



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 814 271 552 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | MODAS INVESTMENT AS |
| Forretningsadresse: | Kvalebergveien 21 4016 STAVANGER |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Daniel Chaparian |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 03.03.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 100 592 | |
| Sum kostnader | | 100 592 | 0 |
| Driftsresultat | | -100 592 | 0 |
| Reversering av tidl. nedskrivning av finansielle anl.m. | | -532 535 | |
| Sum finanskostnader | | -532 535 | |
| Netto finans | | 532 535 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 431 943 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 431 943 | 0 |
| Årsresultat | | 431 943 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 431 943 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -308 280 | |
| Udekket tap | | 740 223 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 431 943 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 532 536 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 532 536 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 532 536 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 308 280 | |
| Sum fordringer | | 308 280 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 | 1 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 | 1 |
| Sum omløpsmidler | | 308 281 | 1 |
| SUM EIENDELER | | 840 817 | 2 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 14 180 199 | 14 920 422 |
| Sum opptjent egenkapital | | -14 180 199 | -14 920 422 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | -14 150 199 | -14 890 422 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 100 592 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 100 592 | |
| Sum gjeld | | 14 991 016 | 14 890 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 840 817 | 2 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260520

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 271 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODAS INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 814 271 552
MODAS INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 100 592 | |
| Sum kostnader | | 100 592 | 0 |
| Driftsresultat | | -100 592 | 0 |
| Reversering av tidl. nedskrivning av finansielle anl.m. | | -532 535 | |
| Sum finanskostnader | | -532 535 | |
| Netto finans | | 532 535 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 431 943 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 431 943 | 0 |
| Årsresultat | | 431 943 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 431 943 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -308 280 | |
| Udekket tap | | 740 223 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 431 943 | |



Organisasjonsnr: 814 271 552
MODAS INVESTMENT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------------|--|---------|---|
| Investering i datterselskap 2 | | 532 536 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 532 536 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 532 536 | 1 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-------------------|--|---------|--|
| Konsernfordringer | | 308 280 | |
| Sum fordringer | | 308 280 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---|---|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 | 1 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 | 1 |

| | | | |
|------------------|--|---------|---|
| Sum omløpsmidler | | 308 281 | 1 |
|------------------|--|---------|---|

| | | | |
|---------------|--|---------|---|
| SUM EIENDELER | | 840 817 | 2 |
|---------------|--|---------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|--------|--------|
| Selskapskapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|-------------|-------------|
| Udekket tap | 4 | 14 180 199 | 14 920 422 |
| Sum opptjent egenkapital | | -14 180 199 | -14 920 422 |

| | | | |
|-----------------|--|-------------|-------------|
| Sum egenkapital | | -14 150 199 | -14 890 422 |
|-----------------|--|-------------|-------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------|--|------------|------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |



| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum langsiktig gjeld | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 100 592 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 100 592 | |
| Sum gjeld | 14 991 016 | 14 890 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 840 817 | 2 |



Organisasjonsnr: 814 271 552
MODAS INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021

for

Modas Investment AS

Foretaksnr. 814271552



AMANDA
REGNSKAP AS

Utarbeidet av:
Amanda Regnskap AS
Daniel Chaparian
Autorisert regnskapsfører
Steinkartgata 31
4006 STAVANGER



Modas Investment AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 100 592 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 100 592 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | (100 592) | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Reversering av tidl. nedskrivning av finansielle anl.m. | | (532 535) | 0 |
| Sum finanskostnader | | (532 535) | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 532 535 | 0 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 431 943 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 431 943 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 431 943 | 0 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | (308 280) | 0 |
| Fremføring av udekket tap | | 740 223 | 0 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 431 943 | 0 |



Modas Investment AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|----------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 532 536 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 532 536 | 1 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 532 536 | 1 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | | 308 280 | 0 |
| Sum fordringer | | 308 280 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 | 1 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 | 1 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 308 281 | 1 |
| SUM EIENDELER | | 840 817 | 2 |

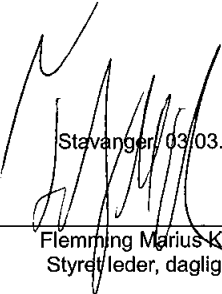


Modas Investment AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|---------------------|---------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | (14 180 199) | (14 920 422) |
| Sum opptjent egenkapital | | (14 180 199) | (14 920 422) |
| SUM EGENKAPITAL | | (14 150 199) | (14 890 422) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 14 890 424 | 14 890 424 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 100 592 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 100 592 | 0 |
| SUM GJELD | | 14 991 016 | 14 890 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 840 817 | 2 |

Stavanger, 03/03.2022


Flemming Marius Karlsen
Styreleder, daglig leder



Modas Investment AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesats i inntektsåret er 22%. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Modas Investment AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | 431 943 |
| Permanente og andre forskjeller | -532 535 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 |
| Inntekt før anvendelse av framført underskudd | -100 592 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 0 |
| Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag | -100 592 |
| Ytet konsernbidrag | 0 |
| Inntekt | -100 592 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| + for lite (- for mye) avsatt tidligere | 0 |
| + endring i utsatt skatt (bokført) | 0 |
| + endring i utsatt skattefordel som kan bokføres | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| +/- effekt av skatt på konsernbidrag | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

| <u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:</u> | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 2 216 347 | 2 115 755 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 2 216 347 | 2 115 755 |
| Forskj. som ikke inngår i ber. av utsatt skatt / skattefordel | 2 216 347 | 2 115 755 |

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Kvalaberget Seksjon 14, 15 og 19 AS.

Note 4 - Udekket tap

Aksjekapitalen er tapt, selskapet har en negativ egenkapital pr. 31.12. på kr. -14 150 199.



Modas Investment AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr. 3,00 samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og eies 100% av Loai Mohammed Deeb.

Det er besluttet å avvikle og slette selskapet i Foretaksregisteret i år 2022.