



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 942 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stein Otto Langørgen
Framveien 11B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Otto Langørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 141 558 | 103 269 |
| Sum kostnader | | 141 558 | 103 269 |
| Driftsresultat | | -141 558 | -103 269 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 1 | | 2 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 449 205 | 237 445 |
| Annen finansinntekt | | 56 701 681 | 434 059 |
| Sum finansinntekter | | 57 150 886 | 3 171 504 |
| Nedskr. av andre finansielle oml. midler | | 6 006 337 | 76 478 |
| Annen rentekostnad | | 40 538 | 16 596 |
| Annen finanskostnad | | 812 419 | 14 886 |
| Sum finanskostnader | | 6 859 294 | 107 960 |
| Netto finans | | 50 291 592 | 3 063 544 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 150 034 | 2 960 275 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -104 852 | 48 664 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Årsresultat | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 754 886 | 411 561 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 50 254 886 | 2 911 611 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 151 458 | 46 606 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 458 | 46 606 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 948 085 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 948 085 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 38 237 660 | 226 840 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1 | 11 463 600 | 4 209 740 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 25 000 | 20 000 000 |
| Andre fordringer | | 233 324 | 108 815 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 49 959 585 | 24 545 395 |
| Sum anleggsmidler | | 52 059 128 | 24 592 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 1 | 1 448 085 | |
| Sum fordringer | | 1 448 085 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 890 243 | 3 409 518 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | 2 800 740 | 2 618 353 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 18 523 910 | 6 682 844 |
| Sum investeringer | | 23 214 892 | 12 710 715 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 645 177 | 4 451 311 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 645 177 | 4 451 311 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 39 308 155 | 17 162 026 |
| SUM EIENDELER | | 91 367 282 | 41 754 027 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 85 416 729 | 37 661 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | 85 416 729 | 37 661 793 |
| Sum egenkapital | | 85 666 729 | 37 911 793 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 863 750 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 863 750 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 863 750 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 336 803 | 1 342 184 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 836 803 | 3 842 234 |
| Sum gjeld | | 5 700 553 | 3 842 234 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 91 367 282 | 41 754 027 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668467

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 942 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stein Otto Langørgen
Framveien 11B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Otto Langørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 988 942 960
OTTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 141 558 | 103 269 |
| Sum kostnader | | 141 558 | 103 269 |
| Driftsresultat | | -141 558 | -103 269 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 1 | | 2 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 449 205 | 237 445 |
| Annen finansinntekt | | 56 701 681 | 434 059 |
| Sum finansinntekter | | 57 150 886 | 3 171 504 |
| Nedskr. av andre finansielle oml. midler | | 6 006 337 | 76 478 |
| Annen rentekostnad | | 40 538 | 16 596 |
| Annen finanskostnad | | 812 419 | 14 886 |
| Sum finanskostnader | | 6 859 294 | 107 960 |
| Netto finans | | 50 291 592 | 3 063 544 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 150 034 | 2 960 275 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -104 852 | 48 664 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Årsresultat | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 754 886 | 411 561 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 50 254 886 | 2 911 611 |



Organisasjonsnr: 988 942 960
OTTO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 151 458 | 46 606 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 458 | 46 606 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 948 085 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 948 085 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 38 237 660 | 226 840 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1 | 11 463 600 | 4 209 740 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 25 000 | 20 000 000 |
| Andre fordringer | | 233 324 | 108 815 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 49 959 585 | 24 545 395 |
| Sum anleggsmidler | | 52 059 128 | 24 592 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 1 | 1 448 085 | |
| Sum fordringer | | 1 448 085 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 890 243 | 3 409 518 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | 2 800 740 | 2 618 353 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 18 523 910 | 6 682 844 |
| Sum investeringer | | 23 214 892 | 12 710 715 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 14 645 177 | 4 451 311 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 645 177 | 4 451 311 |
| Sum omløpsmidler | | 39 308 155 | 17 162 026 |
| SUM EIENDELER | | 91 367 282 | 41 754 027 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------|-----|---------|---------|
| Selskapskapital | 4,5 | 250 000 | 250 000 |
|-----------------|-----|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
|--------------------------|--|---------|---------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|------------|------------|
| Annen egenkapital | 5 | 85 416 729 | 37 661 793 |
|-------------------|---|------------|------------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 85 416 729 | 37 661 793 |
|--------------------------|--|------------|------------|

| | | | |
|-----------------|--|------------|------------|
| Sum egenkapital | | 85 666 729 | 37 911 793 |
|-----------------|--|------------|------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

| | | | |
|----------------------|--|-----------|--|
| kredittinstitusjoner | | 2 863 750 | |
|----------------------|--|-----------|--|

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|--|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 863 750 | |
|----------------------------|--|-----------|--|

| | | | |
|----------------------|--|-----------|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 2 863 750 | 0 |
|----------------------|--|-----------|---|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|---------|--|-----------|-----------|
| Utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
|---------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|------------------------|--|---------|-----------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 336 803 | 1 342 184 |
|------------------------|--|---------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 836 803 | 3 842 234 |
|----------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Sum gjeld | | 5 700 553 | 3 842 234 |
|-----------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------|------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 91 367 282 | 41 754 027 |
|--------------------------|--|------------|------------|



Organisasjonsnr: 988 942 960
OTTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Otto Invest As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer/aksjer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i datterselskap/TS

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As

Noter 2022

underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen lovbestemt plikt til å ha pensjonsavtale, og har således heller ikke opprettet en slik avtale..

Antall ansatte og Ytelser til daglig leder og styret

Selskapet hadde ingen ansatte ved årets utgang.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i år.

Note 1 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Balansført verdi er ført opp etter kostmetoden,

Fordringer og gjeld med datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet spesifisert for hver post i balansen (tall i hele 1.000 Gjeld angitt med negativt fortegn):

| Regnskapspost: | Virksomhetstype: | Pr 31.12. i år | Pr 31.12. i fjor |
|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Fordringer | Tilknyttet selskap | 1 448 | 4 209 |
| Langsiktige fordringer | Tilknyttet selskap | 11 490 | 0 |
| Leverandørgjeld | Tilknyttet selskap | 0 | 0 |
| Fordring på utbytte | Tilknyttet selskap | 0 | 2 500 |
| Totalt | | 12.938 | 6.709 |

Det er ikke foretatt pantstillelse eller annen sikkerhetsstillelse overfor tilknyttet selskap

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| Resultat før skattekostnader | 50 150 034 |
| Permanente og andre forskjeller | -50 626 632 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| Inntekt fra andre næringer | 0 |

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As

Noter 2022

| | |
|---|-----------------|
| Mottatt konsernbidrag | 0 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt før anvendelse av framført underskudd | -476 597 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 0 |
| Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag | -476 597 |
| Ytet konsernbidrag | 0 |
| Inntekt | -476 597 |
| | 2022 |
| Betalbar skatt | 0 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | 0 |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -104 852 |
| Korreksjonsskatt | 0 |
| Refusjonsskatt | 0 |
| Samlede ordinære skattekostnader | -104 852 |
| | |
| Betalbar skatt og endring i utsatt skatt av ekstraordinære poster | 0 |
| Refusjonsskatt av ekstraordinære poster | 0 |
| Samlede ekstraordinære skattekostnader | 0 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 688 446 | 211 849 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 688 446 | 211 849 |
| | | |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -688 446 | -211 849 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 151 458 | 46 606 |

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker anskaffelseskost ved vurderinger av langsiktig investeringer i andre selskaper. Anleggsaksjer og obligasjoner her er således oppført i balansen til kostpris. For omløpsaksjer er laveste verdi av kostpris og virkelig verdi benyttet.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 25 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As

Noter 2022

Selskapets aksjeeier er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--------------------------------------|---------------|
| Stein Otto Langørgen (styrets leder) | 10 |

Note 5 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 250 000 | 0 | 37 661 793 | 37 911 793 |
| +Fra årets resultat | | | 47 754 886 | 47 754 886 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | 50 | 50 |
| Pr 31.12. | 250 000 | 0 | 85 416 729 | 85 666 729 |



**Årsregnskap 2022
for
Otto Invest As**

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As



Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 141 558 | 103 269 |
| Sum driftskostnader | | 141 558 | 103 269 |
| DRIFTSRESULTAT | | (141 558) | (103 269) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | 1 | 0 | 2 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 449 205 | 237 445 |
| Annen finansinntekt | | 56 701 681 | 434 059 |
| Sum finansinntekter | | 57 150 886 | 3 171 504 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskr. av andre finansielle oml. midler | | 6 006 337 | 76 478 |
| Annen rentekostnad | | 40 538 | 16 596 |
| Annen finanskostnad | | 812 419 | 14 886 |
| Sum finanskostnader | | 6 859 294 | 107 960 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 50 291 592 | 3 063 544 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 50 150 034 | 2 960 275 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | (104 852) | 48 664 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| ÅRSRESULTAT | | 50 254 886 | 2 911 611 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
| Overføringer annen egenkapital | | 47 754 886 | 411 561 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 50 254 886 | 2 911 611 |



Otto Invest As

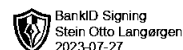


Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 151 458 | 46 606 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 151 458 | 46 606 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 948 085 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 948 085 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 38 237 660 | 226 840 |
| Lån til tilknyttet selskap | 1 | 11 463 600 | 4 209 740 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 25 000 | 20 000 000 |
| Andre fordringer | | 233 324 | 108 815 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 49 959 585 | 24 545 395 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 52 059 128 | 24 592 001 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 1 | 1 448 085 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 448 085 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 1 890 243 | 3 409 518 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | 2 800 740 | 2 618 353 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 18 523 910 | 6 682 844 |
| Sum investeringer | | 23 214 892 | 12 710 715 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 645 177 | 4 451 311 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 39 308 155 | 17 162 026 |
| SUM EIENDELER | | 91 367 282 | 41 754 027 |



Otto Invest As



Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 85 416 729 | 37 661 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | 85 416 729 | 37 661 793 |
| SUM EGENKAPITAL | | 85 666 729 | 37 911 793 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 863 750 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 863 750 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 863 750 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Utbytte | | | |
| Utbytte | | 2 500 000 | 2 500 050 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 336 803 | 1 342 184 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 836 803 | 3 842 234 |
| SUM GJELD | | 5 700 553 | 3 842 234 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 91 367 282 | 41 754 027 |

Trondheim, 31. desember 2021/21.juli 2023

Stein Otto Langørgen
elektronisk sign



Otto Invest As



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer/aksjer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i datterselskap/TS

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

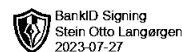
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As



Noter 2022

skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen lovbestemt plikt til å ha pensjonsavtale, og har således heller ikke opprettet en slik avtale..

Antall ansatte og Ytelser til daglig leder og styret

Selskapet hadde ingen ansatte ved årets utgang.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i år.

Note 1 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden,

Fordringer og gjeld med datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet spesifisert for hver post i balansen (tall i hele 1.000 Gjeld angitt med negativt fortegn):

| Regnskapspost: | Virksomhetstype: | Pr 31.12. i år | Pr 31.12. i fjor |
|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Fordringer | Tilknyttet selskap | 1 448 | 4 209 |
| Langsiktige fordringer | Tilknyttet selskap | 11 490 | 0 |
| Leverandørgjeld | Tilknyttet selskap | 0 | 0 |
| Fordring på utbytte | Tilknyttet selskap | 0 | 2 500 |
| Totalt | | 12.938 | 6.709 |

Det er ikke foretatt pantstillelse eller annen sikkerhetsstillelse overfor tilknyttet selskap

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| Resultat før skattekostnader | 50 150 034 |
| Permanente og andre forskjeller | -50 626 632 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As



Noter 2022

| | |
|---|-----------------|
| Inntekt fra andre næringer | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt før anvendelse av framført underskudd | -476 597 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 0 |
| Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag | -476 597 |
| Ytet konsernbidrag | 0 |
| Inntekt | -476 597 |
| | 2022 |
| Betalbar skatt | 0 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | 0 |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -104 852 |
| Korreksjonsskatt | 0 |
| Refusjonsskatt | 0 |
| Samlede ordinære skattekostnader | -104 852 |
| | |
| Betalbar skatt og endring i utsatt skatt av ekstraordinære poster | 0 |
| Refusjonsskatt av ekstraordinære poster | 0 |
| Samlede ekstraordinære skattekostnader | 0 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 688 446 | 211 849 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 688 446 | 211 849 |
| | | |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -688 446 | -211 849 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 151 458 | 46 606 |

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker anskaffelseskost ved vurderinger av langsiktig investeringer i andre selskaper. Anleggsaksjer og obligasjoner her er således oppført i balansen til kostpris. For omløpsaksjer er laveste verdi av kostpris og virkelig verdi benyttet.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 25 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Noter for Otto Invest As

Organisasjonsnr. 988942960



Otto Invest As



Noter 2022

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--------------------------------------|---------------|
| Stein Otto Langørgen (styrets leder) | 10 |

Note 5 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 250 000 | 0 | 37 661 793 | 37 911 793 |
| +Fra årets resultat | | | 47 754 886 | 47 754 886 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | 50 | 50 |
| Pr 31.12. | 250 000 | 0 | 85 416 729 | 85 666 729 |



REVISJONSKOMANIET
MIDT-NORGE AS

Til generalforsamlingen i Otto Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otto Invest AS som viser et overskudd på kr 50 254 886. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sluppenveien 2
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: post@revkomp.no
web: www.revkomp.no

Foretaksregisteret:
NO 984 845 499 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27.juli 2023
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Geir J Landrø
Statsautorisert revisor