



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 541 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJ HOLDING AS
Forretningsadresse: 3.etasje
Hans Karolius vei 6
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 300 960	908 120
Sum inntekter		39 300 960	908 120
Kostnader			
Varekostnad		40 506 768	3 539 488
Lønnskostnad	1	4 231 782	3 219 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	189 000	192 076
Annen driftskostnad	1	151 660	4 317 693
Sum kostnader		45 079 210	11 269 221
Driftsresultat		-5 778 250	-10 361 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 115 661	2 104 883
Annen finansinntekt		12 914 420	22 964 809
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 500 974	
Sum finansinntekter		23 531 056	25 069 692
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			17 663 932
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-218 394
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 045 605	
Annen rentekostnad		2 021 149	3 733 108
Annen finanskostnad		2 746 956	26 891 563
Sum finanskostnader		6 813 710	48 070 208
Netto finans		16 717 345	-23 000 516
Ordinært resultat før skattekostnad		10 939 096	-33 361 617
Skattekostnad på ordinært resultat	8	886 846	-8 182 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 052 250	-25 179 007
Årsresultat	3	10 052 250	-25 179 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 052 250	-25 179 007



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		10 052 250	-25 179 007
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 101 342
Avsatt til annen egenkapital		10 052 250	-24 077 665
Sum overføringer og disponeringer		10 052 250	-25 179 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	20 461 424	21 348 270
Sum immaterielle eiendeler		20 461 424	21 348 270
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 513 850	8 513 850
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	305 200	494 200
Sum varige driftsmidler	6	8 819 049	9 008 049
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 083 484	11 129 089
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	12 729 726	12 242 226
Investeringer i aksjer og andeler		87 475 319	74 169 433
Andre langsiktige fordringer		20 015	2 820 015
Sum finansielle anleggsmidler		109 308 544	100 360 763
Sum anleggsmidler		138 589 017	130 717 082
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		41 168 093	73 727 999
Fordringer			
Kundefordringer	5	774 935	560 660
Andre kortsiktige fordringer	5	29 539 741	20 583 461
Konsernfordringer		15 832 611	12 881 411
Sum fordringer	5	46 147 287	34 025 532
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		16 705 412	15 731 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Markedsbaserte obligasjoner		25 896 192	25 896 192
Sum investeringer		42 601 605	41 627 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	60 535 906	61 505 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 535 906	61 505 815
Sum omløpsmidler		190 452 890	210 886 627
SUM EIENDELER		329 041 908	341 603 709

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	306 500	306 500
Overkurs		4 010 000	4 010 000
Sum innskutt egenkapital		4 316 500	4 316 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		240 728 664	230 676 414
Sum opptjent egenkapital		240 728 664	230 676 414

Sum egenkapital	3	245 045 164	234 992 914
------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			30 231
Sum annen langsiktig gjeld			30 231

Sum langsiktig gjeld		0	30 231
-----------------------------	--	----------	---------------

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 665 000	37 237 000
Leverandørgjeld	5	204 701	413 255
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		387 057	222 954
Utbytte			1 400 000
Kortsiktig konserngjeld		2 563 513	1 002 263
Annen kortsiktig gjeld	5	61 176 472	66 305 091
Sum kortsiktig gjeld	5	83 996 743	106 580 563
Sum gjeld		83 996 743	106 610 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 041 908	341 603 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740092

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 541 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJ HOLDING AS
Forretningsadresse: 3.etasje
Hans Karolius vei 6
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 974 541 602
TAJ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 300 960	908 120
Sum inntekter		39 300 960	908 120
Kostnader			
Varekostnad		40 506 768	3 539 488
Lønnskostnad	1	4 231 782	3 219 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	189 000	192 076
Annen driftskostnad	1	151 660	4 317 693
Sum kostnader		45 079 210	11 269 221
Driftsresultat		-5 778 250	-10 361 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 115 661	2 104 883
Annen finansinntekt		12 914 420	22 964 809
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 500 974	
Sum finansinntekter		23 531 056	25 069 692
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			17 663 932
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-218 394
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 045 605	
Annen rentekostnad		2 021 149	3 733 108
Annen finanskostnad		2 746 956	26 891 563
Sum finanskostnader		6 813 710	48 070 208
Netto finans		16 717 345	-23 000 516
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		10 939 096	-33 361 617
Skattekostnad på ordinært resultat	8	886 846	-8 182 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 052 250	-25 179 007
Årsresultat	3	10 052 250	-25 179 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 052 250	-25 179 007
Totalresultat		10 052 250	-25 179 007



Overføringer og disponeringer		
Konsernbidrag		-1 101 342
Avsatt til annen egenkapital	10 052 250	-24 077 665
Sum overføringer og disponeringer	10 052 250	-25 179 007



Organisasjonsnr: 974 541 602
TAJ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	20 461 424	21 348 270
Sum immaterielle eiendeler		20 461 424	21 348 270
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 513 850	8 513 850
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	305 200	494 200
Sum varige driftsmidler	6	8 819 049	9 008 049
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 083 484	11 129 089
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	12 729 726	12 242 226
Investeringer i aksjer og andeler		87 475 319	74 169 433
Andre langsiktige fordringer		20 015	2 820 015
Sum finansielle anleggsmidler		109 308 544	100 360 763
Sum anleggsmidler		138 589 017	130 717 082
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		41 168 093	73 727 999
Fordringer			
Kundefordringer	5	774 935	560 660
Andre kortsiktige fordringer	5	29 539 741	20 583 461
Konsernfordringer		15 832 611	12 881 411
Sum fordringer	5	46 147 287	34 025 532
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		16 705 412	15 731 089
Markedsbaserte obligasjoner		25 896 192	25 896 192
Sum investeringer		42 601 605	41 627 281



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	60 535 906	61 505 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 535 906	61 505 815
Sum omløpsmidler		190 452 890	210 886 627
SUM EIENDELER		329 041 908	341 603 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	306 500	306 500
Overkurs		4 010 000	4 010 000
Sum innskutt egenkapital		4 316 500	4 316 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		240 728 664	230 676 414
Sum opptjent egenkapital		240 728 664	230 676 414
Sum egenkapital	3	245 045 164	234 992 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld			30 231
Sum annen langsiktig gjeld			30 231
Sum langsiktig gjeld		0	30 231
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 665 000	37 237 000
Leverandørgjeld	5	204 701	413 255
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		387 057	222 954
Utbytte			1 400 000
Kortsiktig konserngjeld		2 563 513	1 002 263
Annen kortsiktig gjeld	5	61 176 472	66 305 091
Sum kortsiktig gjeld	5	83 996 743	106 580 563
Sum gjeld		83 996 743	106 610 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 041 908	341 603 709



Organisasjonsnr: 974 541 602
TAJ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Næringsparken - Ringveien 49
Postboks 608
9300 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TAJ Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TAJ Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: 4KBID-327CF-TVZ8U-335SH-560H4-LU5E5



Uavhengig revisors beretning - TAJ Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 01.juli 2022
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4KB1D-327CF-TVZ8U-33SSH-560H4-LU5E5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-01 10:18:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4KB1D-327CF-TVZ8U-335SH-560H4-LU5ES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Taj Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 541 602

Pemso Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPYQ-4V0YQ-WAMEL-CY3JN-JME88



RESULTATREGNSKAP

TAJHOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		39 300 960	908 120
Sum driftsinntekter		39 300 960	908 120
Varekostnad		40 506 768	3 539 488
Lønnskostnad	1	4 231 782	3 219 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	189 000	192 076
Annen driftskostnad	1	151 660	4 317 693
Sum driftskostnader		45 079 210	11 269 221
Driftsresultat		-5 778 250	-10 361 101
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 115 661	2 104 883
Annen finansinntekt		12 914 420	22 964 809
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 500 974	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	17 663 932
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-218 394
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 045 605	0
Annen rentekostnad		2 021 149	3 733 108
Annen finanskostnad		2 746 956	26 891 563
Resultat av finansposter		16 717 345	-23 000 516
Ordinært resultat før skattekostnad		10 939 096	-33 361 617
Skattekostnad på ordinært resultat	8	886 846	-8 182 610
Ordinært resultat		10 052 250	-25 179 007
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	10 052 250	-25 179 007
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	1 101 342
Avsatt til annen egenkapital		10 052 250	-24 077 665
Sum overføringer		10 052 250	-25 179 007

TAJHOLDING AS

SIDE 2

Pemso Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPVQ-4V0YO-WAMEL-CY3JN-JMES8



BALANSE

TAJHOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	20 461 424	21 348 270
Sum immaterielle eiendeler		20 461 424	21 348 270
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 513 850	8 513 850
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	305 200	494 200
Sum varige driftsmidler	6	8 819 049	9 008 049
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 083 484	11 129 089
Lån til foretak i samme konsern	5	12 729 726	12 242 226
Investeringer i aksjer og andeler		87 475 319	74 169 433
Andre langsiktige fordringer		20 015	2 820 015
Sum finansielle anleggsmidler		109 308 544	100 360 763
Sum anleggsmidler		138 589 017	130 717 082
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		41 168 093	73 727 999
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	774 935	560 660
Andre kortsiktige fordringer	5	29 539 741	20 583 461
Konsernfordringer		15 832 611	12 881 411
Sum fordringer	5	46 147 287	34 025 532
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		16 705 412	15 731 089
Markedsbaserte obligasjoner		25 896 192	25 896 192
Sum investeringer		42 601 605	41 627 281
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	60 535 906	61 505 815
Sum omløpsmidler		190 452 890	210 886 627
Sum eiendeler		329 041 908	341 603 709

TAJHOLDING AS

SIDE 3

Pemisso Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPVQ-4V0YO-WAMEL-CY3JN-JMESS



BALANSE

TAJHOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	306 500	306 500
Overkurs		4 010 000	4 010 000
Sum innskutt egenkapital		4 316 500	4 316 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		240 728 664	230 676 414
Sum opptjent egenkapital		240 728 664	230 676 414
Sum egenkapital	3	245 045 164	234 992 914
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 231
Sum annen langsiktig gjeld		0	30 231
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 665 000	37 237 000
Leverandørgjeld	5	204 701	413 255
Skyldig offentlige avgifter		387 057	222 954
Utbytte		0	1 400 000
Konserngjeld		2 563 513	1 002 263
Annen kortsiktig gjeld	5	61 176 472	66 305 091
Sum kortsiktig gjeld	5	83 996 743	106 580 563
Sum gjeld		83 996 743	106 610 794
Sum egenkapital og gjeld		329 041 908	341 603 709

30.06.2022
Styret i Taj Holding AS

Geir Inge Sivertsen
styreleder

Terje Arnulf Johansen
styremedlem/daglig leder

Yngvar Nilssen
styremedlem

TAJHOLDING AS

SIDE 4

Pemso Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPVQ-4V0YO-WAMEL-CY3JN-JME8S



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	3 791 140	3 012 563
Arbeidsgiveravgift	217 293	136 912
Andre ytelser	223 349	70 488
Sum	4 231 782	3 219 963

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 470 856	2 816 147
Annen godtgjørelse	37 448	48 859
Sum	1 508 304	2 865 006

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 70 000 eks. mva. Herav er honorar for andre tjenester kr 15 000 eks. mva.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TAJHOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	19 550	1,0	19 550
B-aksjer	286 950	1,0	286 950
Sum	306 500		306 500

EIERSTRUKTUR

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lyr Invest AS	19 550	195 000	70,00	100,00
LTH Invest AS	0	30 650	10,00	0,00
Ynni Invest AS	0	61 300	20,00	0,00
Totalt antall aksjer	19 550	286 950	100,00	100,00

Kun A-aksjer gir stemmerett.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	306 500	4 010 000	230 676 414	234 992 914
Årets resultat			10 052 250	10 052 250
Pr 31.12.2021	306 500	4 010 000	240 728 664	245 045 164

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Selskap	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Arelia AS	SENJA	80 %	80 %	141 147	-461 761
FDV Troms AS	SENJA	100 %	100 %	12 331 033	275 673
TAJ Eiendom AS	OSLO	100 %	100 %	2 264 896	168 280
TJ Eiendom AS	SENJA	95 %	95 %	12 650 171	-72 865
Tajinuembles SL	SPANIA	100 %	100 %		
Campus Norge AS	SENJA	100 %	100 %	1 083 995	-1 402 524
Boligutvikling Sør AS	OSLO	100 %	100 %	-3 369 096	10 830 257
Sum				25 102 146	9 337 060

Tajinuembles SL er utelatt fra konsolideringen iht. rskl. § 3-8.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	12 729 726	12 242 226
Kundefordringer konsern	624 138	568 113
Andre kortsiktige fordringer konsern	15 832 611	12 881 411
Sum	29 186 475	25 691 750
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	563 513	1 002 263
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 000 000	0
Sum	2 563 513	1 002 263

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 513 850	1 956 384	10 470 234
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 513 850	1 956 384	10 470 234
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		1 651 184	1 651 184
= Bokført verdi 31.12.21	8 513 850	305 200	8 819 050
Årets ordinære avskrivninger		189 000	189 000
Økonomisk levetid		3-5 år	



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 285 749.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	886 846	-8 182 610
Skattekostnad ordinært resultat	886 846	-8 182 610
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 939 096	-33 361 617
Permanente forskjeller	-6 907 974	-4 933 408
Endring i midlertidige forskjeller	-6 456 949	2 339 487
Mottatt konsernbidrag	0	1 101 342
Skattepliktig inntekt	-2 425 827	-34 854 196
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-242 295
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	242 295
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-121 856	-39 620	82 236
Varebeholdning	-25 419 798	-29 478 117	-4 058 319
Fordringer	0	-200 000	-200 000
Avsetninger mv	0	-2 280 866	-2 280 866
Sum	-25 541 654	-31 998 603	-6 456 949
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 464 817	-65 038 990	2 425 827
Grunnlag for utsatt skattefordel	-93 006 471	-97 037 592	-4 031 121
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 461 424	-21 348 270	-886 847

Pemso Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPVQ-4V0YO-WAMEL-CY3JN-JMES8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Arnulf Johansen

Daglig leder

På vegne av: TAJ Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-510024

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-06-30 18:35:42 UTC



Terje Arnulf Johansen

Styremedlem

På vegne av: TAJ Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-510024

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-06-30 18:35:42 UTC



Yngvar Nilssen

Styremedlem

På vegne av: Taj Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-561294

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-06-30 19:20:24 UTC



Geir Inge Sivertsen

Styreleder

På vegne av: TAJ Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-508894

IP: 213.239.xxx.xxx

2022-07-01 08:53:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TCTL3-FQPVQ-4V0YO-WAMEL-CY3JN-JME88

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>