



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 117 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 847 123	31 175 079
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 847 123</b>	<b>31 175 079</b>
<b>Kostnader</b>			
Produksjonskostnad		5 731 245	7 937 916
Avskrivning av driftsmidler	1	8 201 616	8 201 616
Annen driftskostnad	2	16 450 889	16 587 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 383 750</b>	<b>32 726 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 536 627</b>	<b>-1 551 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	90 894	
Annen renteinntekt		4 143	261
Annen finansinntekt		1 212 224	123 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 307 261</b>	<b>124 209</b>
Annen rentekostnad		395	
Annen finanskostnad		186 097	1 358 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 492</b>	<b>1 358 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 120 769</b>	<b>-1 234 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 415 857</b>	<b>-2 786 070</b>
Skattekostnad på resultat	4	-532 401	-553 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag		2 002 795	
Udekket tap		-3 886 252	-2 232 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	100 658 260	108 859 876
Anlegg under utførelse	1	50 160	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 708 420</b>	<b>108 859 876</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 708 420</b>	<b>108 859 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 091 299	4 985 902
Andre kortsiktige fordringer		10 039 172	8 212 026
Konsernfordringer	3	32 188 443	28 632 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 318 913</b>	<b>41 830 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 318 913</b>	<b>41 830 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 027 333</b>	<b>150 689 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000 000	50 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	88 776 803	88 776 803
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 776 803</b>	<b>138 776 803</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap	5	8 914 887	5 028 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 914 887</b>	<b>-5 028 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 861 916</b>	<b>133 748 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 657 766	9 733 475
Andre avsetninger for forpliktelser	7	812 727	706 970
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 470 493</b>	<b>10 440 445</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 470 493</b>	<b>10 440 445</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	113 507	1 747 274
Betalbar skatt	4		21 582
Skyldig offentlige avgifter		243 642	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 567 686	
Annen kortsiktig gjeld		5 770 090	4 732 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 694 924</b>	<b>6 501 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 165 418</b>	<b>16 941 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 027 335</b>	<b>150 689 929</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504583

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 117 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 917 117 764  
NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 847 123	31 175 079
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 847 123</b>	<b>31 175 079</b>
<b>Kostnader</b>			
Produksjonskostnad		5 731 245	7 937 916
Avskrivning av driftsmidler	1	8 201 616	8 201 616
Annen driftskostnad	2	16 450 889	16 587 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 383 750</b>	<b>32 726 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 536 627</b>	<b>-1 551 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	90 894	
Annen renteinntekt		4 143	261
Annen finansinntekt		1 212 224	123 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 307 261</b>	<b>124 209</b>
Annen rentekostnad		395	
Annen finanskostnad		186 097	1 358 515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 492</b>	<b>1 358 515</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 120 769</b>	<b>-1 234 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-532 401	-553 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 002 795	
Udekket tap		-3 886 252	-2 232 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>



Organisasjonsnr: 917 117 764  
NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	1	100 658 260	108 859 876
--------------------	---	-------------	-------------

Anlegg under utførelse	1	50 160	
------------------------	---	--------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 708 420</b>	<b>108 859 876</b>
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 708 420</b>	<b>108 859 876</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		5 091 299	4 985 902
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		10 039 172	8 212 026
------------	--	------------	-----------

Konsernfordringer	3	32 188 443	28 632 124
-------------------	---	------------	------------

<b>Sum fordringer</b>		<b>47 318 913</b>	<b>41 830 051</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 318 913</b>	<b>41 830 051</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 027 333</b>	<b>150 689 927</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	50 000 000	50 000 000
--------------	------	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	88 776 803	88 776 803
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 776 803</b>	<b>138 776 803</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--



Udisponert resultat			
Udekket tap	5	8 914 887	5 028 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 914 887</b>	<b>-5 028 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 861 916</b>	<b>133 748 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 657 766	9 733 475
Andre avsetninger for forpliktelses	7	812 727	706 970
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>9 470 493</b>	<b>10 440 445</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 470 493</b>	<b>10 440 445</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	113 507	1 747 274
Betalbar skatt	4		21 582
Skyldig offentlige avgifter		243 642	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 567 686	
Annen kortsiktig gjeld		5 770 090	4 732 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 694 924</b>	<b>6 501 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 165 418</b>	<b>16 941 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 027 335</b>	<b>150 689 929</b>



Organisasjonsnr: 917 117 764  
NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

NGF GF 2023 20230614.pdf

Name	Method	Signed at
JEFF LINDH	BANKID	2023-06-14 08:26 GMT+02
Dan Netzell	BANKID	2023-06-14 07:46 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 739F4719DE7148589783F8AF1A073EED



**PROTOKOLL FRA  
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**I**

**NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS**  
Org. nr. 917 117 764, ("Selskapet")

**1 BESLUTNINGMÅTE**

Disse skriftlige beslutninger av den ordinære generalforsamling i selskapet avholdt 14. juni 2023 er med samtykke fra Selskapets eneste aksjonær, Nordic Wind Norway AS., fattet i overensstemmelse med aksjeloven § 5-7.

Generalforsamling avholdes ved skriftlig behandling da den eneste aksjonæren anså denne behandlingsformen som betryggende i henhold til aksjeloven § 5-7. Revisor hadde ingen innsigelser til behandlingsmåten.

*Aksjeeierne frafaller retten til å motta innkalling og den fravikelige innkallingsfristen i aksjeloven § 5-10.*

**2 ÅPNING AV MÖTET OG  
REGISTRERING AV  
AKSJONÄR**

Styrets leder Jeff Lindh åpnet generalforsamlingen og registrerte at selskapets enesaksjonær, Nordic Wind Norway representert ved Jeff Lindh var til stede.

Således var 100 % av de stemmeberettigede aksjene representert på møtet.

Styremedlem Dan Netzell var også tilstede.

**MINUTES OF  
GENERAL MEETING**

**IN**

**NYGÅRDSFJELLET VINDPARK AS**  
Reg. no. 917 117 764, (the "Company")

**1 PROCEDURE**

These written resolutions by the ordinary General Meeting of the Company held 14 June 2023 are, with the consent from the sole shareholder of the Company, Nordic Wind Norway AS, resolved in accordance with Section 5-7 of the Norwegian Private Limited Companies Act (the "NPLCA").

The General Meeting was held in writing as the sole shareholder found this satisfactory in accordance with NPLCA Section 5-7 to be adequate. The auditor of the Company had no objections to the procedure.

The shareholders waived their right to receive notice of Extraordinary General Meeting as per the non-mandatory notice period set out in Section 5-10 of the NPLCA.

**2 OPENING OF THE MEETING AND  
REGISTRATION OF ATTENDING  
SHAREHOLDER**

The general meeting was opened by the chairman of the board of directors, Jeff Lindh. Present was the Company's sole shareholder, Nordic Wind Norway AS (the "Shareholder"), represented by Jeff Lindh.

Thus, 100 % of the voting shares were represented at the meeting

Board member Dan Netzell was also present

Page 1 of 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
739F4719DE7148589783F8AF1A073EED



Man gikk så over til å behandle dagsorden:

The following matters were discussed and resolved:

### 3 GODKJENNING AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Møtelederen reiste spørsmål om det var noen bemerkninger til innkallingen eller dagsordenen, herunder at lovens krav til innkallingen var fraveket. Da det ikke var noen innvendinger, ble innkalling og dagsorden ansett som godkjent. Møtelederen erklærte generalforsamlingen som lovlig satt.

### 3 APPROVAL OF THE NOTICE AND THE AGENDA

The chairperson of the meeting raised the question whether there were any objections to the notice or the agenda, including the deviation from the requirements to the notice as set out in the Norwegian Limited Liability Companies Act. No such objections were made and the notice and the agenda were approved. The chairperson of the meeting declared the general meeting as lawfully convened.

### 4 VALG AV PERSONER TIL Å MEDUNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Dan Netzell ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

### 4 ELECTION OF PERSONS TO CO-SIGN THE MINUTES

Dan Netzell was elected to co-sign the minutes together with the chairman of the meeting.

### 5 GODKJENNING AV ÅRSREGNSKAPET OG ÅRSBERETNINGEN FOR REGNSKAPSÅRET 2022

Aksjonæren har samtykket til å fravike aksjelovens krav til at utsendelse av årsregnskapet, årsberetningen og revisjonsberetningen til Selskapets aksjonærer skal skje senest en uke før generalforsamlingen.

Styrets forslag til årsregnskap og årsberetning for regnskapsåret 2022, samt revisors beretning ble gjennomgått og godkjent av generalforsamlingen.

Selskapet hadde i 2022 et underskudd på NOK 1 883 457

Det ble besluttet å ikke utdele utbytte for 2022.

### 5 APPROVAL OF THE ANNUAL ACCOUNTS AND THE ANNUAL REPORT FOR THE FINANCIAL YEAR OF 2021

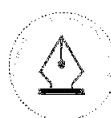
The Shareholder has given its consent to depart from the requirement of the Norwegian Private Limited Liability Companies Act to send the annual accounts, the annual report and the audit report to the Company's shareholders no later than a week before the general meeting.

The annual accounts and annual report of the board of directors for the financial year 2022 and the auditor's report were reviewed and approved by the general meeting.

In 2022 the Company had a deficit of NOK 1 883 457

It was resolved not to distribute dividend for 2022.

Page 2 of 3



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
739F4719DE7148589783F8AF1A073EED



**6 GODTGJØRELSE TIL STYRETS  
MEDLEMMER**

Generalforsamlingen besluttet å ikke tildele styrets medlemmer godtgjørelse for regnskapsåret 2022.

**7 VALG AV STYREMEDLEMMER**

I overensstemmelse med styrets forslag ble det valgt et nytt styre i Selskapet bestående av følgende personer:

1. Jeff Lindh (styreleder)
2. Dan Netzell
3. Huy Hoang

**8 VALG AV REVISOR**

Deloitte AS, org. nr. 980 211 282, ble valgt som revisor for Selskapet.

Det forelå ikke flere saker til behandling.

Disse beslutninger er fattet med tilslutning fra Nordic Wind Norway AS som eier samtlige aksjer og stemmer i Selskapet.

Dermed har alle aksjer i selskapet stemt for beslutningene.

\* \* \*

Jeff Lindh  
(Møteleder/chairman)

Dan Netzell  
(Medundertegner/co-signer)

**6 REMUNERATION TO THE BOARD OF  
DIRECTORS**

The general meeting resolved not to grant the members of the board of directors remuneration for the financial year of 2022.

**7 ELECTION OF BOARD OF DIRECTORS**

In accordance with the board's proposal, a new board of directors of the Company consisting of the following persons were elected:

1. Jeff Lindh (chairman)
2. Dan Netzell
3. Huy Hoang

**8 ELECTION OF AUDITOR**

Deloitte AS, reg no 980 211 282, was elected as the Company's auditor.

No further matters were to be resolved.

These resolutions are made with the endorsement of Nordic Wind Norway AS, the sole shareholder and owner and votes in the Company.

Thus, all shares in the Company have voted in favour of the resolutions.

\* \* \*

**[NOT TO BE SIGNED**

**- OFFICE TRANSLATION]**

Page 3 of 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
739F4719DE7148589783F8AF1A073EED



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nygårdsfjellet Vindpark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Nygårdsfjellet Vindpark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TTP56-WXC5W-1BAS1-KLSYV-MMKYU-EQYQS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Nygårdsfjellet Vindpark AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 12. juni 2023  
Deloitte AS

**Arnstein Antonsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TTP56-WXC5W-1BAS1-KLSYV-MMKYU-EOYQ5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arnstein Antonsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1936005

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-12 18:05:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TTP56-WXC5W-1BA5T-KLSYV-MMMYU-EOYQ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Nygårdsfjellet Vindpark AS - Annual report 2022.pdf

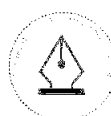
Name	Method	Signed at
Hoang, Huy Bao Jean-Baptiste	BANKID	2023-06-13 14:58 GMT+02
Nooraddin, Noor	BANKID	2023-06-12 22:10 GMT+02
JEFF LINDH	BANKID	2023-06-12 10:17 GMT+02
Dan Netzell	BANKID	2023-06-12 08:35 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Årsregnskap 2022 Nygårdsfjellet Vindpark AS



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Resultatregnskap Nygårdsfjellet Vindpark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		26 847 123	31 175 079
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 847 123</b>	<b>31 175 079</b>
Produksjonskostnad		5 731 245	7 937 916
Avskrivning av driftsmidler	1	8 201 616	8 201 616
Annen driftskostnad	2	16 450 889	16 587 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 383 750</b>	<b>32 726 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 536 627</b>	<b>-1 551 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	90 894	0
Annen renteinntekt		4 143	261
Annen finansinntekt		1 212 224	123 947
Annen rentekostnad		395	0
Annen finanskostnad		186 097	1 358 515
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 120 769</b>	<b>-1 234 307</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 415 857</b>	<b>-2 786 070</b>
Skattekostnad på resultat	4	-532 401	-553 164
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		-2 002 795	0
Overført til udekket tap		3 886 252	2 232 906
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-1 883 457</b>	<b>-2 232 906</b>





## Balanse Nygårdsfjellet Vindpark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	1	100 658 260	108 859 876
Anlegg under utførelse	1	50 160	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>100 708 420</u></b>	<b><u>108 859 876</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>100 708 420</u></b>	<b><u>108 859 876</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 091 299	4 985 902
Andre kortsiktige fordringer		10 039 172	8 212 026
Konsemfordringer	3	32 188 443	28 632 124
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>47 318 913</u></b>	<b><u>41 830 051</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>47 318 913</u></b>	<b><u>41 830 051</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>148 027 333</u></b>	<b><u>150 689 927</u></b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Balanse Nygårdsfjellet Vindpark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	50 000 000	50 000 000
Overkurs	5	88 776 803	88 776 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 776 803</b>	<b>138 776 803</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-8 914 887	-5 028 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 914 887</b>	<b>-5 028 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 861 916</b>	<b>133 748 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	8 657 766	9 733 475
Andre avsetninger for forpliktelser	7	812 727	706 970
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 470 493</b>	<b>10 440 445</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 747 274
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	113 507	0
Betalbar skatt	4	0	21 582
Skyldig offentlige avgifter		243 642	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 567 686	0
Annen kortsiktig gjeld		5 770 090	4 732 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 694 924</b>	<b>6 501 314</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 165 418</b>	<b>16 941 759</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>148 027 333</b>	<b>150 689 927</b>

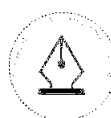
Oslo 12 juni, 2023  
Styret i Nygårdsfjellet Vindpark AS

\_\_\_\_\_  
Dan Netzell  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Huy Hoang  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Noor Nooraddin  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jeff Lindh  
styreleder



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3

## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Nygårdsfjellet Vindpark AS er selskapet som driver med produksjon av elektrisk kraft samt utvikler og investerer i virksomhet knyttet til energiproduksjon. Selskapet har forretningsadresse Askekroken 11, 0277 Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Forpliktelser

Ved tidsbegrenede konsesjoner avsettes det for oppryddings- og fjerningskostnader. Avsetningen beregnes som framtidige utgifter fratrukket skrapverdi. Årets avsetning skal kostnadsføres.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	226 030 474	0	226 030 474
Tilgang	0	50 160	50 160
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>226 030 474</b>	<b>50 160</b>	<b>226 080 634</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-125 372 214	0	-125 372 214
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>100 658 260</b>	<b>50 160</b>	<b>100 708 420</b>
Årets avskrivninger	8 201 616	0	8 201 616
Avskrivningsplan	Lineær	Ikke-avskrivbar	
Økonomisk levetid	25-50 år	0 år	

Selskapet har ingen forpliktelser til å skyte inn kapital for å dekke framtidige investeringer.

### Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån/ sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer i 2022.

#### Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 137 400,- ekskl.mva.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

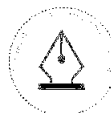
Kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	2022	2021
Fordring konsernkonto bank, netto	31 669 463	28 632 124
Andre konsernfordringer	518 979	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>32 188 443</b>	<b>28 632 124</b>

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Gjeld rentefri, konsernselskaper	0	104 777
Leverandørgjeld, konsernselskaper	113 507	0
Avsatt konsernbidrag til Sørfjord Vindpark AS	2 567 686	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 681 193</b>	<b>104 777</b>

	2022	2021
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	90 894	0



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

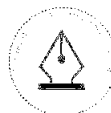
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	0	21 582
Korrigerings av skatt for tidligere år	0	59 830
Skatteeffekten av konsernbidrag	543 309	0
<b>Endring i utsatt skatt</b>	<b>-1 075 709</b>	<b>-634 576</b>
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-532 401</b>	<b>-553 164</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 415 857	-2 786 070
Permanente forskjeller	-4 143	-261
Endring i midlertidige forskjeller	4 889 587	4 306 482
Avgitt konsernbidrag	-2 469 586	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 422 050
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>98 100</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	21 582
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>21 582</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	40 237 008	45 018 038	4 781 030
Avsetninger mv	-70 800	-68 000	2 800
Andre forskjeller	-812 727	-706 970	105 757
<b>Sum</b>	<b>39 353 481</b>	<b>44 243 068</b>	<b>4 889 587</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 411 249	-1 411 249
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>39 353 481</b>	<b>42 831 819</b>	<b>3 478 338</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 657 766</b>	<b>9 733 475</b>	<b>1 075 709</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	50 000 000	88 776 803	-5 028 635	133 748 168
Avgitt konsernbidrag			-1 926 277	-1 926 277
Avgitt konsernbidrag 2021 (ble ikke bokført)			-76 518	-76 518
Årets resultat			-1 883 457	-1 883 457
<b>Pr 31.12</b>	<b>50 000 000</b>	<b>88 776 803</b>	<b>-8 914 887</b>	<b>129 861 916</b>



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1	50 000 000	50 000 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Nordic Wind Norway AS	1	100 %
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Konsernspiss er Credit Suisse Energy Infrastructure Partners i Sveits, og konsernregnskap kan fås der.

### Note 7 Utgifter til fjerning og opprydding

	2022	2021
Avsetning	812 727	706 970

Konsesjonsperioden utløper i 2043. Selskapet har ingen pantsatte eiendeler og har ikke avgitt noen garantier.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
77B87BEDEDEA4D49B39EA2B08BD633F3