



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 632 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS  
Forretningsadresse: c/o Jakob Ness  
Lille Bislett 8  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jakob Sagbakken Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 477 296	2 307 941
Annen driftsinntekt		141 780	31 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 619 075</b>	<b>2 338 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 488	
Annen driftskostnad	2	1 024 535	1 298 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 032 023</b>	<b>1 298 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 587 053</b>	<b>1 040 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 930	970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 930</b>	<b>970</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	393 322	85 855
Annen rentekostnad		132	152 013
Annen finanskostnad			2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 454</b>	<b>239 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-390 524</b>	<b>-238 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 196 529</b>	<b>801 691</b>
Skattekostnad på resultat	4	263 236	176 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		926 732	625 319



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		6 561	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	21 749 050	21 269 800
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	72 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 339	42 170
Andre kortsiktige fordringer			254
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>5 339</b>	<b>42 424</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		826 848	1 586 886
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>826 848</b>	<b>1 586 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 187</b>	<b>1 629 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 221 604	15 215 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>15 221 604</b>	<b>15 215 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 281 604</b>	<b>15 275 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 850	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 850</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 053 454	6 740 438
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 053 454</b>	<b>6 740 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 055 304</b>	<b>6 740 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 067	81 604
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 188 118	801 691
Annen kortsiktig gjeld		29 143	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 316 328</b>	<b>883 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 371 632</b>	<b>7 623 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 632 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS  
Forretningsadresse: c/o Jakob Ness  
Lille Bislett 8  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jakob Sagbakken Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 632 612  
HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 477 296	2 307 941
Annen driftsinntekt		141 780	31 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 619 075</b>	<b>2 338 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 488	
Annen driftskostnad	2	1 024 535	1 298 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 032 023</b>	<b>1 298 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 587 053</b>	<b>1 040 589</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 930	970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 930</b>	<b>970</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	393 322	85 855
Annen rentekostnad		132	152 013
Annen finanskostnad			2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 454</b>	<b>239 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-390 524</b>	<b>-238 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 196 529	801 691
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		926 732	625 319
Avsatt til annen egenkapital		6 561	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>



Organisasjonsnr: 828 632 612  
HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	21 749 050	21 269 800
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	72 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige			
fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 339	42 170
Andre kortsiktige			254
fordringer			
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>5 339</b>	<b>42 424</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		826 848	1 586 886
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>826 848</b>	<b>1 586 886</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 187</b>	<b>1 629 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 221 604	15 215 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 221 604</b>	<b>15 215 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 281 604</b>	<b>15 275 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 850	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 850</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 053 454	6 740 438
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 053 454</b>	<b>6 740 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 055 304</b>	<b>6 740 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 067	81 604
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 188 118	801 691
Annen kortsiktig gjeld		29 143	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 316 328</b>	<b>883 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 371 632</b>	<b>7 623 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>



Organisasjonsnr: 828 632 612  
HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

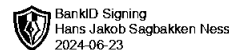
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**HARALD HARDRÅDESGATE  
23-25 AS**

Org.nr.:828 632 612

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



### RESULTATREGNSKAP

#### HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		2 477 296	2 307 941
Annen driftsinntekt		141 780	31 019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 619 075</b>	<b>2 338 960</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 488	0
Annen driftskostnad	2	1 024 535	1 298 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 032 023</b>	<b>1 298 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 587 053</b>	<b>1 040 589</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 930	970
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	393 322	85 855
Annen rentekostnad		132	152 013
Annen finanskostnad		0	2 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-390 524</b>	<b>-238 898</b>
Resultat før skattekostnad		1 196 529	801 691
Skattekostnad på resultat	4	263 236	176 372
<b>Årsresultat</b>	5	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		926 732	625 319
Avsatt til annen egenkapital		6 561	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>933 293</b>	<b>625 319</b>



## BALANSE

### HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	21 749 050	21 269 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	72 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 821 050</b>	<b>21 269 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 339	42 170
Andre kortsiktige fordringer		0	254
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>5 339</b>	<b>42 424</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		826 848	1 586 886
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 187</b>	<b>1 629 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>



## BALANSE

### HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		15 221 604	15 215 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>15 221 604</b>	<b>15 215 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 281 604</b>	<b>15 275 376</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	1 850	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 850</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 053 454	6 740 438
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 053 454</b>	<b>6 740 438</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		99 067	81 604
Konserngjeld	3	1 188 118	801 691
Annen kortsiktig gjeld		29 143	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 316 328</b>	<b>883 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 371 632</b>	<b>7 623 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 653 237</b>	<b>22 899 110</b>

Oslo, 21.06.2024  
Styret i Harald Hardrådesgate 23-25 AS

Hans Jakob Sagbakken Ness  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene består i hovedsak av leieinntekter.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld vurderes til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert for nedbetalinger.

Kortsiktig gjeld vurderes til nominell verdi på etableringstidspunktet.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 269 800		21 269 800
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	479 250	79 488	558 738
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 749 050</b>	<b>79 488</b>	<b>21 828 538</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		7 488	7 488
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>21 749 050</b>	<b>72 000</b>	<b>21 821 050</b>
Årets ordinære avskrivninger		7 488	7 488
Økonomisk levetid		5-10 år	

**Note 2 Lønnskostnader**

Harald Hardrådesgate 23-25 AS har ikke hatt lønnskostnader i 2023, og har sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Fordringer, gjeld og mellomværende**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år fra regnskapsårets slutt.

	2023	2022
Langsiktig gjeld til Vilter Eiendom AS (konsern)	6 053 454	6 740 438
Kortsiktig gjeld til Vilter Eiendom AS(konsernbidrag)	1 188 118	801 691
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>7 241 572</b>	<b>7 542 129</b>

Det foreligger ikke nedbetalingsplan for konsernlån. Lånet tilbakebetales etter hvert som likviditeten tillater det. Årets rentekostnad tilhørende konsernlån er kr 393 322.

For øvrig har ikke selskapet gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	261 386	176 372
Endring i utsatt skattefordel	1 850	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>263 236</b>	<b>176 372</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 196 529	801 691
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 410	0
Avgitt konsernbidrag	-1 188 118	-801 691
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	261 386	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-261 386	0

ORG.NO. 828 632 612

SIDE 6



## HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS NOTER TIL REGNSKAP

Sum betalbar skatt i balansen	0	0
-------------------------------	---	---

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 410	0	-8 410
<b>Sum</b>	<b>8 410</b>	<b>0</b>	<b>-8 410</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 410</b>	<b>0</b>	<b>-8 410</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 850</b>	<b>0</b>	<b>-1 850</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	15 215 376	15 275 376
Årets resultat		933 293	933 293
Korreksjon		-332	-332
Konsernbidrag avgitt		-926 732	-926 732
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>15 221 605</b>	<b>15 281 605</b>

### Note 6 Sikkerhetstillelse

Selskapets bygninger og eiendom er stillet som sikkerhet for eksternt gjeld som ligger i konsernselskap (krysspant).

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HARALD HARDRÅDESGATE 23-25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	200,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>60 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vilter Eiendom AS	300	100,0	100,0

Vilter Eiendom AS er morselskapet i konsernet. Det utarbeides ikke konsernregnskap.