



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV REISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Viksveien 78
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit By
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292	4 218
Annen driftsinntekt		6 019 325	9 181 372
Sum inntekter		6 019 617	9 185 590
Kostnader			
Varekostnad			14 965
Lønnskostnad	2	2 697 845	2 307 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	658 080	374 100
Annen driftskostnad		1 506 290	853 502
Sum kostnader		4 862 215	3 550 564
Driftsresultat		1 157 402	5 635 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 158 157	242 915
Annen finansinntekt		355 382	223 517
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			598 027
Sum finansinntekter		1 513 538	1 064 459
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 000 000
Annen rentekostnad		388 787	387 210
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		389 586	1 388 009
Netto finans		1 123 952	-323 551
Resultat før skattekostnad		2 281 354	5 311 475
Skattekostnad på resultat	4	429 277	1 343 943
Årsresultat		1 852 077	3 967 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 852 077	3 967 532
Totalresultat		1 852 077	3 967 532



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 422 478	2 450 364
Udekket tap		-570 401	
Avsatt til annen egenkapital			1 517 168
Sum overføringer og disponeringer		1 852 077	3 967 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	16 752 043	10 355 751
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	921 029	369 853
Sum varige driftsmidler		17 673 072	10 725 604
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		223 100	223 100
Investeringer i aksjer og andeler		7 514 132	7 126 147
Andre langsiktige fordringer	6	28 851 608	57 782 557
Sum finansielle anleggsmidler		36 588 839	65 131 804
Sum anleggsmidler		54 261 911	75 857 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		565 000	550 365
Andre kortsiktige fordringer	6	203 397	199 193
Sum fordringer		768 397	749 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	31 052 542	16 482 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 052 542	16 482 474
Sum omløpsmidler		31 820 939	17 232 032
SUM EIENDELER		86 082 850	93 089 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 630 377	70 200 778
Sum opptjent egenkapital		66 630 377	70 200 778
Sum egenkapital	7	66 730 377	70 300 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 201 644	8 963 749
Sum avsetninger for forpliktelser		7 201 644	8 963 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 454 548	6 181 820
Sum annen langsiktig gjeld		5 454 548	6 181 820
Sum langsiktig gjeld		12 656 192	15 145 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		602 515	448 532
Betalbar skatt	4	1 508 118	2 921 726
Skyldig offentlige avgifter		330 002	193 256
Annen kortsiktig gjeld	6	4 255 646	4 079 579
Sum kortsiktig gjeld		6 696 281	7 643 093
Sum gjeld		19 352 473	22 788 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 082 850	93 089 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635871

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV REISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Viksveien 78
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit By
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 988 390 062
OLAV REISTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292	4 218
Annen driftsinntekt		6 019 325	9 181 372
Sum inntekter		6 019 617	9 185 590
Kostnader			
Varekostnad			14 965
Lønnskostnad	2	2 697 845	2 307 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	658 080	374 100
Annen driftskostnad		1 506 290	853 502
Sum kostnader		4 862 215	3 550 564
Driftsresultat		1 157 402	5 635 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 158 157	242 915
Annen finansinntekt		355 382	223 517
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			598 027
Sum finansinntekter		1 513 538	1 064 459
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 000 000
Annen rentekostnad		388 787	387 210
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		389 586	1 388 009
Netto finans		1 123 952	-323 551
Resultat før skattekostnad		2 281 354	5 311 475
Skattekostnad på resultat	4	429 277	1 343 943
Årsresultat		1 852 077	3 967 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 852 077	3 967 532
Totalresultat		1 852 077	3 967 532
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 422 478	2 450 364
Udekket tap		-570 401	
Avsatt til annen egenkapital			1 517 168



Sum overføringer og
disponeringer

1 852 077

3 967 532



Organisasjonsnr: 988 390 062
OLAV REISTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	16 752 043	10 355 751
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	921 029	369 853
Sum varige driftsmidler		17 673 072	10 725 604

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		223 100	223 100
Investeringer i aksjer og andeler		7 514 132	7 126 147
Andre langsiktige fordringer	6	28 851 608	57 782 557
Sum finansielle anleggsmidler		36 588 839	65 131 804
Sum anleggsmidler		54 261 911	75 857 408

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		565 000	550 365
Andre kortsiktige fordringer	6	203 397	199 193
Sum fordringer		768 397	749 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	31 052 542	16 482 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 052 542	16 482 474

Sum omløpsmidler 31 820 939 17 232 032

SUM EIENDELER 86 082 850 93 089 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 630 377	70 200 778
Sum opptjent egenkapital		66 630 377	70 200 778
Sum egenkapital	7	66 730 377	70 300 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 201 644	8 963 749
Sum avsetninger for forpliktelse		7 201 644	8 963 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 454 548	6 181 820
Sum annen langsiktig gjeld		5 454 548	6 181 820
Sum langsiktig gjeld		12 656 192	15 145 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		602 515	448 532
Betalbar skatt	4	1 508 118	2 921 726
Skyldig offentlige avgifter		330 002	193 256
Annen kortsiktig gjeld	6	4 255 646	4 079 579
Sum kortsiktig gjeld		6 696 281	7 643 093
Sum gjeld		19 352 473	22 788 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 082 850	93 089 440



Organisasjonsnr: 988 390 062
OLAV REISTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

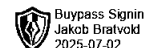
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Olav Reistad Eiendom AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olav Reistad Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 852 077,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statst autoriserte revisorer

REVISORANVENDELSER FOR SLEKTSRETT

Kontor: Kviteseidveien 5 | 3511 Hellefos | 32 41 60 00 | NO 999 999 999 MVA | hverven@hvs.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 30. juni 2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

Kontorsveien 5 | 351 Hønefoss | 32 469 000 | NO 979 060 86 MVA | hvervenrev.no

REVISORFORENINGEN I NORGE





Årsregnskap 2024

Olav Reistad Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 988 390 062



Resultatregnskap			
Olav Reistad Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		292	4 218
Annen driftsinntekt		6 019 325	9 181 372
Sum driftsinntekter		<u>6 019 617</u>	<u>9 185 590</u>
Varekostnad		0	14 965
Lønnskostnad	2	2 697 845	2 307 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	658 080	374 100
Annen driftskostnad		1 506 290	853 502
Sum driftskostnader		<u>4 862 215</u>	<u>3 550 564</u>
Driftsresultat		<u>1 157 402</u>	<u>5 635 026</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 158 157	242 915
Annen finansinntekt		355 382	223 517
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	598 027
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 000 000
Annen rentekostnad		388 787	387 210
Annen finanskostnad		799	799
Resultat av finansposter		<u>1 123 952</u>	<u>-323 551</u>
Resultat før skattekostnad		2 281 354	5 311 475
Skattekostnad på resultat	4	429 277	1 343 943
Resultat		<u>1 852 077</u>	<u>3 967 532</u>
Årsresultat		<u>1 852 077</u>	<u>3 967 532</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 422 478	2 450 364
Avsatt til annen egenkapital		0	1 517 168
Overført til udekket tap		570 401	0
Sum overføringer		<u>1 852 077</u>	<u>3 967 532</u>



Balanse			
Olav Reistad Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	16 752 043	10 355 751
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	921 029	369 853
Sum varige driftsmidler		<u>17 673 072</u>	<u>10 725 604</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		223 100	223 100
Investeringer i aksjer og andeler		7 514 132	7 126 147
Andre langsiktige fordringer	6	28 851 608	57 782 557
Sum finansielle anleggsmidler		<u>36 588 839</u>	<u>65 131 804</u>
Sum anleggsmidler		<u>54 261 911</u>	<u>75 857 408</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		565 000	550 365
Andre kortsiktige fordringer	6	203 397	199 193
Sum fordringer		<u>768 397</u>	<u>749 558</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	31 052 542	16 482 474
Sum omløpsmidler		<u>31 820 939</u>	<u>17 232 032</u>
Sum eiendeler		<u>86 082 850</u>	<u>93 089 440</u>



Balanse			
Olav Reistad Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 630 377	70 200 778
Sum opptjent egenkapital		<u>66 630 377</u>	<u>70 200 778</u>
Sum egenkapital	7	<u>66 730 377</u>	<u>70 300 778</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	7 201 644	8 963 749
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 201 644</u>	<u>8 963 749</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 454 548	6 181 820
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 454 548</u>	<u>6 181 820</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		602 515	448 532
Betalbar skatt	4	1 508 118	2 921 726
Skyldig offentlige avgifter		330 002	193 256
Annen kortsiktig gjeld	6	4 255 646	4 079 579
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 696 281</u>	<u>7 643 093</u>
Sum gjeld		<u>19 352 473</u>	<u>22 788 662</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>86 082 850</u>	<u>93 089 440</u>
Vik, 30.06.2025			
Styret i Olav Reistad Eiendom AS			
<u>Olav Reistad</u> Styrets leder/Daglig leder	<u>Berit By</u> Styremedlem	<u>Olav Alexander E. Reistad</u> Styremedlem	
Olav Reistad Eiendom AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 299 422	1 967 352
Arbeidsgiveravgift	338 027	291 403
Pensjonskostnader	33 106	24 935
Andre ytelser	27 290	24 308
Sum	2 697 845	2 307 997

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4



Olav Reistad Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 474 991	597 753	15 072 744
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 899 072	706 476	7 605 548
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 374 064	1 304 229	22 678 293
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 622 020	383 200	5 005 220
= Bokført verdi 31.12.24	16 752 044	921 029	17 673 073
Årets ordinære avskrivninger	502 780	155 300	658 080
Økonomisk levetid	5-50 år	0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 191 382	3 612 854
Endring i utsatt skatt	-1 762 105	-2 268 911
Skattekostnad ordinært resultat	429 277	1 343 943
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 281 354	5 311 475
Permanente forskjeller	-330 093	797 357
Endring i midlertidige forskjeller	8 009 564	10 313 234
Avgitt konsernbidrag	-3 105 742	-3 141 492
Skattepliktig inntekt	6 855 083	13 280 574
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 191 381	3 612 854
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-683 263	-691 128
Sum betalbar skatt i balansen	1 508 118	2 921 726

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 150	-167 685	-172 835
Gevinst – og tapskonto	32 729 597	40 911 996	8 182 399
Sum	32 734 748	40 744 312	8 009 564
Grunnlag for utsatt skatt	32 734 748	40 744 312	8 009 564
Utsatt skatt (22 %)	7 201 644	8 963 749	1 762 104



Olav Reistad Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Langsiktig gjeld, pantestillelser og garantier

	2024	2023
Gjeld sikret med pant	5 454 548	6 181 820

Hele gjelden forfaller mer enn 2 år etter regnskapsårets slutt.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler 31.12.

	2024	2023
Fast eiendom/bygg/anlegg	16 752 043	10 355 751

Man antar at bygningers og fast eiendoms verdi overstiger bokført verdi med god margin.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Maxim AS 2024	Maxim AS 2023	Vik Miljøvarme AS 2024	Vik Miljøvarme AS 2023
Fordringer				
Langsiktig fordringer	8 888 527	9 292 597	11 277 581	13 314 960
Sum	8 888 527	9 292 597	11 277 581	13 314 960
Gjeld				
Konsernbidrag	1 538 926	564 945	1 566 816	2 576 547
Sum	1 538 926	564 945	1 566 816	2 576 547

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	70 200 778	70 300 778
Årets resultat				1 852 077	1 852 077
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Avsatt konsernbidrag				-2 422 478	-2 422 478
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	66 630 377	66 730 377