



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 593 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Dråpen 9
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Edward Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 824	682 600
Sum inntekter		818 824	682 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		361 857	182 966
Annen driftskostnad		-129 980	135 218
Sum kostnader	1	231 877	318 184
Driftsresultat		586 947	364 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 055	396
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		2 531	396
Annen rentekostnad		256 458	167 248
Sum finanskostnader		256 458	167 248
Netto finans		-253 927	-166 852
Resultat før skattekostnad		333 021	197 564
Skattekostnad		72 888	43 459
Årsresultat		260 133	154 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 133	0
Annen egenkapital		0	154 105
Sum overføringer og disponeringer		260 133	154 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 215	28 579
Sum immaterielle eiendeler		43 215	28 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 371 885	3 898 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 636	174 426
Sum varige driftsmidler		8 486 521	4 073 013
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 529 736	4 101 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		248 406	234 375
Andre kortsiktige fordringer		27 609	38 227
Sum fordringer		276 015	272 602
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum omløpsmidler		392 127	3 840 163
SUM EIENDELER		8 921 863	7 941 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 033 415	1 033 415
Sum innskutt egenkapital		1 063 415	1 063 415
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	154 105
Udekket tap	3	252 497	666 735
Sum opptjent egenkapital		-252 497	-512 630
Sum egenkapital		810 918	550 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 688 864	3 955 550
Langsiktig konserngjeld		4 144 076	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 832 941	3 955 550
Sum langsiktig gjeld		7 832 940	3 955 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 980	44 866
Betalbar skatt		87 524	58 978
Annen kortsiktig gjeld		187 500	3 331 576
Sum kortsiktig gjeld		278 004	3 435 420
Sum gjeld		8 110 945	7 390 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 921 863	7 941 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477664

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 593 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Dråpen 9
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Edward Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 593 237
BAKKEDAMSVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 824	682 600
Sum inntekter		818 824	682 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		361 857	182 966
Annen driftskostnad		-129 980	135 218
Sum kostnader	1	231 877	318 184
Driftsresultat		586 947	364 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 055	396
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		2 531	396
Annen rentekostnad		256 458	167 248
Sum finanskostnader		256 458	167 248
Netto finans		-253 927	-166 852
Resultat før skattekostnad		333 021	197 564
Skattekostnad		72 888	43 459
Årsresultat		260 133	154 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 133	0
Annen egenkapital		0	154 105
Sum overføringer og disponeringer		260 133	154 105



Organisasjonsnr: 919 593 237
BAKKEDAMSVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 215	28 579
Sum immaterielle eiendeler		43 215	28 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 371 885	3 898 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 636	174 426
Sum varige driftsmidler		8 486 521	4 073 013
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 529 736	4 101 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		248 406	234 375
Andre kortsiktige fordringer		27 609	38 227
Sum fordringer		276 015	272 602
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum omløpsmidler		392 127	3 840 163
SUM EIENDELER		8 921 863	7 941 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 033 415	1 033 415
Sum innskutt egenkapital		1 063 415	1 063 415
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	154 105
Udekket tap	3	252 497	666 735
Sum opptjent egenkapital		-252 497	-512 630
Sum egenkapital		810 918	550 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 688 864	3 955 550
Langsiktig konserngjeld		4 144 076	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 832 941	3 955 550
Sum langsiktig gjeld		7 832 940	3 955 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 980	44 866
Betalbar skatt		87 524	58 978
Annen kortsiktig gjeld		187 500	3 331 576
Sum kortsiktig gjeld		278 004	3 435 420
Sum gjeld		8 110 945	7 390 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 921 863	7 941 755



Organisasjonsnr: 919 593 237
BAKKEDAMSVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4816852.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4775364.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9592217.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1105696.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8486521.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317281.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
970000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3688864.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8486521.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
919 593 237

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		818 824	682 600
Sum driftsinntekter		818 824	682 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-361 857	-182 966
Annen driftskostnad		129 980	-135 218
Sum driftskostnader	1	-231 877	-318 184
Driftsresultat		586 947	364 416
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 055	396
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		2 531	396
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-256 458	-167 248
Sum finanskostnader		-256 458	-167 248
Netto finans		-253 927	-166 852
Resultat før skattekostnad		333 021	197 564
Skattekostnad		-72 888	-43 459
Årsresultat		260 133	154 105
Overføringer			
Annen egenkapital		0	154 105
Udekket tap		260 133	0
Sum overføringer		260 133	154 105



BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
919 593 237

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 215	28 579
Sum immaterielle eiendeler		43 215	28 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 371 885	3 898 587
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	114 636	174 426
Sum varige driftsmidler		8 486 521	4 073 013
Sum anleggsmidler		8 529 736	4 101 592
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		248 406	234 375
Andre kortsiktige fordringer		27 609	38 227
Sum fordringer		276 015	272 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 113	3 567 561
Sum omløpsmidler		392 127	3 840 163
SUM EIENDELER		8 921 863	7 941 755



BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
919 593 237

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 033 415	1 033 415
Sum innskutt egenkapital		1 063 415	1 063 415
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	154 105
Udekket tap	3	-252 497	-666 735
Sum opptjent egenkapital		-252 497	-512 630
Sum egenkapital		810 918	550 785
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 688 864	3 955 550
Langsiktig konserngjeld		4 144 076	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 832 941	3 955 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 980	44 866
Betalbar skatt		87 524	58 978
Annen kortsiktig gjeld		187 500	3 331 576
Sum kortsiktig gjeld		278 004	3 435 420
Sum gjeld		8 110 945	7 390 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 921 863	7 941 755

Drammen, 29.05.2024

Bjørn Edward Torgersen
styrets leder

Stig Are Ekornåsvåg
styremedlem

Anne Kathrin Haugland
Torgersen
styremedlem / daglig leder



BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
919 593 237

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BAKKEDAMSVEIEN 24 AS
919 593 237

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 816 852
Tilgang i året	4 775 364
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 592 217
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 105 696
Balanseført verdi per 31.12.	8 486 521
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	317 281

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 033 415	154 105	-666 735	550 785
Årsresultat	0	0	0	260 133	260 133
Andre endringer	0	0	-154 105	154 105	0
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 033 415	0	-252 497	810 918

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	970 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 688 864
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 486 521
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.