



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Einar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		70 555	71 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 555</b>	<b>71 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 445</b>	<b>48 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 965	6 054
Annen finansinntekt		86	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 051</b>	<b>6 054</b>
Annen finanskostnad		0	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>52</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 051</b>	<b>6 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 496</b>	<b>54 847</b>
Skattekostnad	2, 3	16 389	10 526
<b>Årsresultat</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		58 107	44 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 570	63 093
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 570</b>	<b>63 093</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 570</b>	<b>70 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 352	668 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>797 922</b>	<b>738 890</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	667 615	609 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 615</b>	<b>609 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>767 615</b>	<b>709 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234	469
Betalbar skatt	2, 3	13 865	9 437
Skyldige offentlige avgifter		13 773	14 898
Annen kortsiktig gjeld		2 435	4 579
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>797 922</b>	<b>738 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Einar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		70 555	71 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 555</b>	<b>71 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 445</b>	<b>48 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 965	6 054
Annen finansinntekt		86	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 051</b>	<b>6 054</b>
Annen finanskostnad		0	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>52</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 051</b>	<b>6 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 496</b>	<b>54 847</b>
Skattekostnad	2, 3	16 389	10 526
<b>Årsresultat</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		58 107	44 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 570	63 093
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 570</b>	<b>63 093</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 570</b>	<b>70 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 352	668 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>797 922</b>	<b>738 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	667 615	609 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 615</b>	<b>609 507</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>767 615</b>	<b>709 507</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	234	469
Betalbar skatt	13 865	9 437
Skyldige offentlige avgifter	13 773	14 898
Annen kortsiktig gjeld	2 435	4 579
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>797 922</b>	<b>738 890</b>



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-70 555	-71 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-70 555</b>	<b>-71 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 445</b>	<b>48 846</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		24 965	6 054
Annen finansinntekt		86	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 051</b>	<b>6 054</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-52</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 051</b>	<b>6 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 496</b>	<b>54 847</b>
Skattekostnad	2, 3	-16 389	-10 526
<b>Årsresultat</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		58 107	44 321
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 107</b>	<b>44 321</b>



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	60 570	63 093
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 570</b>	<b>63 093</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 570</b>	<b>70 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 352	668 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 352</b>	<b>668 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>797 922</b>	<b>738 890</b>



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	667 615	609 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 615</b>	<b>609 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>767 615</b>	<b>709 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234	469
Betalbar skatt	2, 3	13 865	9 437
Skyldige offentlige avgifter		13 773	14 898
Annen kortsiktig gjeld		2 435	4 579
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 307</b>	<b>29 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>797 922</b>	<b>738 890</b>

FINNSNES, 12.05.2025

Gunnar Kristen Gundersen  
styrets leder

Remy Andre Gundersen  
varamedlem

Karl Einar Gundersen  
styremedlem / daglig leder



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 865	9 437
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 524	1 089
<b>Skattekostnad</b>	<b>16 389</b>	<b>10 526</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	74 496	54 847
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-11 472	-11 949
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>63 025</b>	<b>42 898</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 865	9 437
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 865</b>	<b>9 437</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-286 788	-275 316	-11 472
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-286 788</b>	<b>-275 316</b>	<b>-11 472</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-286 788</b>	<b>-275 316</b>	<b>-11 472</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-63 093	-60 570	-2 524

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	907 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>907 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-900 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-900 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7 000</b>
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	50	2 000	100 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GUNDERSEN ELEKTRO AS	50	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	609 507	709 507
Årsresultat	0	58 107	58 107
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>667 615</b>	<b>767 615</b>