



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORØDVEIEN 100 AS  
Forretningsadresse: Torødveien 100  
3135 TORØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Ramsli Brubak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 198 548	1 181 596
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 198 548</b>	<b>1 181 596</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		411 240	426 390
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 691	188 016
Annen driftskostnad	3	131 931	166 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 862</b>	<b>780 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>447 686</b>	<b>400 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		23 814	53 864
Annen finanskostnad		169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 983</b>	<b>53 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 955</b>	<b>-53 620</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>423 731</b>	<b>347 335</b>
Skattekostnad	4, 5	93 221	76 374
<b>Årsresultat</b>		<b>330 510</b>	<b>270 961</b>
Annen egenkapital	6	330 510	270 961



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	262 288	234 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>262 288</b>	<b>234 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	917 732	1 096 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 393	30 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>939 125</b>	<b>1 126 816</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 201 413</b>	<b>1 361 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 614	14 700
Andre kortsiktige fordringer	7	16 897	16 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 511</b>	<b>31 382</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 090	89 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 090</b>	<b>89 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 601</b>	<b>120 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 084 085	753 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 085</b>	<b>753 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 085</b>	<b>813 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	482 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 631	46 171
Betalbar skatt	4, 5	120 871	103 060
Skyldige offentlige avgifter		32 427	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>185 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>668 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393855

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 360 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORØDVEIEN 100 AS  
Forretningsadresse: Torødveien 100  
3135 TORØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mats Ramsli Brubak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 360 379  
TORØDVEIEN 100 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 198 548	1 181 596
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 198 548</b>	<b>1 181 596</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		411 240	426 390
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 691	188 016
Annen driftskostnad	3	131 931	166 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 862</b>	<b>780 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>447 686</b>	<b>400 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		23 814	53 864
Annen finanskostnad		169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 983</b>	<b>53 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 955</b>	<b>-53 620</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>423 731</b>	<b>347 335</b>
Skattekostnad	4, 5	93 221	76 374
<b>Årsresultat</b>		<b>330 510</b>	<b>270 961</b>
Annen egenkapital	6	330 510	270 961



Organisasjonsnr: 923 360 379  
TORØDVEIEN 100 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	262 288	234 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>262 288</b>	<b>234 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	917 732	1 096 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 393	30 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>939 125</b>	<b>1 126 816</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 201 413</b>	<b>1 361 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 614	14 700
Andre kortsiktige fordringer	7	16 897	16 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 511</b>	<b>31 382</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 090	89 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 090</b>	<b>89 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 601</b>	<b>120 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 084 085	753 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 085</b>	<b>753 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 085</b>	<b>813 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	482 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 631	46 171
Betalbar skatt	4, 5	120 871	103 060
Skyldige offentlige avgifter		32 427	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>185 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>668 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>





Organisasjonsnr: 923 360 379  
TORØDVEIEN 100 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

3



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	0.00

Note  
2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3882657.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3882657.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2943532.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	939125.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	187691.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**TORØDVEIEN 100 AS**

92336037

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 198 548	1 181 596
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 198 548</b>	<b>1 181 596</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		411 240	426 390
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	187 691	188 016
Annen driftskostnad	3	131 931	166 234
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>750 862</b>	<b>780 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>447 686</b>	<b>400 955</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		28	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>244</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		23 814	53 864
Annen finanskostnad		169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 983</b>	<b>53 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 955</b>	<b>-53 620</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>423 731</b>	<b>347 335</b>
Skattekostnad	4, 5	93 221	76 374
<b>Årsresultat</b>		<b>330 510</b>	<b>270 961</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	330 510	270 961
<b>Sum overføringer</b>		<b>330 510</b>	<b>270 961</b>



TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	262 288	234 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>262 288</b>	<b>234 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	917 732	1 096 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	21 393	30 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>939 125</b>	<b>1 126 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 201 413</b>	<b>1 361 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 614	14 700
Andre kortsiktige fordringer	7	16 897	16 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 511</b>	<b>31 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 090	89 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 090</b>	<b>89 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 601</b>	<b>120 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>



TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 084 085	753 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 084 085</b>	<b>753 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 085</b>	<b>813 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	482 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 631	46 171
Betalbar skatt	4, 5	120 871	103 060
Skyldige offentlige avgifter		32 427	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>185 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 928</b>	<b>668 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 312 013</b>	<b>1 481 868</b>

TORØD, 14.04.2026

Mats Ramsli Brubak  
styrets leder / daglig leder

Thomas Jensen  
styremedlem

Nokart Andre Brynildsen  
styremedlem

Henning Marcussen  
styremedlem



TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Torødveien 100 AS sin virksomhet er innenfor Investering og drift av eiendom og tilsvarende virksomhet, samt kjøp og videresalg av handelsvarer. Virksomheten drives fra selskapets lokaler på Torød.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	20 000	0
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 882 657
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 882 657</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 943 532
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>939 125</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	187 691

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	120 871	103 060
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-27 650	-26 686
<b>Skattekostnad</b>	<b>93 221</b>	<b>76 374</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	423 731	347 335
Permanente forskjeller	0	-182
+/- Endring i midlertidige forskjeller	125 681	121 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>549 412</b>	<b>468 453</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	120 871	103 060
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 871</b>	<b>103 060</b>





TORØDVEIEN 100 AS  
923 360 379

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 066 537	-1 192 218	125 681
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 066 537</b>	<b>-1 192 218</b>	<b>125 681</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 066 537</b>	<b>-1 192 218</b>	<b>125 681</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-234 638	-262 288	27 650

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	753 576	813 576
Årsresultat	0	330 510	330 510
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>60 000</b>	<b>1 084 085</b>	<b>1 144 085</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	1 000	60 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
FE Holding AS	20	33,33	Ordinære
Henning Marcussen	20	33,33	Ordinære
Nokart Andre Brynildsen	20	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	