



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 679 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KASTRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Årnes 2  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig-Roar Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		402 000	365 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>402 000</b>	<b>365 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		76 616	73 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 116</b>	<b>244 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 884</b>	<b>121 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			59
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>59</b>
Annen rentekostnad		110 236	119 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 236</b>	<b>119 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 236</b>	<b>-119 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 648</b>	<b>1 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 822	361
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	34 826	1 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	3 644 000	3 814 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 500	2 500
Andre fordringer		11 830	11 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 330</b>	<b>13 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	252 292	178 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 292</b>	<b>178 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 622</b>	<b>192 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>794 430</b>	<b>794 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	60 318	25 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 318</b>	<b>25 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>854 748</b>	<b>819 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	15 441	5 619
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 441</b>	<b>5 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 705 817	2 875 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 817</b>	<b>2 875 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 721 258</b>	<b>2 881 440</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 212	15 499
Skyldig offentlige avgifter		77 168	70 223
Annen kortsiktig gjeld	8	224 236	219 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 616</b>	<b>305 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 055 874</b>	<b>3 187 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109021

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 679 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KASTRA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Årnes 2  
7170 ÅFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stig-Roar Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.01.2022



Organisasjonsnr: 919 679 972  
KASTRA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		402 000	365 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>402 000</b>	<b>365 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		76 616	73 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 116</b>	<b>244 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 884</b>	<b>121 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			59
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>59</b>
Annen rentekostnad		110 236	119 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 236</b>	<b>119 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 236</b>	<b>-119 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 648</b>	<b>1 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 822	361
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	34 826	1 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>



Organisasjonsnr: 919 679 972  
KASTRA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	3 644 000	3 814 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 500	2 500
Andre fordringer		11 830	11 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 330</b>	<b>13 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	252 292	178 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 292</b>	<b>178 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>266 622</b>	<b>192 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>794 430</b>	<b>794 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	60 318	25 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 318</b>	<b>25 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>854 748</b>	<b>819 922</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 441	5 619



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>15 441</b>	<b>5 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 875 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 705 817</b>	<b>2 875 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 721 258</b>	<b>2 881 440</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	33 212	15 499
Skyldig offentlige avgifter	77 168	70 223
Annen kortsiktig gjeld	8	219 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>334 616</b>	<b>305 676</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 055 874</b>	<b>3 187 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>



Organisasjonsnr: 919 679 972  
KASTRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kastra Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med faktisk utleie.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer føres opp tilsvarende.

Det er ikke tapsrisiko knyttet til fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kastra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn totalt	0	0

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 326 175
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 326 175
Akk. av/nedskr. pr 1/1	511 675
+ Ordinære avskrivninger	170 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	682 175
Balanseført verdi pr 31/12	3 644 000
Prosentats for ord.avskr	3-10



Kastra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	44 648
Permanente og andre forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	75 601
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt (bokført)	9 822
<b>= Årets skattekostnad</b>	<b>9 822</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	218 324	293 925
- Fremførbart skattemessig underskudd	148 134	268 383
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>218 324</b>	<b>293 925</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>148 134</b>	<b>268 383</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>70 190</b>	<b>25 542</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>15 441</b>	<b>5 619</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Kastra Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	19 922	819 922
Tilført fra årsresultat		34 826	34 826
<b>Pr 31.12.</b>	<b>800 000</b>	<b>54 748</b>	<b>854 748</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 705 817 og pr 31.12. i fjor kr 2 875 821

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I fjor</b>	<b>I år</b>
Gjeld sikret med pant	2 875 821	2 705 817
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygning	3 814 500	3 644 000
Kundefordringer	2 500	2 500
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 817 000</b>	<b>3 646 500</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 800 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
S R G Holding AS	919 577 320	320 000	40,00 %
Zawadi AS	912 817 105	320 000	40,00 %
Karen Beate Finseth		160 000	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	160 000	20,00 %

Noter for Kastra Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919679972



Kastra Eiendom AS

## Noter 2021

### **Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap**

Kr 215 637 av saldo gjelder gjeld til eierselskap Zawadi AS. Forholdet er rentebergnet. Vil bli nedbetalt når det er likviditeten til å nedbetale.



Kastra Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		402 000	365 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>402 000</b>	<b>365 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		76 616	73 704
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>247 116</b>	<b>244 204</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>154 884</b>	<b>121 296</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>59</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		110 236	119 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 236</b>	<b>119 715</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(110 236)</b>	<b>(119 656)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>44 648</b>	<b>1 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 822	361
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	34 826	1 279
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>34 826</b>	<b>1 279</b>



Kastra Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	3 644 000	3 814 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 644 000</b>	<b>3 814 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 500	2 500
Andre fordringer		11 830	11 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 330</b>	<b>13 755</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	252 292	178 784
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>266 622</b>	<b>192 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>



Kastra Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>794 430</b>	<b>794 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	60 318	25 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 318</b>	<b>25 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>854 748</b>	<b>819 922</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	15 441	5 619
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 441</b>	<b>5 619</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 705 817	2 875 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 705 817</b>	<b>2 875 821</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 721 258</b>	<b>2 881 440</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		33 212	15 499
Skyldig offentlige avgifter		77 168	70 223
Annen kortsiktig gjeld	8	224 236	219 954
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>334 616</b>	<b>305 676</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 055 874</b>	<b>3 187 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 622</b>	<b>4 007 039</b>

Åfjord, den 21. januar 2022

Karen Beate Finseth  
Styremedlem

Ragnar Hoås  
Daglig leder / styremedlem

Stig-Roar Guttelvik  
Styrets leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Kastra Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 919679972**