



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 635 406
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EØS INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Erlend Øverby Sund Sagåvegen 3 2413 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Øverby Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 591	2 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 591</b>	<b>2 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 410</b>	<b>22 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 135	328
Annen finansinntekt		625 540	1 582 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>635 675</b>	<b>1 583 238</b>
Annen rentekostnad		74 203	3 245
Annen finanskostnad			81 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 203</b>	<b>84 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>561 472</b>	<b>1 498 788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>578 882</b>	<b>1 520 841</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 208	14 422
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		585 090	1 506 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	3 451 140
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer		560 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 000</b>	<b>1 525 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 090 076	1 041 899
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 090 076</b>	<b>1 041 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640 999	323 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>640 999</b>	<b>323 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 075</b>	<b>2 890 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 787 215</b>	<b>6 341 825</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 268 187	3 683 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 268 187</b>	<b>3 683 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 298 187</b>	<b>3 713 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 692	9 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 692</b>	<b>9 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 000	2 370 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 235 000</b>	<b>2 370 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 238 692</b>	<b>2 379 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		9 538
Annen kortsiktig gjeld		250 337	239 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 337</b>	<b>248 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 489 029</b>	<b>2 628 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 787 215</b>	<b>6 341 825</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 635 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EØS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erlend Øverby Sund  
Sagåvegen 3  
2413 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Øverby Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 591	2 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 591</b>	<b>2 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 410</b>	<b>22 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 135	328
Annen finansinntekt		625 540	1 582 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>635 675</b>	<b>1 583 238</b>
Annen rentekostnad		74 203	3 245
Annen finanskostnad			81 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 203</b>	<b>84 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>561 472</b>	<b>1 498 788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-6 208	14 422
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		585 090	1 506 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 3 451 140 3 451 140

Sum finansielle anleggsmidler 3 451 140 3 451 140

Sum anleggsmidler 3 451 140 3 451 140

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 45 000 25 000

Andre kortsiktige fordringer 560 000 1 500 000

Sum fordringer 605 000 1 525 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 090 076 1 041 899

Sum investeringer 1 090 076 1 041 899

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 640 999 323 786

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 640 999 323 786

Sum omløpsmidler 2 336 075 2 890 685

SUM EIENDELER 5 787 215 6 341 825

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 à 100 5, 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 268 187 3 683 097

Sum opptjent egenkapital 4 268 187 3 683 097



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 298 187</b>	<b>3 713 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 692	9 900
Sum avsetninger for forpliktelses	3	3 692	9 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 000	2 370 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 235 000</b>	<b>2 370 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 238 692</b>	<b>2 379 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			9 538
Annen kortsiktig gjeld	3	250 337	239 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 337</b>	<b>248 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 489 029</b>	<b>2 628 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 787 215</b>	<b>6 341 825</b>



Organisasjonsnr: 912 635 406  
EØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Eøs Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 635 406



## Eøs Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		20 000	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>25 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	2 591	2 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 591</b>	<b>2 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 410</b>	<b>22 053</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		10 135	328
Annen finansinntekt		625 540	1 582 910
Rentekostnader		74 203	3 245
Annen finanskostnad		0	81 205
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>561 472</b>	<b>1 498 788</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>578 882</b>	<b>1 520 841</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 208	14 422
<b>Resultat</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		585 090	1 506 419
<b>Sum overføringer</b>		<b>585 090</b>	<b>1 506 419</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 451 140	3 451 140
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 140</b>	<b>3 451 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		45 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer		560 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 000</b>	<b>1 525 000</b>
Markedsbaserte aksjer		1 090 076	1 041 899
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640 999	323 786
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 075</b>	<b>2 890 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 787 215</b>	<b>6 341 825</b>



## Eøs Invest AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 100	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 268 187	3 683 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 268 187</b>	<b>3 683 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 298 187</b>	<b>3 713 097</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	3 692	9 900
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 000	2 370 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	9 538
Annen kortsiktig gjeld		250 337	239 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 337</b>	<b>248 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 489 029</b>	<b>2 628 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 787 215</b>	<b>6 341 825</b>

Elverum, 30.06.2024  
Styret i Eøs Invest AS

  
Erlend Øverby Sund  
styreleder/daglig leder

## Eøs Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Eøs Invest AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har valgt bort revisor i samsvar med reglene i aksjeloven

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 538
Endring i utsatt skattefordel	-6 208	4 884
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 208</b>	<b>14 422</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	578 882	1 520 841
Permanente forskjeller	-578 899	-1 477 488
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17</b>	<b>43 353</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 538
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>9 538</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	16 800	45 000	28 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-17	0	17
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>16 783</b>	<b>45 000</b>	<b>28 217</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 692</b>	<b>9 900</b>	<b>6 208</b>

### Note 4 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmerett</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanseført EK 31.12</b>
Fram Revisjon AS	40 %	40 %	3 451 140	4 614 686	1 118 689



## Eøs Invest AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eøs Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Øverby Sund	150	50,0	50,0
Hanne Øverby Sund	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Øverby Sund	styreleder/daglig leder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	3 683 097	3 713 097
Årets resultat		585 090	585 090
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4 268 187</b>	<b>4 298 187</b>