



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 149 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
Forretningsadresse: c/o Fornebu Utvikling ASA  
Sone C5B  
Snarøyveien 30  
1360 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Kveitenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	94 546	127 034
Sum kostnader		94 546	127 034
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 546</b>	<b>-127 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-12	0
Sum finansinntekter		-12	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-94 558	-127 034
Sum overføringer og disponeringer		-94 558	-127 034



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		2 023 823	2 023 823
Sum varige driftsmidler		2 023 823	2 023 823
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	3	2 023 823	2 023 823
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 631	18 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 631	18 257
Sum omløpsmidler		17 631	18 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Aksjekapital</b>	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 791 606</b>	<b>1 791 606</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 210 842	1 116 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 210 842</b>	<b>-1 116 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>580 764</b>	<b>675 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 354 433	1 354 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 257	12 325
Betalbar skatt	2	0	0
Underdekning av klientmidler		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 257</b>	<b>12 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 690</b>	<b>1 366 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 149 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
Forretningsadresse: c/o Fornebu Utvikling ASA  
Sone C5B  
Snarøyveien 30  
1360 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Kveitenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 149 589  
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	94 546	127 034
Sum kostnader		94 546	127 034
<b>Driftsresultat</b>		-94 546	-127 034
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-12	0
Sum finansinntekter		-12	0
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		-12	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-94 558	-127 034
<b>Årsresultat</b>		-94 558	-127 034
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-94 558	-127 034
Sum overføringer og disponeringer		-94 558	-127 034



Organisasjonsnr: 991 149 589  
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		2 023 823	2 023 823
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler	3	2 023 823	2 023 823
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 631	18 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 631	18 257
Sum omløpsmidler		17 631	18 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
Sum innskutt egenkapital		1 791 606	1 791 606
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 210 842	1 116 285



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 210 842</b>	<b>-1 116 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>580 764</b>	<b>675 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 354 433	1 354 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 257	12 325
Betalbar skatt	2	0	0
Underdekning av klientmidler		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 257</b>	<b>12 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 690</b>	<b>1 366 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>



Organisasjonsnr: 991 149 589  
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

## Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2023823.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2023823.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2023823.00

0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1354433.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024

**Mer om gjeld**

Gjeld er fordelt på to eierne; Rolfsbukta AS NOK 710 000,- Fornebu Strandsone AS NOK 644 433,- Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**FORNEBUSTRANDA MARINA AS**

991149589

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Fullstendighetserklæring	8

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-azd0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-94 546	-127 034
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-94 546</b>	<b>-127 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 546</b>	<b>-127 034</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		-12	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-94 558	-127 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		2 023 823	2 023 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 023 823</b>	<b>2 023 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>2 023 823</b>	<b>2 023 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 631	18 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 631</b>	<b>18 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 631</b>	<b>18 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 791 606</b>	<b>1 791 606</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 210 842	-1 116 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 210 842</b>	<b>-1 116 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>580 764</b>	<b>675 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 354 433	1 354 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 257	12 325
Underdekning av klientmidler		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 257</b>	<b>12 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 690</b>	<b>1 366 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>

FORNEBU, 03.04.2025

Lars Tore Lund Mathisen  
styrets leder

Kristine Tveitnes  
styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	0	45 113
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>45 113</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har ikke revisor i 2024

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-94 558	-127 034
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 023 823
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 023 823</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 023 823</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	3 000	1 500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
ROLFSBUKTA AS	250	50,00	Ordinære
FORNEBU STRANDSONE AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	291 606	-1 116 285	675 322
Årsresultat	0	0	-94 558	-94 558
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>291 606</b>	<b>-1 210 842</b>	<b>580 764</b>

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 354 433
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024

### Mer om gjeld

Gjeld er fordelt på to eiere;

Rolfbukta AS NOK 710 000,-

Fornebu Strandsone AS NOK 644 433,-

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024.

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



## Fullstendighetserklæring

### Fullstendighetserklæring

Undertegnede bekrefter å ha gjennomgått utkast til skattemelding med vedlegg samt årsregnskap og noter for FORNEBUSTRANDA MARINA AS, org.nr. 991149589.

Undertegnede bekrefter at Azets Insight AS er gitt all relevant dokumentasjon og opplysninger om vesentlige forhold av betydning, herunder hendelser oppstått etter balansedato.

Undertegnede er ikke kjent med feil, misligheter eller brudd på krav gitt i, eller i medhold av lov, knyttet til virksomheten. Oppgavene gir så langt undertegnede er kjent med et reelt, fullstendig og nøyaktig bilde av resultatet og den økonomiske stillingen i virksomheten.

Azets Insight AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt forestå elektronisk signering og innsending til skatteetaten og Brønnøysundregistrene.

FORNEBU, 03.04.2025

for FORNEBUSTRANDA MARINA AS

---

Lars Tore Lund Mathisen  
Styrets leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



 bankID



**Kristine Tveitnes**

Styremedlem

9578-5999-4-1229414

2025-04-02 08:10:58Z

**Lars Tore Lund Mathisen**

Styrets leder

9578-5999-4-1271858

2025-04-16 12:23:34Z

## Dokumenter i transaksjonen

91843\_1e\_Fornebustranda Marina AS\_Årsregnskap\_2024.pdf    SHA256:  
8eff76464b449708dfd47dfc558d462d27117f9f3ae57223123d92a73ec44aa6

Addo Sign identifikasjonsnummer: afdc4474-8e0f-4db9-a2d0-24b51e693242



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-94 546	-127 034
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-94 546</b>	<b>-127 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 546</b>	<b>-127 034</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		-12	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-94 558	-127 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		2 023 823	2 023 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 023 823</b>	<b>2 023 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>2 023 823</b>	<b>2 023 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 631	18 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 631</b>	<b>18 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 631</b>	<b>18 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 791 606</b>	<b>1 791 606</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 210 842	-1 116 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 210 842</b>	<b>-1 116 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>580 764</b>	<b>675 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 354 433	1 354 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>1 354 433</b>	<b>1 354 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 257	12 325
Underdekning av klientmidler		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 257</b>	<b>12 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 690</b>	<b>1 366 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 041 453</b>	<b>2 042 080</b>

FORNEBU, 03.04.2025

Lars Tore Lund Mathisen  
styrets leder

Kristine Tveitnes  
styremedlem



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



FORNEBUSTRANDA MARINA AS  
991 149 589

## Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	0	45 113
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>45 113</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har ikke revisor i 2024

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-94 558	-127 034
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-94 558</b>	<b>-127 034</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 023 823
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 023 823</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 023 823</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	3 000	1 500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
ROLFSBUKTA AS	250	50,00	Ordinære
FORNEBU STRANDSONE AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	291 606	-1 116 285	675 322
Årsresultat	0	0	-94 558	-94 558
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>291 606</b>	<b>-1 210 842</b>	<b>580 764</b>

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**FORNEBUSTRANDA MARINA AS**  
991 149 589

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 354 433
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024

### Mer om gjeld

Gjeld er fordelt på to eiere;

Rolfsbukta AS NOK 710 000,-

Fornebu Strandsone AS NOK 644 433,-

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024.