



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 922 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURUDVEIEN 37/39 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Aaby Flatin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 534 127	2 613 237
Annen driftsinntekt		16 945	17 442
Sum inntekter		2 551 072	2 630 679
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 701 158	1 701 158
Annen driftskostnad	3	818 572	668 542
Sum kostnader		2 519 730	2 369 699
Driftsresultat		31 342	260 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	90 803	95 467
Sum finanskostnader		90 803	95 467
Netto finans		-90 803	-95 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 461	165 513
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-13 081	36 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 380	129 100
Årsresultat		-46 380	129 100
Totalresultat		-46 380	129 100
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		1 133 934
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-46 380	-1 004 834
Sum overføringer og disponeringer		-46 380	129 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 231 205	11 932 363
Sum varige driftsmidler		10 231 205	11 932 363
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 231 205	11 932 363
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		381 169	283 534
Andre fordringer	4	12 754	34 691
Sum fordringer		393 923	318 225
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		393 923	318 225
SUM EIENDELER		10 625 128	12 250 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	5 842 621	6 841 824
Sum innskutt egenkapital		7 898 839	8 898 042
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 824 472	-3 778 092
Sum opptjent egenkapital		-3 824 472	-3 778 092
Sum egenkapital		4 074 367	5 119 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	992 070	1 286 978
Sum avsetninger for forpliktelser		992 070	1 286 978
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 723	23 459
Annen kortsiktig gjeld	4	5 459 968	5 820 200
Sum kortsiktig gjeld		5 558 691	5 843 659
Sum gjeld		6 550 761	7 130 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 128	12 250 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219910

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 922 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURUDVEIEN 37/39 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Aaby Flatin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 534 127	2 613 237
Annen driftsinntekt		16 945	17 442
Sum inntekter		2 551 072	2 630 679
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 701 158	1 701 158
Annen driftskostnad	3	818 572	668 542
Sum kostnader		2 519 730	2 369 699
Driftsresultat		31 342	260 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	90 803	95 467
Sum finanskostnader		90 803	95 467
Netto finans		-90 803	-95 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-13 081	36 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 380	129 100
Årsresultat		-46 380	129 100
Totalresultat		-46 380	129 100
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		1 133 934
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-46 380	-1 004 834
Sum overføringer og disponeringer		-46 380	129 100



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	10 231 205	11 932 363
Sum varige driftsmidler		10 231 205	11 932 363
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		10 231 205	11 932 363
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		381 169	283 534
Andre fordringer	4	12 754	34 691
Sum fordringer		393 923	318 225
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Sum omløpsmidler		393 923	318 225
SUM EIENDELER		10 625 128	12 250 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	5 842 621	6 841 824
Sum innskutt egenkapital		7 898 839	8 898 042
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	-3 824 472	-3 778 092
Sum opptjent egenkapital		-3 824 472	-3 778 092
Sum egenkapital		4 074 367	5 119 950



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	992 070	1 286 978
Sum avsetninger for forpliktelseser		992 070	1 286 978
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 723	23 459
Annen kortsiktig gjeld	4	5 459 968	5 820 200
Sum kortsiktig gjeld		5 558 691	5 843 659
Sum gjeld		6 550 761	7 130 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 128	12 250 587



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Durudveien 37/39 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Durudveien 37/39 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PKOVJ-TFEPD-JEYDY-YLP82-PEBMS-YG3FH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Harry Andersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 14:22:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PKOV:TFEPD-JEYDY-YLP82-PEBMS-YG3FH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør

Hathon

Durudveien 37/39 AS
2021

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105

Org.nr. 965922679



Resultatregnskap
Durudveien 37/39 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 534 127	2 613 237
Annen driftsinntekt		16 945	17 442
Sum driftsinntekter		2 551 072	2 630 679
Avskrivning	2	1 701 158	1 701 158
Annen driftskostnad	3	818 572	668 542
Sum driftskostnader		2 519 730	2 369 699
Driftsresultat		31 342	260 980
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	90 803	95 467
Sum finanskostnader		90 803	95 467
Sum netto finansposter		-90 803	-95 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 461	165 513
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-13 081	36 413
Ordinært resultat		-46 380	129 100
Årsresultat		-46 380	129 100
Overført annen egenkapital	6	-46 380	-1 004 834
Avsatt til konsernbidrag	6	0	1 133 934
Sum disponert		-46 380	129 100

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105



Balanse

Durudveien 37/39 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 231 205	11 932 363
Sum varige driftsmidler		10 231 205	11 932 363
Sum anleggsmidler		10 231 205	11 932 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		381 169	283 534
Andre fordringer	4	12 754	34 691
Sum fordringer		393 923	318 225
Sum omløpsmidler		393 923	318 225
Sum eiendeler		10 625 128	12 250 587

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105

**Balanse****Durudveien 37/39 AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	5 842 621	6 841 824
Sum innskutt egenkapital		7 898 839	8 898 042
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 824 472	-3 778 092
Sum opptjent egenkapital		-3 824 472	-3 778 092
Sum egenkapital		4 074 367	5 119 950
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	992 070	1 286 978
Sum avsetninger for forpliktelser		992 070	1 286 978
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 723	23 459
Annen kortsiktig gjeld	4	5 459 968	5 820 200
Sum kortsiktig gjeld		5 558 691	5 843 659
Sum gjeld		6 550 761	7 130 637
Sum egenkapital og gjeld		10 625 128	12 250 587

Oslo, 31.12.2021 / 31.03.2022
Durudveien 37/39 ASHalgrim Thon
Styrets lederOlav Engebret Thon
Daglig leder

Org.nr. 965922679

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som en reduksjon i kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidde/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innskudd eller overtrekk i konsernkontoordningen presenteres som fordring eller gjeld til selskap i samme konsern.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Kostprisen for anleggsmidler inkluderer utgifter direkte knyttet til anskaffelsen, tilvirkningen eller installasjon av eiendelene.

Det foretas dekomponering av kostprisen på anleggsmidler når anleggsmiddelet består av komponenter med ulik brukstid. Investering i eiendom er minimum dekomponert i råbygg, innredning, tekniske anlegg og tomt. For investeringer hvor mer spesifisert informasjon er tilgjengelig, foretas ytterligere oppdeling.

Varige driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlets anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet brukstid. Avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmidlet tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til periodisk vedlikehold av balanseføres når det utføres med intervall på mer enn ett år. Utgifter til akutte reparasjoner og vedlikehold med kortere intervall blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser aktiveres, og erstattet eiendel kostnadsføres.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. For de fleste eiendommer innhentes jevnlig eksterne verddivurderinger.

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Honorar og antall ansatte

Styret og daglig leder har ikke mottatt honorar i regnskapsåret. Selskapet har ikke ansatte.

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 681 128	517 988	31 199 116
Anskaffelseskost 31.12.	30 681 128	517 988	31 199 116
Akk. av- og nedskr. 01.01.	19 266 753	0	19 266 753
Årets avskrivninger	1 701 158	0	1 701 158
Akk. av- og nedskr. 31.12.	20 967 911	0	20 967 911
Balanseført 31.12.	9 713 217	517 988	10 231 205
Økonomisk levetid	2,5 - 86 år	Evig	
Avskrivningsplan	1 - 40 %		

Spesifikasjon varige driftsmidler

	2021	2020
Varige driftsmidler i bruk	10 231 205	11 932 363
Sum	10 231 205	11 932 363

Note 3 Konserninterne administrative tjenester

Mørselskapet, Hathon Holding AS, utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvaret for den daglige driften av selskapet. Disse kostnadene blir utfakturert fra Hathon Holding AS til datterselskapene med bakgrunn i det enkelte selskaps leieinntekter og størrelse på eiendommene som ligger i hvert enkelt selskap.

	2021	2020
Administrative tjenester fakturert fra mor	601 000	593 000



Note 4 Andre fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	12 754	34 691
Sum	12 754	34 691

	2021	2020
Gjeld		
Gjeld i konsernkontoordning	3 886 860	3 989 524
Avsatt konsernbidrag	1 281 030	1 453 761
Andre påløpte kostnader	0	13 000
Uopptjent inntekt	292 078	283 534
Annen kortsiktig gjeld	0	80 381
Sum	5 459 968	5 820 200

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	281 827	319 827
Endring utsatt skatt	-294 908	-283 414
Årets skattekostnad	-13 081	36 413

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-59 461	165 512
Endringer midlertidige forskjeller	1 340 491	1 288 248
Årets skattegrunnlag	1 281 029	1 453 760
Betalbar skatt	281 826	319 827
Skatt på avgitt konsernbidrag	281 826	319 827
Skyldig betalbar skatt	-0	-0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	4 509 406	5 837 187	-1 327 781
Gevinst og tapskonto	0	12 710	-12 710
Sum	4 509 406	5 849 897	-1 340 491
Utsatt skatt	992 070	1 286 978	-294 908

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbdba694105



Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 956 219	6 841 824	-3 778 092	5 119 950
Årets resultat	0	0	0	-46 380	-46 380
Avgitt konsernbidrag	0	0	-999 203	0	-999 203
Egenkapital 31.12.	100 000	1 956 219	5 842 621	-3 824 472	4 074 367

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hathon Holding AS	100	100%	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hathon Holding AS, som har kontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.hathon.no.

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acdda694105



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.



Serienummer: 9578-5994-4-499388

Thon\, Olav Engebret

31.03.2022 15.55



Serienummer: 9578-5999-4-1198142

Thon\, Halgrim

31.03.2022 15.58

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

R DVN.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

R BVN.pdf; R CC11.pdf; R D6.pdf; R H21.pdf; R H27.pdf; R M10.pdf; R R2.pdf; R RH224.pdf; R T1.pdf; R ØSG.pdf; R Å12.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2022-03-31 15:52	Signeringsprosessen er påbegynt
2022-03-31 15:52	Signeringsprosessen er påbegynt
2022-03-31 15:52	Det har blitt sendt et varsel til Halgrim Thon
2022-03-31 15:52	Det har blitt sendt et varsel til Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:54	Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:55	Thon\, Olav Engebret har signert dokumentet R DVN.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5994-4-499388)
2022-03-31 15:55	Alle dokumenter er signert av Olav Engebret Thon
2022-03-31 15:57	Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Halgrim Thon
2022-03-31 15:58	Thon\, Halgrim har signert dokumentet R DVN.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5999-4-1198142)
2022-03-31 15:58	Alle dokumenter er signert av Halgrim Thon

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: 33c0da22-388d-4d29-aa78-7acbda694105