



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	934 241 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYNGENVEGEN 5 AS
Forretningsadresse:	Øybergvegen 137 7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	18.09.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Belinda Skibnes Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 188	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 188</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 188</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	633 570	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		140	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633 710</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 606	
Annen rentekostnad		187 916	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 522</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>402 188</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>400 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>400 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		400 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>400 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	16 045 134	
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 045 134</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 045 134</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		633 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 570</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		274 182	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>274 182</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 752</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 952 886</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	394 216	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 216</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>424 216</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	
Langsiktig konserngjeld		4 287 984	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 287 984</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 287 984</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 686	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 686</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 528 670</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 952 886</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 241 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGENVEGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Øybergvegen 137  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.09.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Belinda Skibnes Ramberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 241 886  
LYNGENVEGEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 188	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 188</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 188</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	633 570	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		140	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>633 710</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 606	
Annen rentekostnad		187 916	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 522</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>402 188</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>400 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>400 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		400 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>400 000</b>	



Organisasjonsnr: 934 241 886  
LYNGENVEGEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	16 045 134	
-----------------------------	---	------------	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	2		
--------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		16 045 134	
-------------------------------	--	------------	--

Sum anleggsmidler		16 045 134	0
-------------------	--	------------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		633 570	
-------------------	--	---------	--

Sum fordringer		633 570	
----------------	--	---------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd		274 182	
--------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 182	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		907 752	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		16 952 886	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	394 216	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		394 216	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	424 216	0
-----------------	---	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4 287 984	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>16 287 984</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 287 984</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		3
Kortsiktig konserngjeld	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	40 686	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>240 686</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 528 670</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 952 886</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 241 886  
LYNGENVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lyngenvegen 5 AS



Utarbeidet av:  
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 934 241 886



**Lyngenvegen 5 AS**  
**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2024</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1	2 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Inntekt på investering i datterselskap	2	633 570
Annen renteinntekt		140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 606
Annen rentekostnad		187 916
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>402 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>400 000</b>
Skattekostnad på resultat	3	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>400 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		400 000
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>400 000</b>



Lyngenvegen 5 AS

BALANSE

EIENDELER	NOTE	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	2	16 045 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 045 134</b>
<hr/>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 045 134</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer		633 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
Bankinnskudd		274 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>274 182</b>
<hr/>		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 752</b>
<hr/>		
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 952 886</b>



Lyngenvegen 5 AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	394 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>424 216</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000
Langsiktig konserngjeld		4 287 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 287 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konserngjeld		200 000
Annen kortsiktig gjeld		40 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 528 670</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 952 886</b>

Melhus, 10.06.2025

Belinda Skibnes Ramberg

Styrets leder

Alexander Aass Skibnes

Styremedlem



Lyngenvegen 5 AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

#### VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

---

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Lyngenvegen 5 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Lundamo AS	Melhus	100,0 %	16 045 134	16 045 134
<b>Sum</b>			<b>16 045 134</b>	<b>16 045 134</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>16 045 134</b>	<b>16 045 134</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2 4. ledd.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	400 000	0
Permanente forskjeller	-405 784	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 784</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 385	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 385	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 784	0	5 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 784	0	-5 784
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lyngenvegen 5 AS

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024**

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet 18.10.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat		5 784	394 216	400 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>394 216</b>	<b>424 216</b>