



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 632 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIRKELBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkebergveien 7
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 306 460	7 378 826
Sum inntekter		6 306 460	7 378 826
Kostnader			
Varekostnad		2 825 979	3 151 174
Lønnskostnader	8	2 544 698	3 060 593
Avskrivning på driftsmidler	1	147 300	154 023
Annen driftskostnad	9	1 006 013	720 777
Sum kostnader		6 523 990	7 086 567
Driftsresultat		-217 530	292 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 453	459
Annen finansinntekt	6		110 000
Sum finansinntekter		10 453	110 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		941 000
Annen rentekostnad		54 169	83 520
Annen finanskostnad		24 334	
Sum finanskostnader		78 502	1 024 520
Netto finans		-68 049	-914 062
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 579	-621 803
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-52 561	58 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 019	-680 705
Årsresultat		-233 019	-680 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233 019	-680 705
Totalresultat		-233 019	-680 705



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap		-233 019	-300 811
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital			-379 894
Sum overføringer og disponeringer		-233 019	-680 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	258 200	405 500
Sum varige driftsmidler		258 200	405 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		10 000
Lån til foretak i samme konsern	6		68 701
Investeringer i tilknyttet selskap	6	912 802	912 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		303 363
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	9	335 251	341 240
Sum finansielle anleggsmidler		1 248 053	1 636 105
Sum anleggsmidler		1 506 253	2 041 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	277 672	333 528
Andre kortsiktige fordringer		46 682	
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		324 354	333 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	329 737	205 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 737	205 712
Sum omløpsmidler		654 091	539 240
SUM EIENDELER		2 160 344	2 580 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap		880 383	300 811
Sum opptjent egenkapital		-880 383	-300 811
Sum egenkapital		-778 883	-199 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 879
Sum avsetninger for forpliktelser			5 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	418 562	1 047 175
Sum annen langsiktig gjeld		418 562	1 047 175
Sum langsiktig gjeld		418 562	1 053 054
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		642 926	595 701
Betalbar skatt	7		53 023
Skyldig offentlige avgifter		541 744	446 709
Kortsiktig konserngjeld	9	677 994	
Annen kortsiktig gjeld		658 002	631 669
Sum kortsiktig gjeld		2 520 665	1 727 102
Sum gjeld		2 939 227	2 780 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 160 344	2 580 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 872848

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 632 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIRKELBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkebergveien 7
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 306 460	7 378 826
Sum inntekter		6 306 460	7 378 826
Kostnader			
Varekostnad		2 825 979	3 151 174
Lønnskostnader	8	2 544 698	3 060 593
Avskrivning på driftsmidler	1	147 300	154 023
Annen driftskostnad	9	1 006 013	720 777
Sum kostnader		6 523 990	7 086 567
Driftsresultat		-217 530	292 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 453	459
Annen finansinntekt	6		110 000
Sum finansinntekter		10 453	110 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		941 000
Annen rentekostnad		54 169	83 520
Annen finanskostnad		24 334	
Sum finanskostnader		78 502	1 024 520
Netto finans		-68 049	-914 062
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-52 561	58 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 019	-680 705
Årsresultat		-233 019	-680 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233 019	-680 705
Totalresultat		-233 019	-680 705
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap		-233 019	-300 811
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital			-379 894



Sum overføringer og
disponeringer

-233 019

-680 705



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 1, 2			
		258 200	405 500
Sum varige driftsmidler		258 200	405 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
			10 000
Lån til foretak i samme konsern 6			
			68 701
Investeringer i tilknyttet selskap 6			
		912 802	912 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 6			
			303 363
Investeringer i aksjer og andeler 6			
Andre langsiktige fordringer 9			
		335 251	341 240
Sum finansielle anleggsmidler		1 248 053	1 636 105
Sum anleggsmidler		1 506 253	2 041 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 6			
		277 672	333 528
Andre kortsiktige fordringer			
		46 682	
Konsernfordringer 6			
Sum fordringer		324 354	333 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 3			
		329 737	205 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 737	205 712
Sum omløpsmidler		654 091	539 240
SUM EIENDELER		2 160 344	2 580 845



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap		880 383	300 811
Sum opptjent egenkapital		-880 383	-300 811

Sum egenkapital		-778 883	-199 311
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			5 879
--------------	--	--	-------

Sum avsetninger for forpliktelseser			5 879
--	--	--	--------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	418 562	1 047 175
Sum annen langsiktig gjeld		418 562	1 047 175

Sum langsiktig gjeld		418 562	1 053 054
-----------------------------	--	----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		642 926	595 701
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	7		53 023
----------------	---	--	--------

Skyldig offentlige avgifter		541 744	446 709
-----------------------------	--	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	9	677 994	
-------------------------	---	---------	--

Annen kortsiktig gjeld		658 002	631 669
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		2 520 665	1 727 102
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		2 939 227	2 780 156
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 160 344	2 580 845
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Cirkelbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Cirkelbygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 233 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ALWAB-6M417-J205D-YO2Q5-3f18X-8EIV1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Cirkelbygg AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 30. september 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ALWAB-6M417-J20SD-YOZQ5-3118X-8EIV1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-09-30 12:23:52 UTC



Penneo DokumentID: ALLWAB-6M417-J20SD-YO2Q5-3118X-8EIV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

for

Cirkelbygg AS

Pemso Dokumentnøkkel: FT6Z4-FTWU-YNWEY-PFWOO-1108E-0ZG7P



Resultatregnskap			
Cirkelbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 306 460	7 378 826
Sum driftsinntekter		6 306 460	7 378 826
Varekostnad		2 825 979	3 151 174
Lønnskostnader	8	2 544 698	3 060 593
Avskrivning på driftsmidler	1	147 300	154 023
Annen driftskostnad	9	1 006 013	720 777
Sum driftskostnader		6 523 990	7 086 567
Driftsresultat		-217 530	292 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 453	459
Annen finansinntekt	6	0	110 000
Sum finansinntekter		10 453	110 459
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6	0	941 000
Annen rentekostnad		54 169	83 520
Annen finanskostnad		24 334	0
Sum finanskostnader		78 502	1 024 520
Netto finansposter		-68 049	-914 062
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 579	-621 803
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-52 561	58 902
Ordinært resultat		-233 019	-680 705
Årsresultat		-233 019	-680 705
Overføringer			
Frømføring av udekket tap		233 019	300 811
Overført fra annen egenkapital		0	379 894
Sum overføringer		-233 019	-680 705
Cirkelbygg AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: FT6Z4-FTWU-YNWEY-PFWOQ-H08E-0ZG7P



Balanse			
Cirkelbygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	258 200	405 500
Sum varige driftsmidler		258 200	405 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	0	10 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	68 701
Investeringer i tilknyttet selskap	6	912 802	912 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	303 363
Andre langsiktige fordringer	9	335 251	341 240
Sum finansielle anleggsmidler		1 248 053	1 636 105
Sum anleggsmidler		1 506 253	2 041 605
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	277 672	333 528
Andre kortsiktige fordringer		46 682	0
Sum fordringer		324 354	333 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	329 737	205 712
Sum omløpsmidler		654 091	539 240
Sum eiendeler		2 160 344	2 580 845
Cirkelbygg AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: FT6Z4-FTWU-YNWEY-PFWOQ-HO8E-0ZG7P



Balanse			
Cirkelbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-880 383	-300 811
Sum opptjent egenkapital		-880 383	-300 811
Sum egenkapital		-778 883	-199 311
Gjeld			
Utsatt skatt		0	5 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	418 562	1 047 175
Sum annen langsiktig gjeld		418 562	1 047 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		642 926	595 701
Betalbar skatt	7	0	53 023
Skyldig offentlige avgifter		541 744	446 709
Annen kortsiktig gjeld		658 002	631 669
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	677 994	0
Sum kortsiktig gjeld		2 520 665	1 727 102
Sum gjeld		2 939 227	2 780 156
Sum egenkapital og gjeld		2 160 344	2 580 845
Åros, 01.09.2021 Styret i Cirkelbygg AS			
_____ Vidar Arnesen styreleder/daglig leder			
Cirkelbygg AS			Side 4

Pennso Dokumentnøkkel: FT6Z4-FTWU-YNWEY-PFWOO-1108E-0ZG7P



Cirkelbygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vækretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Oppføring av leiligheter for salg regnskapsføres i henhold til fullført kontrakts metode. Påløpte kostnader aktiveres og presenteres som omløpsmiddel i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Konsernregnskap

Selskapet benytter seg av valgadgangen til å ikke avlegge konsernregnskap i henhold NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.



Cirkelbygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Transport- midler
Anskaffelseskost pr 01.01	1 111 922
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 111 922
<u>Akkumulerte avskrivninger pr 31.12</u>	<u>-853 723</u>
<u>Bokført verdi pr 31.12</u>	<u>258 200</u>
Årets avskrivninger	147 300

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden

Maskiner, transportmidler, inventar o.l. 3-5 år

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<u>Sum</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Pantegjeld	0	700 000
Billån	208 562	347 175
Pantegjeld *)	210 000	0
<u>Sum</u>	<u>418 562</u>	<u>1 047 175</u>
Bokført verdi av pantsatte eiendeler :	2020	2019
Driftsmidler	258 200	405 500
Fordringer	277 672	705 592
<u>Sum</u>	<u>535 872</u>	<u>1 111 092</u>

*) Pant i tomt, GNR 51 BNR 64 er eiendom som er balanseført i det 50 % eide tilknyttede selskapet Gripe Eiendom AS.



Cirkelbygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 3 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2020	2019
Skattetrekkmidler	36 335	19 598
Sum	36 335	19 598

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsvern
Vidar Arnesen	900	90 %	Styreleder, daglig leder
Veniamin Voronov	100	10 %	

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	1 500	-300 811	-199 311
Fusjon med Åros Eiendom AS (kontinuitet)			-346 553	
Årets resultat	0	0	-233 019	-233 019
Egenkapital pr 31.12	100 000	1 500	-880 382	-778 883

NOTE 6 AKSJER OG ANDELER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP OG MELLOMVÆRENDE

Tilknyttet selskap:	Forretnings- kontor	Stemme/eier- andel	Årsresultat i følge siste årsregnskap	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap
Gripe Eiendom AS	Åros	50 %	-371 565	912 802	1 132 760

Mellomværende	2020	2019
Fordring Gripe Eiendom AS	0	303 363
Gjeld Gripe Eiendom AS	-677 994	0
Kundefordring Gripe Eiendom As	34 313	0
Sum	-643 682	372 064

Pennso Dokumentnrøkket: FT6Z4-FTWU-YNWEY-PFWOQ-1C8E-0ZG7P



Cirkelbygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Årets resultat	-285 579	-621 803
Betalbar skatt	-62 827	-136 797
Andre ikke fradagsberettigede kostnader	3 739	207 020
Andre ikke skattepliktige inntekter	0	-26 215
Effekt av nedvurdert utsatt skatt / skattefordel	6 528	14 894
Skattekostnad	-52 560	58 902
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	29 669	-26 725
Utsatt skatt - (+ skattefordel)	6 528	-5 879
Betalbar skatt i balansen består:		
Årets betalbare skatt	0	53 023
Refusjon betalbar skatt Kompensasjon Covid 2020	-46 682	
Avgitt konsernbidrag	0	0
Ikke betalt skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt/(fordring skatt) i balansen	-46 682	53 023

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak
Tilbakeført skatt for tiltakspakke er ført som annen kortsiktig fordring.

NOTE 8 LØNSKOSTNAD

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn	2 203 048	2 531 977
Arbeidsgiveravgift	318 086	366 557
Pensjonskostnad OTP	48 529	63 367
Andre lønnsrelaterte ytelser	-24 966	98 692
Sum	2 544 698	3 060 593

Selskapet har i 2020 sysselsatt 7 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

NOTE 9 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder
Lønn	383 764
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	388 156

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre ytelser til styret.

Aksjonærene har mellomværende med selskapet pr 31.12. Beløpene utgjør:

Langsiktig lånevtales aksjonær	300 000
Forskudd aksjonær	35 251
Netto mellomværende aksjonærer	335 251

Lån til aksjonær er tinglyst med sikkerhet i fast eiendom, i tråd med asl. § 8-7 om sikkerhetsstillelse.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor for regnskapsåret 2020 utgjør kr 55 600 og fordeles som følger:

Revisjonshonorar	32 000
Regnskapsteknisk bistand, herunder utarbeidelse av ligningspapirer	15 600
Annen bistand	8 000
Sum	55 600



Cirkelbygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 10 TRANSAKSJONER TIL NÆRSTÅENDE

Selskapet har i løpet av 2020 solgt varer og tjenester til Gripe Eiendom AS for til sammen NOK 74 804. Selskapet har i løpet av 2020 leid kontorlokaler av aksjonær til en årlig leiekostnad på NOK 48.000 pr år. Det er i 2020 etterbetalt leie for perioden 2016-2019 med ytterligere NOK 192.000.

NOTE 11 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN - FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT

Ved avleggelse av årsregnskapet for 2020 er selskapets egenkapital tapt. Årsaken er vesentlig nedskrivning av verdier knyttet til datterselskapet Åros Eiendom AS med NOK 941.000 i 2019 og fusjon med datterselskapet i 2020.

Selskapet er 50% aksjonær i et tilknyttet selskapet Gripe Eiendom AS. Selskapet har flere pågående boligprosjekter og forhåndssalg viser prognoser med tilfredsstillende resultater. Det innebærer at selskapet har merverdier i prosjektet som medfører at den reelle egenkapitalen er positiv.

Den underliggende driften i Cirkelbygg AS har i perioden vært svak, men positiv. Selskapet har de siste årene endret strategi, og går bort fra egenregiprojekter, og tar nå i hovedsak oppdrag på timesbasis med lav risiko for tap. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet viser selskapet positive resultater som sikrer videre drift.

Selskapet har i perioder anstrengt likviditet, og må sikre finansiering eller innskudd fra eiere i perioder for å overholde løpende forpliktelser. Det er likevel styrets oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn, basert på driften i selskapet, og merverdier knyttet til investeringsprosjekter som realiseres i perioden 2021 - 2023.

Covid-19 har hatt innvirkning på selskapet i 2020, og fremtidig omsetning vil være berørt av smittevernstiltak, og usikkerhet om økt spredning i samfunnet. Som følge av restriksjoner i samfunnet opplever bransjen økning i private investeringer som vil kunne øke selskapets oppdragsmengde.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Arnesen

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1286426

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-09-30 19:00:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FT6Z4-FTVVU-YNWEY-PFWOQ-ITQ8E-OZG7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>