



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY INVEST AS
Forretningsadresse: Kastet 90
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Fjellet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 000	10 000
Sum kostnader		10 000	10 000
Driftsresultat		-10 000	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 089	35 299
Annen finansinntekt		6 975 143	
Sum finansinntekter		7 315 232	35 299
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		7 315 191	35 299
Ordinært resultat før skattekostnad		7 305 191	25 299
Skattekostnad på resultat		69 686	5 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 235 505	19 733
Årsresultat	2	7 235 505	19 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 235 505	19 733
Totalresultat		7 235 505	19 733
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 235 505	19 733
Sum overføringer og disponeringer		7 235 505	19 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		2 144 722	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 144 722	350 000
Sum anleggsmidler		2 144 722	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 104 103	1 874 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 104 103	1 874 200
Sum omløpsmidler		19 104 103	1 874 200
SUM EIENDELER		21 248 825	2 224 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		960 000	300 000
Overkurs		14 042 094	
Sum innskutt egenkapital		15 002 094	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		6 130 769	1 895 264
Sum opptjent egenkapital		6 130 769	1 895 264
Sum egenkapital	2	21 132 862	2 195 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		46 276	16 236
Sum annen langsiktig gjeld		46 276	16 236
Sum langsiktig gjeld		46 276	16 236
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		69 686	12 700
Sum kortsiktig gjeld		69 686	12 700
Sum gjeld		115 962	28 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 248 825	2 224 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532947

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 026 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCKY INVEST AS
Forretningsadresse: Kastet 90
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Fjellet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 989 026 968
LUCKY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 000	10 000
Sum kostnader		10 000	10 000
Driftsresultat		-10 000	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 089	35 299
Annen finansinntekt		6 975 143	
Sum finansinntekter		7 315 232	35 299
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		7 315 191	35 299
Ordinært resultat før skattekostnad		7 305 191	25 299
Skattekostnad på resultat		69 686	5 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 235 505	19 733
Årsresultat	2	7 235 505	19 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 235 505	19 733
Totalresultat		7 235 505	19 733
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 235 505	19 733
Sum overføringer og disponeringer		7 235 505	19 733



Organisasjonsnr: 989 026 968
LUCKY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		2 144 722	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 144 722	350 000
Sum anleggsmidler		2 144 722	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 104 103	1 874 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 104 103	1 874 200
Sum omløpsmidler		19 104 103	1 874 200
SUM EIENDELER		21 248 825	2 224 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		960 000	300 000
Overkurs		14 042 094	
Sum innskutt egenkapital		15 002 094	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 130 769	1 895 264
Sum opptjent egenkapital		6 130 769	1 895 264
Sum egenkapital	2	21 132 862	2 195 264



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	46 276	16 236
Sum annen langsiktig gjeld	46 276	16 236
Sum langsiktig gjeld	46 276	16 236
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	69 686	12 700
Sum kortsiktig gjeld	69 686	12 700
Sum gjeld	115 962	28 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 248 825	2 224 200



Organisasjonsnr: 989 026 968
LUCKY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lucky Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 026 968



Resultatregnskap			
Lucky Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 000	10 000
Sum driftskostnader		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Driftsresultat		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 089	35 299
Annen finansinntekt		6 975 143	0
Annen rentekostnad		41	0
Resultat av finansposter		<u>7 315 191</u>	<u>35 299</u>
Resultat før skattekostnad		7 305 191	25 299
Skattekostnad på resultat		69 686	5 566
Resultat		<u>7 235 505</u>	<u>19 733</u>
Årsoverskudd	2	<u>7 235 505</u>	<u>19 733</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 235 505	19 733
Sum overføringer		<u>7 235 505</u>	<u>19 733</u>



Balanse			
Lucky Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 144 722</u>	<u>350 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 144 722</u>	<u>350 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 144 722</u>	<u>350 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 104 103	1 874 200
Sum omløpsmidler		<u>19 104 103</u>	<u>1 874 200</u>
Sum eiendeler		<u>21 248 825</u>	<u>2 224 200</u>



Balanse			
Lucky Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		960 000	300 000
Overkurs		<u>14 042 094</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>15 002 094</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>6 130 769</u>	<u>1 895 264</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 130 769</u>	<u>1 895 264</u>
Sum egenkapital	2	<u>21 132 862</u>	<u>2 195 264</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>46 276</u>	<u>16 236</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>46 276</u>	<u>16 236</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		<u>69 686</u>	<u>12 700</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 686</u>	<u>12 700</u>
Sum gjeld		<u>115 962</u>	<u>28 936</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 248 825</u>	<u>2 224 200</u>
Skien, 08.01.2024 Styret i Lucky Invest AS			
_____ Odd Fjellet styreleder/daglig leder			
Lucky Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel presenteres i regnskapet dersom selskapet forventer å kunne utnytte denne fordelen

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lucky Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Lucky Invest AS

989 026 968

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	0	0	300 000
Skattefri Fisjon	660 000	14 042 094		14 702 094
Pr 31.12.2023	960 000	14 042 094	0	15 002 094

Selskapet har vært overtagende selskap i en skattefri fisjon.

Note 3 DS/FKV/TS

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Oddbjørn Eiendom AS	Porsgrunn	60,0%	99 000	1 703 521	156 504
Sum			99 000	1 703 521	156 504

Noter

Side 6



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lucky Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lucky Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 235 505. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

PORSGRUNN, 8. Januar 2024

Din Revisor Telemark AS
Org. 984 669 003

Jan Tore Christensen
Statsautorisert revisor