



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALLE DE JAEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Sæter
Fjellvegen 3A
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		373 757	284 115
Sum inntekter		373 757	284 115
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 743	66 743
Annen driftskostnad	2, 3	318 332	385 678
Sum kostnader		385 075	452 421
Driftsresultat		-11 318	-168 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		525	450
Annen finansinntekt		2 142	0
Sum finansinntekter		2 667	450
Annen rentekostnad		142 599	130 447
Annen finanskostnad		123 346	182 726
Sum finanskostnader		265 945	313 173
Netto finans		-263 278	-312 723
Resultat før skattekostnad		-274 596	-481 029
Årsresultat		-274 596	-481 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-274 596	-481 029
Sum overføringer og disponeringer		-274 596	-481 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 639 343	2 706 086
Sum varige driftsmidler		2 639 343	2 706 086
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 639 343	2 706 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 128	64 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 128	64 503
Sum omløpsmidler		66 128	64 503
SUM EIENDELER		2 705 471	2 770 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		4 837	4 837
Sum innskutt egenkapital		754 837	754 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 885 219	2 610 623
Sum opptjent egenkapital		-2 885 219	-2 610 623
Sum egenkapital		-2 130 382	-1 855 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 542 489	2 524 000
Langsiktig konserngjeld	4	2 275 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 489	4 624 000
Sum langsiktig gjeld		4 817 489	4 624 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		619	2 375
Annen kortsiktig gjeld		17 746	0
Sum kortsiktig gjeld		18 365	2 375
Sum gjeld		4 835 854	4 626 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 472	2 770 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429969

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALLE DE JAEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Sæter
Fjellvegen 3A
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		373 757	284 115
Sum inntekter		373 757	284 115
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	66 743	66 743
Annen driftskostnad	2, 3	318 332	385 678
Sum kostnader		385 075	452 421
Driftsresultat		-11 318	-168 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		525	450
Annen finansinntekt		2 142	0
Sum finansinntekter		2 667	450
Annen rentekostnad		142 599	130 447
Annen finanskostnad		123 346	182 726
Sum finanskostnader		265 945	313 173
Netto finans		-263 278	-312 723
Resultat før skattekostnad		-274 596	-481 029
Årsresultat		-274 596	-481 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-274 596	-481 029
Sum overføringer og disponeringer		-274 596	-481 029



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	2 639 343	2 706 086
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

		2 639 343	2 706 086
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer

		0	0
--	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer

		0	0
--	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,		66 128	64 503
-------------------	--	--------	--------

kontanter og lignende

		66 128	64 503
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler

		66 128	64 503
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER

		2 705 471	2 770 589
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs		750 000	750 000
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		4 837	4 837
--------------------------	--	-------	-------

		754 837	754 837
--	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital		2 885 219	2 610 623
--------------------------	--	-----------	-----------

		-2 885 219	-2 610 623
--	--	------------	------------



Sum egenkapital	-2 130 382	-1 855 786
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 542 489	2 524 000
Langsiktig konserngjeld	4 2 275 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 817 489	4 624 000
Sum langsiktig gjeld	4 817 489	4 624 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	619	2 375
Annen kortsiktig gjeld	17 746	0
Sum kortsiktig gjeld	18 365	2 375
Sum gjeld	4 835 854	4 626 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 705 472	2 770 589



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3287138.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



3287138.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
647795.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2639343.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
66743.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2542489.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2706086.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er lån i valuta (EUR), og omregnet til valutakursen ved utgangen av regnskapsåret. Øvrig langsiktig gjeld, kr 2 275 000 ,er i sin helhet gjeld til morselskapet som er rentefritt.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		373 757	284 115
Sum driftsinntekter		373 757	284 115
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 743	-66 743
Annen driftskostnad	2, 3	-318 332	-385 678
Sum driftskostnader		-385 075	-452 421
Driftsresultat		-11 318	-168 306
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		525	450
Annen finansinntekt		2 142	0
Sum finansinntekter		2 667	450
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-142 599	-130 447
Annen finanskostnad		-123 346	-182 726
Sum finanskostnader		-265 945	-313 173
Netto finans		-263 278	-312 723
Årsresultat		-274 596	-481 029
Overføringer			
Udekket tap		-274 596	-481 029
Sum overføringer		-274 596	-481 029



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 639 343	2 706 086
Sum varige driftsmidler		2 639 343	2 706 086
Sum anleggsmidler		2 639 343	2 706 086
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 128	64 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 128	64 503
Sum omløpsmidler		66 128	64 503
SUM EIENDELER		2 705 471	2 770 589



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		4 837	4 837
Sum innskutt egenkapital		754 837	754 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 885 219	-2 610 623
Sum opptjent egenkapital		-2 885 219	-2 610 623
Sum egenkapital		-2 130 382	-1 855 786
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 542 489	2 524 000
Langsiktig konserngjeld	4	2 275 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 489	4 624 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		619	2 375
Annen kortsiktig gjeld		17 746	0
Sum kortsiktig gjeld		18 365	2 375
Sum gjeld		4 835 854	4 626 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 472	2 770 589

SUNNDALSØRA, 12.05.2025

Vidar Sæter
styrets leder / daglig leder



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 287 138
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 287 138
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-647 795
Balanseført verdi per 31.12.	2 639 343
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 743

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 542 489
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 706 086
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er lån i valuta (EUR), og omregnet til valutakursen ved utgangen av regnskapsåret.
Øvrig langsiktig gjeld, kr 2 275 000 ,er i sin helhet gjeld til morselskapet som er rentefritt.