-108	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 171	827
Skattekostnad på ordinært resultat	3	258	182
Ordinært resultat		914	645
Årsresultat		914	645
Overført annen egenkapital	4	914	645
Sum disponert		914	645

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4d1-49d3-a58c-f9efb4b391d0



Balanse

BNE Lensmannslia AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	5	15 179	15 179
Sum anleggsmidler		15 179	15 179
Omløpsmidler			
Kortsiktig fordring	6	7	1 164
Sum omløpsmidler		7	1 164
Sum eiendeler		15 186	16 343

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4d1-49d3-a58c-f9efb4b391d0



Balanse

BNE Lensmannslia AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5,8	2 249	2 249
Overkurs		8 354	8 354
Annen egenkapital		1 529	615
Sum egenkapital		12 132	11 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	6	0	4 676
Sum langsiktig gjeld		0	4 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7	0
Betalbar skatt	3	258	170
Annen kortsiktig gjeld	6	2 789	279
Sum kortsiktig gjeld		3 055	449
Sum gjeld		3 055	5 125
Sum egenkapital og gjeld		15 186	16 343

OSLO, 12.06.2023
Styret for BNE Lensmannslia AS

Morten Stray Floberghagen
Styrets leder

Håkon Pedersen Veseth
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4d1-49d3-a58c-f9efb4b391d0



INTERN

BNE LENSMANNSLIA AS

NOTER 2022

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4c1-49d3-a58c-f9efb4b391d0

INTERN



INTERN

1. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022.

	2022	2021
Godtgjørelse til revisor		
Kostnadsført honorar til revisor i 2022	0	25

Av total godtgjørelse til revisor i 2022 gjelder tNOK 0 andre tjenester. Resterende gjelder ordinær revisjon.

2. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Annen renteinntekt	0	1
Annen rentekostnad	2	0
Rentekostnader til konsernselskap	106	(1)
Sum finansielle poster	108	0

3. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	258	170
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-	12
Sum skattekostnad	258	182

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	1 171	827
Permanente forskjeller	1	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	(56)
Skattegrunnlag	1 172	771

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-	-
---	----------	----------

4. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	2 249	8 354	615	11 218
Årets resultat			914	914
Egenkapital 31. desember 2022	2 249	8 354	1 529	12 132

5. BYGNINGER , TOMTER OG ANNEN FAST EIENDOM

	Tomt	Totalt
Regnskapsåret 2022		
Balansført verdi 1. januar 2022	15 179	15 179
Balansført verdi 31. desember 2022	15 179	15 179

Avskrivningstid Ingen avskr.

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4c1-49d3-a58c-f9efb4b391cd0

INTERN



INTERN

6. MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2022	2021
Andre fordringer: konsernkonto	0	1 164
Andre kortsiktige konsernfordringer	7	0
Sum kortsiktige konsernfordringer	7	1 164

Annen kortsiktig gjeld: Konsernkonto	(2 609)	0
Gjeld til foretak i samme konsern	0	4 676
Sum kortsiktige konsernfordringer	(2 609)	4 676

7. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 2 248 963, fordelt på 224 896 346 aksjer hver pålydende kr. 0,01.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	224 896 346	100 %	0	2 248 963
Sum	224 896 346	100 %	0	2 248 963

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: dedcbada-b4c1-49d3-a58c-f9efb4b391cd0

INTERN



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Håkon Pedersen Veseth
9578-5997-4-615180

22.06.2023 21.11

Morten Stray Floberghagen
9578-5999-4-1298083

23.06.2023 13.30

Dokumenter i transaksjonen

BNE Lensmannsli AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Lensmannsli AS Styreprotokoll 12.06.23.pdf

BNE Lensmannsli AS Protokoll ordinær Generalforsamling 12.06.23.pdf

Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.