



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 491 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSEKVARTALET AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Tobias Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 225 204	2 967 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 225 204</b>	<b>2 967 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 350	2 630
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 013 213	1 008 500
Annen driftskostnad		1 547 049	1 354 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 561 613</b>	<b>2 366 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 591</b>	<b>601 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 564 568	716 487
Annen rentekostnad		1 036	1 094 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 565 604</b>	<b>1 810 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 565 604</b>	<b>-1 810 689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-902 013</b>	<b>-1 208 748</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-902 012</b>	<b>-1 208 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-902 012	-1 208 748



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	1 752 476	1 752 476
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 752 476</b>	<b>1 752 476</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 625 665	19 630 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	8 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 625 665</b>	<b>19 638 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 378 141</b>	<b>21 391 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		169 101	133 125
Andre kortsiktige fordringer		84 751	84 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 852</b>	<b>217 325</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 044	32 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 044</b>	<b>32 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 896</b>	<b>249 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	2 150 000	2 150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 294 430</b>	<b>2 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	8 324 082	7 422 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 324 082</b>	<b>-7 422 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 029 652</b>	<b>-5 127 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	26 083 362	25 848 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 083 362</b>	<b>25 848 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 152	230 713
Skyldige offentlige avgifter		47 424	21 354
Annen kortsiktig gjeld		358 751	668 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 327</b>	<b>920 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 663 689</b>	<b>26 768 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 464279

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 491 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSEKVARTALET AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mads Tobias Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026



Organisasjonsnr: 926 491 903  
PRINSEKVARTALET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 225 204	2 967 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 225 204</b>	<b>2 967 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 350	2 630
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 013 213	1 008 500
Annen driftskostnad		1 547 049	1 354 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 561 613</b>	<b>2 366 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 591</b>	<b>601 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 564 568	716 487
Annen rentekostnad		1 036	1 094 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 565 604</b>	<b>1 810 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 565 604</b>	<b>-1 810 689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-902 013</b>	<b>-1 208 748</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-902 012</b>	<b>-1 208 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-902 012	-1 208 748



Organisasjonsnr: 926 491 903  
PRINSEKVARTALET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	1 752 476	1 752 476
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 752 476</b>	<b>1 752 476</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 625 665	19 630 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	8 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 625 665</b>	<b>19 638 879</b>

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 378 141</b>	<b>21 391 355</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		169 101	133 125
Andre kortsiktige fordringer		84 751	84 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 852</b>	<b>217 325</b>

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 044	32 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 044</b>	<b>32 643</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 896</b>	<b>249 968</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	2 150 000	2 150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 294 430</b>	<b>2 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	8 324 082	7 422 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 324 082</b>	<b>-7 422 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 029 652</b>	<b>-5 127 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	26 083 362	25 848 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 083 362</b>	<b>25 848 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 152	230 713
Skyldige offentlige avgifter		47 424	21 354
Annen kortsiktig gjeld		358 751	668 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 327</b>	<b>920 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 663 689</b>	<b>26 768 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>



Organisasjonsnr: 926 491 903  
PRINSEKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23176652.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23176652.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4550989.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18625663.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1013213.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	26083362.00	25848362.00



Årsregnskap for  
**PRINSEKVARTALET AS**

926491903

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 225 204	2 967 991
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 225 204</b>	<b>2 967 991</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 350	-2 630
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 013 213	-1 008 500
Annen driftskostnad		-1 547 049	-1 354 919
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 561 613</b>	<b>-2 366 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 591</b>	<b>601 941</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 564 568	-716 487
Annen rentekostnad		-1 036	-1 094 202
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 565 604</b>	<b>-1 810 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 565 604</b>	<b>-1 810 689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-902 013</b>	<b>-1 208 748</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-902 012</b>	<b>-1 208 748</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-902 012	-1 208 748
<b>Sum overføringer</b>		<b>-902 012</b>	<b>-1 208 748</b>



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	1 752 476	1 752 476
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 752 476</b>	<b>1 752 476</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 625 665	19 630 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	8 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 625 665</b>	<b>19 638 879</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 378 141</b>	<b>21 391 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		169 101	133 125
Andre kortsiktige fordringer		84 751	84 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 852</b>	<b>217 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 044	32 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 044</b>	<b>32 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 896</b>	<b>249 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	5	2 150 000	2 150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 294 430</b>	<b>2 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-8 324 082	-7 422 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 324 082</b>	<b>-7 422 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 029 652</b>	<b>-5 127 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	26 083 362	25 848 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 083 362</b>	<b>25 848 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 152	230 713
Skyldige offentlige avgifter		47 424	21 354
Annen kortsiktig gjeld		358 751	668 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 327</b>	<b>920 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 663 689</b>	<b>26 768 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 634 037</b>	<b>21 641 323</b>

LARVIK, 28.04.2026

Mads Tobias Bjerke  
styrets leder



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 176 652
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>23 176 652</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 550 989
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>18 625 663</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 013 213

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-902 013	-1 208 748
+/- Endring i midlertidige forskjeller	306 404	162 892
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-595 609</b>	<b>-1 045 856</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-311 019	-551 521	240 502
Omløpsmidler	0	-65 902	65 902
Fremførbart underskudd	-8 863 529	-9 459 138	595 609
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-9 174 548</b>	<b>-10 076 561</b>	<b>902 013</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 208 748	2 110 761	-902 013
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-7 965 800</b>	<b>-7 965 800</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-1 752 476</b>	<b>-1 752 476</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 500	150 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GNP AREAL AS	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	150 000	2 150 000	-5 570	-7 422 070	-5 127 640
Arsresultat	0	0	0	-902 012	-902 012
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>150 000</b>	<b>2 150 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-8 324 082</b>	<b>-6 029 652</b>



PRINSEKVARTALET AS  
926 491 903

**Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	26 083 362	25 848 362

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.