



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 160 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIRKJØLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2476 ATNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd M Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 280 619	1 200 217
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		1 161 774	948 623
Sum inntekter		2 442 393	2 148 840
Kostnader			
Varekostnad		742 728	722 515
Lønnskostnad	1	725 732	472 804
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 585	178 622
Annen driftskostnad	1	1 429 766	847 190
Sum kostnader		3 077 811	2 221 131
Driftsresultat		-635 418	-72 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		14 492	13 937
Sum finansinntekter		14 492	13 949
Annen rentekostnad		102 777	114 332
Sum finanskostnader		102 777	114 332
Netto finans		-88 285	-100 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-723 703	-172 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-723 703	-172 674
Årsresultat		-723 703	-172 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-723 703	-172 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-723 703	-172 674
Sum overføringer og disponeringer		-723 703	-172 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 895	1 435 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 209	73 167
Sum varige driftsmidler		1 387 104	1 508 890
Sum anleggsmidler		1 387 104	1 508 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 477	292 607
Andre fordringer		385 672	213 205
Sum fordringer		487 149	505 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	88 832	909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 832	909
Sum omløpsmidler		575 981	506 721
SUM EIENDELER		1 963 085	2 015 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	56 193	561 930
Overkurs	4	871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	1 432 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 961 848	1 743 882
Sum opptjent egenkapital		-1 961 848	-1 743 882
Sum egenkapital		-1 034 655	-310 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 867 156	2 015 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
Sum langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 758	194 176
Skyldig offentlige avgifter		8 312	3 566
Annen kortsiktig gjeld	8	766 514	112 987
Sum kortsiktig gjeld		1 130 584	310 729
Sum gjeld		2 997 740	2 326 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 963 085	2 015 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 846413

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 160 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIRKJØLEN EIENDOM AS
2476 ATNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd M Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 280 619	1 200 217
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		1 161 774	948 623
Sum inntekter		2 442 393	2 148 840
Kostnader			
Varekostnad		742 728	722 515
Lønnskostnad	1	725 732	472 804
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 585	178 622
Annen driftskostnad	1	1 429 766	847 190
Sum kostnader		3 077 811	2 221 131
Driftsresultat		-635 418	-72 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		14 492	13 937
Sum finansinntekter		14 492	13 949
Annen rentekostnad		102 777	114 332
Sum finanskostnader		102 777	114 332
Netto finans		-88 285	-100 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-723 703	-172 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-723 703	-172 674
Årsresultat		-723 703	-172 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-723 703	-172 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-723 703	-172 674
Sum overføringer og disponeringer		-723 703	-172 674



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 895	1 435 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 209	73 167
Sum varige driftsmidler		1 387 104	1 508 890

Sum anleggsmidler		1 387 104	1 508 890
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		101 477	292 607
Andre fordringer		385 672	213 205
Sum fordringer		487 149	505 812

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	88 832	909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 832	909

Sum omløpsmidler		575 981	506 721
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 963 085	2 015 611
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6	56 193	561 930
Overkurs	4	871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	1 432 930

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 961 848	1 743 882
Sum opptjent egenkapital		-1 961 848	-1 743 882

Sum egenkapital		-1 034 655	-310 952
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 867 156	2 015 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
Sum langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		355 758	194 176
Skyldig offentlige avgifter		8 312	3 566
Annen kortsiktig gjeld	8	766 514	112 987
Sum kortsiktig gjeld		1 130 584	310 729
Sum gjeld		2 997 740	2 326 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 963 085	2 015 611



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hirkjølen Eiendom As**

Foretaksnr. 992160128



Hirkjølen Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 280 619	1 200 217
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		1 161 774	948 623
Sum driftsinntekter		2 442 393	2 148 840
Driftskostnader			
Varekostnad		742 728	722 515
Lønnskostnad	1	725 732	472 804
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 585	178 622
Annen driftskostnad	1	1 429 766	847 190
Sum driftskostnader		3 077 811	2 221 131
DRIFTSRESULTAT		(635 418)	(72 291)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		14 492	13 937
Sum finansinntekter		14 492	13 949
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 777	114 332
Sum finanskostnader		102 777	114 332
NETTO FINANSPOSTER		(88 285)	(100 383)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(723 703)	(172 674)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(723 703)	(172 674)
ÅRSRESULTAT		(723 703)	(172 674)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	4	(723 703)	(172 674)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(723 703)	(172 674)



Hirkjølen Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 895	1 435 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 209	73 167
Sum varige driftsmidler		1 387 104	1 508 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 387 104	1 508 890
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		101 477	292 607
Andre fordringer		385 672	213 205
Sum fordringer		487 149	505 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	88 832	909
SUM OMLØPSMIDLER		575 981	506 721
SUM EIENDELER		1 963 085	2 015 611
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	56 193	561 930
Overkurs	4	871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	1 432 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 961 848)	(1 743 882)
Sum opptjent egenkapital		(1 961 848)	(1 743 882)
SUM EGENKAPITAL		(1 034 655)	(310 952)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 867 156	2 015 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 867 156	2 015 834
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		355 758	194 176
Skyldig offentlige avgifter		8 312	3 566
Annen kortsiktig gjeld	8	766 514	112 987
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 130 584	310 729
SUM GJELD		2 997 740	2 326 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 963 085	2 015 611



Hirkjølen Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Atna,

Tron Kjetil Numedal
Styremedlem

Joar Strand
Styremedlem

Erik Kristian Wasshaug
Styremedlem

Kjersti Elsveen
Styremedlem

Jan Øystein Jahnsen
Styremedlem/daglig leder

Gerd Magna Wold
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Hirkjølen Eiendom As**

Foretaksnr. 992160128



Hirkjølen Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 280 619	1 200 217
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		1 161 774	948 623
Sum driftsinntekter		2 442 393	2 148 840
Driftskostnader			
Varekostnad		742 728	722 515
Lønnskostnad	1	725 732	472 804
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 585	178 622
Annen driftskostnad	1	1 429 766	847 190
Sum driftskostnader		3 077 811	2 221 131
DRIFTSRESULTAT		(635 418)	(72 291)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		14 492	13 937
Sum finansinntekter		14 492	13 949
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 777	114 332
Sum finanskostnader		102 777	114 332
NETTO FINANSPOSTER		(88 285)	(100 383)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(723 703)	(172 674)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(723 703)	(172 674)
ÅRSRESULTAT		(723 703)	(172 674)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(723 703)	(172 674)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(723 703)	(172 674)



Hirkjølen Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 895	1 435 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 209	73 167
Sum varige driftsmidler		1 387 104	1 508 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 387 104	1 508 890
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		101 477	292 607
Andre fordringer		385 672	213 205
Sum fordringer		487 149	505 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	88 832	909
SUM OMLØPSMIDLER		575 981	506 721
SUM EIENDELER		1 963 085	2 015 611
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	56 193	561 930
Overkurs	4	871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	1 432 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 961 848)	(1 743 882)
Sum opptjent egenkapital		(1 961 848)	(1 743 882)
SUM EGENKAPITAL		(1 034 655)	(310 952)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 867 156	2 015 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 867 156	2 015 834
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 867 156	2 015 834
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		355 758	194 176
Skyldig offentlige avgifter		8 312	3 566
Annen kortsiktig gjeld	8	766 514	112 987
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 130 584	310 729
SUM GJELD		2 997 740	2 326 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 963 085	2 015 611



Hirkjølen Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Atna,

Tron Kjetil Numedal
Styremedlem

Joar Strand
Styremedlem

Erik Kristian Wasshaug
Styremedlem

Kjersti Elsveen
Styremedlem

Jan Øystein Jahnsen
Styremedlem/daglig leder

Gerd Magna Wold
Styreleder



Hirkjølen Eiendom As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Hirkjølen Eiendom As

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	653 540	422 630
Arbeidsgiveravgift	69 275	45 194
Pensjonskostnader	2 917	4 979
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	725 732	472 804

Selskapet har gjennom året hatt obligatorisk tjenstepensjon gjennom Gjensidige.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, Sum bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 076 548	79 011	182 105
	3 337 664		
+ Tilgang	0	0	57 800
	57 800		
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 076 548	79 011	239 905
	3 395 464		
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 640 826	79 011	108 938
	1 828 774		
+ Ordinære avskrivninger	153 827	0	25 758
	179 585		
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 794 653	79 011	134 696
	2 008 360		
Balanseført verdi pr 31/12	1 281 895	0	105 209
	1 387 104		
Prosentstatts for ord. avskr.	5-5	20-20	20-33



Hirkjølen Eiendom As

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2021**

Resultat før skattekostnader	-723 703
Permanente og andre forskjeller	10 479
Endring i midlertidige forskjeller	-49 910
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-763 134

2021 **2020**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-201 103	-134 667
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	-249 333	-132 987
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 951 634	5 188 500
Sum positive skatteøkende forskjeller	249 333	132 987
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 152 737	5 323 167
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 903 403	5 190 180
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	561 930	871 000	0	-1 743 882	-310 952
-Til årets resultat			0	-723 703	-723 703
-Tilbakebetalt aksjekapital-505 737		0	0	505 737	0
=Pr 31.12.	56 193	871 000	0	-1 961 848	-1 034 655

Det ble i februar tilbakebetalt aksjekapital til dekning av tidligere års udekket tap.

Egenkapitalen er tapt. Det er merverdier i eiendommens verdi, udekket tap dekkes opp av langsiktig gjeld og gjeld til eiere, samt nedskrivning av aksjekapital som foretas i 2021.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

De vil fortsatt satse på god leveranse av mat og personlig service. Vedlikehold av bygningsmassen pågår kontinuerlig på dugnad. Selskapets økonomiske og finansielle stilling er



Hirkjølen Eiendom As

Noter 2021

fortsatt utfordrende, men det er kontroll på driften. Det er fortsatt mulighet for ytterligere økning av omsetning og bedring av resultatet.

Note 5 - Bundne skattetrekkmidler

Det er pr 31.12 avsatt kr 2 361 i bundne skattetrekkmidler. Skyldig pr termin 6 er kr 1 406.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1 123 860 aksjer pålydende kr 0,05 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 56 193.

Selskapet har 67 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Uranienborg Trading AS	991 161 805	324 100	28,84 %
Gerd Magna Wold		197 475	17,57 %
Joar Strand		190 300	16,93 %
Kjell Inge Iversen		125 300	11,15 %
Ina Walbec-Sørensen		92 205	8,20 %
Tov Westby		60 000	5,34 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	25 045	2,23 %

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 867 156 og pr 31.12. i fjor kr 2 015 834

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 867 156	2 015 834

Pantsatte eiendeler

Skjeringen høyfjellshotell bygg	769 137	861 433
Skjeringen høyfjellshotell teknisk inst	512 758	574 289
Driftstilbehør (inntil 3 000 000)	105 209	73 167
Varelager (inntil 300 000)	0	0
Kundefordringer (inntil 500 000)	101 477	229 234
Sum pantsatte eiendeler	1 488 581	1 664 957



Hirkjølen Eiendom As

Noter 2021

Note 8 - Aksjonærinnlån / ikke konvertert aksjekapital

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet på til sammen kr 749 372 for å forbedre likviditetssituasjonen.