



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 450 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDTVEDTVEIEN 2B AS  
Forretningsadresse: c/o Munkenes Forvaltning AS  
Cort Adelers gate 7  
0254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		3 555 243	3 500 344
Annen driftsinntekt		27 564	60 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 582 807</b>	<b>3 560 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	873 168	873 166
Annen driftskostnad	2	1 067 426	1 733 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 940 594</b>	<b>2 606 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 213</b>	<b>954 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 386	27 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 386</b>	<b>27 946</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		466 015	653 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 015</b>	<b>653 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 629</b>	<b>-625 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 183 583	328 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 287 737	24 747 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 287 737</b>	<b>24 747 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 471 575	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 471 575</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 759 312</b>	<b>24 747 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			52 142
Andre kortsiktige fordringer		50 120	28 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 120</b>	<b>80 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		470 950	2 726 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>470 950</b>	<b>2 726 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 070</b>	<b>2 806 879</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 280 381</b>	<b>27 554 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	110 000	110 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		12 290 000	12 290 000
Annen innskutt egenkapital		3 471 575	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 871 575</b>	<b>12 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		4 106 698	5 290 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 106 698</b>	<b>-5 290 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 764 877</b>	<b>7 109 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	16 457 667	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 457 667</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 457 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån			20 384 228
Leverandørgjeld		54 172	51 091
Annen kortsiktig gjeld		3 666	9 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 838</b>	<b>20 444 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 515 505</b>	<b>20 444 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 280 381</b>	<b>27 554 148</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567994

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 450 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDTVEDTVEIEN 2B AS  
Forretningsadresse: c/o Munkenes Forvaltning AS  
Cort Adellers gate 7  
0254 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 988 450 138  
BREDTVEDTVEIEN 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		3 555 243	3 500 344
Annen driftsinntekt		27 564	60 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 582 807</b>	<b>3 560 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 3		873 168	873 166
Annen driftskostnad 2		1 067 426	1 733 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 940 594</b>	<b>2 606 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 213</b>	<b>954 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 386	27 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 386</b>	<b>27 946</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		466 015	653 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 015</b>	<b>653 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 629</b>	<b>-625 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 183 583	328 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>



Organisasjonsnr: 988 450 138  
BREDTVEDTVEIEN 2B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

24 287 737

24 747 269

Sum varige driftsmidler

24 287 737

24 747 269

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

7

3 471 575

Sum finansielle

anleggsmidler

3 471 575

Sum anleggsmidler

27 759 312

24 747 269

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

52 142

Andre kortsiktige

fordringer

50 120

28 319

Sum fordringer

50 120

80 461

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

470 950

2 726 418

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

470 950

2 726 418

Sum omløpsmidler

521 070

2 806 879

SUM EIENDELER

28 280 381

27 554 148

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

110 000

110 000

Overkurs

12 290 000

12 290 000

Annen innskutt egenkapital

3 471 575

Sum innskutt egenkapital

15 871 575

12 400 000

Opptjent egenkapital



Udisponert resultat		
Udekket tap	4 106 698	5 290 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-4 106 698</b>	<b>-5 290 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11 764 877</b>	<b>7 109 718</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Obligasjonslån	7 16 457 667	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>16 457 667</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 457 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Sertifikatlån		20 384 228
Leverandørgjeld	54 172	51 091
Annen kortsiktig gjeld	3 666	9 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>57 838</b>	<b>20 444 429</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 515 505</b>	<b>20 444 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 280 381</b>	<b>27 554 148</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	6	



Organisasjonsnr: 988 450 138  
BREDTVEDTVEIEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	110.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norsk Fengsel Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap

### Bredtvedtveien 2b AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter fast eiendom		3 555 243	3 500 344
Annen driftsinntekt		27 564	60 557
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 582 807</b>	<b>3 560 901</b>
Avskrivning på driftsmidler	3	873 168	873 166
Annen driftskostnad	2	1 067 426	1 733 697
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 940 594</b>	<b>2 606 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 213</b>	<b>954 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 386	27 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern		466 015	653 251
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-458 629</b>	<b>-625 305</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 183 583	328 733
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 183 583	328 733
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 183 583</b>	<b>328 733</b>



**Balanse**  
**Bredtvedtveien 2b AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 287 737	24 747 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 287 737</b>	<b>24 747 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 471 575	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 471 575</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 759 312</b>	<b>24 747 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	52 142
Andre kortsiktige fordringer		50 120	28 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 120</b>	<b>80 461</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		470 950	2 726 418
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 070</b>	<b>2 806 879</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 280 381</b>	<b>27 554 148</b>



**Balanse**  
**Bredtvedtveien 2b AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Overkurs		12 290 000	12 290 000
Annen innskutt egenkapital		3 471 575	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 871 575</b>	<b>12 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-4 106 698	-5 290 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 106 698</b>	<b>-5 290 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 764 877</b>	<b>7 109 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	16 457 667	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 457 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern		0	20 384 228
Leverandørgjeld		54 172	51 091
Annen kortsiktig gjeld		3 666	9 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 838</b>	<b>20 444 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 515 505</b>	<b>20 444 429</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 280 381</b>	<b>27 554 148</b>

Oslo, 10.05.2021  
Styret i Bredtvedtveien 2b AS

\_\_\_\_\_  
Espen Aubert  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Øystein Erling Tvenge  
styremedlem



## Noter til årsregnskap 2020

### Bredtvedtveien 2B AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnader føres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

**Leieinntekter** inntektsføres når de er opptjent.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Selskapet har valgt og ikke registrere utsatt skattefordel i regnskapet.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 12 500. Selskapet er ikke pliktig til å tegne OTP forsikring.

#### Note 3- Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygning	Tømt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	21 829 106	11 000 000	32 829 106
+ Tilgang	413 636	0	413 636
- Avgang	0	0	0
Samlede av- og nedskrivninger	8 955 005	0	8 955 005
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>13 287 737</b>	<b>11 000 000</b>	<b>24 287 737</b>

Årets ordinære avskrivninger	873 168	0	873 168
Avskrivningssatser, lineær	25år	avskrives ikke	

**Noter til årsregnskap 2020****Bredtvedtveien 2B AS****Note 4 - Skattekostnad****UTSATT SKATT****Midlertidige forskjeller**

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Driftsmidler	1 018 584	1 459 290	440 706
Omløpsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	1 018 584	1 459 290	440 706
Fremførbart skattemessig underskudd	-1 692 593	-6 788 457	5 095 864
Netto grunnlag	-674 009	-5 329 167	5 977 276
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel 22 %	-148 282	-1 172 417	1 024 135

**Skattbart resultat**

Regnskapsmessig resultat før skatter	1 183 583
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	3 471 575
Endring midlertidige forskjeller	440 706
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>5 095 864</b>
Bruk av fremførbart underskudd	-5 095 864
<b>Skattbart resultat</b>	<b>0</b>

**Skattekostnad**

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
<b>Sum skatter</b>	<b>0</b>

Selskapet har valgt å ikke innarbeide utsatt skattefordel i regnskapet.

**Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere**

Selskapet aksjekapital er på 1 000 aksjer med pålydende kr 110, til sammen kr 110 000. Selskapet har ikke ulike aksjeklasser og alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Norsk Fengsel Holding AS. Styreleder Espen Aubert og styremedlem Øystein Tvenge med familie eier hver indirekte 50% av aksjene i morselskapet.

**Note 6 – Pantstillelser**

Selskapets eiendom kan ikke selges uten samtykke fra DnB Bank ASA.

**Note 7 – Gjeld og fordringer og transaksjoner med nærstående**

Oversikt:

	2 020		
Selskap	Fordring	Gjeld	
Stålfjæra 24 Eiendom AS	3 471 575	0	Til gode konsernbidrag
Norsk Fengsel Holding As	0	16 457 667	
Sum	3 471 575	16 457 667	

Bredtvedtveien 2B AS har mottatt kr 3 471 575 i konsernbidrag fra søsterselskap Stålfjæra 24 Eiendom AS i 2020. Det harelles ikke være transaksjoner med nærstående i 2020.



<b>Noter til årsregnskap 2020</b>
-----------------------------------

<b>Bredtvedtveien 2B AS</b>
-----------------------------

**Note 8 – Fordringer og gjeld**

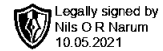
Ingen andel av selskaps fordring forfaller senere en 1 år etter balansedagens slutt. Hvor stor andel av selskaps lån som forfaller senere en 5 år etter balansedagens slutt er avhengig av morselskaps evne til å betale tilbake.

**Note 9 – Hendelser etter balansedagen**

Som følge av coronaviruset (Covid-19) har myndighetene satt i gang kraftige tiltak for å redusere spredningen av viruset. Den langsiktige virkningen er fortsatt usikker, men det har så langt ikke påvirket selskaps virksomhet. Selskapet følger utviklingen nøye og undersøker hva som kan gjøres for å motvirke eventuelle negative konsekvenser av denne hendelsen.



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



Til generalforsamlingen i  
Bredtvedtveien 2B AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bredtvedtveien 2B AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr.1 183 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

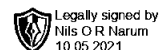
#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	<a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	<a href="http://narumco.no">narumco.no</a>



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 10 mai 2021

**Narum Revisjon AS**

Nils Narum  
Statsautorisert revisor